

datum	14 oktober 2013
aan	Marlies van Santen Gemeente Hellevoetsluis
van	Wineke Straatsma Oranjewoud
kopie	Michel Braad Oranjewoud
project	Veerhaven Hellevoetsluis
projectnummer	265058
betreft	Oplegnotitie Natuur- en habitattoets Veerhaven Hellevoetsluis

Aanleiding

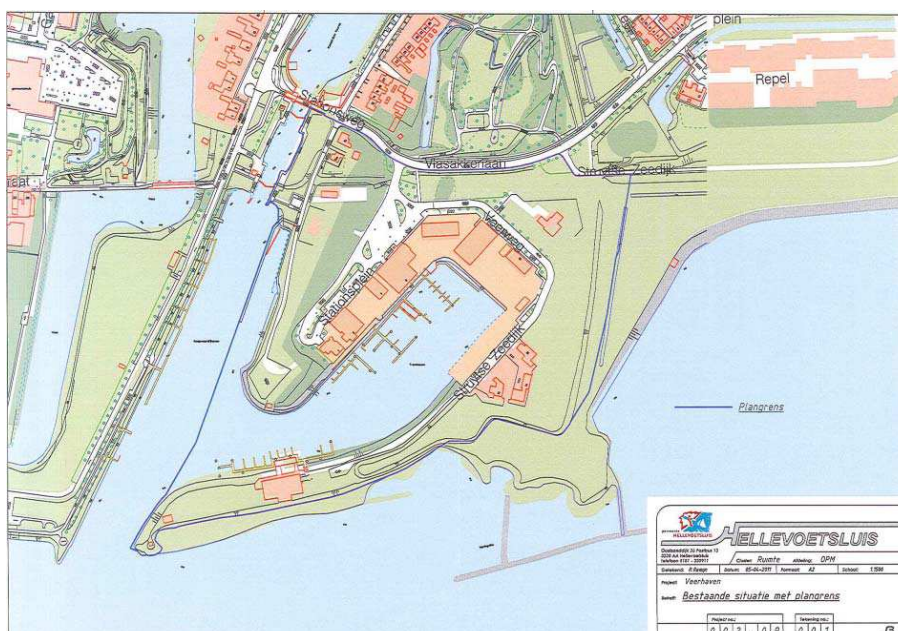
De gemeente Hellevoetsluis is voornemens een combinatie van woningbouw en bedrijventerrein op de ontwikkellocatie Veerhaven (Tramhaven) te realiseren. Deze ontwikkeling is middels de Natuur- en habitattoets Veerhaven Hellevoetsluis (januari 2012) reeds getoetst aan de geldende Natuurwetgeving. Momenteel (oktober 2013) ligt het bestemmingsplan voor de ontwikkellocatie ter inzage. Recentelijk (d.d. 04-09-2013) is de begrenzing van het (aangrenzende) Natura 2000-gebied Haringvliet gewijzigd waardoor een klein gedeelte van het plangebied binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied valt. Omdat niet is getoetst of de ontwikkeling van de Veerhaven na de herbegrenzing strijdig is met de Natuurbeschermingswet 1998 kan het bestemmingsplan op dit niet moment vastgesteld worden.

Doel

In deze oplegnotitie wordt de gewijzigde begrenzing ter hoogte van de Veerhaven getoetst aan de Natuurbeschermingswet 1998. De oplegnotitie wordt bijgevoegd aan de Natuur- en habitattoets (2012) waardoor deze wordt geactualiseerd. Indien uit de toetsing blijkt dat er geen belemmeringen zijn voor de Natuurbeschermingswet 1998 kan de bestemmingsplanprocedure vervolgd worden.

Voorgenomen ontwikkeling

De Veerhaven ligt in de gemeente Hellevoetsluis in de Provincie Zuid-Holland. Het plangebied (huidige situatie) is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Ligging van het plangebied in de huidige situatie (blauwe lijn).

In het plangebied worden een aantal bedrijven verplaatst en er komen enkele bedrijven bij (aangegeven met blauw in figuur 2). Daarnaast worden in het plangebied 90 – 100 woningen gebouwd (aangegeven met rood in figuur 2), de kade verbeterd, nieuwe steigers en een wandelpad aangelegd.



Figuur 2: Voorgenomen ontwikkeling Veerhaven. De rode lijn geeft het plangebied weer. De blauwe gebouwen vormen de nieuwe bedrijven. De rode gebouwen geven woningen weer.

Het voornemen zoals weergegeven in figuur 2 is reeds getoetst in de Natuur- en habitattoets. In figuur 3 is de herbegrenzing van het Natura 2000-gebied Haringvliet weergegeven. Met de groene cirkel is het bedrijfsgebouw weergegeven die volgens de nieuwe begrenzing nu in het Natura 2000-gebied Haringvliet komt te liggen. Om negatieve effecten op de natuur zo veel mogelijk te beperken heeft de gemeente Hellevoetsluis aangegeven dit bedrijf te verplaatsen buiten de nieuwe grenzen van het Natura 2000-gebied.



Figuur 3: Herbegrenzing van het Natura 2000-gebied Haringvliet ter hoogte van de Veerhaven. Met de groene pijl is de locatie aangegeven van het bedrijf dat wordt verplaatst buiten de grenzen van het Natura 2000-gebied.

Wettelijk kader

Voor het wettelijk- en toetsingskader van de Natuurbeschermingswet 1998 wordt verwezen naar hoofdstuk 3 en paragraaf 5.1 van de Natuur- en habitattoets (2012).

Huidige situatie

De nieuwe grens van het Natura 2000-gebied Haringvliet (rode lijn in figuur 3) valt een klein gedeelte van het plangebied Veerhaven binnen dit beschermd gebied. Dit gebied bestaat in de huidige situatie in zijn geheel uit gazon. Door het beheer van het grasland is het floristisch gezien matig interessant. Er komen geen beschermde plantensoorten voor. Wel zijn sporen van konijnen aanwezig.



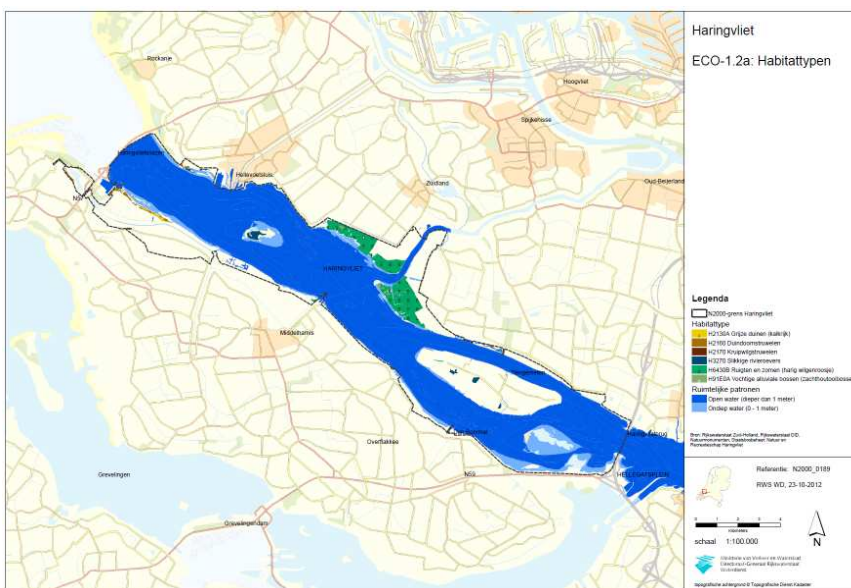
Figuur 4: Dit gebied maakt, na de herbegrenzing, onderdeel uit van het Natura 2000-gebied Haringvliet. het toe te voegen gebied bestaat uit intensief beheer grasland.

Voor de volledige beschrijving van de huidige situatie van de aanwezige habitattypen, habitatoorten en (broed-) vogels in (en in de omgeving) van de Veerhaven wordt verwezen naar paragraaf 5.2 van de Natuur- en habitattoets (2012). Hierbij dient opgemerkt te worden dat in de beschrijving van de habitattypen in de Natuur- en habitattoets gebruik is gemaakt van de Landelijke vegetatiebank (2011). Op deze kaarten werd het habitatype Slikkige rivieroever (H3270) ter hoogte van de herbegrenzing weergegeven (figuur 5). Echter, in de habitattypenkaart van het concept beheerplan Deltawateren (2012) wordt dit habitatype niet meer weergegeven.

Gezien de tegenstrijdige informatie wordt bij de effectbeoordeling uitgegaan van de meest hoge natuurwaarden. In dit geval betekent het dat er vanuit wordt gegaan dat het habitatype slikkige rivieroever wel voorkomt ter hoogte van de Veerhaven. Een aanvullend flora onderzoek kan uitsluitend geven over de aanwezigheid van dit habitatype. Gezien de beperkte tijd (bestemmingsplan ligt reeds ter inzage) en de afwezigheid van ingrepen/bebouwing in de oevers is een aanvullend onderzoek voor de toetsing aan de Natuurbeschermingswet 1998 niet noodzakelijk voor de voorliggende effectbeoordeling.



Figuur 5: Globale ligging van het habitatype slikkige rivieroever (H3270) nabij het plangebied (bron: landelijke Vegetatie Databank 2011).



Figuur 6: Habitattypenkaart Haringvliet (Bron: concept beheerplan deltawateren 2012) zonder de aanwezigheid van het habitatype slikkige rivieroever nabij het plangebied.

Effectbeoordeling

Bij de effectbeoordeling wordt nagegaan welke effecten kunnen optreden door de herbegrenzing van het Natura 2000-gebied Haringvliet op de ontwikkeling Veerhaven te Hellevoetsluis:

Ruimtebeslag

Door het verplaatsen van het bedrijf buiten de begrenzing van het Natura 2000-gebied is er geen sprake van direct ruimtebeslag.

Verstoring door licht en geluid

Door de herbegrenzing komt de grens van het Natura 2000-gebied dichterbij de voorgenomen ontwikkelingen in het plangebied te liggen. Omdat in dit nieuwe gedeelte van het Natura 2000-gebied nog geen sprake is van een geschikt

leefgebied voor habitattoetsen en (broed-)vogels zal de verstoring door licht en geluid geen extra negatief effect veroorzaken ten opzichte van de reeds getoetste ontwikkelingen in de Natuur- en habitattoets (2012).

Negatieve effecten door verstrooiing van verlichting moet in de toekomst zo veel mogelijk voorkomen worden door het afschermen van de aanwezige buitenverlichting. Op deze wijze wordt de ontwikkeling van leef- en broedgebieden niet gehinderd. Deze mitigerende maatregelen zijn ook reeds meegenomen in de natuur- en habitattoets (2012). Het te vestigen bedrijf is van deze mitigerende maatregelen op de hoogte.

Verstoring door recreatie

In het Inrichtingsplan Veerhaven is een wandelpad langs de grenzen van het Haringvliet opgenomen. Door de herbegrenzing komt dit pad in de toekomst (nog) dichterbij het Natura 2000-gebied te liggen. Om te voorkomen dat een toename van verstoring door menselijke activiteit (vertrapping, licht, geluid) optreedt is het aanbrengen van een fysieke afscheiding van de oever/bepanting nog urgenter. Hierdoor wordt het onaantrekkelijk/onmogelijk om naar de (slikkige) oevers te lopen en wordt struinen voorkomen. Tevens kunnen (informatie) borden aangegeven dat het niet toegestaan is om de oevers te betreden. Deze mitigerende maatregelen zijn ook reeds meegenomen in de Natuur- en habitattoets (2012).

Verstoring door trilling

De herbegrenzing heeft geen invloed op de effecten van trilling door heien.

Vermesting en verzuring door stikstofdepositie

De herbegrenzing heeft geen invloed op de effecten van vermisting en verzuring door stikstofdepositie.

Conclusie

Uit de effectbeoordeling komt naar voren dat de herbegrenzing niet leidt tot directe negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied Haringvliet. Negatieve effecten op de ontwikkeling van nieuwe natuurwaarden dient voorkomen te worden. Mogelijke indirecte effecten kunnen optreden door verstoring door licht en vertrapping van de vegetatie langs de oevers. Beide effecten kunnen voorkomen worden door het nemen van mitigerende maatregelen:

- Verstrooiing van verlichting in de richting van het Natura 2000-gebied dient afgeschermd te worden (het bedrijf is van deze maatregelen op de hoogte);
- Aanbrengen van een fysieke scheiding tussen het wandelpad en de oevervegetatie.

Deze mitigerende maatregelen zijn reeds opgenomen in de Natuur- en habitattoets (2012).

Geconcludeerd kan worden dat de herbegrenzing niet leidt tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied Haringvliet. De Natuurbeschermingswet 1998 vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkelingen in de Veerhaven.