

Aan	Van	Doorkiesnummer
S. Eeffing	T. Dijker	(071) 516 55 39
Onderwerp		Datum
Verkeersprognose ontwikkeling Nieuweroord		14-12-2016

Het gebied Nieuweroord in Leiden wordt ontwikkeld. Dit heeft gevolgen voor het verkeer. Deze gevolgen zijn in beeld gebracht met het verkeersprognosemodel Regionale Verkeers- en Milieukaart 3 (RVMK 3), het vigerende prognosemodel voor de regio Holland-Rijnland (ontwikkeld i.o.v. Holland-Rijnland). De berekeningen zijn uitgevoerd door het bedrijf 4Cast.

Aan de RVMK 3 is de verkeersgeneratie toegevoegd zoals deze naar verwachting wordt als gevolg van het programma voor de ontwikkeling van Nieuweroord. Daarbij is uitgegaan van maximaal 100 woningen. De woningen zijn verdeeld naar verschillende woontypen, conform de indeling in CROW-publicatie 317. Dit leidt tot de verdeling zoals getoond in onderstaande tabel.

12,20%	koop, etage, goedkoop
19,51%	huur, etage, midden/goedkoop
14,63%	koop, etage, midden
29,27%	koop, etage, midden
17,07%	koop, etage, duur
4,88%	koop, etage, duur
2,44%	koop, etage, duur

Voor de parameters uit de CROW-publicatie is gekozen voor de categorie zeer sterk stedelijk, schil centrum, en voor de marges voor de parameters is gekozen voor de hoogste waarde. Dit alles leidt tot een verkeersgeneratie van 490 voertuigen/werkdag. De toegangsweg van Nieuweroord ontsluit ook enige woningen op het naastgelegen terrein. Naar schatting leidt dit tot een wegbelasting van circa 80 voertuigen/werkdag. In totaal gaat het dus, na de ontwikkeling van het gebied, om een belasting op de ontsluitingsweg van circa 570 vtg/werkdag.

De volgende situaties zijn met het verkeersprognosemodel berekend (uitkomsten in tabel 1):

- 'autonoom': twee jaren waarbij ervan uitgegaan is dat Nieuweroord nog niet ontwikkeld is (en waarbij de oude functie nog aanwezig is),
  - in het jaar 2017
  - in het jaar 2028
- 'ontwikkeling Nieuweroord': twee jaren waarbij ervan uitgegaan is dat de nieuwe ontwikkeling op Nieuweroord gerealiseerd is:
  - 2018
  - 2028.

	2017 autonoom			2018 autonoom			2018 ontwikkeling			2028 ontwikkeling		
	alle	mzw	zw	alle	mzw	zw	alle	mzw	zw	alle	mzw	zw
Rijnsburgerweg	15.400	750	100	15.150	1.350	100	15.150	1.350	100	15.200	1.350	100
Wassenaarseweg ten oosten van Sandifordreef	9.850	350	50	18.850	2.300	250	18.800	2.300	250	18.850	2.300	250
Wassenaarseweg ten westen van Sandifordreef	4.150	250	20	16.250	2.900	250	16.450	2.900	250	16.500	2.900	250

**Tabel 1:** Alle uitkomsten betreffen intensiteiten voor een werkdag, afgerond op vijftigtallen. 'Alle' is alle verkeer, 'mzw' is middelzwaar vrachtverkeer, 'zw' is zwaar vrachtverkeer. Om intensiteiten voor een weekdag te berekenen moeten de uitkomsten gedeeld worden door 1,11.