

Memorandum

Aan Wim Kamp Projectbureau Volgerlanden
Van Kees Dijkman
Dossier Project Kenmerk
Datum 16 juli 2009
Onderwerp Externe Veiligheid de Volgerlanden Oost.

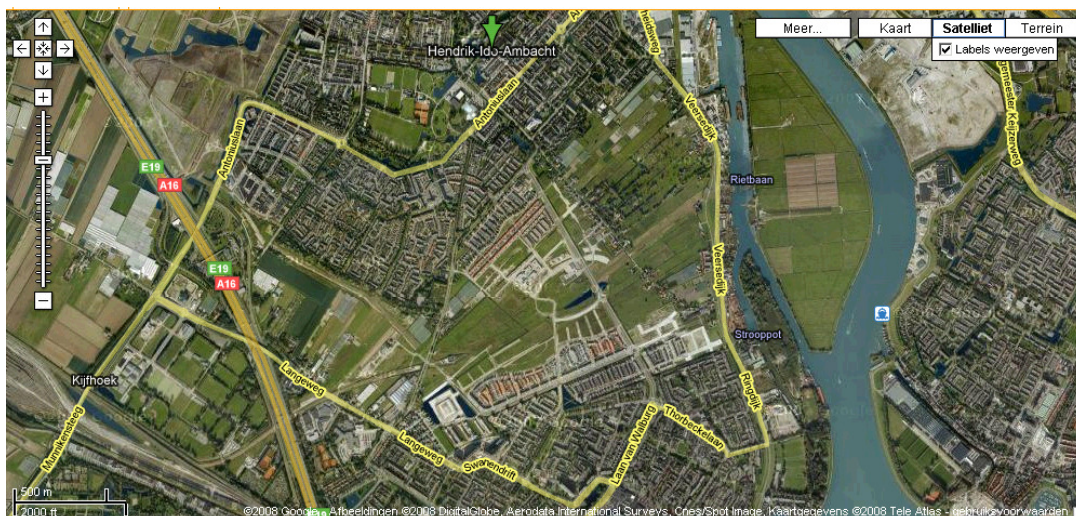
Wim,

Onderstaand tref je mijn bevindingen aan over externe veiligheid rond de Volgerlanden Oost. Deze memo is opgesteld in antwoord op je memo offertezoek van 10 april 2008. Je opmerkingen in de emails van 6 juni 2008 en 28 juli 2008 heb ik verwerkt. De volgende punten komen aan de orde:

- LPG-vulpunt aan de Nijverheidsweg;
- LPG-vulpunt aan de Krommeweg
- De bedrijven langs de Rietbaan en de bedrijven op de Antoniapolder;
- Route vervoer gevaarlijke stoffen;
- Scheepvaartverkeer op de Noord.
- Buisleidingen

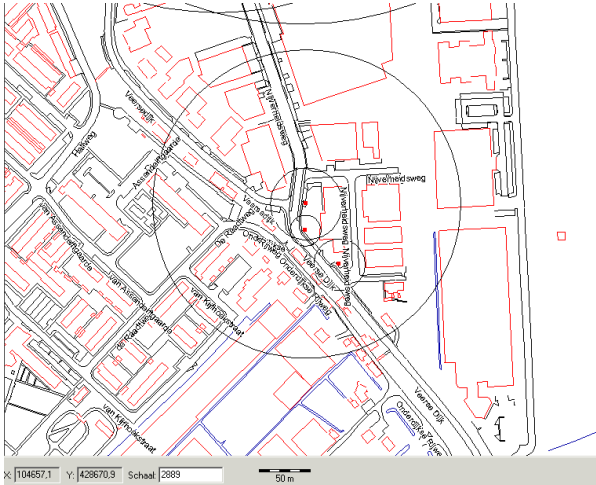
Algemeen.

De uitkomsten van dit memorandum dienen – voor zover ruimtelijk relevant – te worden verwerkt op actueel kaartmateriaal ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan De Volgerlanden-Oost.



LPG punten

HI 31 Berkman (voorheen P. de Zeeuw) Nijverheidsweg / Veersedijk:



Het BEVI beschouwt dit als een nieuwe situatie. Daarom zijn de onderstaande afstanden van toepassing:

PR 10^{-5}	25m vanaf vulpunt
PR 10^{-6}	45m vanaf vulpunt (nieuw per 1-7-2007) 25m vanaf reservoir 15m vanaf afleverzuil
Effectafstand 1% metaal	235m
Effectafstand gewond	390m
Groepsrisico	150m invloedgebied GR

De jaarlijkse doorzet bedraagt $< 1000\text{m}^3$. Binnen de risicocontour 10^{-6} vanaf het reservoir (45 m) bevindt zich een woning. Het betreft een te saneren situatie voor 2010.

Realisering van kwetsbare bestemmingen in De Volgerlanden-Oost is niet zonder meer mogelijk binnen het invloedgebied van 150 m voor het groepsrisico. Er is nader onderzoek nodig om te bepalen of het groepsrisico zal worden overschreden. Daartoe is niet alleen inzicht nodig in de aanwezige bebouwing en personendichtheid binnen de gehele invloedssfeer van 150 m, maar eveneens inzicht in de toekomstige bestemmingen in De Volgerlanden-Oost. Op dit laatste onderdeel zijn momenteel nog niet voldoende gegevens voorhanden.

Voorgesteld wordt om in het bestemmingsplan voor De Volgerlanden-Oost voor de gronden gelegen binnen de invloedssfeer van 150 m voor groepsrisico van dit LPG-punt een bouwverbod op te nemen tot het moment waarop een uitwerkingsplan op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening van kracht wordt. Tevens wordt voorgesteld om in het bestemmingsplan te omschrijven dat voorafgaande

aan de vaststelling van een dergelijk uitwerkingsplan voor deze gronden een nader onderzoek naar externe veiligheid nodig is aan de hand van de gedetailleerde verkaveling van de geplande bebouwing op de gronden in De Volgerlanden –Oost binnen die invloedssfeer van 150 m.

HI 78 AVIA Selfservice Krommeweg

De vergunning voor dit bedrijf wordt per 15 -10-2008 ingetrokken. De ontwerpbesluit ligt op dit moment ter inzage. De bestaande belemmeringen komen dus te vervallen.

Bedrijven langs de Rietbaan:

Bedrijf	Adres	Type bedrijf	Aanwezige stoffen	Afstand in acht te nemen (m)	Opmerking
Stolk's handelsonderneming	Veersedijk 223	Scheepssloperij	Propaantank	35	Indien reservoir > 3m ³ , dan 40 m.
Arbez samenw. Bedrijven	Veersedijk 269	Scheepssloperij; Scheepsreparatie	Propaantank	35	Indien reservoir > 3m ³ , dan 40 m.
A. Van Vliet en zn.	Veersedijk 273	Scheepsbouw en scheepsreparatie	diverse gasflessen	30	

Het bedrijf Van Dalen is vertrokken en de intrekking van de milieuvergunning is onherroepelijk van kracht geworden. Hier is dus geen sprake (meer) van een propaantank.

De propaantanks van de resterende bedrijven zijn relatief klein van omvang (2 a 3 m³). Binnen de huidige normering zijn ze niet meer aangemerkt als risicorelevant. Voor de toekomstige bebouwing in De Volgerlanden-Oost vloeien hier dan ook geen belemmeringen uit voort.

De mogelijke invloed van het bedrijf Bruynzeel aan de Veersedijk 151 op het plangebied Volgerlanden Oost is nihil. Het bedrijf valt onder het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim) en is geen risicorelevant bedrijf meer omdat de hoeveelheid gevaarlijke stoffen die wordt opgeslagen beneden de grenswaarde ligt.

Route gevaarlijke stoffen

Hendrik Ido Ambacht bereidt op dit moment besluitvorming voor over een route gevaarlijke stoffen. Dit gebeurt in Drechtsteden - verband op grond van regionaal routeringsbeleid, dat najaar 2009 wordt vastgesteld.

Scheepvaart verkeer langs de Noord.

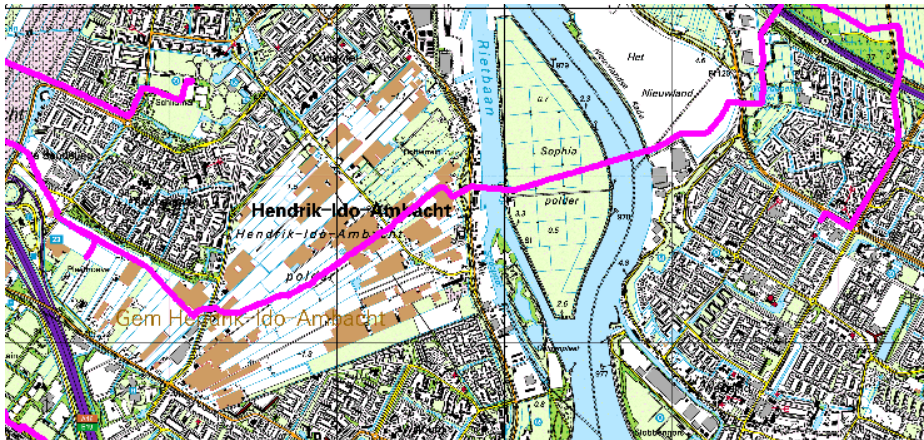
Voor transport van gevaarlijke stoffen over water wordt tevens het Toetsingskader ruimtelijke ontwikkeling langs hoofdvaarwegen (Rijkswaterstaat Directie ZH aug. 2004) aangehouden. Deze is van toepassing op de hoofdvaarwegen in het beheergebied van de directie Zuid-Holland. De zonering geldt voor nieuwe bestemmingen en wijziging van bestaande bestemmingen die voorzien in bebouwing aan de oever van de bedoelde hoofdvaarwegen.

Er wordt een bebouwingsvrije zone van 20 meter vanaf de gemiddelde waterlijn aangehouden. Maatwerk is in overleg met directie Zuid-Holland mogelijk.

Het bestemmingsplangebied ligt op enige afstand van de rivier de Noord. De Sophia polder ligt tussen het plangebied en de Noord. De PR-contour 10⁻⁶ ligt volgens de 'risicoatlas water' en ook volgens de

berekeningen van het Basisnet binnen de rivieroever. Er gelden in het toekomstige Basisnet plasbrand-aandachtsgebieden van 25 meter vanuit de oever. Hierbinnen mogen geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten worden gesitueerd. Voor de toekomstige bebouwing in De Volgerlanden-Oost zijn er daarom geen belemmeringen vanuit het vervoer van gevaarlijke stoffen over de Noord.

Buisleidingen



Voor Buisleidingen is de circulaire Zonering langs hoge-druk- aardgastransportleidingen (1984) van toepassing. Door het plangebied loopt een hoge-druk-aardgastransportleiding (A-555-KR-124) De werkdruk is 66,2 bar en de diameter is 42 inch. Hieruit volgt volgens de genoemde circulaire een toetsingsafstand van 130 meter en een bebouwingsvrije afstand van 45 meter.

Op de plankaart van het bestemmingsplan voor De Volgerlanden-Oost dient een bebouwingsvrije zone van 2x 45 m rondom de aardgastransportleiding te worden opgenomen (met een bouwverbod binnen die zone) om te waarborgen dat in die zone geen woningen en andere kwetsbare objecten kunnen worden gebouwd. Binnen de toetsingsafstand van 2x 130 m is in beginsel wel de bouw van woningen en andere kwetsbare objecten toegestaan. Geadviseerd wordt om de verkavelingen en uitwerkingsplannen daartoe ter beoordeling voor te leggen aan de Gasunie (in het kader van het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening).

Door de Gasunie zijn (Met het programma "Pipesafe") berekeningen gemaakt van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Uit het memorandum van de Gasunie van 11 oktober 2007 blijkt dat de contour van het plaatsgebonden risico ($PR 10^{-6}$ per jaar) op de leiding zelf ligt. Er zijn ten aanzien van dit aspect dus geen belemmeringen.

Een recenter memorandum van de Gasunie van 12 mei 2009 laat zien dat het groepsrisico (GR) door de planontwikkeling toeneemt van 0 maal de oriëntatiewaarde tot maximaal 0,022 maal de oriëntatiewaarde. Het groepsrisico stijgt dus marginaal, maar blijft ver onder de oriëntatiewaarde. Daarom stellen wij voor het groepsrisico niet te verantwoorden. Het verdient aanbeveling verdienen om hierover overleg te plegen met de regionale brandweer. Het brandweeraadvies zal nader in gaan op adequate maatregelen op het gebied van de beheersbaarheid en zelfredzaamheid.