

Maatregelen recreatiedruk

Ter mitigatie van de recreatiedruk op het Natura 2000-gebied 'Meijendel & Berkheide' als gevolg van de realisatie van de bouw- en gebruiksmogelijkheden uit het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' en ter voorkoming van significant negatieve effecten als gevolg van die recreatiedruk op het Natura 2000-gebied moeten de volgende maatregelen genomen worden:

1. De aanleg van een wandelroute met een lengte van ten minste vijf kilometer in het gebied Mient Kooltuin, zoals opgenomen in de bijbehorende kaart 1.
2. In afwijking van het bepaalde onder 1 mag een tijdelijke wandelroute worden gerealiseerd in het plangebied van het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst', met dien verstande dat deze wandelroute:
 - a. Dient als tijdelijk alternatief voor het onder 1 bedoelde wandelpad.
 - b. Bedoeld is om bewoners van de (eerste) nieuwbouwwoningen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' de gelegenheid tot recreatie te bieden.
 - c. Uiterlijk bij oplevering van de laatste nieuw te bouwen woningen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' als primaire mitigerende maatregel vervangen is door de onder 1 bedoelde wandelroute.
 - d. Na het verlies van de functie als primaire wandelroute als bedoeld onder c onderdeel uit mag blijven maken van de (recreatieve) infrastructuur van de woonwijk Valkenhorst.
3. Bepaal de exacte route van de onder 1 bedoelde wandelroute op basis van de inrichting van de westzijde van het plangebied van het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' en zorg voor een zodanig tracé dat een wandeling van vijf kilometer vanuit de aldaar gelegen woningen mogelijk is aan de westzijde van het plangebied.
4. Zorg op de onder 1 en 2 bedoelde wandelroutes voor voldoende rustpunten (zoals bankjes, infopunten en sportvoorzieningen) en bewegwijzering langs de wandelroutes.
5. De onder 1 en 2 genoemde wandelroutes mogen niet aansluiten op bestaande wandelroutes in of naar het Natura 2000-gebied.
6. Sluit de onder 1 en 2 genoemde wandelroutes aan op de bestaande recreatievoorzieningen in de omgeving (Valkenburgse Meer, Groene zone, Groene Hart).
7. De onder 1 en 2 genoemde wandelroutes moeten voldoen aan de volgende operationele eisen:
 - a. De wandelroutes moeten een lengte hebben van ten minste vijf kilometer.
 - b. De wandelroutes moeten ruimte bieden aan een piekaantal van 2.025 wandelaars per dag en 675 wandelaars per uur.
 - c. De wandelroutes moeten aangesloten worden op de aan te leggen wandelinfrastructuur in de nieuwe wijk.
 - d. De breedte van de wandelroutes moet minimaal twee meter zijn.
 - e. Daar waar het landschap langs de nieuwe wandelroutes onaantrekkelijk is, moet geïnvesteerd worden in een goede landschappelijke inrichting en landschappelijke inpassing.

Kaart 1: Mient Kooltuin