

Registratienr.: Z/16/035854/72609

Agendapunt 10

2016

Raadsbesluit

Afdeling: Burgemeester en Wethouders Leiderdorp, 1 november 2016

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan
Driegatenbrug 2016



De raad van de gemeente Leiderdorp;
gelezen het voorstel van 17 oktober 2016, nr. Z/16/035854/71344;
gezien het advies van het Politiek Forum van 6 december 2016;
gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit:

1. De Nota Zienswijzen bestemmingsplan Driegatenbrug 2016 vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan Driegatenbrug 2016 (NL.IMRO.0547.BP3gatenbrug-VG01) gewijzigd vast te stellen met als wijzigingen:
 - 2.1 De toelichting is op onderstaande punten gewijzigd;
 - In paragraaf 2.13 is opgenomen dat er twee gasleidingen door het plangebied lopen;
 - In paragraaf 5.3 (Artikelsgewijze toelichting) is de toelichting op artikel 18 (samenloopregeling) opgenomen;
 - Figuur 4.4 is vervangen door de doorsnedetekening uit de bouwvergunning van de boogwoningen waarop de ruimten en gevels zijn gedefinieerd;
 - 2.2 De regels zijn op onderstaande punten gewijzigd;
 - Het toepassingsbereik van alle in het plan opgenomen dubbelbestemmingen is aangepast naar artikelen 3 tot en met 16;
 - De bestemming Leiding – Gas (artikel 12) is aangepast door een adequate beschermingsregeling op te nemen en de afwijkmogelijkheid om kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten binnen de belemmeringsstrook te toe te staan te schrappen;
 - Artikel 18 (samenloop dubbelbestemmingen) is toegevoegd.
 - 2.3 De verbeelding is op onderstaande punten gewijzigd;

Registratienr.: Z/16/035854/72609

Agendapunt

2016

Raadsbesluit

-
- De belemmeringenstrook voor de aanwezige gasleidingen is aangepast conform de
zienswijze van de Gasunie (4 meter ter weersijden van de hartlijn van de buitenste leiding).
3. Geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van
de raad van Leiderdorp op 12 december 2016,

de griffier,



mevrouw J.C. Zantingh

de voorzitter,



mevrouw L.M. Driessen-Jansen