

Raadsvoorstel (openbaar)



1500 Afdeling ROVM

zaaknummer	Z-17-20233	registratienummer	ADV-18-05239
opsteller advies	mevrouw mr. A.G.M. Hewitt	doorkiesnummer	010-5931807
Directeur/afdelingshoofd	de heer ing. P.D. Verstoep	datum advies	16 april 2018
		agendering	bespreekstuk
portefeuillehouder(s)	de heer S.B. Kuiper	datum besproken	11 juni 2018
medeparaaf afdeling(en)	Ruimtelijke Projecten		

onderwerp **Raadsvoorstel tot vaststellen bestemmingsplan Dirkzwagerstraat**

Besluit college van B en W d.d. 19 juni 2018

Onderwerp: Raadsvoorstel tot vaststellen

bestemmingsplan Dirkzwagerstraat

Registratienummer: ADV-18-05239

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. de indiener van de zienswijze in de zienswijze ontvankelijk te verklaren;
2. in de zienswijze geen aanleiding te zien het bestemmingsplan te wijzigen;
3. het bestemmingsplan "Dirkzwagerstraat" met planidentificatie NL.IMRO.0556.BP82Dirkzwagerstr-Va01 inclusief de zienswijze conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen, waaronder de Staat van (ambtelijke) wijzigingen gewijzigd vast te stellen;
4. het raadsvoorstel aan te bieden aan de agendacommissie ter behandeling in de gemeenteraad.

Conform besloten B en W
d.d. 19 juni 2018

Besluit gemeenteraad

1. de indiener van de zienswijze in de zienswijze ontvankelijk te verklaren;
2. in de zienswijze geen aanleiding te zien het bestemmingsplan gewijzigd vast te wijzigen;
3. het bestemmingsplan "Dirkzwagerstraat" met planidentificatie NL.IMRO.0556.BP82Dirkzwagerstr-Va01 inclusief de zienswijze conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen, waaronder de Staat van (ambtelijke) wijzigingen gewijzigd vast te stellen.

Besluit gemeenteraad

d.d. 10 juli 2018

Zonder hoofdelijke stemming
aangenomen

De fractie ChristenUnie geeft dmv een
stemverklaring aan dat zij tegen het
voorstel zijn.

Bestuursamenvatting

Binnen de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Dirkzwagerstraat" is een zienswijze naar voren gebracht. Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.



Eerder over dit onderwerp uitgebrachte adviezen

Advies B en W 1500 ontwerpbestemmingsplan Dirkzwagerstraat (ADV-18-05200)

Raadsbesluit Voortgangsbesluit woningbouw Dirkzwagerstraat (ADV-17-04472)

Advies B en W 1500 voorontwerpbestemmingsplan Dirkzwagerstraat (ADV-17-04699)

Raadsconsultatiebrief (ADV-17-4700)

Inhoud/toelichting

Op 4 juli 2017 besloot het college in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan "Dirkzwagerstraat". Het voorontwerp is vervolgens in het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening gebracht. Tijdens dit vooroverleg zijn diverse instanties in de gelegenheid gesteld op het voorontwerp te reageren. Alleen de provincie Zuid-Holland heeft een reactie ingediend dat het plan conform het provinciaal beleid is.

Tevens is het voorontwerp conform de gemeentelijke Inspraakverordening gedurende drie weken, na het voortgangsbesluit van de raad, ter visie gelegd (met tussentijds een informatieavond) voor het indienen van een inspraakreactie. In de Nota Inspraakreacties treft u aan de verwerking en/of de weerlegging van de reactie en de opmerking van de Provincie.

Zienswijze

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 13 april 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen (tot en met 24 mei 2018). Voorafgaand aan de terinzagelegging is hiervan kennisgeving gedaan in de Nederlandse Staatscourant en De Schakel onder mededeling dat gedurende de termijn van terinzagelegging een ieder tegen het ontwerpbestemmingsplan zowel schriftelijk als mondeling een zienswijze naar voren kan brengen. De bekendmaking van deze terinzagelegging is tevens langs elektronische weg geschied. Bovendien is het ontwerp langs elektronische weg beschikbaar gesteld. Binnen de inzagetermijn is één zienswijze naar voren gebracht door een inwoner van Maassluis.

Voor de beantwoording van de zienswijze wordt verwezen naar de bijgevoegde Nota zienswijzen die onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan.

Hoorcommissie zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen

Degene die zienswijzen hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan dirkzwagerstraat heeft aangegeven geen gebruik te maken van de mogelijkheid om de zienswijze mondeling toe te lichten aan de hoorcommissie zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen. Er heeft derhalve geen vergadering van de hoorcommissie zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen plaatsgevonden.

Verdere procedure

De gemeenteraad zal in zijn vergadering uitspraak moeten doen omtrent de zienswijze en de vaststelling van het bestemmingsplan. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en tegen de wijzigingen kan direct bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld. Een ingesteld beroep heeft geen schorsende werking zodat het bestemmingsplan in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij tegelijk met het instellen van beroep bij de Voorzieningenrechter een verzoek om

ADV-18-05239

Raadsvoorstel tot vaststellen bestemmingsplan Dirkwagerstraat

voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het bestemmingsplan eerst in werking nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Besluit ruimtelijke ordening

Dit bestemmingsplan met plannaam "Dirkzwagerstraat" en met planidentificatie:

NL.IMRO.0556.BP82Dirkzwagerstr-Va01 is conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening is elektronische vastgelegd en kan als zodanig in die vorm worden vastgesteld.

Financiële consequenties

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Inkoop en aanbesteding

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Personele en organisatorische consequenties

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Juridische consequenties

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan door belanghebbenden direct beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Echter alleen door hen die zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht dan wel degenen die kunnen aantonen dat zij hiertoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Tegen de wijzigingen kan een belanghebbende, ook belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp, beroep instellen bij de Raad van State.

Communicatieparagraaf

Het bestemmingsplan, bestaande uit een toelichting, regels en plankaart, ligt op de gebruikelijke wijze ter inzage.

Het bestemmingsplan kan ook elektronisch worden geraadpleegd via de site van de gemeente.

De naar voren gebrachte zienswijze ligt eveneens ter inzage.

Voorstel aan de gemeenteraad

1. de indiener van de zienswijze in de zienswijze ontvankelijk te verklaren;
2. in de zienswijze geen aanleiding te zien het bestemmingsplan te wijzigen;
3. het bestemmingsplan "Dirkzwagerstraat" met planidentificatie NL.IMRO.0556.BP82Dirkzwagerstr-Va01 inclusief de zienswijze conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen, waaronder de Staat van (ambtelijke) wijzigingen gewijzigd vast te stellen.

Bijlagen

1. Bestemmingsplan Dirkzwagerstraat
2. Nota zienswijzen
3. Staat van Wijzigingen

ADV-18-05239

Raadsvoorstel tot vaststellen bestemmingsplan Dirkzwagerstraat

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Maassluis;

gelezen het voorstel van burgemeester wethouders d.d. 19 juni 2018

besluit

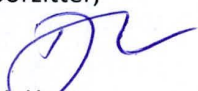
1. de indiener van de zienswijze in de zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. in de zienswijze geen aanleiding te zien het bestemmingsplan te wijzigen;
3. het bestemmingsplan "Dirkzwagerstraat" met planidentificatie NL.IMRO.0556.BP82Dirkzwagerstr-Va01 inclusief de zienswijze conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen, waaronder de Staat van (ambtelijke) wijzigingen gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maassluis van **10 juli 2018**.

de griffier,


mr. R. van der Hoek

de voorzitter,


dr. T.J. Haan