

## II. Geactualiseerde parkeernormen

functies	bandbreedte CROW	parkeernorm (o.b.v. telling)	parkeernorm nieuwbouw incl. reservering pp.	Eenheid
Sociale huurwoning goedkoop	n.v.t.	0,9	1,1	pp / woning
Sociale huurwoning betaalbaar en middeldure klasse	n.v.t.	1,0	1,2	pp / woning
woning duur	1,3 – 2,0	1,6	1,8	pp / woning
woning middelduur	1,2 – 1,8	1,4	1,6	pp / woning
woning goedkoop	1,1 – 1,6	1,2	1,4	pp / woning
kamer	0,2 – 0,6	0,3	0,4	pp / kamer
serviceflat / aanleunwoning	0,3 – 0,6	0,5	0,6	pp / woning
verpleeghuis / verzorgingstehuis / zorgcentrum	0,5 – 0,7	0,6	0,7	pp / wooneenheid
woonvoorziening gehandicapten	0,5 – 0,7	0,6	0,7	pp / wooneenheid
specifieke zorgfuncties (dagopvang, cluster- bewoning, zorggroepen)		0,8	0,9	pp / arbeidsplaats <sup>1</sup>
ziekenhuis	1,5 – 1,7	1,5	1,7	pp / bed
arts / maatschap / kruisgebouw / therapeut	1,5 – 2,0	1,7	1,9	pp / behandelkamer
apotheek	1,7 – 2,7	2,2	2,5	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
wijk-, buurt- en dorpscentra, supermarkt	2,5 – 4,0	3,0	3,4	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
Winkelhof	Winkel: 4,6 & Horeca 7,0			Pp / 100 m <sup>2</sup> vvo
bouwmart / tuincentrum / kringloopwinkel	2,2 – 2,7	2,5	2,9	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
(week)markt	0,15 – 0,24	0,2	0,2	pp / 1 m <sup>1</sup> kraam = 6 m <sup>2</sup> bvo <sup>2</sup>
(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie) en/of bezoekers intensief	1,5 – 3,0	2	2,3	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
kantoren (zonder baliefunctie) en/of bez. extens.	0,8 – 1,9	1,2	1,4	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
arb.extensieve / bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, transportbedrijf)	0,4 – 0,8	0,6	0,7	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
arb.intensieve / bezoekersextensieve bedrijven (industrie, laboratorium, werkplaats)	1,0 – 2,5	1,7	1,9	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
showroom (auto's, keukens, meubels, caravans)	0,6 – 1,4	1,0	1,1	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
grootschalige detailhandel	4,5 – 7,5	6,0	6,9	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
bedrijfsverzamelgebouw	0,8 – 1,7	1,2	1,4	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
café / bar / discotheek / cafetaria	4,0 – 7,0	5,5	6,3	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
restaurant	8,0 – 14,0	11,0	12,6	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
hotel / bed and breakfast	0,5 – 1,5	1,0	1,1	pp / kamer
museum / bibliotheek	0,3 – 1,0	0,6	0,7	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
bioscoop / theater / schouwburg	0,1 – 0,3	0,2	0,2	pp / zitplaats
cultureel centrum / wijkgebouw	1,0 – 3,0	2,0	2,3	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
beroepsonderwijsdag (mbo, roc, wo, hbo)	5,0 – 7,0	6,0	6,9	pp / leslokaal <sup>3</sup>
voorber. Beroepsonderwijsdag (vwo, havo, vbo)	0,5 – 1,0	0,7	0,8	pp / leslokaal <sup>10</sup>
avondonderwijs	0,5 – 1,0	0,7	0,8	pp / student

<sup>1</sup> Arbeidsplaats = maximaal gelijktijdig aanwezig aantal werknemers

<sup>2</sup> Indien geen parkeren achter kraam, dan +1,0 pp per standhouder

<sup>3</sup> Leslokaal = circa 30 zitplaatsen

basisonderwijs	0,5 – 1,0	0,7	0,8	pp / leslokaal <sup>10, 4</sup>
crèche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf	0,6 – 0,8	0,7	0,8	pp / arbeidspl. <sup>8,11</sup>
evenementenhal/ beursgebouw / concertgebouw	3,0 – 10,0	6,5	7,4	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
dansstudio / sportschool	2,0 – 4,0	3,0	3,4	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
squashbanen	1,0 – 2,0	1,5	1,7	pp / baan
tennisbanen	2,0 – 3,0	2,5	2,9	pp / baan
bowlingbaan / biljartzaal	1,5 – 2,5	2,0	2,3	pp / baan of tafel
sporthal (binnen)	1,5 – 2,5	2,0	2,3	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
sportveld (buiten) bij sporthal met wedstrijdfunctie +0,2 per bezoekersplaats	13,0 – 27,0	20,0	23,0	pp / ha. Netto terrein
golfbaan	6,0 – 8,0	7,0	8,0	pp / hole
zwembad	7,0 – 11,0	9,0	10,3	pp / 100 m <sup>2</sup> opp. Bassin
themapark / pretpark	4,0 – 12,0	8,0	9,2	pp / ha. Netto terrein
overdekte speeltuin / hal	3,0 – 12,0	7,5	8,6	pp / 100 m <sup>2</sup> bvo
manege	0,3 – 0,5	0,4	0,5	pp / box
jachthaven	0,5 – 0,7	0,6	0,7	pp / ligplaats
volkstuint	0,3	0,3	0,3	pp / perceel
religiegebouw	0,1 – 0,2	0,15	0,17	pp / zitplaats
begraafplaats / crematorium	15,0 – 30,0	22,5	25,8	pp / gelijktijdige begravenis/crematie

Tabel 1. Parkeernormen, inclusief de toegevoegde parkeernorm voor sociale huurwoning

---

<sup>4</sup> Exclusief Kiss & Ride

### III. Definitie functies parkeernormen

<b>functies</b>	<b>Definitie en/of voorbeeld</b>
Sociale huurwoning goedkoop	WOZ-waarde van < €130.000
Sociale huurwoning betaalbaar en middeldure klasse	WOZ-waarde tussen €130.000 – €250.000
woning duur	WOZ-waarde > €350.000
woning middelduur	WOZ-waarde tussen €250.000 - €350.000
woning goedkoop, niet zijnde sociale huurwoningen	WOZ-waarde < €250.000
kamer	(onzelfstandige) Woonruimte waarbij douche, keuken en/of toilet gedeeld wordt met andere bewoners (voorbeeld: studentenkamer)
serviceflat / aanleunwoning	Een zelfstandige woonruimte waarbij bewoners slechts (incidenteel) zorg of diensten afnemen. Voor het parkeerbeleid valt deze categorie onder wonen
verpleeghuis / verzorgingstehuis / zorgcentrum	Woonvoorziening voor verzorging en begeleiding in een beschutte (24uursverblijf) van bewoners met lichamelijke en/of geestelijke problemen en verminderde zelfredzaamheid (voorbeeld: Leythenrode)
woonvoorziening gehandicapten	Instelling gericht op het stimuleren van de zelfstandigheid en sociale redzaamheid van gehandicapten door het bieden van (duurzame) huisvesting, verzorging en agogische begeleiding. (voorbeeld: de Brunel)
specifieke zorgfuncties (dagopvang, zorg bij clusterbewoning, zorggroepen)	(voorbeeld: Gading) Parkeerbehoefte werknemers
ziekenhuis	
arts / maatschap / kruisgebouw / therapeut	
apotheek	
wijk-, buurt- en dorpscentra, supermarkt	Wijk: Oranjegallerij, Buurt: Splinterlaan, Dorps: Santhorst, Supermarkt: Hoogvliet, Regionaal: Winkelhof
Winkelhof	
bouwmarkt / tuincentrum / kringloopwinkel (week)markt	
(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie) en/of bezoekers intensief	Soms met gedeeltelijke baliefunctie (gemeentehuis, Activite) (voorbeeld: accountant, notaris, makelaar)
kantoren (zonder baliefunctie) en/of bezoekers extensieve	
arb. extensieve / bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, transportbedrijf)	
arb. intensieve / bezoekersextensieve bedrijven (industrie, laboratorium, werkplaats)	
showroom (auto's, keukens, meubels, caravans)	Goederen die men koopt, maar niet meteen meeneemt
grootschalige detailhandel	Verkoop aan particulieren van goederen in kleine hoeveelheden maar op grote verkoopoppervlakten (voorbeeld: Ikea)

bedrijfsverzamelgebouw	Parkeernormen afhankelijk van type bedrijven
café / bar / discotheek / cafetaria	
restaurant	
hotel / bed and breakfast	
museum / bibliotheek	
bioscoop / theater / schouwburg	
cultureel centrum / wijkgebouw	
beroepsonderwijs dag (mbo, roc, wo, hbo)	
voorber. Beroepsonderwijs dag (vwo, havo, vbo)	
avondonderwijs	
basisonderwijs	
crèche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf	
evenementenhal/ beursgebouw / concertgebouw	
dansstudio / sportschool	(voorbeeld: sportcity)
squashbanen	
tennisbanen	
bowlingbaan / biljartzaal	
sporthal (binnen)	Geschikt voor meerdere soorten sporten
sportveld (buiten)	
golfbaan	
zwembad	
themapark / pretpark	
overdekte speeltuin / hal	
manege	
jachthaven	
volkstuin	
religiegebouw	
begraafplaats / crematorium	

Tabel 2. Definities en voorbeelden van functies