

**Indicatieve parkeerbalans Woonontwikkeling Plesmanlaan 100**

2e schil ronde de binnenstad

**Autoparkeren**

Versie 2

Datum: 17-05-2022

Bestaande situatie	aantal	norm	per	ongewogen	werkdag	werkdag	werkdag	koop	werkdag	zaterdag	werkdag	zondag
					ochtend	middag	avond	avond	nacht	middag	avond	middag
kantoor zonder baliefunctie	18955	0,9	100 m2 b.v.o.	170,60	170,60	170,60	8,53	8,53	0,00	0,00	0,00	0,00
					170,60	170,60	8,53	8,53	0,00	0,00	0,00	0,00
parkeervraag per maatgevende moment					170,60	170,60	8,53	8,53	0,00	0,00	0,00	0,00
Nieuwe situatie	aantal	norm	per	ongewogen	werkdag	werkdag	werkdag	koop	werkdag	zaterdag	werkdag	zondag
					ochtend	middag	avond	avond	nacht	middag	avond	middag
sociale huurwoningen < 65 m2 b.v.o., bewonersdeel	103	0,2	woning	20,60	10,30	10,30	18,54	16,48	20,60	12,36	16,48	14,42
huurwoningen < 65 m2 b.v.o., bewonersdeel	248	0,3	woning	74,40	37,20	37,20	66,96	59,52	74,40	44,64	59,52	52,08
huurwoningen 65-100 m2 b.v.o., bewonersdeel	69	0,7	woning	48,30	24,15	24,15	43,47	38,64	48,30	28,98	38,64	33,81
huurwoningen, bezoekersdeel	420	0,1	woning	42,00	4,20	8,40	33,60	29,40	0,00	25,20	42,00	29,40
commerciële functies (stel avondhoreca)	648	8,0	100 m2 b.v.o.	51,84	15,55	20,74	46,66	41,47	0,00	38,88	51,84	23,33
					91,40	100,79	209,23	185,51	143,30	150,06	208,48	153,04
parkeervraag per maatgevende moment					91,40	100,79	209,23	185,51	143,30	150,06	208,48	153,04
<b>Saldering</b>					0,00	0,00	200,70	176,98	143,30	150,06	208,48	153,04
<b>Parkeereis (maximale saldering)</b>					208	(normaliter toe te voegen aan het bestaand aantal parkeerplaatsen, maar niet meer dan de nieuwe maximale parkeervraag)						
<b>Aantal parkeerplaatsen dat in de nieuwe situatie op eigen terrein aanwezig zou moeten zijn</b>					208							
					4	8	34	29	0	25	42	29
					12	17	37	33	0	31	41	19
					16	25	71	62	0	56	83	48
					4	4	10	8	0	8	11	4
					83							
					39,81%							
					168							
					49,40%							
					20	29	80	71	0	64	94	53
					168	168	168	168	168	168	168	168
					wel	wel	wel	wel	wel	wel	wel	wel
					148	139	88	97	168	104	74	115

	werkdag	werkdag	koop	werkdag	zaterdag	zondag	
	ochtend	middag	avond	avond	nacht	middag	avond
kantoren	100	100	5	5	0	0	0
wonen, bewoners	50	50	90	80	100	60	80
wonen, bezoekers	10	20	80	70	0	60	100
horeca	30	40	90	80	0	75	100