

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Leerdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 juni 2015;

overwegende

- dat het voorontwerp-bestemmingsplan "Eiland van Heesen 2014" in het kader van het bestuurlijk vooroverleg zoals bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening is toegezonden aan de bestuurlijke vooroverlegpartners;
- dat gebleken is dat geen nationale, provinciale en/of waterschapsbelangen worden aangetast danwel worden geschaad door de wijziging van het betreffende planologische regime;
- dat een ontwerp van het bestemmingsplan "Eiland van Heesen 2014" met ingang van 27 november 2014 gedurende zes weken (tot en met 7 januari 2015) ter inzage heeft gelegen en beschikbaar was in het gemeentehuis, via www.leerdam.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl;
- dat van de ter inzagelegging vooraf melding is gemaakt in de Staatscourant, het kontakt, het elektronisch Gemeentebled en via de gemeentelijke website;
- dat gedurende deze periode drie schriftelijke zienswijzen zijn ontvangen;
- dat buiten deze periode één schriftelijke zienswijze is ontvangen;
- dat de eerste drie zienswijzen in behandeling zijn genomen;
- dat de buiten de termijn ontvangen zienswijzen niet in behandeling is genomen;
- dat alle in behandeling genomen zienswijzen worden weerlegd en worden beantwoord;
- dat voor het project Eiland van Heesen 2014 een definitief bestemmingsplan is opgesteld, waarin de zienswijzen zijn verwerkt in een zienswijzennota en waarin deze nota als bijlage is opgenomen;
- dat ingevolge het Besluit ruimtelijke ordening het bestemmingsplan elektronisch moet worden vastgesteld, dat hiervan een papieren versie moet worden gemaakt en dat het verplicht is tevens aan te geven welke ondergrond is gebruikt;
- dat de Crisis en Herstelwet van toepassing is, omdat er meer dan 11 woningen worden gebouwd;

gelet op onder meer het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t:

1. in te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Eiland van Heesen 2014" door middel van de zienswijzennota "Eiland van Heesen 2014", gemeente Leerdam, versie 1;
2. het bestemmingsplan "Eiland van Heesen 2014", NL.IMRO,0545.BPEilandVHEE2014-VS01, digitaal, gewijzigd vast te stellen, inclusief gebruikte ondergrond
0_NL.IMRO.0545.BPEilandVHEE2014-VS01.dxf;

3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van 9-7-2015

de griffier,

de voorzitter,

