



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:
uw mail van: 27 januari 2014
ons kenmerk: 14.23954 V41172
bijlagen:
inlichtingen: A.C. den Heijer
doorkiesnummer: (071) 306 34 61
onderwerp: Wijzigingsbesluit

Witteveen & Bos PMC
Gebiedsontwikkeling
t.a.v. M. van den Barg
Postbus 10095
1301 AB ALMERE

Leiden, 10 APR. 2014

Witteveen Bos	
Volgnr.: 14-007.090	
14 APR. 2014	
Afhandelas.:	baum
Proj. code:	Vals-51
Proj. leider:	bud
Kopie ear.:	meumb

Geachte heer Van den Barg,

Op 14 november 2005 hebben wij bij besluit V41172 vergunning verleend voor het ten behoeve van nieuwbouw herinrichten van het gebied 't Duyfrak in de gemeente Valkenburg en het daartoe:

1. graven van ca. 2580 m¹ (**20.700m²**) boezemwatergangen;
2. dempen van ca. 4640 m¹ (20.100m²) boezemwatergangen;
3. het bouwen en hebben van 59 stuks bruggen, type Kwakel, ten behoeve van perceelontsluiting over nieuw te graven boezemwatergangen;
4. het bouwen en hebben van 6 stuks boxculverts ten behoeve van aan te leggen wegen in het plangebied 't Duyfrak over nieuw te graven boezemwatergangen;
5. het bouwen en hebben van 11 stuks verkeersbruggen ten behoeve van aan te leggen wegen in het plangebied 't Duyfrak over nieuw te graven boezemwatergangen;
6. het aanleggen en hebben van 111 stuks gezinkerde mantelbuizen in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van de huisaansluitingen nutsvoorzieningen;
7. het aanleggen en hebben van 6 stuks zinkers in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van een rioolpersleiding;
8. het aanleggen en hebben van 16 stuks zinkers in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van de nutsvoorzieningen;
9. het aanleggen en hebben van alle benodigde damwanddoorvoeren ten behoeve van drainage en hemelwaterafvoeren op het nieuw te graven boezemwatergangen;
10. het aanleggen en hebben van een overstort ten behoeve van een verbeterd gescheiden stelsel in en langs nieuw te graven boezemwatergangen;
11. het aanleggen en tot 1 november 2010 hebben van tijdelijke dammen met duikers in nieuw te graven boezemwatergangen, ten behoeve van bouwwegen;
12. het aanbrengen van ca. 3500 m¹ beschoeiing langs nieuw te graven boezemwatergangen, bestaande uit klampschotten met palen;
13. het aanbrengen van ca. 1450 m¹ beschoeiing langs nieuw te graven boezemwatergangen, bestaande uit damwandplanken met gording;
14. het aanbrengen van ca. 710 m¹ beschoeiing langs de oude Rijn, bestaande uit damwandplanken met gording.

Op 29 januari 2014 hebben wij namens u door gemeente Katwijk een verzoek tot wijziging van van het genoemd besluit ontvangen. Het betreft het verzoek om de totale hoeveelheid te graven oppervlaktewater binnen het plangebied te verminderen met 1850 m² (van 20.700 m² naar 18850 m²) en het plan te voorzien in de aanleg van een tweetal insteekhaventjes.

Overwegende:

- dat ondanks het verminderen van de hoeveelheid oppervlaktewater binnen het plangebied nog steeds sprake is van een overcompensatie wat is uitgevoerd in het naastgelegen gebied Dorpsweide, geregeld bij besluit V.50025;
- de aanleg van een tweetal insteekhavens geen negatieve invloed heeft op de waterkwantiteit en nauwelijks negatieve invloed heeft op de waterkwaliteit.

Is besloten inzake vergunning V.41172 te wijzigen in:

I.

1. het graven van **ca 18850 m²** boezemwatergangen;
2. dempen van ca. 4640 m¹ (20.100m²) boezemwatergangen;
3. het bouwen en hebben van 59 stuks bruggen, type Kwakel, ten behoeve van perceelsontsluiting over nieuw te graven boezemwatergangen;
4. het bouwen en hebben van 6 stuks boxculverts ten behoeve van aan te leggen wegen in het plangebied 't Duyfrak over nieuw te graven boezemwatergangen;
5. het bouwen en hebben van 11 stuks verkeersbruggen ten behoeve van aan te leggen wegen in het plangebied 't Duyfrak over nieuw te graven boezemwatergangen;
6. het aanleggen en hebben van 111 stuks gezinkerde mantelbuizen in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van de huisaansluitingen nutsvoorzieningen;
7. het aanleggen en hebben van 6 stuks zinkers in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van een rioolpersleiding;
8. het aanleggen en hebben van 16 stuks zinkers in nieuw te graven boezemwatergangen ten behoeve van de nutsvoorzieningen;
9. het aanleggen en hebben van alle benodigde damwanddoorvoeren ten behoeve van drainage en hemelwaterafvoeren op het nieuw te graven boezemwatergangen;
10. het aanleggen en hebben van een overstort ten behoeve van een verbeterd gescheiden stelsel in en langs nieuw te graven boezemwatergangen;
11. het aanleggen en tot 1 november 2010 hebben van tijdelijke dammen met duikers in nieuw te graven boezemwatergangen, ten behoeve van bouwwegen;
12. het aanbrengen van ca. 3500 m¹ beschoeiing langs nieuw te graven boezemwatergangen, bestaande uit klampschotten met palen;
13. het aanbrengen van ca. 1450 m¹ beschoeiing langs nieuw te graven boezemwatergangen, bestaande uit damwandplanken met gording;
14. het aanbrengen van ca. 710 m¹ beschoeiing langs de oude Rijn, bestaande uit damwandplanken met gording;
- 15. het aanbrengen en hebben van een tweetal insteekhavens met voorzieningen.**

II. gewaarmerkte tekening VAL5.15.2101B toe te voegen bij dit besluit.

Naast de wijziging van de hoeveelheid oppervlaktewater heeft de heer Van den Barg ons verzocht om het besluit V41172 met 5 jaar te verlengen. Hiervan kunnen wij melden dat met het intreden van de nieuwe waterwet de beperkte geldigheid van het besluit is komen te vervallen. Wij actualiseren dit door middels dit wijzigingsbesluit de tekst in voorschrift 43 van het besluit V41172 te vervangen door de onderstaande tekst:

Nieuw voorschrift 43

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Alle overige voorschriften binnen het besluit V.41172 blijven onverminderd van kracht.

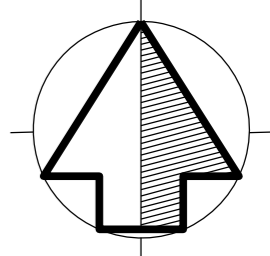
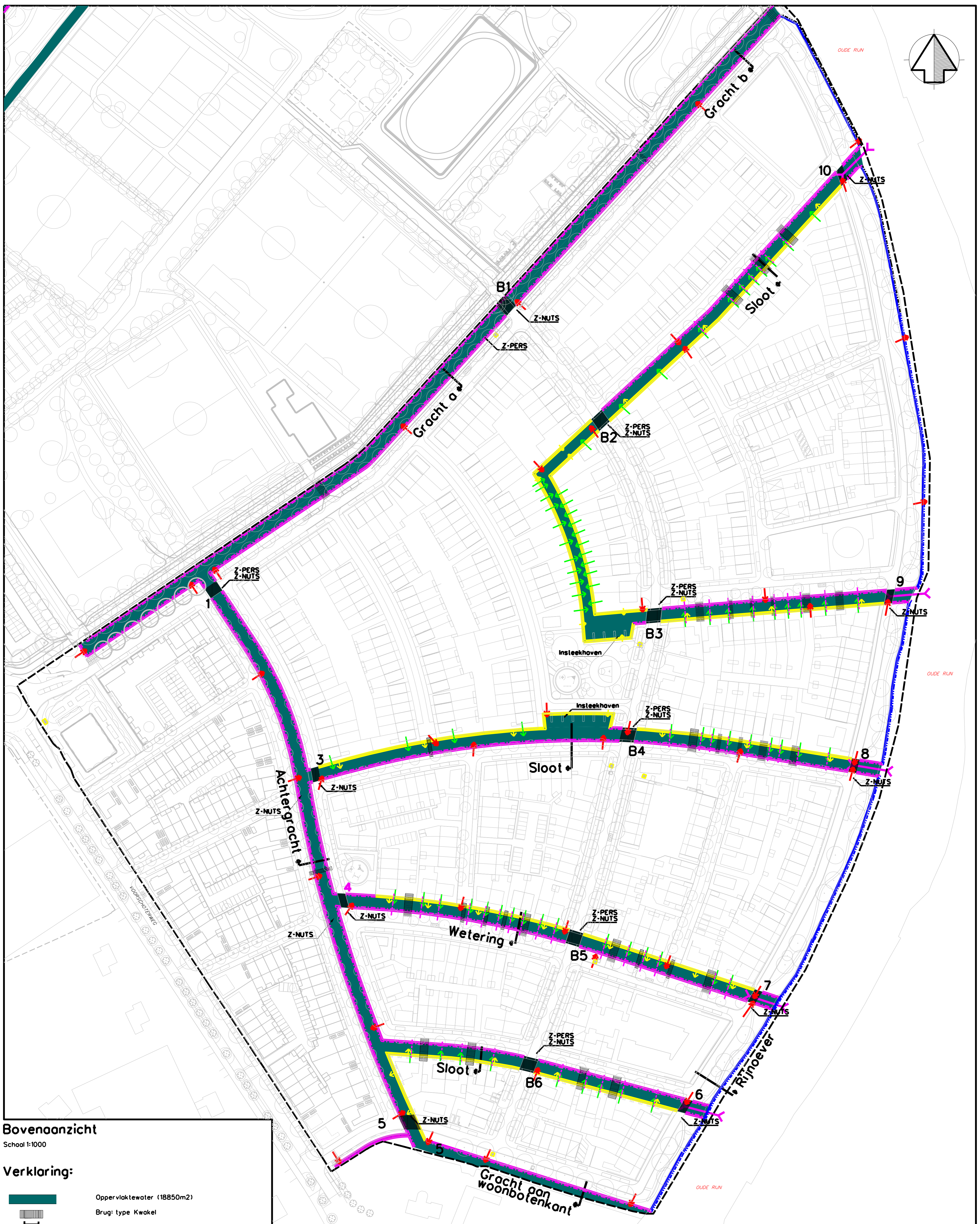
Besloten te Leiden,
Bijlage: 1

Verzonden:

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

l.a.

Drs. ir. J. Kramps-Luitwieler,
Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening



Bovenaanzicht

Schaal 1:1000

Verklaring:

- Oppervlaktewater (18850m²)
- Brug: type Kwakel
- Brug: type Boxculver met nummering
- Brug: type Verkeersbrug met nummering
- Mantelbuis t.b.v. huisaansluiting kabels en leidingen, zie detail op tek: VAL5.15.2103
- Zinker rioolperleiding, dekking op leiding t.o.v. theoretisch bodempeil min. 1.30 (geen bodembescherming)
- Zinkers hoofdtrace nutsvoorzieningen, dekking op leiding t.o.v. theoretisch bodempeil min. 1.30 (geen bodembescherming)
- Afvoerleiding drainage door damwand, zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Afvoerleiding HWA woningen (Hemelwaterafvoer), zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Afvoerleiding IT-riool (gecombineerd drainage met HWA systeem), zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Tijdelijke duiker Ø1000 t.b.v. bouwfase
- Beschoeiing van klamschotten met palen, zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Beschoeiing van damwandplanken, zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Beschoeiing langs oude Rijn, zie detail op tek: VAL5.15.2102
- Plangrens

Opmerking:
 -Verkaveling indicatief
 -Locatie en aantallen van leidingen, mantelbuizen, zinkers e.d. ter indicatie. Exacte gegevens noder vast te stellen bij uitwerking deelafasen
 -Voor profielen zie tek: VAL5.15.2102 en VAL5.15.2103

Opmerkingen:
 Afstanden in meters
 Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.
 Materiaalmaten in millimeters

Wijziging B:
 - Herverkaveling fase 4

GEMEENTE VALKENBURG
'T DUYFRAK
Tekening bij keuraanvraag
Overzicht

Witteveen **Bos**

Postbus 10095
 1301 AB Almere
 Telefoon 036 548 29 00
 Telefax 036 533 38 83

Getekend L.P. van Amerongen
 Gecontroleerd ing M vd Barg
 Goedgekeurd ir. D. Biron
 Datum 03-08-2005

G		
F		
E		
D		
C		
B	22-01-2014	S.P. Kroon
A	15-09-2005	Plangrens
Wijzigingen		
Getekend	L.P. van Amerongen	Schaal 1:1000
Gecontroleerd	ing M vd Barg	VAL5.15.2101B
Goedgekeurd	ir. D. Biron	Formaat A1
Datum	03-08-2005	

Onderdeel Origineel
 TOEK. SITUATIE 140110 Fase 4 en verder - oopgepaste contouren blokken naar WitteveenBos