



NOTITIE

Partners Ro
mevrouw Ir K. Hoogenboezem
Julianaplein 8
5211 BC Den Bosch

DATUM: 21 september 2018
ONS KENMERK: 17-0194/17.04748/DavVo
UW KENMERK: Uw bericht dd. 14-3-2017
AUTEUR: D.L. de Vos
PROJECTLEIDER: drs. G.F.J. Smit
STATUS: definitief
CONTROLE: drs. G.F.J. Smit

Notitie quick scan beschermde soorten Meer en Duin

Partners Ro is voor de Gemeente Lisse bezig met het bestemmingsplan voor bedrijventerrein Meer en Duin te Lisse. Het betreft een conserverend bestemmingsplan. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (d.d. 6-6-2017) en bronnenonderzoek de effecten van een mogelijke ingreep beoordeeld in het kader van de Wet natuurbescherming.

Conclusie

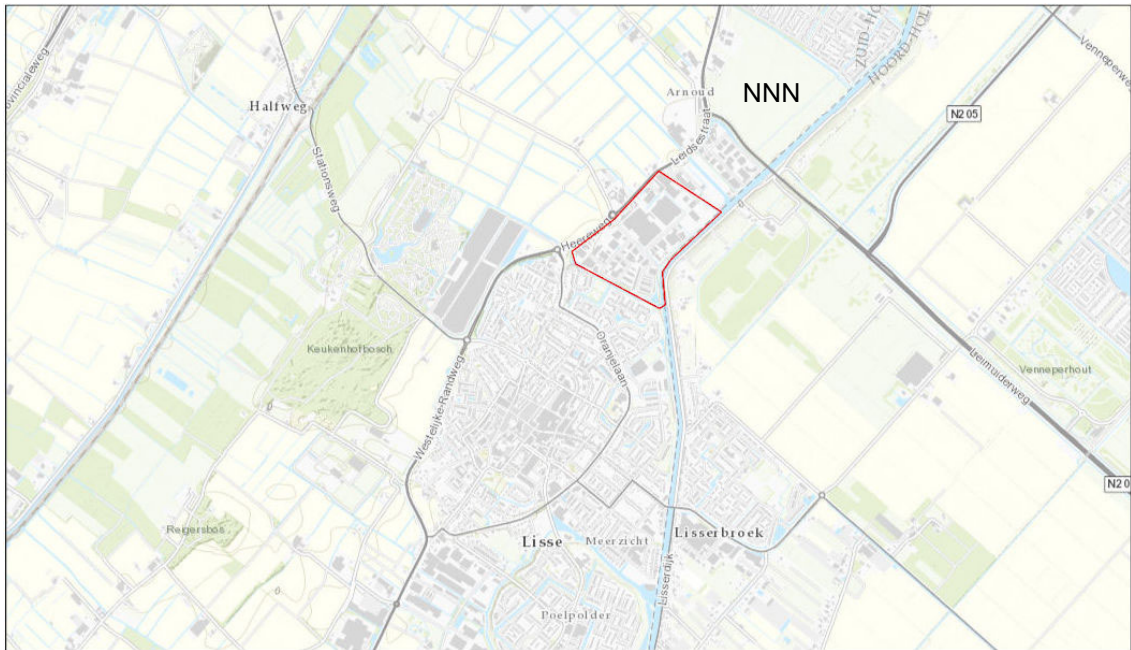
Bij uitvoering van werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de gierzwaluw, huismus, boomvalk, ransuil en sperwer. Indien bij de werkzaamheden de in deze notitie genoemde maatregelen worden getroffen, wordt overtreding van verbodsbepalingen voorkomen. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht.

Toelichting

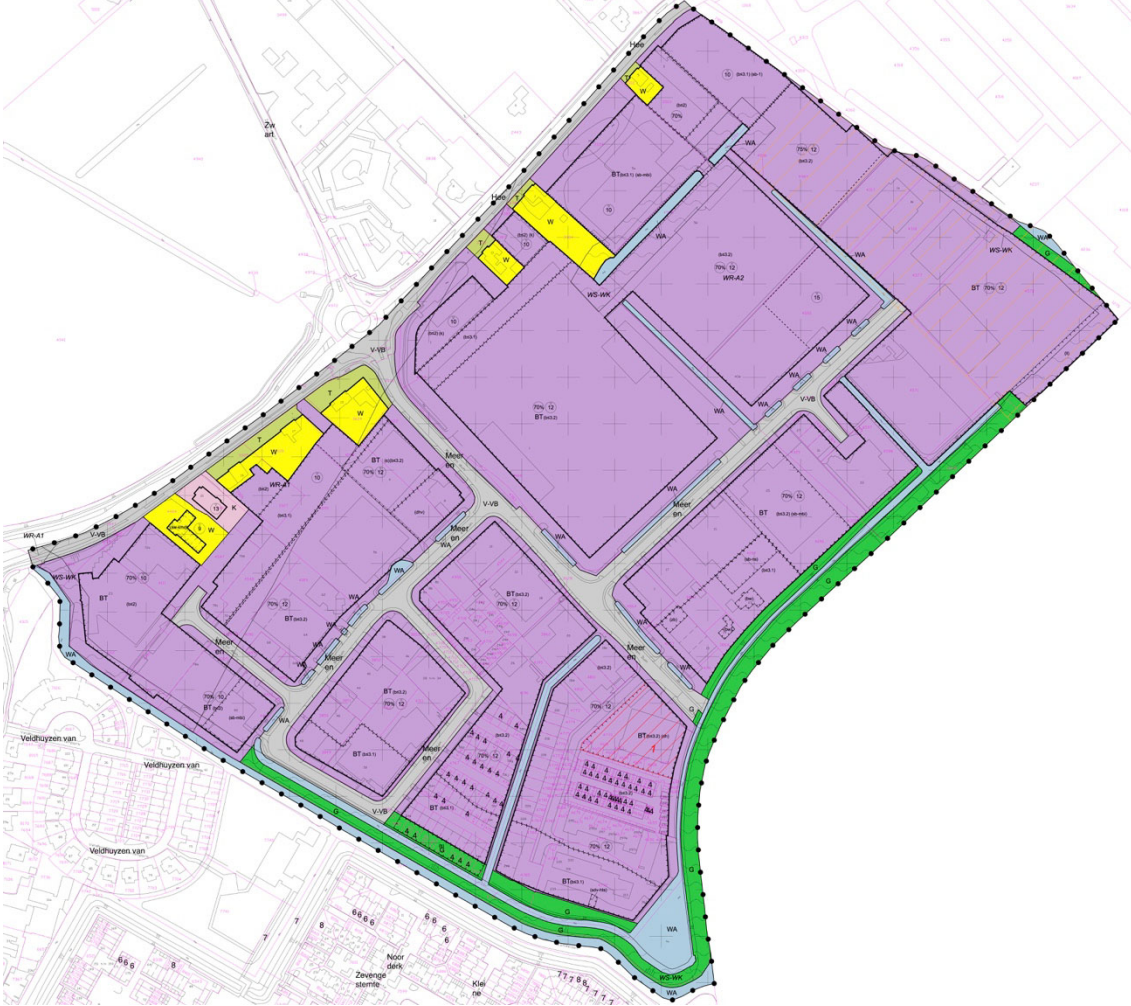
Plangebied en werkzaamheden

Het plangebied ligt aan de noordkant van Lisse (figuur 1) tussen bebouwing, de N207, N208 en Ringvaart van de Haarlemmermeer. Het bestaat uit een bedrijventerrein met naast bedrijven enkele bosjes, veldjes en open water.

Het plangebied heeft de bestemming bedrijventerrein met enkele woningen langs de Heereweg en groen langs de Ringvaart van de Haarlemmermeer (figuur 2). Het bestemmingsplan is conserverend, er worden geen ontwikkelingen of bestemmingsplanwijzigingen voorzien. Voor uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling geldt in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling ten aanzien van een aantal algemeen voorkomende beschermde soorten amfibieën en zoogdieren.



Figuur 1 Ligging plangebied Meer en Duin te Lisse (rood omkaderd).



Figuur 2 Bestemmingsplangebied (geel - woningen; paars - bedrijven; groen - groen).

Natura 2000-gebieden

De locatie Meer en Duin ligt op ongeveer 3,6 km afstand van het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Daar er in het kader van het bestemmingsplan geen ontwikkelingen of bestemmingsplanwijzigingen zijn voorzien, blijft het gebruik ongewijzigd. Door de afstand, verschil in habitat en tussenliggende barrières zijn effecten op het Natura 2000-gebied als gevolg van ingrepen in het kader van het bestemmingsplan op voorhand uit te sluiten.

Houtopstanden

De locatie Meer en Duin ligt buiten de bebouwde kom Boswet, zoals deze is vastgesteld op 11 november 1964. De regels ten aanzien van houtopstanden zijn niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen, populieren of wilgen langs wegbeplantingen en waterwegen (art. 4.1b, 4.1f). Voor het kappen van bomen waarbij dit niet van toepassing kan een melding aan GS en herbeplanten nodig zijn.

Natuurnetwerk Nederland

De locatie Meer en Duin ligt op ongeveer 500 m afstand van het Natuurnetwerk Nederland. Een open groengebied tussen de N207 en de wijk Elsbroek ten zuiden van Hillegom (<http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>). Het gebied is in het Natuurbeheerplan aangegeven als Vochtig weidevogelgrasland (type N13.01 <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/Natuurbeheerplan>). Directe effecten op de NNN zijn uit te sluiten en het toetsingskader van de NNN is niet van toepassing.

Methodiek¹

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Wnb. Bij toepassing van de Wnb worden drie beschermingsregimes onderscheiden: *Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn*, *Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn* en *Beschermingsregime andere soorten*. Voor een aantal landelijk algemeen voorkomende soorten van het *Beschermingsregime andere soorten* heeft de provincie een vrijstelling van verbodsbepalingen verleend voor werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voor vogels en soorten van de Habitatrichtlijn geldt geen vrijstelling en kan een ontheffing nodig zijn als de werkzaamheden leiden tot overtreding van verbodsbepalingen van de Wnb.

Het plangebied Meer en Duin is op 6-6-2017 bezocht. Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden (NDFF²). De wateren zijn niet bemonsterd, maar wel beoordeeld op geschiktheid voor vissen en amfibieën.

Functie van het plangebied voor beschermde soorten

Het plangebied is voor de volgende soortgroepen relevant.

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming, deze onderscheidt drie beschermingsregimes: Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (inclusief de verdagen van Bern en Bonn m.u.v. vogels) en Beschermingsregime andere soorten.

² Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd dd. 8-6-2017

Planten

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten planten aangetroffen. Raadpleging van de NDFF leverde geen waarnemingen van beschermde soorten op. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten.

Ongewervelden

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten ongewervelden aangetroffen. Raadpleging van de NDFF leverde ook geen waarnemingen van beschermde soorten op. Geschikt habitat is niet aanwezig. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten ongewervelden.

Vissen

Raadpleging van de NDFF leverde geen waarnemingen van beschermde soorten vissen op uit de ruime omgeving van het plangebied. Het verspreidingsgebied van soorten als grote modderkruiper en kwabaal ligt ruim buiten het plangebied. Er zijn geen waarnemingen bekend van de Lisserbeek. Dit is een ruime watergang met recreatievaart en geschikt habitat in de vorm van ondiepe, verlanden delen is in de omgeving van het plangebied niet aanwezig. De sloten langs Meer en Duin bevatten nauwelijks waterplanten, de bermen hebben een beheer van grasland en een goed ontwikkelde oevervegetatie is grotendeels afwezig. De wateren zijn geschikt voor algemene vissoorten en soorten als kleine modderkruiper en bittervoorn die in de regio voorkomen.

Op grond van beschikbare informatie en kenmerken van de wateren is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten vissen.

Amfibieën

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten amfibieën aangetroffen. Uit Lisse en omgeving zijn waarnemingen van de rugstreeppad bekend (NDFF), een soort van *Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn*. Geschikte voortplantingswateren (ondiepe, snel opwarmende wateren) ontbreken in het plangebied. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor strikt beschermde soorten amfibieën.

De sloten langs Meer en Duin bevatten weinig water- en oeverplanten en zijn nauwelijks geschikt voor algemene soorten amfibieën. Op enkele locaties groeit waterlelie (o.a. Achter de Watertoren) en is de sloot smal met een opgaande oeverbegroeiing. Het landhabitat bestaat met name uit smalle grazige bermen langs wegen en bedrijfsterrein. Het is niet uitgesloten dat bastaardkikker, gewone pad en kleine watersalamander plaatselijk voorkomen. Voor deze soorten geldt in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling voor ingrepen in het kade van ruimtelijke ontwikkeling.

Reptielen

In de regio komt alleen de zandhagedis voor (ravn.nl). Deze soort is gebonden aan duinen en zandgronden. Dit habitat is niet aanwezig in het plangebied. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten reptielen.



Afbeelding 2 Het plangebied bevat weinig groen en is marginaal geschikt voor grondbewonende zoogdieren.

Grondgebonden zoogdieren

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen van) beschermde soorten grondgebonden zoogdieren aangetroffen. Raadpleging van de NDFF leverde geen waarnemingen van beschermde soorten in (de omgeving van) het plangebied op. Geschikt habitat is marginaal aanwezig in vorm van kleine oppervlakten openbaar groen. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor strikt beschermde soorten grondgebonden zoogdieren. In het gebied kunnen wel enkele individuen van kleine zoogdieren voorkomen die algemeen zijn in stedelijk gebied zoals veldmuis, bosmuis en egel.

Vleermuizen

In de regio zijn waarnemingen van verschillende soorten bekend (NDFF), namelijk de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Gebouwen in het plangebied zijn geschikt als verblijfplaats doordat de spouw bereikbaar is via open stootvoegen en andere kieren, en in bomen zijn geschikte holten aangetroffen. Verder zijn er wateren en lijnvormige elementen die het plangebied verbinden met de omgeving. Het plangebied is door de afwisseling van bebouwing, bomen, struiken, veldjes, open water en braakliggend terrein geschikt als foerageergebied. Op grond hiervan is beoordeeld dat niet kan worden uitgesloten dat het plangebied een betekenis heeft voor vleermuizen.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats³

Raadpleging van de NDFF leverde waarnemingen van de volgende soorten in (de omgeving van) het plangebied op: gierzwaluw, huismus, bosuil, ransuil, boomvalk, havik, sperwer en buizerd. Tijdens het veldbezoek zijn overvliegende gierzwaluwen waargenomen en bij een woonhuis waren jonge huismussen te horen. Andere soorten van deze groep zijn niet waargenomen. De boomvalk, ransuil en sperwer kunnen gebruikmaken van nesten van zwarte kraaien of eksters. De bomen tussen Meer en Duin (straat) en de Lisser beek zijn geschikt voor deze nesten door hun formaat en locatie. Voor de buizerd, bosuil en havik is geen geschikt habitat aanwezig in het plangebied.

Op grond hiervan is beoordeeld dat niet kan worden uitgesloten dat het plangebied een functie heeft voor de gierzwaluw, boomvalk, ransuil en sperwer. Voor de huismus heeft het plangebied bij ten minste 1 woonhuis de functie van broedgebied.

Algemene broedvogels

In het plangebied waren tijdens het veldbezoek verschillende algemene broedvogels aanwezig, zoals de ekster, houtduif, kauw, merel, pimpelmees, winterkoning en zwarte kraai. Voor deze soorten heeft het plangebied de functie van broedgebied en/of foerageergebied.

Effecten van de ingreep en te treffen maatregelen

Het bestemmingsplan is conserverend van aard, er worden geen ontwikkelingen of bestemmingsplanwijzigingen voorzien. Voor lokale werkzaamheden in het kader van beheer en onderhoud en herinrichting van bedrijventerrein gelden de volgende algemene kanttekeningen:

- Bij kap van bomen tussen Meer en Duin (straat) en de Lisser beek moet rekening worden gehouden met mogelijk gebruik door boomvalk, ransuil en sperwer en hun status als vogels met een jaarrond beschermd nest.
- Bij werkzaamheden aan gebouwen of kap van bomen moet rekening worden gehouden met hun mogelijke betekenis voor vogels en vleermuizen. Aanvullend veldonderzoek moet uitwijzen of de betreffende bomen en gebouwen een functie hebben voor vogels en vleermuizen, of er effecten van de ingreep worden verwacht en wat eventueel de te treffen maatregelen zijn.

Als uitvoerende werkzaamheden worden aangevangen, worden de volgende maatregelen geadviseerd:

- Het verstoren en vernietigen van vogelnesten die in gebruik zijn moet voorkomen worden om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen. Dit kan door het rooien van beplanting en (voorbereidende) bouwwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de natuurwetgeving geen standaard periode gehanteerd. De lengte en de aanvang van het broedseizoen

³ Op grond van door het voormalige ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.

verschilt per soort. Globaal moet voor het broedseizoen rekening gehouden worden met de periode half maart tot september.

- De rugstreepad komt in de omgeving voor. De rugstreepad kan profiteren van braakliggend terrein en tijdelijke plassen bij bouwplaatsen bijvoorbeeld op locaties waar van herinrichting sprake is. In dergelijke gevallen moet rekening gehouden met deze soort en kan ook een ontheffing nodig zijn. Kolonisatie van een bouwplaats door rugstreepad kan worden voorkomen door plasvorming te voorkomen, puin in containers te plaatsen of het werkterrein af te schermen.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met drs. G.F.J. Smit.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
drs. G.F.J. Smit



Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Partners Ro

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10

info@buwa.nl www.buwa.nl