



Nota Overleg

artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening

voorontwerpbestemmingsplan De Volgerlanden-West

Hendrik-Ido-Ambacht, september 2011

Overleg ex artikel 3.1.1 Bro

Op grond van het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan de volgende overleginstanties:

- Provincie Zuid-Holland, Directie Ruimte en Mobiliteit, afd. Ruimtelijk Beheer *
- Waterschap Hollandse Delta
- VROM-Inspectie, regio Zuid-West
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie
- Rijkswaterstaat Zuid-Holland
- Ministerie van Defensie, Dienst Vastgoed, directie West
- Gastransport Services (N.V. Nederlandse Gasunie)
- Oasen
- Tennet B.V.
- Eneco Energie Infra Services B.V.
- Arriva
- K.P.N. Telecom
- Pro Rail Infraprojecten
- Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
- Kamer van Koophandel Rotterdam *
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwijndrecht *
- Politie, district Dordrecht/Zwijndrechtse Waard
- Brandweer Hendrik-Ido-Ambacht

De met * gemarkeerde instanties hebben een reactie ingediend. Hierna wordt hun reactie verkort weergegeven en zonodig beantwoord.

Provincie Zuid-Holland

De Provincie Zuid-Holland heeft aangegeven dat het voorontwerpbestemmingsplan op een enkel punt niet conform het provinciale beleid is. In het plan zijn geen bepalingen opgenomen voor de bescherming van de aanwezige archeologische waarden. Verzocht is om het plan op dit punt aan te passen.

Beantwoording:

Dit verzoek wordt gehonoreerd. De tekst van de regels is aangepast.

Kamer van Koophandel Rotterdam

De Kamer van Koophandel verzoekt om aan huis gebonden beroepen en bedrijven rechtstreeks, dus zonder ontheffingsprocedure door middel van een omgevingsvergunning, toe te staan binnen de bestemming Wonen.

Beantwoording:

Dit verzoek wordt gehonoreerd. De tekst van de regels is aangepast.

Gemeente Zwijndrecht

Het voorontwerp van het bestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Beantwoording:

Deze reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.
