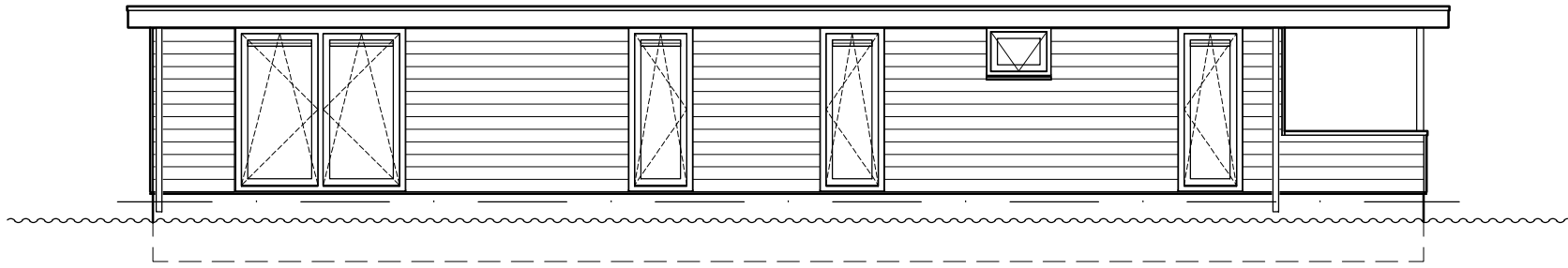
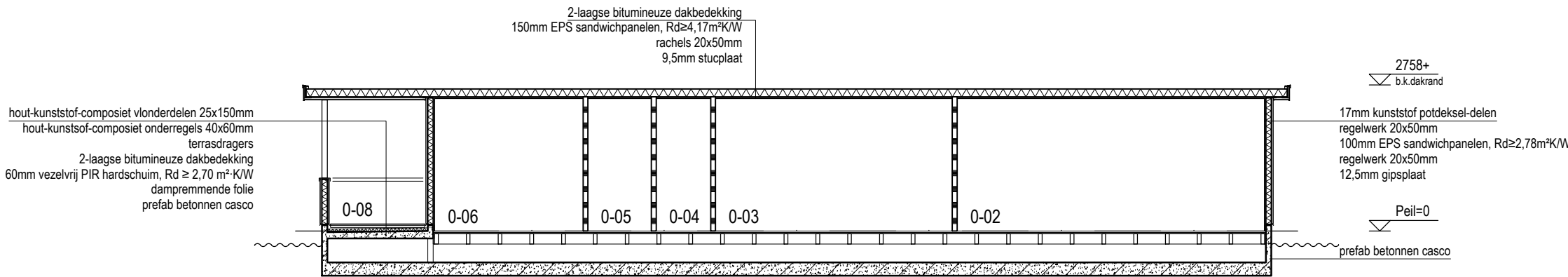


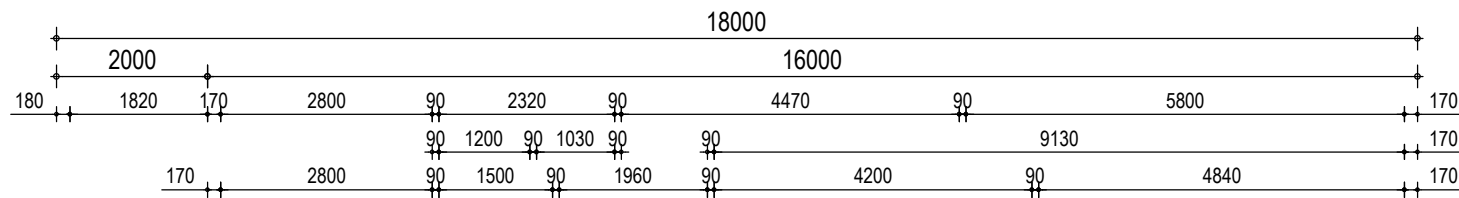
Voorgevel



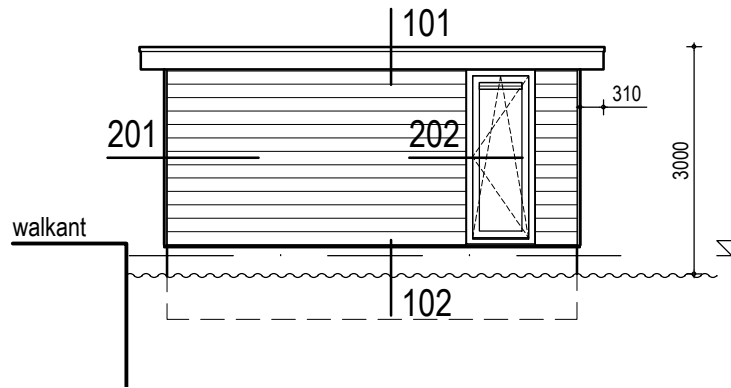
Achtergevel



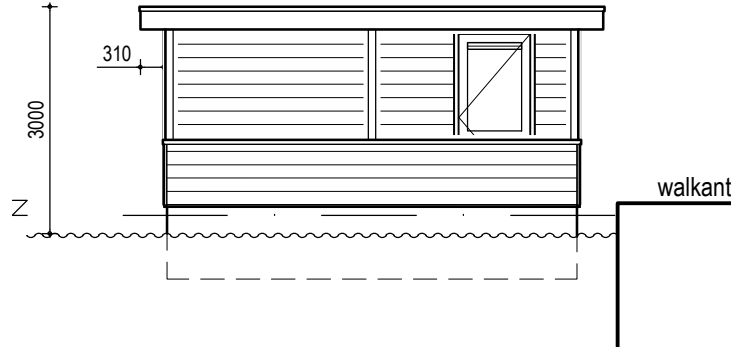
Doorsnede A-A



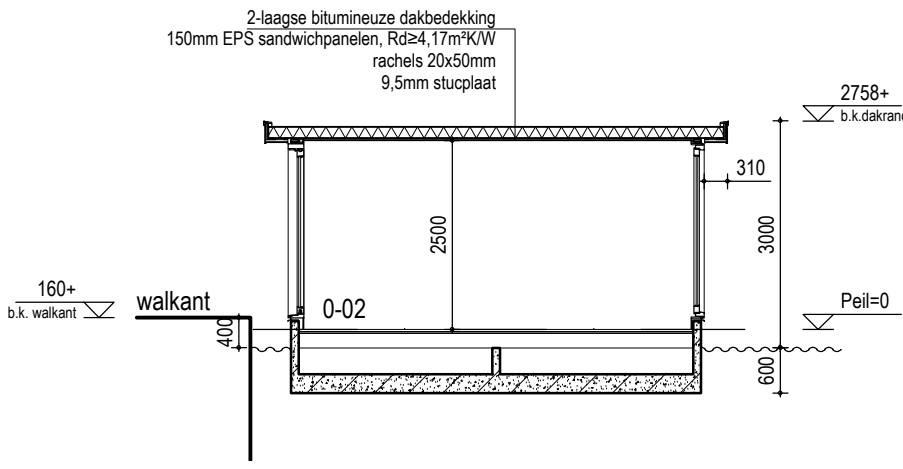
Plattegrond



Rechter Zijgevel



Linker Zijgevel



Doorsnede B-B

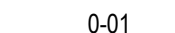
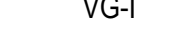


Situatie (Schaal 1à1000)

afwerkstaat		
omschrijving	materiaal	kleur
casco (bak)	beton	grijs
gevelbekleding	kunststof potdeksel-delen	donkerblauw
kozijnen	kunststof	crème-wit
deuren en ramen	kunststof	crème-wit
waterslagen en lekdorpels	aluminium	crème-wit
boelbellen	kunststof	crème-wit
dakrand	aluminium	crème-wit
hemelwaterafvoeren	zink	blank
hekwerk	aluminium	crème-wit

overzicht ruimten						
ruimtenummer	ruimtebenaming	ruimtebenaming conform BouwBesluit	gebruiksfunctie	vloer-oppervlakte [m2]	ventilatie-capaciteit [dm3/s]	equivalente daglicht-oppervlakte [m2]
0-01	entree	verkeersruimte	woonfunctie	6,2		
0-02	woonkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	37,4	26,2	6,0
0-03	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	12,5	8,8	1,4
0-04	toilet	toilet	woonfunctie	1,2	7,0	
0-05	badkamer	badruimte	woonfunctie	5,0	14,0	
0-06	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	14,4	10,1	0,9
0-07	kast - opstelplaats c.v./w.w.	onbenoemde ruimte	woonfunctie	1,6		
0-08	balkon	buitenruimte	woonfunctie	9,4		
VG-I	(0-02 en 0-03)	verblijfsgebied	woonfunctie	50,5		
VG-II	(0-06)	verblijfsgebied	woonfunctie	14,4		

maatvoering in het werk te controleren

renvooi	
	nieuwe geïsoleerde stalen sandwichpanelen voorzien van kunststof gevelbekleding
	nieuwe lichte scheidingswand
	nieuwe prefab betonconstructie
	peilmaat = bovenzijde afgewerkte vloer
	ruimtenummer
	verblijfsgebiednummer
	verblijfsgebied woonfunctie
	rookmelder, conform NEN 2555
De brandwerendheid m.b.t. bezwijken van de hoofd draagconstructie dient min. 30 min. te bedragen	
Nieuwe kozijnen, deuren en ramen dienen te worden uitgevoerd met een inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2, conform NEN 5096	
Badruimte dient te worden voorzien van vloertegelwerk en wandtegels tot een min. hoogte van 2100 mm boven de vloer, conform NEN 2778	
Toilet ruimte dient te worden voorzien van vloertegelwerk en wandtegels tot een min. hoogte van 1200 mm boven de vloer, conform NEN 2778	
Ventilatievoorzieningen uitvoeren conform NEN 1087	
Verblijfsruimte met opstelplaats aanrecht, bad- en toilet ruimte natuurlijk ventileren	
Equivalente daglichtoppervlakte van de verblijfsruimten bepalen conform NEN 2057	
Nieuwe deurkozijnen uitvoeren met een min. vrije doorgang van 850 x 2100 mm	
Nieuwe kozijnen met verdiepingshoge glasstroken voorzien van veiligheidsbeglazing, conform NEN 3569	
Nieuwe vloerconstructies dienen te worden uitgevoerd met een warmteweerstand (Rc) van ten minste 2,5 m²-K/W, conform NEN 1068	
Nieuwe gevelconstructies dienen te worden uitgevoerd met een warmteweerstand (Rc) van ten minste 2,5 m²-K/W, conform NEN 1068	
Nieuwe dakconstructies dienen te worden uitgevoerd met een warmteweerstand (Rc) van ten minste 2,5 m²-K/W, conform NEN 1068	
Nieuwe kozijnen, ramen, deuren en hiernee gelijk te stellen constructieonderdelen, dienen te worden uitgevoerd met een warmte doorgangcoëfficiënt (U) van ten hoogste 1,65 W/m²-K, conform NEN 1068	
Nieuwe riolering uitvoeren in PVC, conform NEN 3215	
Nieuwe hemelwaterafvoeren lozen op oppervlaktewater	

werknnummer	bladnummer	schaal	datum
P048	N-01	1à100	17-11-2017
opdrachtgever			wijziging
De heer P.M. Pot			A
Schelpenkade 54-A - 2313 ZZ Leiden			B
project			C
Vervangen van woonark			D
Schelpenkade 54-A - 2313 ZZ Leiden			E
onderwerp			F
Gewijzigde toestand			G
			H
			J
			K