



# Omgevingsdienst West-Holland

Datum:  
20 januari 2017

Kenmerk:  
2017011928

Contactpersoon:  
R. Rensen  
R.Rensen@odwh.nl

Zaaknummer:  
2016106771

Gemeente Leiden  
De heer A. Nijssen  
Postbus 9100  
2300 PC Leiden

Betreft: Algemene ontheffing Wet geluidhinder Rijnsburgerweg 124 ('Nieuweroord')

Geachte heer Nijssen,

In het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) dient de geluidbelasting ten gevolge van zonering plichtige bronnen ter plaatse van het project 'Nieuweroord' aan de Rijnsburgerweg 124 te Leiden inzichtelijk te worden gemaakt.

Het betreft hier de gezoneerde wegen: Rijnsburgerweg en Wassenaarseweg.

Voor het bestemmingsplan is door adviesbureau IDDS het "Akoestisch onderzoek wegverkeer Rijnsburgerweg 124 te Leiden", d.d. 15 december 2016 onder kenmerk 1607J469/DBI/rap1 opgesteld. Op basis van dit akoestisch onderzoek bedraagt de geluidbelasting vanwege de Rijnsburgerweg ten hoogste 51 dB, na aftrek 5 dB op grond van artikel 110g Wet geluidhinder. Vanwege de Wassenaarseweg wordt de voorkeurswaarde van 48 dB van de Wgh niet overschreden.

De vraag is of in het kader van een goede ruimtelijke ordening een hogere waarden procedure nodig is om de bestemming wonen te kunnen toestaan.

In de door het Algemeen Bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland op 4 maart 2013 vastgestelde "Richtlijnen voor het vaststellen van hogere waarden Wet geluidhinder" is opgenomen dat er in Leiden diverse wegen zijn waarvoor, op basis van een provinciaal besluit, een algemene ontheffing wegverkeerslawaai tot 53 dB van kracht is. De betreffende wegen maken deel uit van de Regionale Verkeersmilieukaart (RVMK). De Rijnsburgerweg is één van de wegen waarop deze algemene ontheffing betrekking heeft.

Omdat de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai van de Rijnsburgerweg 'slechts' ten hoogste 51 dB bedraagt, hoeft er dus voor het betreffende bouwplan geen afzonderlijke hogere waarde Wet geluidhinder vastgesteld te worden. Wel moet aan het gestelde in het bouwbesluit m.b.t. hogere waarden in relatie tot de benodigde geluidwering van de gevels worden voldaan.

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden,  
Hoogachtend,

mevr. N.E. Mier  
Waarnemend directeur Omgevingsdienst West-Holland