



NO:

uw kenmerk: NL.IMRO.0553.Bedrijven2017-VOX1

Gemeente Lisse
t.a.v. mw. R. van de Nes
Postbus 200
2160 AE Lisse

uw brief/mail van: 10 april 2017

ons kenmerk: 17.043754

bijlagen:

inlichtingen: J.C. Hiddinga

doorkiesnummer: 071-3063281

Leiden, 16 MEI 2017

onderwerp: vooroverleg artikel 3.1.1. Bro
NL.IMRO.0553.Bedrijven2017-
VOX1 te Lisse

Geachte mevrouw Van de Nes,

Uw bovengenoemde brief en onderliggende stukken hebben wij zorgvuldig bestudeerd. In deze brief geven wij een wateradvies op basis van het Besluit Ruimtelijke Ordening (art. 3.1.1).

Op genoemd plan geven wij een voorlopig postitief wateradvies. Het plan geeft ons aanleiding tot het maken van enkele opmerkingen. Wij verzoeken u om met dit oordeel en advies rekening te houden bij de verdere uitwerking van uw ontwerpbestemmingsplan.

In het plan wordt ons beleid gedateerd beschreven. Wij verzoeken u te verwijzen naar ons Waterbeheerplan 5, met een planperiode van 2016-2021.

In de ruimtelijke verbeelding van bedrijventerein Dever is de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering niet geheel correct weergegeven. In de bijgevoegde tekening vindt u de juiste ligging. Wij verzoeken de ruimtelijke verbeelding van bedrijventerrein Dever aan te passen zodat de juiste ligging van de beschermingszone als dubbelbestemming is weergegeven. Indien u hiervoor een shape-file (dwg bestand) wenst dan horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop dat u rekening houdt met bovenstaande opmerkingen en dat u deze meeneemt bij de verdere uitwerking van het bestemmingsplan. Wij zullen mogelijk te zijner tijd op basis van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro art. 3.8) een zienswijze indienen, mochten onze belangen onvoldoende verankerd blijken te zijn in het bestemmingsplan.

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer J.C. Hiddinga (071-3063281) of joan.hiddinga@rijnland.net. Wij verzoeken u om in alle correspondentie over uw plan ons bovengenoemde kenmerk te vermelden.

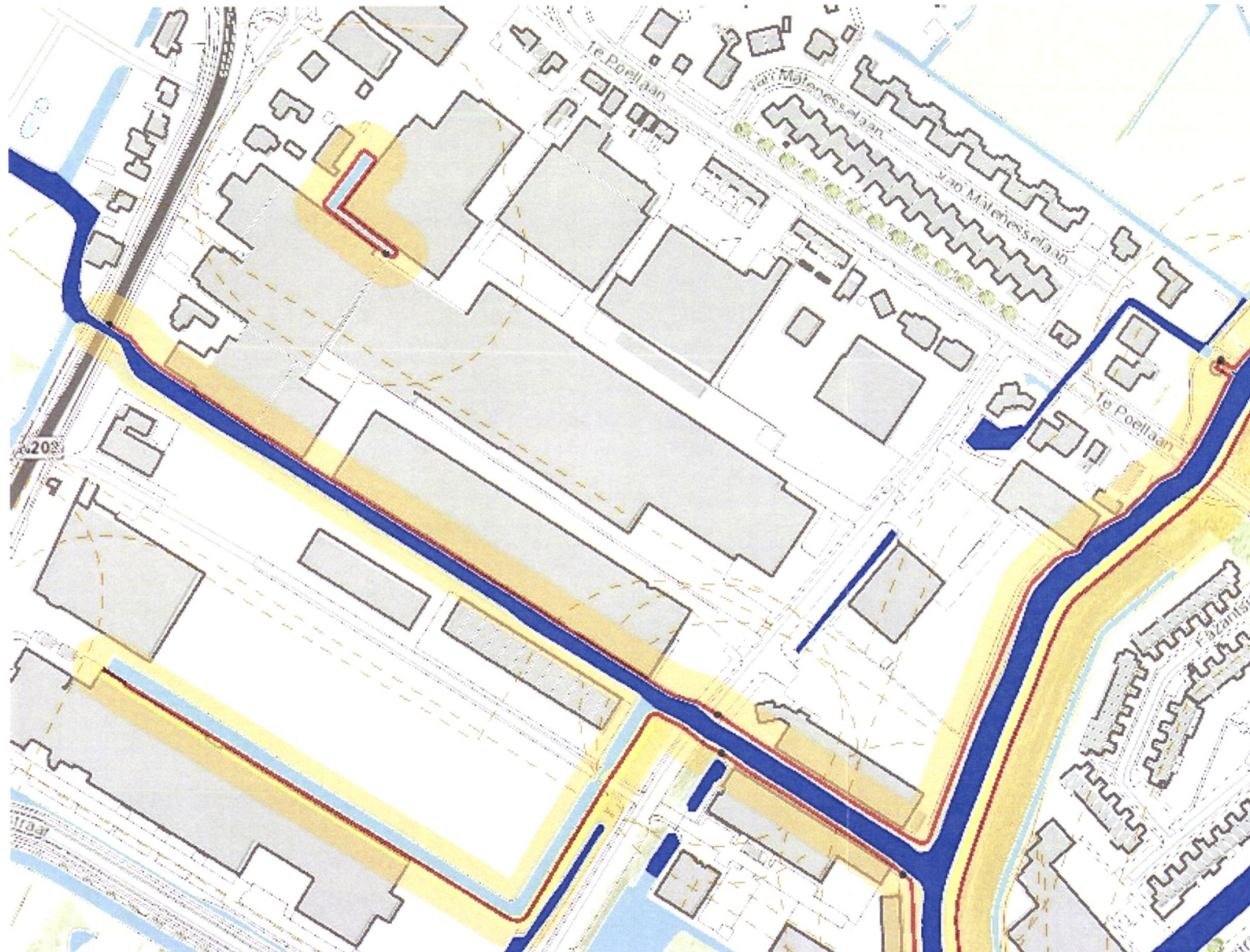
Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'I.C.J. van der Meer', enclosed within a blue oval scribble.

Mw. I.C.J. van der Meer,
Afdeling Vergunningverlening en Handhaving,
Teamleider Zuid-West.

Keringen bedrijventerrein Dever



Legenda

legger 2011 (watergang vlak)

- primair
- overig

Regionale kering (legger)

- Boezemkering
- Polderkering

Zones regionale kering (legger)

- kernzone
- Profiel van Vrije Ruimte
- Beschermingszone
- Buitenbeschermingszone

rijnland

GBKN_TEKSTEN

GBKN_LIJNEN

- <all other values>
- B00
- B16
- B17
- B18
- B19
- B20
- Q00
- Q11
- Q14
- T10
- T12
- T13
- V07
- V12
- W10
- W12
- as spoor
- as weg
- bijgebouw
- bomennij/-groep
- dakrand
- dakrand (rechthoek)
- dakrand bijgebouw



Auteur:

Datum: 15-05-2017

Schaal: 1:3.000