

Aan:

Gemeente Leiden, Projectmanagementbureau
t.a.v. mevrouw S. Eefting-Bezuijen
Postbus 9100
2300 PC Leiden

Uw kenmerk:	-	Datum:	15 december 2011
Ons kenmerk:	bSR-1287	Pagina:	1 van 2
Betreft:	1287 - Eefting - overzicht ecologisch onderzoek Driestar-Dieperhout Leiden	Bijlagen:	1

Geachte mevrouw Eefting-Bezuijen,

Naar aanleiding van onze correspondentie betreffende het Flora- en faunawetonderzoek Driestar-Dierhout deel ik u hierbij het volgende mede. In verband met de herinrichting van het plangebied Driestar-Dieperhout in de Leidse buurt Houtkwartier heeft bureau Stadsnatuur Rotterdam in 2010 en 2011 ecologisch onderzoek gedaan in het kader van de Flora- en faunawet. Een integrale verslaglegging hiervan wordt gepresenteerd in bSR-rapport 187 (Moerland 2011). Enerzijds zijn hierin de resultaten van het ecologisch onderzoek in 2010 verwerkt (Moerland 2010). Anderzijds zijn hierin de resultaten verwerkt van onderzoek in 2011, betreffende bSR-projecten 0693 (vervolgonderzoek Driestar-Dieperhout Leiden) en 0727 (quick scan parkeerterrein Diaconessenhuis Leiden).

Voorname conclusie voortkomende uit het ecologisch onderzoek is dat er sprake is van een beschermd paarverblijf van een Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus* in het Agnesgebouw. Andere beschermde natuurwaarden, de broedende vogels op de daken en in de groenstroken daargelaten, zijn niet aangetroffen in het overige deel van het plangebied. Het overige deel van het plangebied kan ontwikkelingsrijp gemaakt worden zonder in een met de Flora- en faunawet conflicterende situatie terecht te komen. Voor verdere aanbevelingen in het kader van het gemeentelijk project, zij verwezen naar het betreffende rapport (Moerland 2011).

Betreffende de aangepaste bestemmingsgrenzen (dato 6 december jl.; zie bijlage) wordt het volgende geconcludeerd. Deze begrenzing omvat een groter plangebied dan voor het ecologisch onderzoek is aangehouden. Een gedeelte valt net buiten de gebiedsbegrenzing zoals weergegeven in bSR-rapport 187. Deze zone, bestaande uit ondermeer de openbare weg, trottoirs en smalle groenstroken, is met genoemd onderzoek voldoende onderzocht. In de praktijk worden alle relevante waarnemingen, ook buiten het feitelijke plangebied, genoteerd. Dit omdat de aanwezigheid van beschermde dier- of plantensoorten in de directe nabijheid van het plangebied eveneens belangwekkend is. Hiervan is betreffende het plangebied van Driestar-Dieperhout echter geen sprake. Dit in acht genomen wordt geconcludeerd dat de hierziene gebiedsbegrenzing zoals gepresenteerd in de bijlage niet noopt tot het uitvoeren van aanvullend onderzoek aangaande beschermde flora en fauna.

Hopende hiermee uw vragen voldoende te hebben beantwoord,

Met vriendelijke groet,

Wouter Moerland

Literatuur

Moerland, W. 2010. Aanvullend Flora- en faunawetonderzoek - vleermuizen en vogels Driestar

College. bSR-notitie 0609. bureau Stadsnatuur Rotterdam, Rotterdam;

Moerland, W. 2011. Vervolgonderzoek Driestar-Dieperhout Leiden. bSR-rapport 187. bureau Stadsnatuur Rotterdam, Rotterdam.