

 Gemeente Hillegom

 Omgevingsplan “Buitengebied”

 Vastgesteld

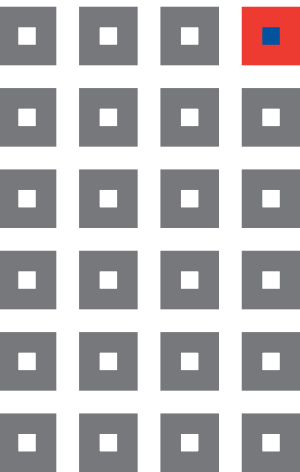


15 juli 2021

Gemeente Hillegom

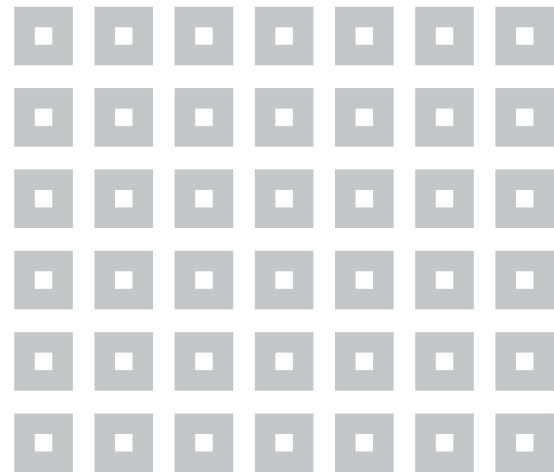
Omgevingsplan “Buitengebied”

Vastgesteld



Inhoud:

- Werkingsgebieden



werknummer: 619.118.40
datum: 15-07-2021
bestand: J:\619\118\40\3.projectresultaat\

Procedureoverzicht

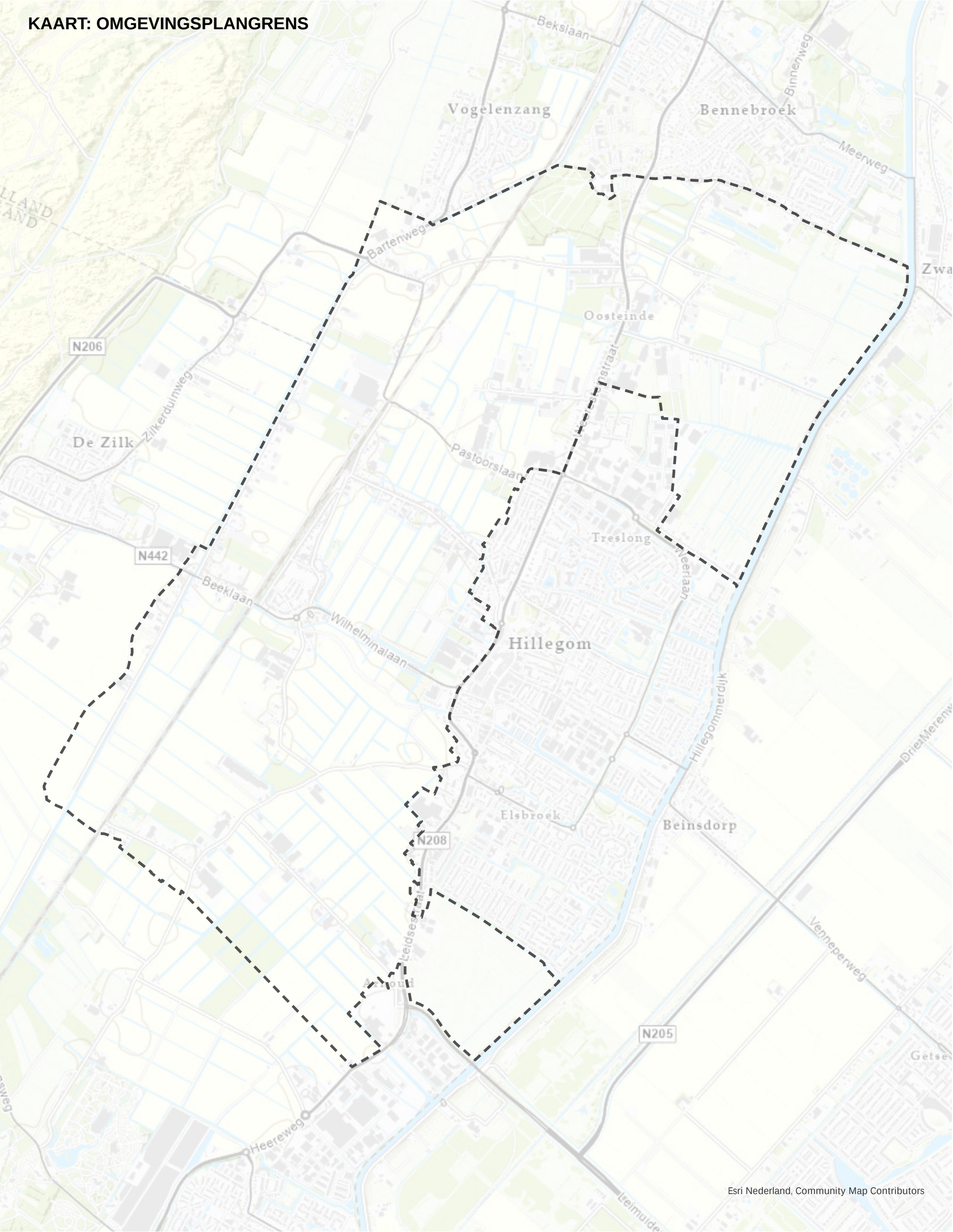
Fase	Datum
Concept - Ontwerp	28 januari 2019
Consultatieversie	29 mei 2019
Ontwerp	10 november 2020

KuiperCompagnons BV
Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap
Rotterdam

Inhoudsopgaven:

- Kaart: Omgevingsvisiegrens
- Kaart: Herstructurering
- Kaart: Herstructurering (incl. labels)
- Kaart: Bouwen
- Kaart: Bouwvlak
- Kaart: Archeologie
- Kaart: Erfgoed
- Kaart: Waardevolle boom
- Kaart: Evenementen
- Kaart: Openbaar / Niet openbaar
- Kaart: Luchtkwaliteit
- Kaart: Buisleidingen
- Kaart: Veiligheidszone
- Kaart: Waterstaat
- Kaart: Legalisering gebruik
- Kaart: Functies

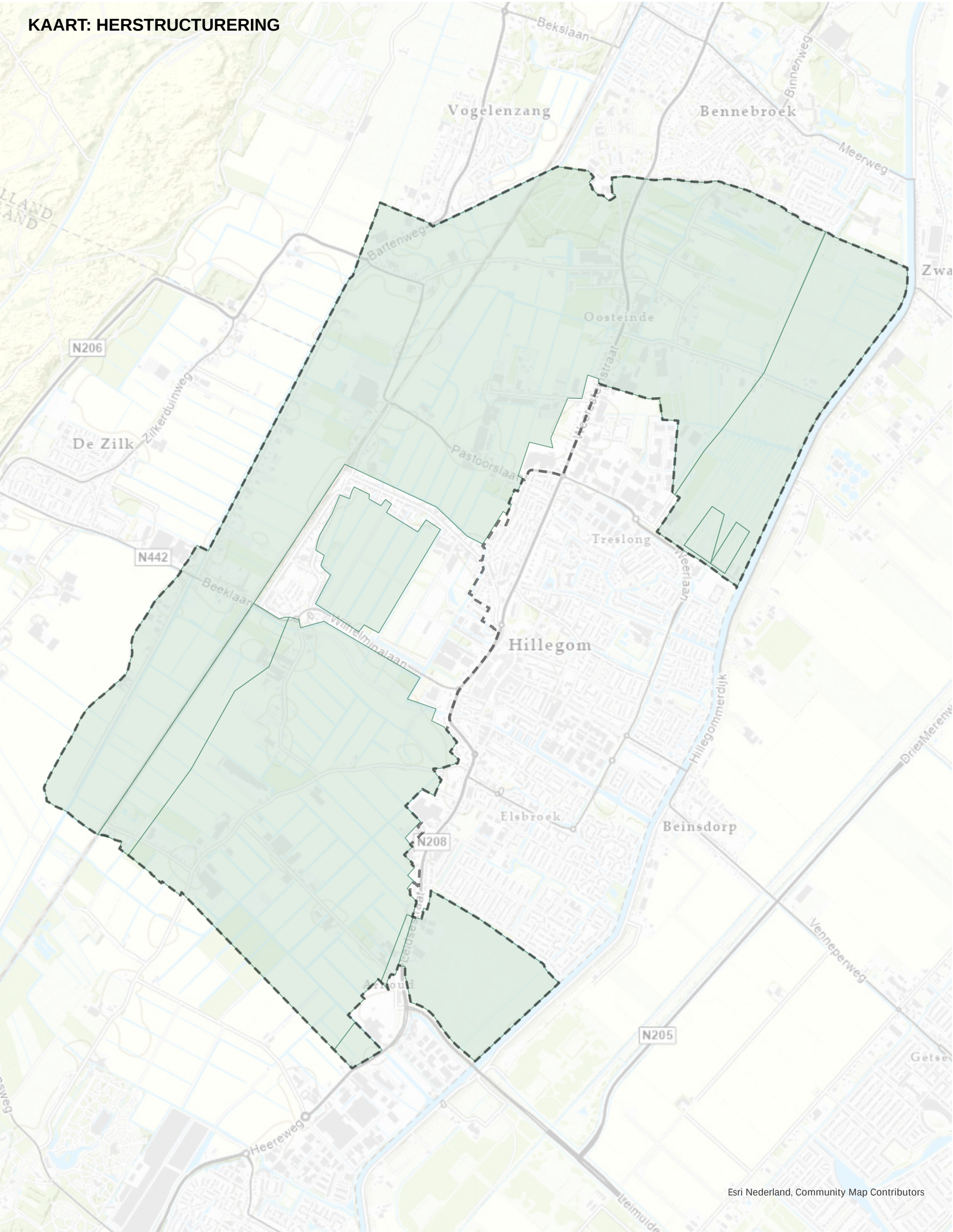
KAART: OMGEVINGSPLANGRENS



 Omgevingsplangrens



KAART: HERSTRUCTURERING



Esri Nederland, Community Map Contributors

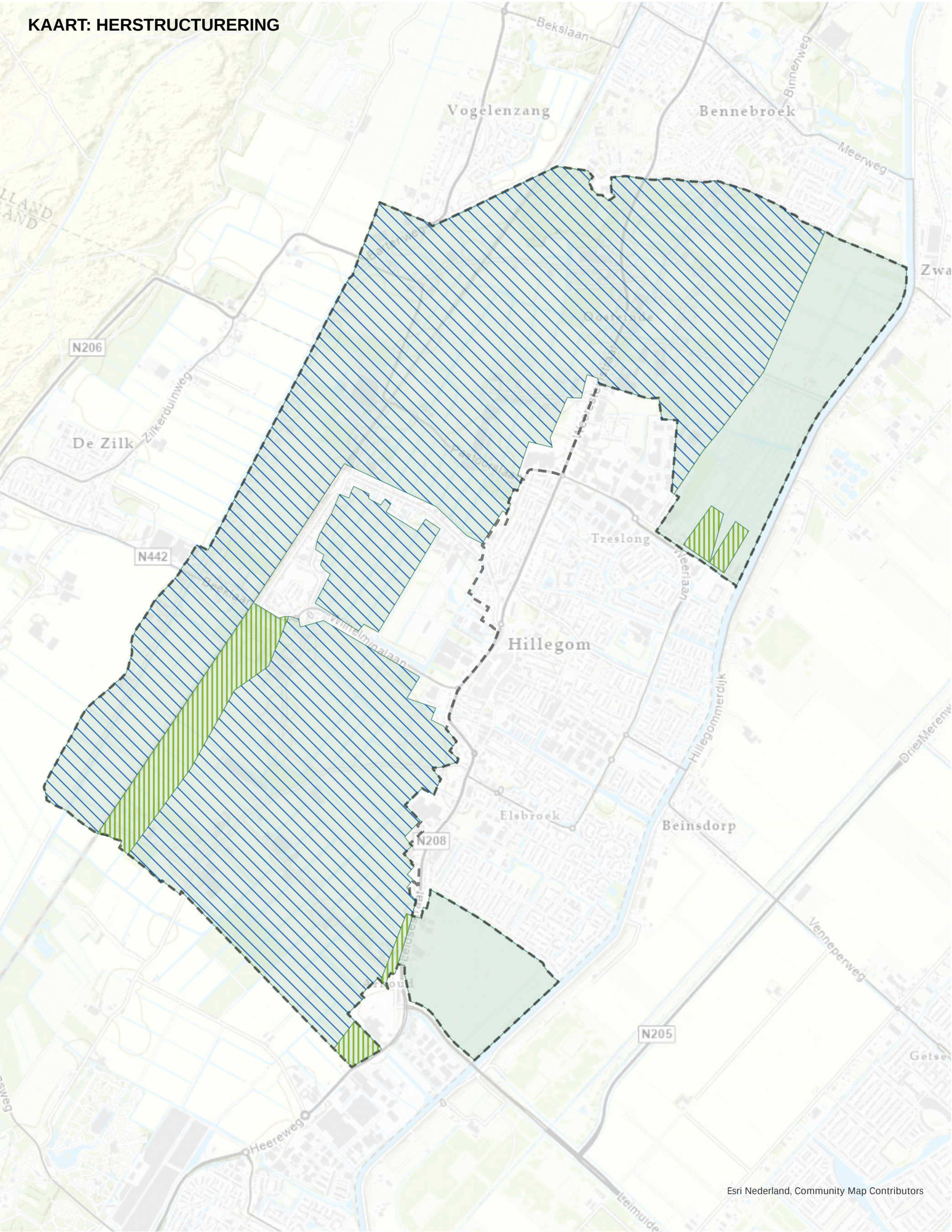
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Herstructurering



KAART: HERSTRUCTURERING



Esri Nederland, Community Map Contributors

Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

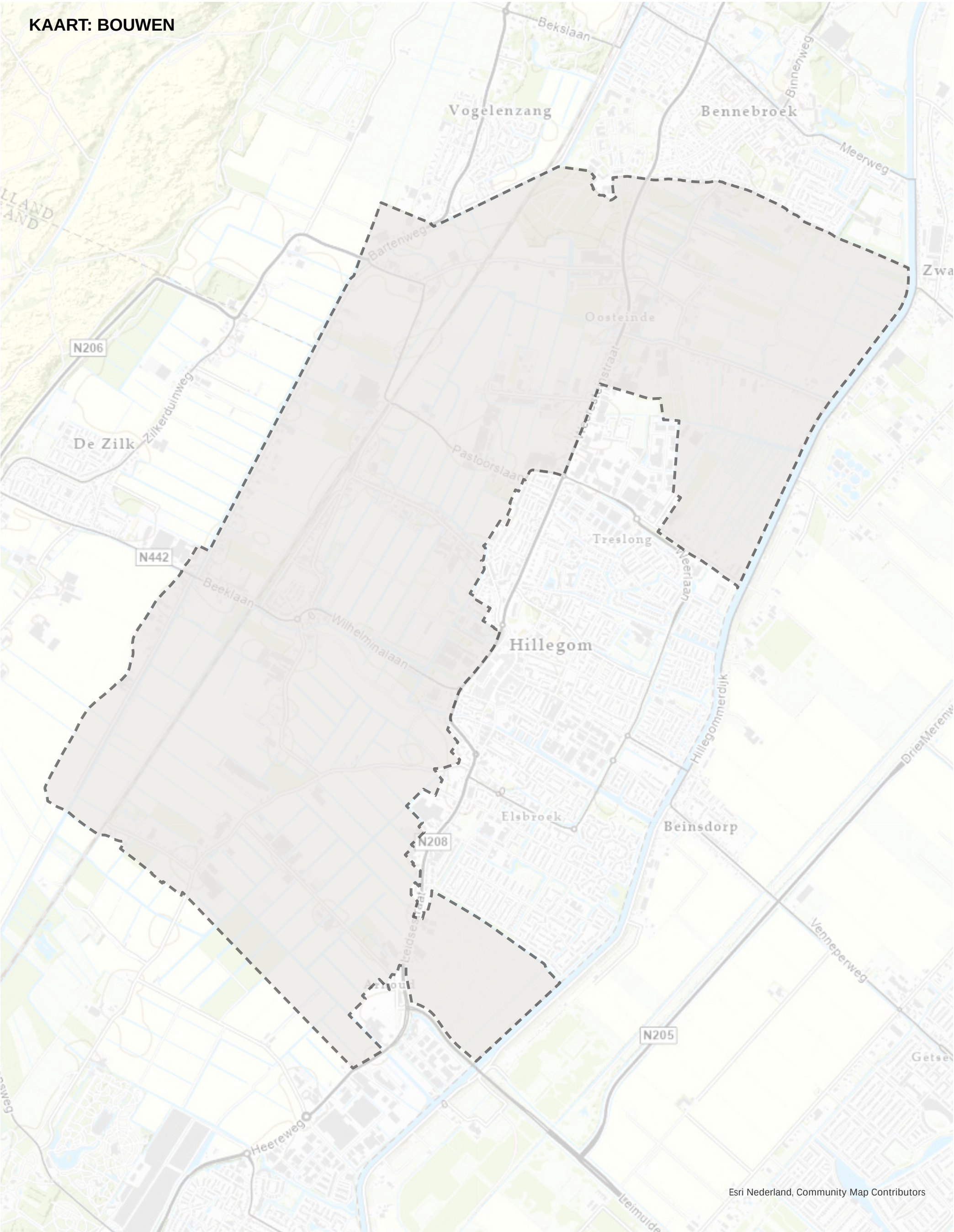
Herstructurering

Label

Bollenteelt klasse 1

Bollenteelt klasse 2





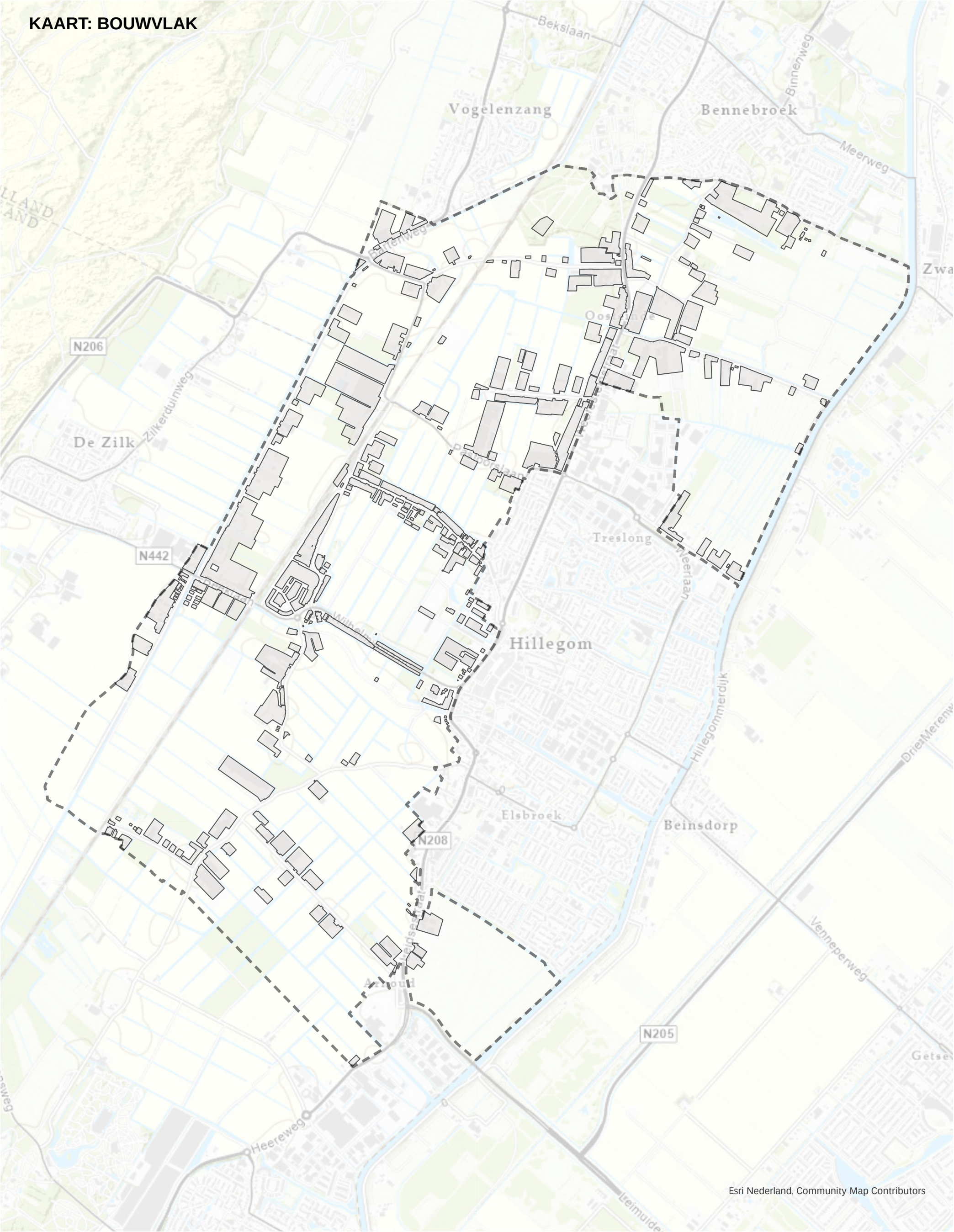
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Bouwen



KAART: BOUWVLAK



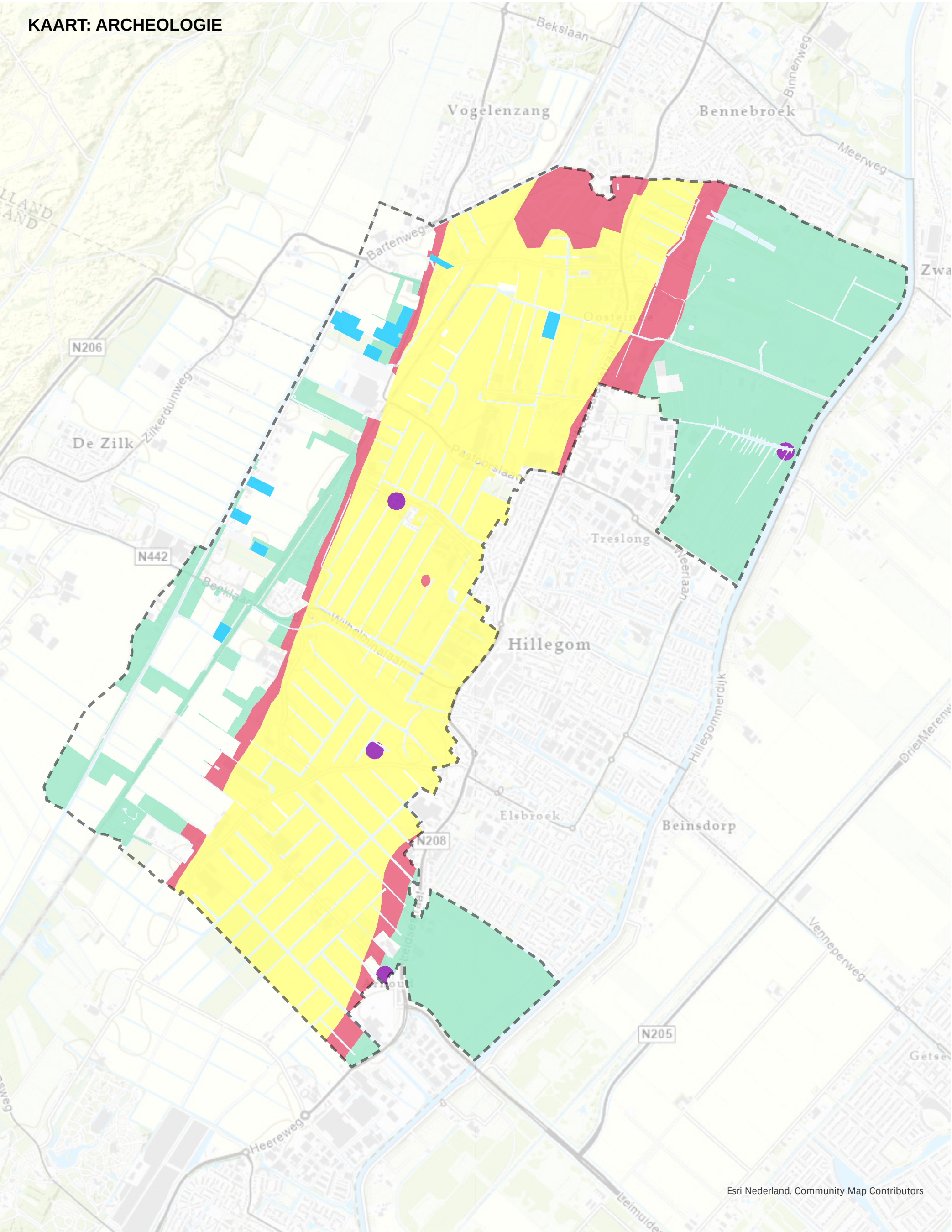
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Bouwvlak



KAART: ARCHEOLOGIE



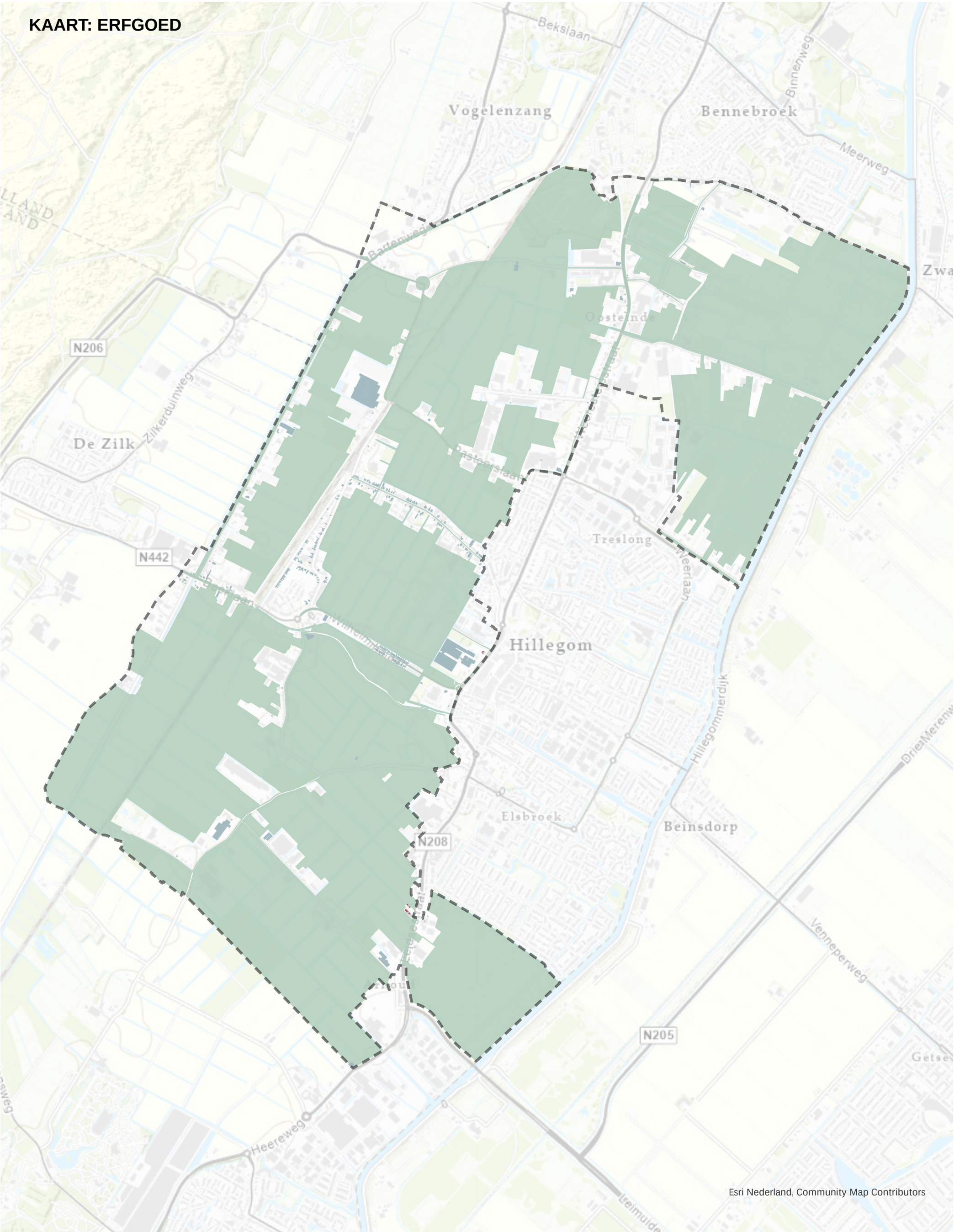
Esri Nederland, Community Map Contributors

Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

- Vindplaatsen zonder status
- Waardering laag
- Waardering hoog
- Diepgedolven gebieden
- Waardering middelhoog





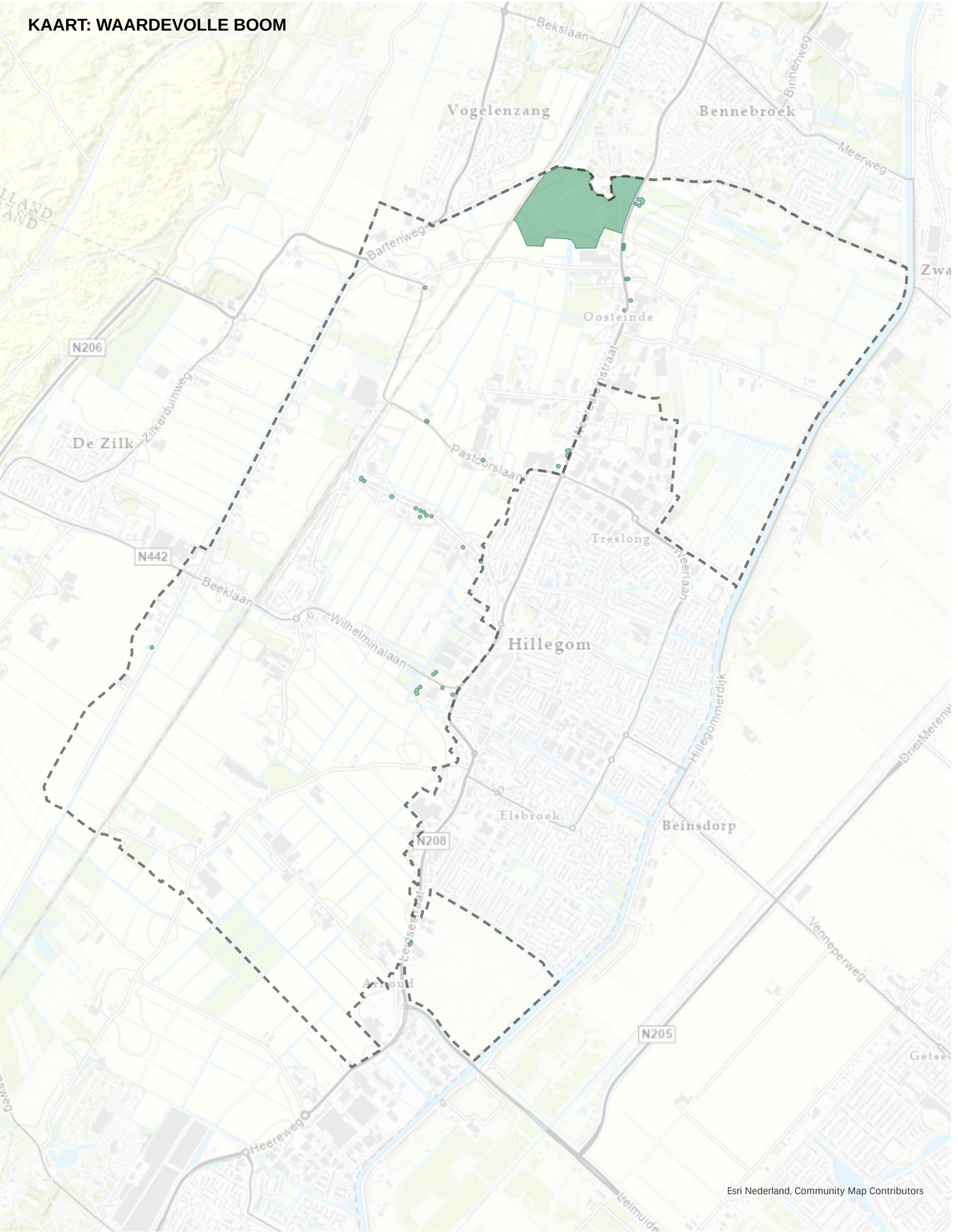
Omgevingsplangrens

Werkingengebieden

- Monumenten
- Erfgoed licht
- Erfgoed middel (bollenschuren en karakteristieke gebouwen)



KAART: WAARDEVOLLE BOOM



Esri Nederland, Community Map Contributors

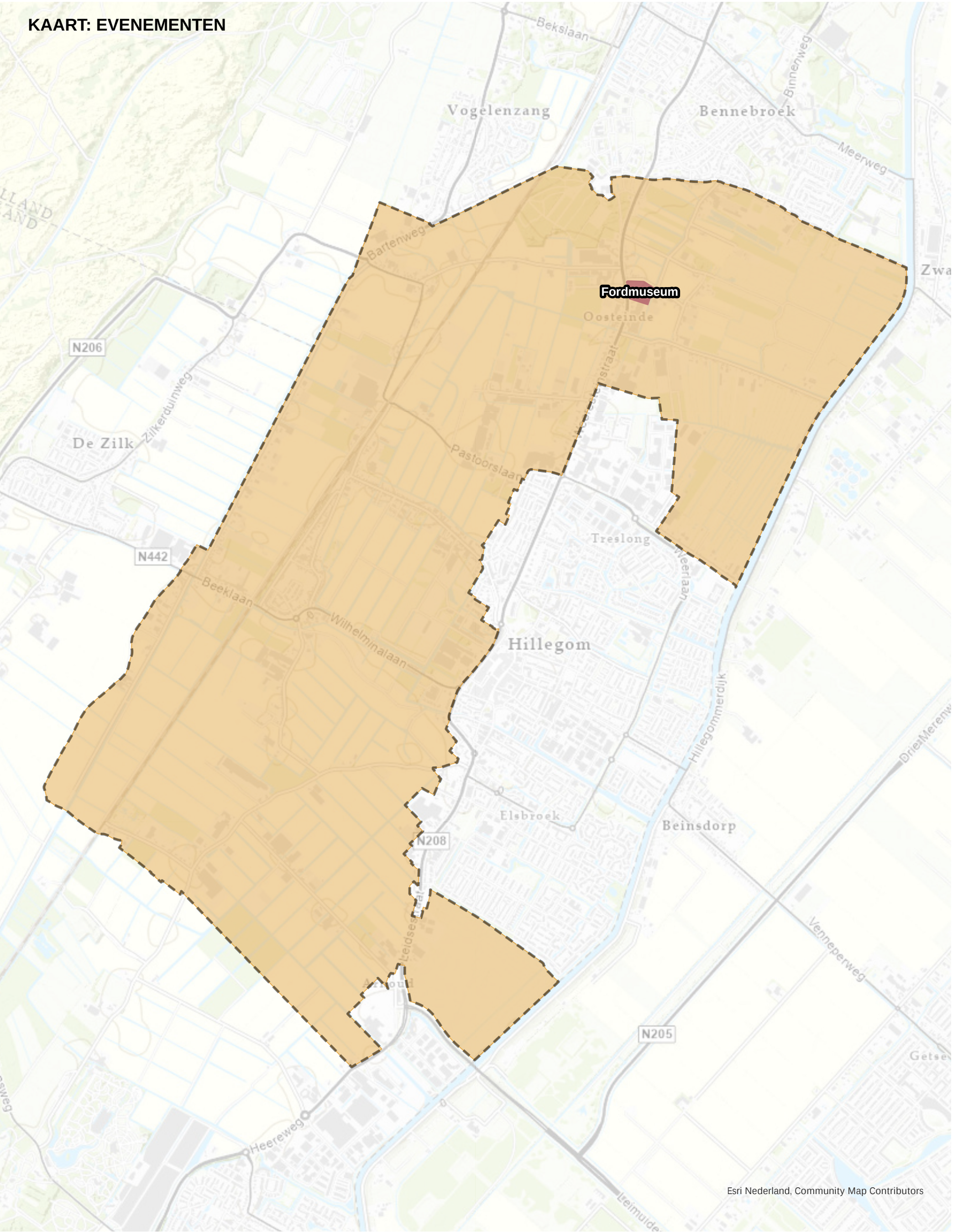
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Waardevolle boom



KAART: EVENEMENTEN



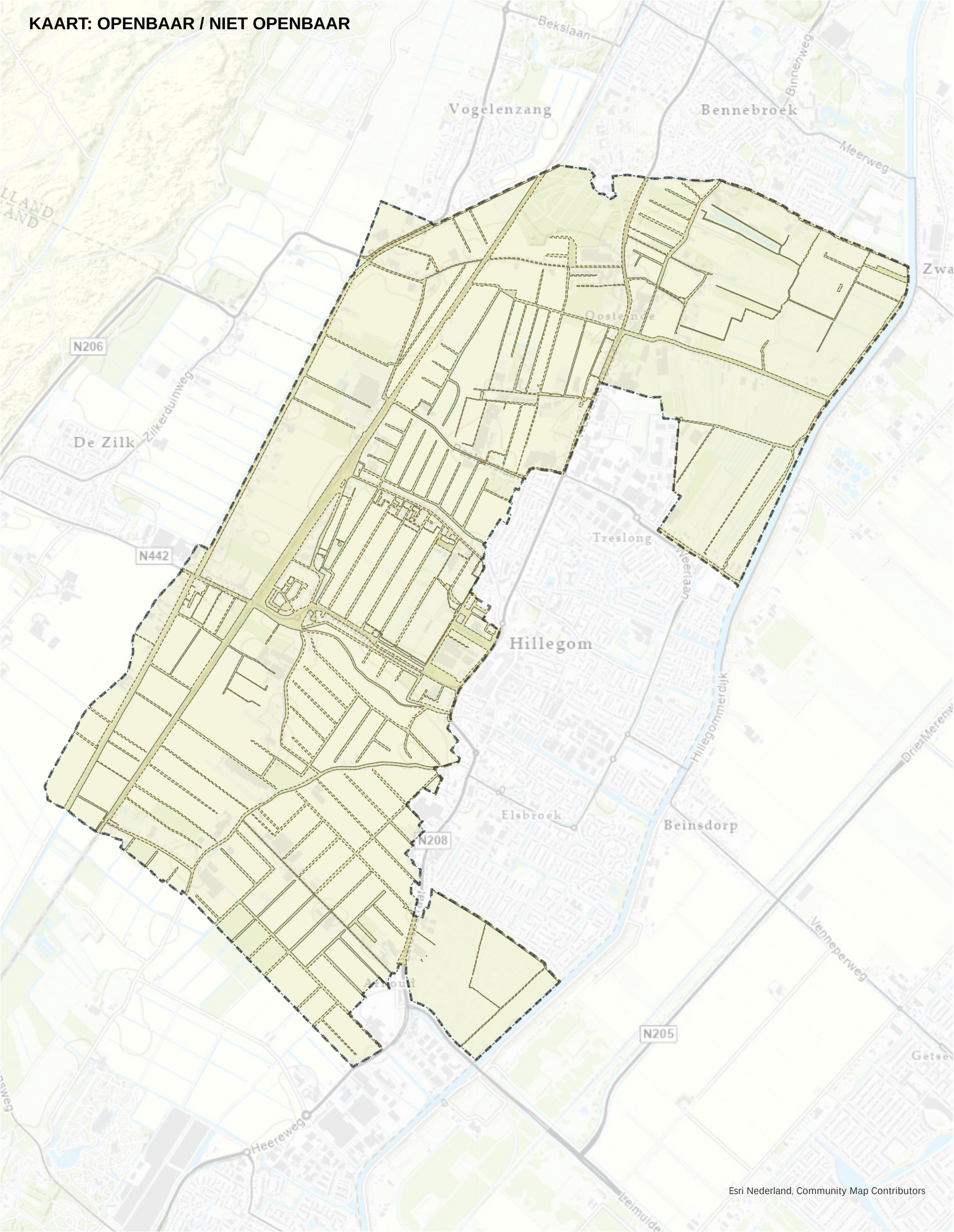
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

- Evenementen
- Fordmuseum



KAART: OPENBAAR / NIET OPENBAAR



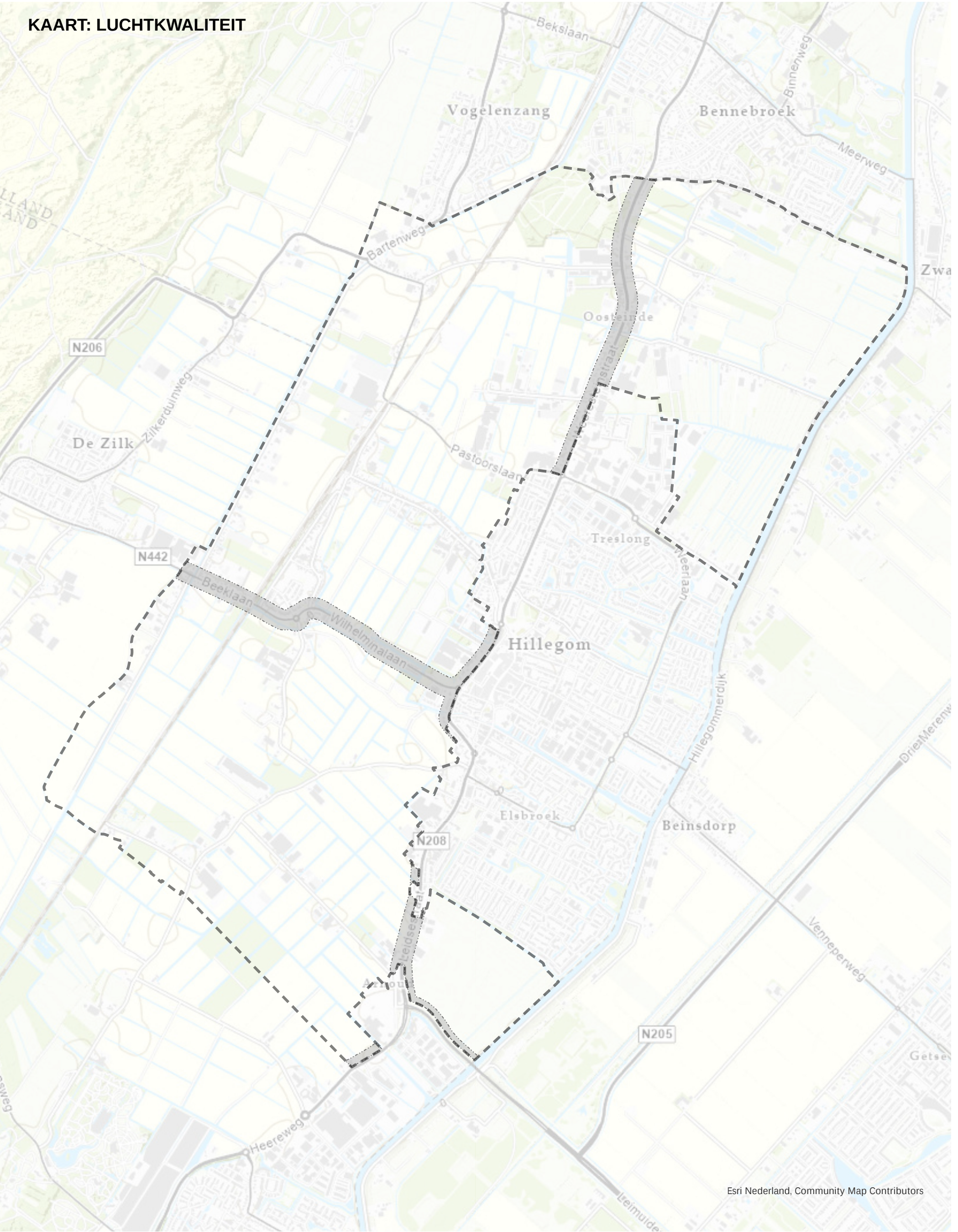
Omgevingsplangrens

Werkingengebieden

- Niet openbaar
- Openbaar



KAART: LUCHTKWALITEIT



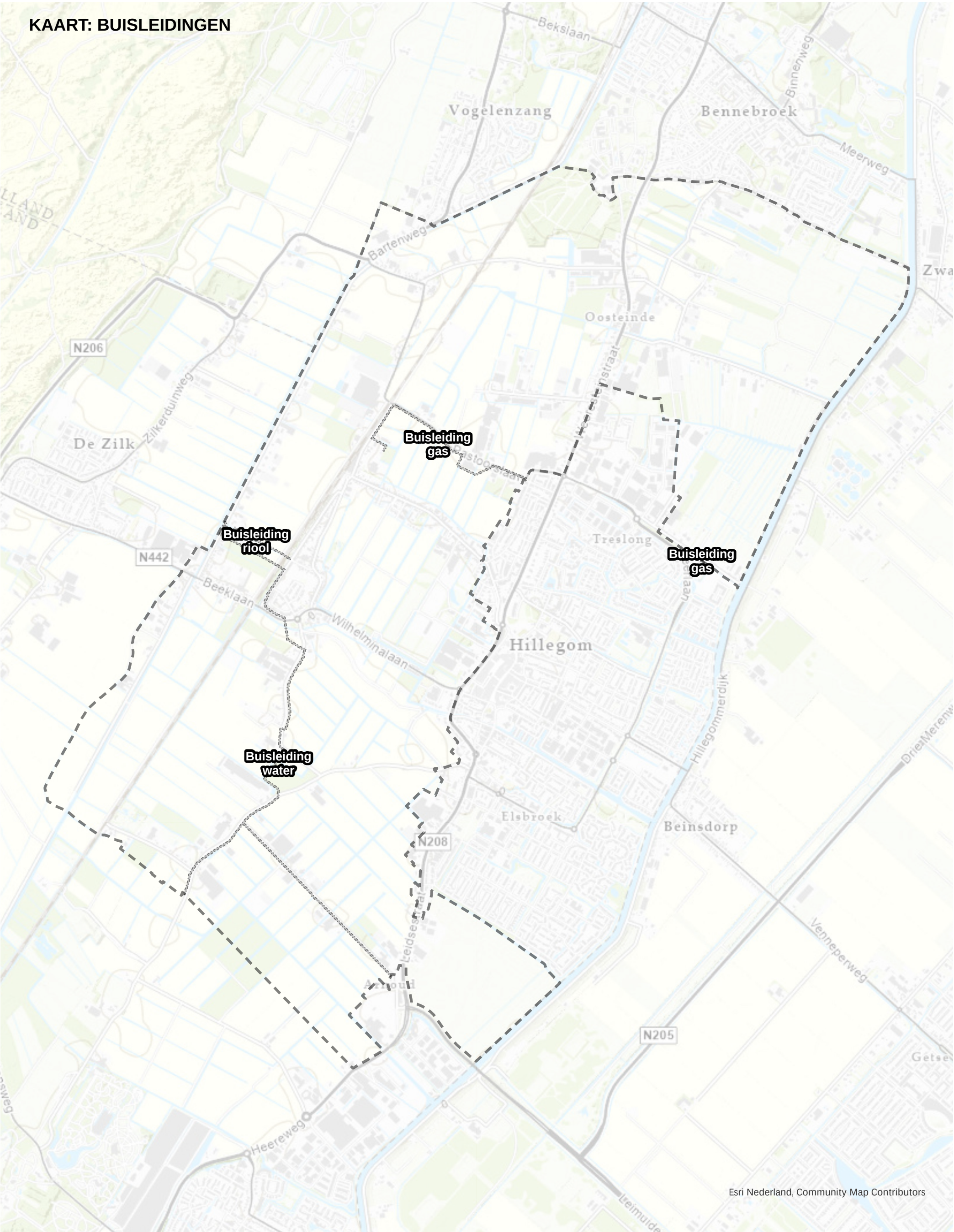
Esri Nederland, Community Map Contributors

Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Luchtkwaliteit





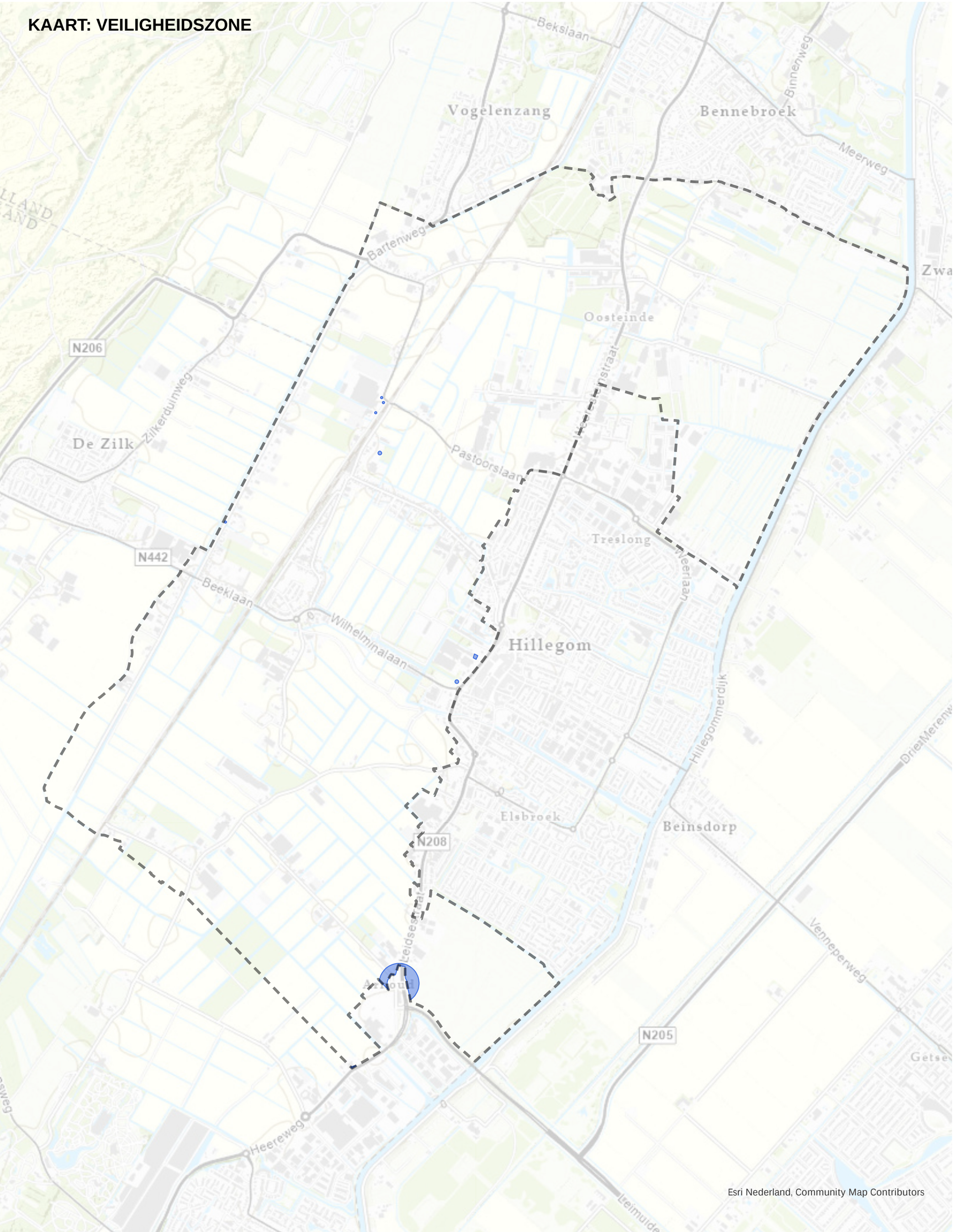
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Buisleiding



KAART: VEILIGHEIDSZONE



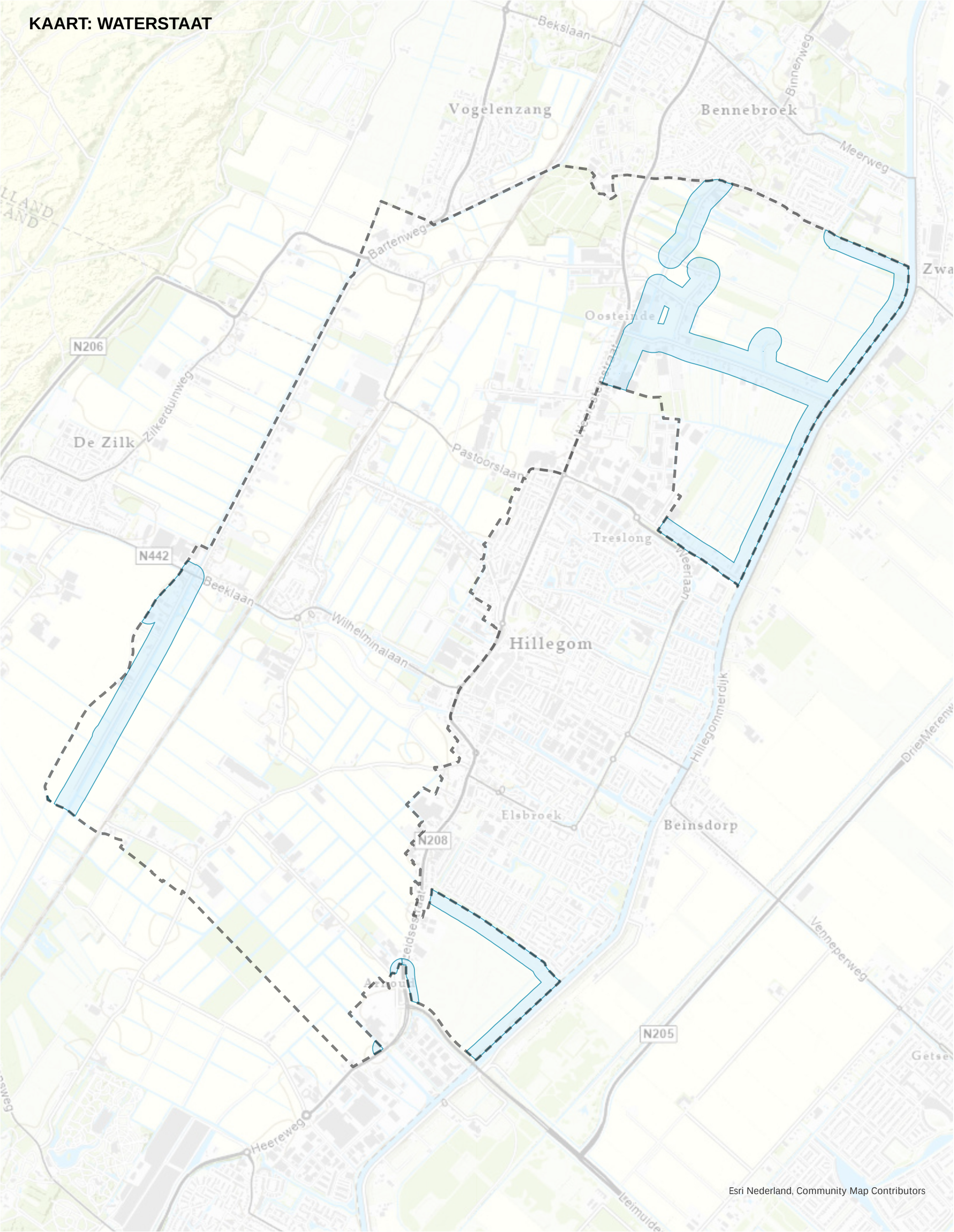
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

Veiligheidszone



KAART: WATERSTAAT



Esri Nederland, Community Map Contributors

Omgevingsplangrens

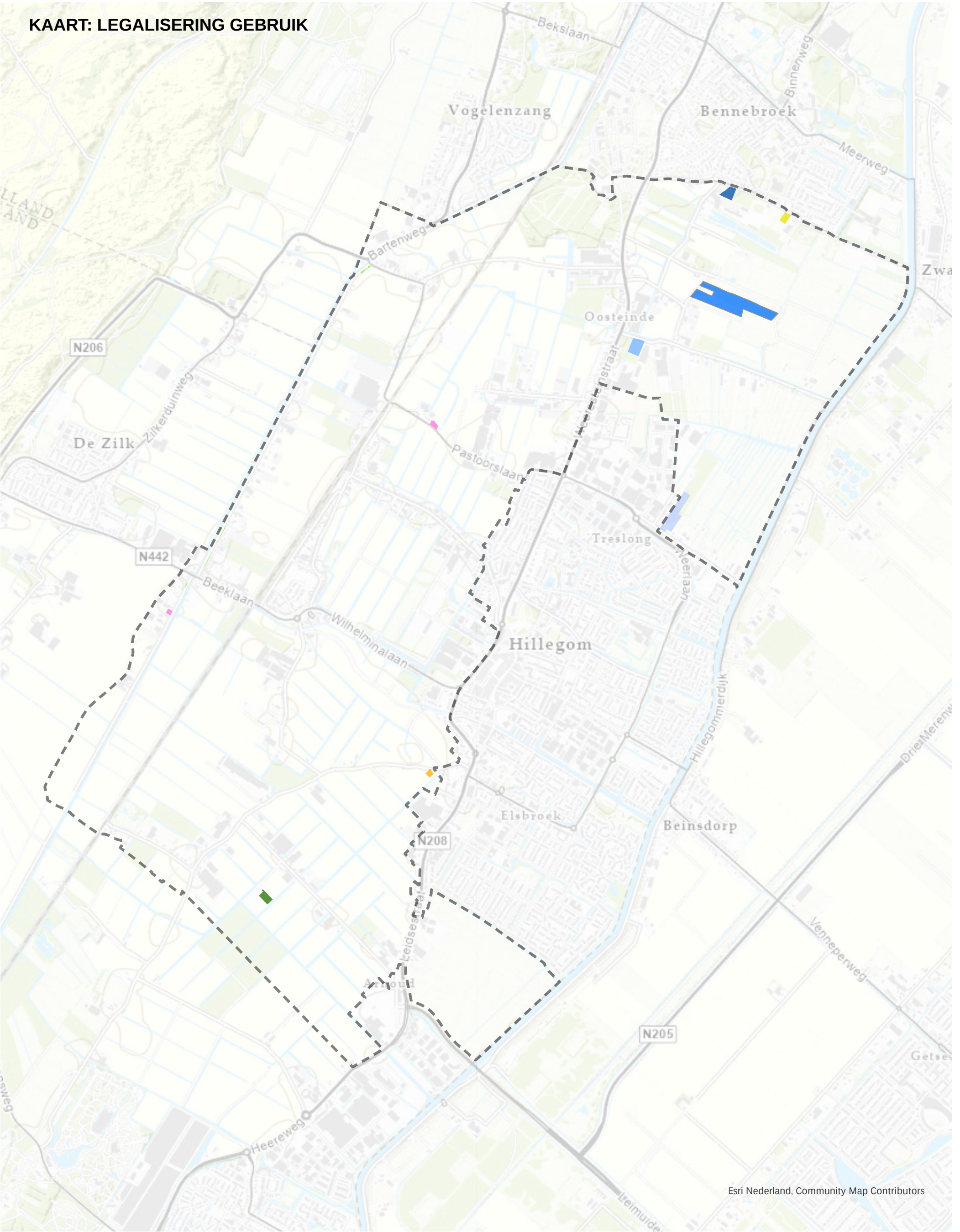
Werkingsgebieden



Waterstaat



KAART: LEGALISERING GEBRUIK



Esri Nederland, Community Map Contributors

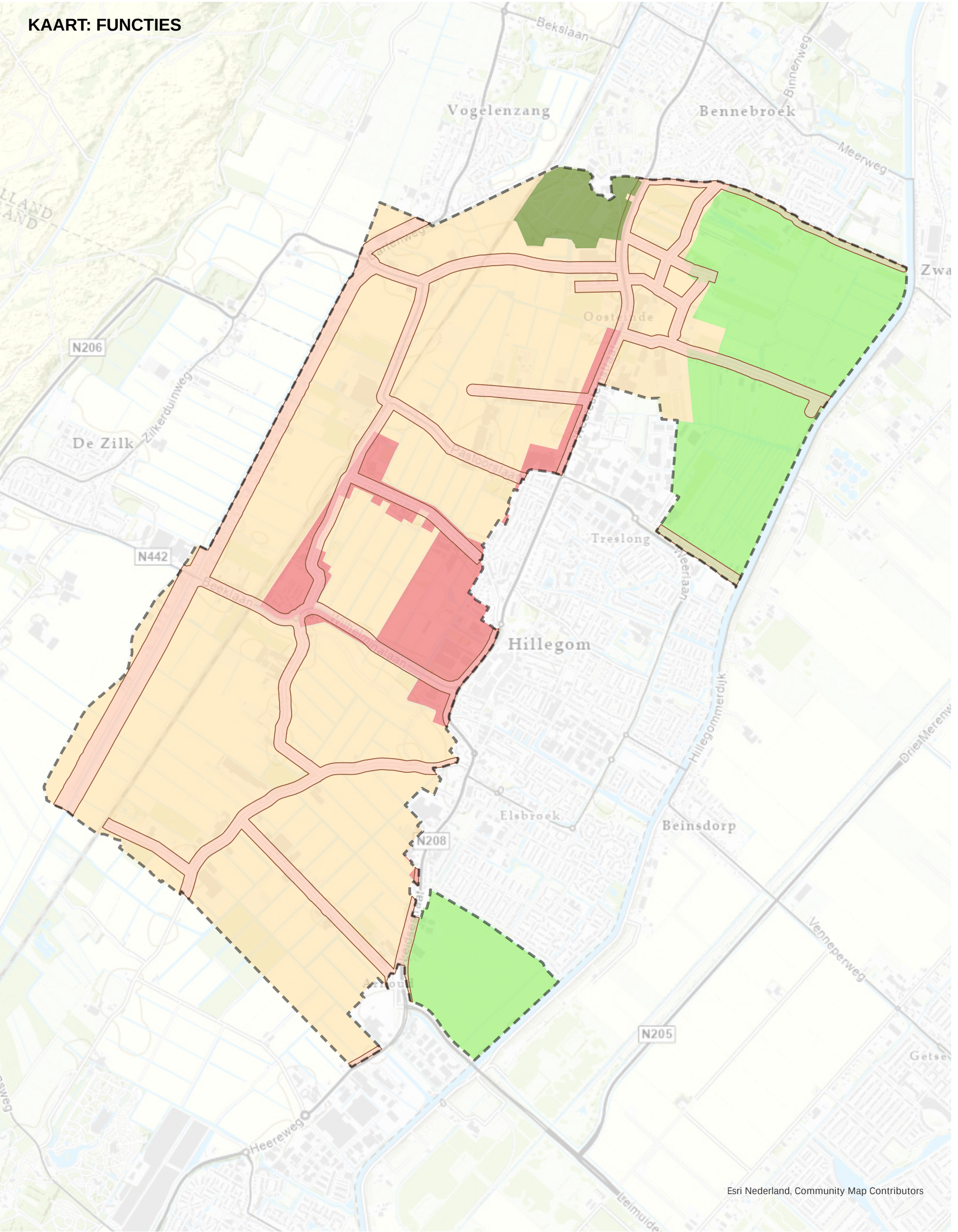
Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

- | | |
|---------------------------------------|--|
| GOM-woning | Legalisering gebruik perceelnummer 22 |
| Legalisering gebruik perceelnummer 1 | Snippergroen |
| Legalisering gebruik perceelnummer 13 | Wonen met voormalige functionele binding |
| Legalisering gebruik perceelnummer 14 | Vetplanten |
| | Strijdig gebruik |



KAART: FUNCTIES



Omgevingsplangrens

Werkingsgebieden

- | | |
|----------------------|------------------|
| Duurzame bloementuin | Levendige linten |
| Heerlijke woonplaats | Lokhorsterduin |
| Hollandse Weides | |

