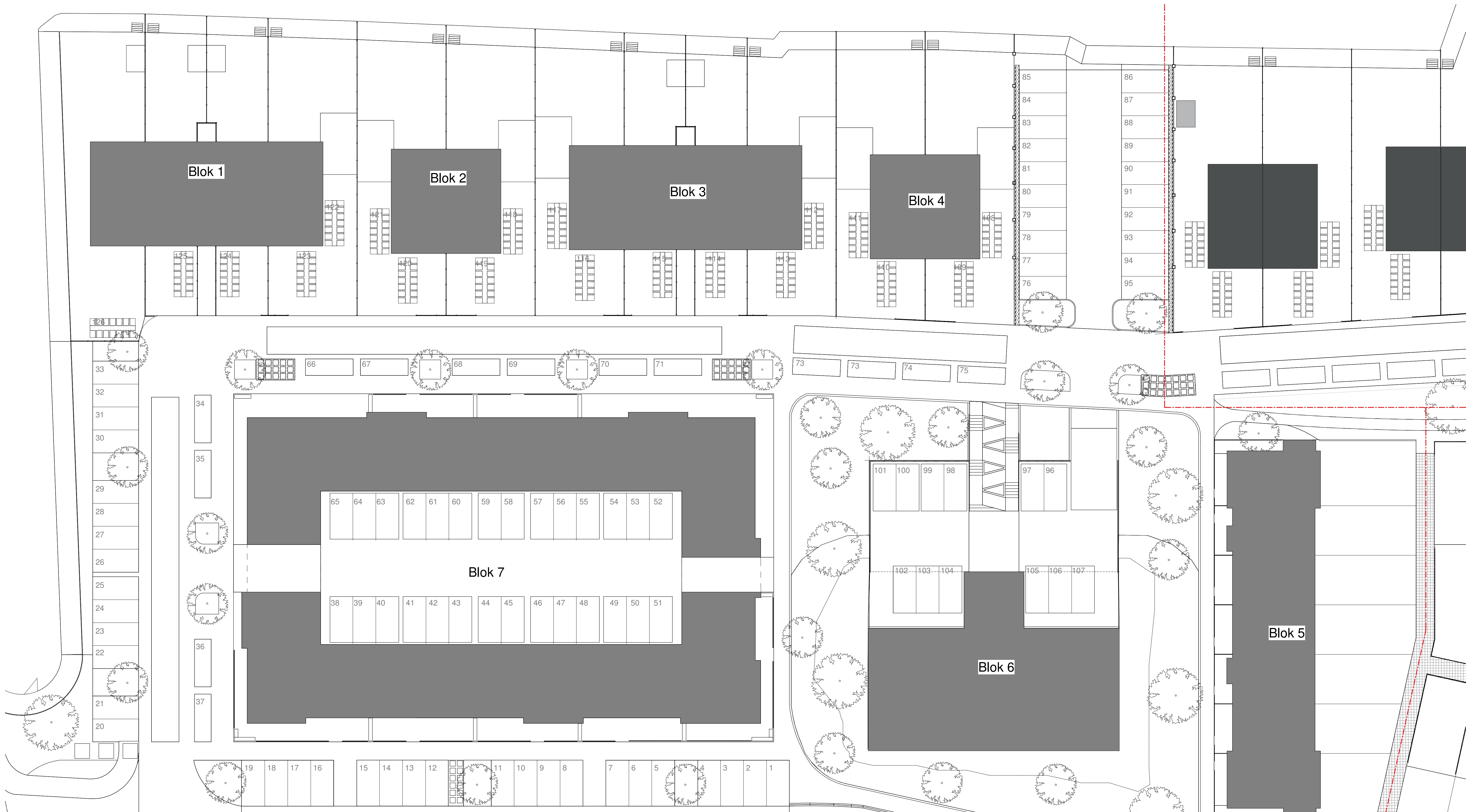




SOCIALE WONING:

320 woningen:
verplicht 30% sociaal = 96 wo.

niet 320 maar 358 woningen -->

30 van de 38 extra wo = sociaal of huur,
waarvan 15 wo. verkoop sociaal
en 15 wo. middendure huur

DUS TOTAAL:
96+15= **111 sociale woningen verplicht**
15 middendure huur verplicht

Deelplan 1 t/m 5:
Totaal: 358 woningen

232 wo. midden/duur segment
111 wo. sociale woning
15 wo. middendure huur

AL UITGEWERKT:
Deelplan 1 t/m 4 - 300 woningen:

203 wo. midden/duur segment
97 wo. sociale woning

Deelplan 1
midden/duur: 92 wo.
sociaal: 3 wo.

Deelplan 2:
midden/duur: 32 wo.
sociaal: 22 wo.

Deelplan 3:
midden/duur: 49 wo.
sociaal: 28 wo.

Deelplan 4:
midden/duur: 30 wo.
sociaal: 44 wo.

Deelplan 5:
Totaal: 58 woningen

29 wo. midden/duur segment
14 wo. sociale woning
15 wo. middendure huur

BLOK 1+2+3+4:
12 wo. duur segment

BLOK 5:
7 wo. midden segment

BLOK 6:
10 wo. duur segment

BLOK 7:
14 wo. sociale woningen
15 wo. middendure huur

PARKEREN
Deelplan 5:

Totaal nodig in DP 5:
= vraag DP5 + tekort DP 1 t/m 4
= 99,5 + 17,6 = **117,1 p.p.**

Totaal aanwezig in DP 5:
- openbaar = 107 p.p.
- op eigen terrein = 19 p.p. (telt als 15,9)

totaal aanwezig: 107+19=126 p.p.
mag gerekend worden als: 107+15,9= **122,9 p.p.**

Conclusie DP 1 t/m 5:
122,9 - 117,1 = 5,8 p.p.
Dus: DP 1 t/m 5 heeft totaal een overschot van **5,8 p.p.**

ENZO
architectuur & interieur

leimuidendijk 239
2154 mn burgerveen

t. +31 (0) 172 50 30 90
info@enzoarchitecten.nl
www.enzoarchitecten.nl

project:
Ringoeverterrein te Hillegom

tekening :
Situatietekening Ringoeverterrein
Parkeerbalans deelplan 5

schaal : 1:500

formaat : A1

getekend : Steven Tol

opdrachtgever:
BuildingTwenty4

datum:
16-07-2019

wijzigingsdatum:
a: 23-04-2020
b:
c:
d:
e:

projectnummer:
17333

Onderdeel:

VO-00.5

D:\Dropbox\Dropbox\17333_rtl\17333_R19_situatie_COA_rtl