

Omgevingsvergunning 3 woningen Molen de Herder (Z/24/3676952)

Het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Leiden heeft besloten om de omgevingsvergunning 3 woningen Molen de Herder (NL.IMRO.0546.OV00153-0301) ter visie te leggen.

Toelichting

Bij de voorgenomen ontwikkeling wordt een drietal woningen gesitueerd op het perceel van Molen de Herder. De nieuwe woningen zijn georiënteerd op de waterpartij aan de oostzijde. Het bestaande pad van de Haarlemmerweg naar de achtergelegen molen zal dan ook verlegd worden naar de westzijde van het perceel. Via dit pad worden ook de nieuwe woningen ontsloten op de Haarlemmerweg waarbij er voldoende gelegenheid is voor het parkeren van meerdere auto's per woning op eigen terrein.

Door de bebouwing relatief laag te houden (goothoogte ca. 4,0 meter, nokhoogte ca. 7,0 meter) sluit de nieuwe bebouwing aan bij de bestaande panden in de omgeving. Ook is hierbij rekening gehouden met de molenbiotopen van zowel molen De Herder als de nabij gelegen Maredijkmolen.

Inzage

U kunt van vrijdag 20 december 2024 t/m vrijdag 31 januari 2025 het besluit en bijbehorende stukken bekijken op: <https://gemeente.leiden.nl/inwoners-en-ondernemers/wonen-en-bouwen/bestemmingsplannen/bestemmingsplan-ter-inzage/> en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0546.OV00153-0301). Het is ook mogelijk om de stukken digitaal te bekijken in het Stadskantoor, Bargelaan 190, maandag t/m vrijdag 9.00-17.00 uur.

Beroep

Van vrijdag 20 december 2024 tot en met vrijdag 31 januari 2025 kunnen belanghebbenden beroep instellen.

Een beroepschrift kunt u verzenden naar:
de Rechtbank, sector Bestuursrecht,
postbus 20302, 2500 EH Den Haag

Naast een beroepschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. Het besluit treedt in werking op de dag na de afloop van de beroepstermijn of wanneer op een eventueel verzoek om voorlopige voorziening is besloten.

Meer informatie

Nadere informatie kunt u inwinnen bij het Frontoffice Team Omgevingsvergunningen, Bargelaan 190, Leiden. Openingstijden en overige contactgegevens zijn te vinden via <http://gemeente.leiden.nl/contact>. De gemeente Leiden is op werkdagen bereikbaar via telefoonnummer 14 071.