

Notitie

**HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning**

Aan: William Investments B.V./ William House XXXI B.V.
Van: Alex Bouthoorn, Royal HaskoningDHV
Datum: 3 mei 2016
Kopie: Berny Jansen, Jurryt Jannink, Royal HaskoningDHV
Ons kenmerk: T&PBE1434N005F02
Classificatie: Project gerelateerd

Onderwerp: Stikstofdepositie Verhulstplein Den Haag, blok 1 en 2

Inleiding

In opdracht van William House XXXI BV heeft Royal HaskoningDHV een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator uitgevoerd. Het betreft het effect van verkeer van en naar de nieuwbouwlocatie "Verhulstplein" waar bestaande kantoren worden gesloopt en 179 appartementen worden gerealiseerd.

Het totale plan omvat de bouw van drie appartementenblokken met 260 woningen. In het bestemmingsplan Duinoord zijn voor het betreffende plangebied twee wijzigingsbevoegdheden opgenomen. Er worden daarom twee procedures gestart voor planwijziging en aanvraag vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Deze rapportage omvat de bouw van de appartementenblokken 1 (hoek President Kennedylaan/2^o Sweelinckstraat) en 2 (2^o Sweelinckstraat). In de huidige situatie is het voormalige Nilmijkantoor nog aanwezig, dat in de loop van 2016 gesloopt zal worden. Appartementenblok 3 (President Kennedylaan) maakt deel uit van het plangebied met een andere wijzigingsbevoegdheid en wordt afzonderlijk gerapporteerd. Hier is in de huidige situatie nog sprake van een tankstation.

In onderstaande figuur is een impressie opgenomen van de huidige en de toekomstige situatie.



Figuur 1: impressie huidige en toekomstige situatie

De stikstofdepositie als gevolg van de NH₃- en NO_x-emissie van het plan is berekend in de nabij gelegen Natura 2000-gebieden. In deze notitie zijn de uitgangspunten bij en de resultaten van de stikstofdepositieberekeningen (op basis van emissiefactoren zoals geldig per 20 april 2016)¹ opgenomen.

¹ <https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/20-04-2016>

Voor zover bekend is het project niet aangemerkt als prioritair project in het kader van het programma aanpak stikstof (PAS) en is er geen ontwikkelingsruimte gereserveerd.

Uitgangspunten berekeningen

In het onderzoek worden de emissies vanuit de appartementen en de bijdrage van de verkeersaantrekkende werking van het plan beschouwd.

Het onderzoek is uitgevoerd met de intensiteiten uit de “second opinion verkeersonderzoek Verhulstplein/Stadhoudersplantsoen 216” van Goudappel Coffeng d.d. 25 januari 2016. Het onderzoek betreft fase 1 en 2 van het volledige plan. Dit betekent dat bestaande hoogbouw en laagbouw worden gesloopt en dat er 179 appartementen worden gerealiseerd.

De referentiesituatie (feitelijk gebruik) wordt volgens de PAS gevormd door de hoogste depositie in de periode van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014. De huidige kantoorpanden stonden in die periode leeg, waardoor er geen stikstofdepositie tijdens het feitelijk gebruik heeft plaatsgevonden en de referentiesituatie in de berekening op 0 wordt gesteld.

In de plansituatie worden 179 appartementen gerealiseerd. Hiervoor wordt in het verkeersonderzoek een verkeersgeneratie van 5 ritten per werkdag verondersteld. In totaal zullen er in de plansituatie 895 ritten per werkdagemaal plaatsvinden. De verkeerscirculatie loopt via de President Kennedylaan, de 2^e Sweelinckstraat en de 2^e Schuytstraat met een verhouding 55%/30%/15%.

In het verkeersonderzoek worden verschillende ontsluitingsroutes genoemd. De eerste route loopt via de President Kennedylaan. De meest logische route is oostwaarts via de Johan de Wittlaan richting Raamweg/Koningskade.

Het verkeer op deze route is in het stikstofdepositieonderzoek gemodelleerd tot aan de Scheveningseweg. Vanaf daar is het verkeer in deze richting zo verdeeld dat het in het heersende verkeersbeeld is opgenomen.

Er zal ook een deel van het verkeer westwaarts over de President Kennedylaan via de Segbroeklaan rijden. Deze route loopt het dichtst langs het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal en is daarmee maatgevend voor de stikstofdepositie als gevolg van het verkeer. In dit onderzoek is aangenomen dat 25% van het verkeer over de President Kennedylaan, westwaarts over de President Kennedylaan en Segbroeklaan rijdt. Deze route is gemodelleerd tot aan het eerstvolgende grotere kruispunt met de Goudenregenstraat. Vanaf dit kruispunt is het verkeer zo verdeeld dat het in het heersende verkeersbeeld opgenomen is.

Naast bovengenoemde ontsluitingsroutes worden in het verkeersonderzoek ook de routes via de 2^e Sweelinckstraat en de 2^e Schuytstraat richting het zuiden genoemd. Deze routes zijn gemodelleerd tot aan de Laan van Meerdervoort. Het verkeer op de “andere ontsluitingswegen” in de bestaande situatie is 50/50 over deze routes verdeeld.

In tabel 1 is een overzicht van de verkeersgeneratie per route gegeven

Tabel 1. Verkeersgeneratie Verhulstplein (motorvoertuigen per werkdagemaal)

Ontsluitingsroute	Gemodelleerd tot aan	Plansituatie
President Kennedylaan oost	Scheveningseweg	369
President Kennedylaan west	Goudenregenstraat	123
2e Sweelinckstraat	Laan van Meerdervoort	269
2e Schuytstraat	Laan van Meerdervoort	134
	Totaal	895

In het verkeersonderzoek wordt geen onderverdeling van licht-, middelzwaar en zwaar vrachtverkeer gegeven. Aangenomen is dat de verkeersgeneratie van zwaar vrachtverkeer van woningen zeer beperkt is. Per werkdagemaal is voor de ontsluitingsroutes over de President Kennedylaan oost en de 2e Sweelinckstraat 1 vrachtwagen in het rekenmodel opgenomen.

Uit de NSL-Monitoringstool² blijkt dat op de wegen rond het plangebied, vooral op de kruispunten met de Stadhouderslaan en de Houtrustweg, sprake is van stagnatie. Op basis van de factoren in de NSL-Monitoringstool is op alle routes 30% voertuigen in de file gemodelleerd. De snelheidstypering is gemodelleerd als “binnen bebouwde kom”.

Realisatie van het plan is voorzien in 2018 en 2019. De berekeningen worden daarom uitgevoerd in het eerstvolgende zichtjaar 2019.

Berekening in AERIUS Calculator

De stikstofdepositie als gevolg van de appartementen en het verkeer is berekend met het verspreidingsmodel AERIUS Calculator. De 179 appartementen zijn als ruimtelijk plan (woningbouw) ingevoerd. Een weg wordt in AERIUS als lijnbron ingevoerd. AERIUS berekent voor deze bron de totale verkeersemissies van stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH₃) in het gekozen rekenjaar. Bij deze berekening gaat AERIUS uit van de wegkenmerken die door de gebruiker zijn ingevoerd, zoals de intensiteiten en de snelheidstypering, en gegevens uit de AERIUS database, zoals emissiefactoren.

In bijlage 1 is standaarduitvoer van AERIUS Calculator opgenomen.

Resultaten

De rekenresultaten volgen direct uit AERIUS Calculator en zijn weergegeven in bijlage 1. Uit de resultaten blijkt dat de maximale bijdrage in de plansituatie 0,14 mol N/ha/jaar is. Deze waarde treedt op in het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal.

In Westduinpark & Wapendal bedraagt de grenswaarde 1,0 Mol N/ha/jaar (peildatum donderdag, 28 april, 2016 - 13:00). De maximale bijdrage in de plansituatie ligt daarmee onder de grenswaarde en het project valt niet binnen een meldingsplichtige categorie³. Dit betekent dat er voor het project geen toestemmingsbesluit en ook geen meldingsplicht geldt. Wel dient de AERIUS-berekening uit bijlage 1 bewaard te worden.

² Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit.

³ Meldingsplichtige categorieën: Landbouw, Infrastructuur, Industrie of het gebruik van gemotoriseerde voertuigen voor wedstrijden.

BIJLAGE 1

AERIUS Berekening Blok 1 en 2

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U dient dit document te gebruiken ter onderbouwing van een vergunningaanvraag in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998.

De resultaten geven de stikstofeffecten van deze activiteit weer voor haar omgeving. Tot de omgeving behoren zowel Natura 2000-gebieden als beschermde natuurmonumenten. Calculator maakt enkel voor de PAS-gebieden inzichtelijk welke stikstofgevoelige habitattypen er voor komen en op welke hiervan een effect is. Op basis hiervan is aangegeven voor hoeveel hectares ontwikkelingsruimte benodigd is.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en stikstofoxide (NO_x), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator.

Berekening Beoogde situatie blok 1 en 2

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
William Investments b.v.	Verhulstplein, 2517 Den Haag

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Nieuwbouw appartementen Verhulstplein - Den Haag	Rukt7C9kNaBJ

Datum berekening	Rekenjaar
29 april 2016, 16:19	2019

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	345,63 kg/j
NH ₃	8,97 kg/j

Depositie

Hectare met
hoogste project-
bijdrage (mol/ha/j)

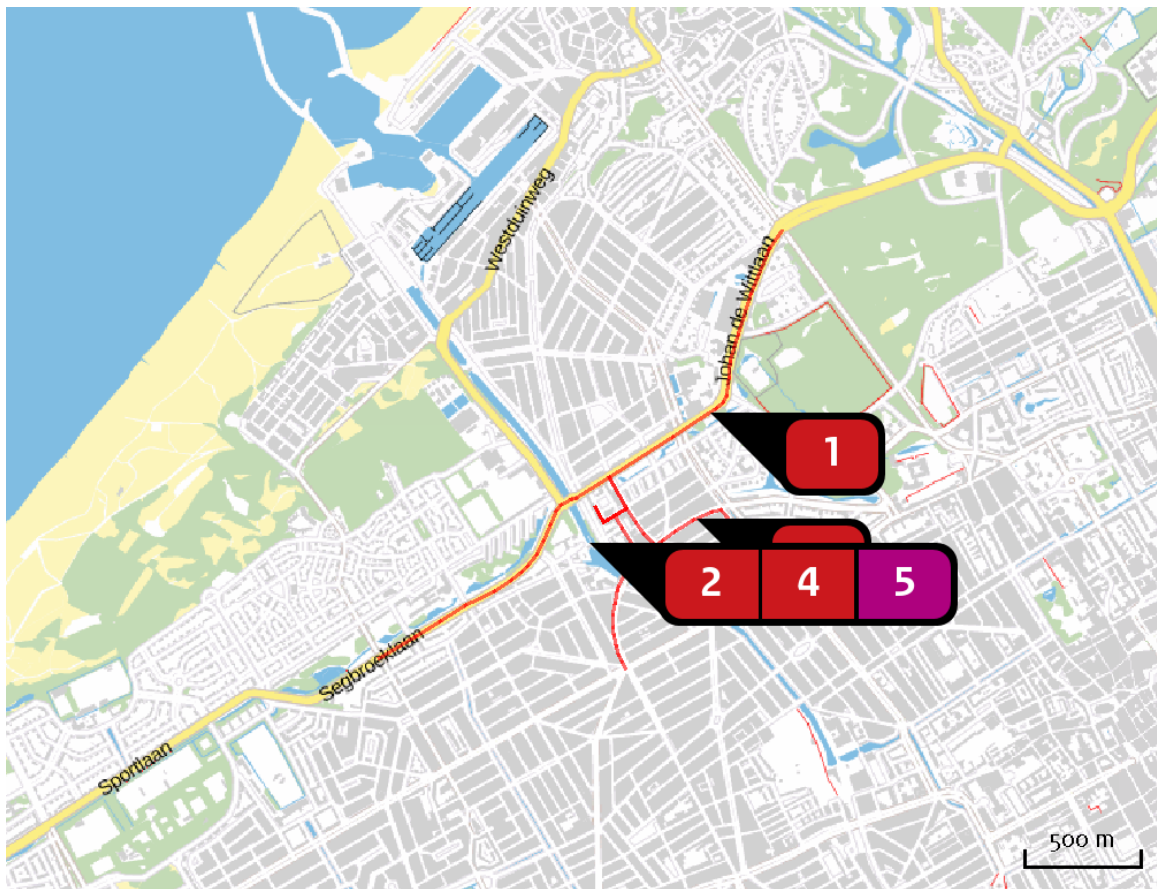
Natuurgebied	Provincie
Westduinpark & Wapendal	Zuid-Holland

Situatie 1
0,14

Toelichting

Stikstofdepositie appartementen en verkeer van en naar nieuwbouwlocatie "Verhulstplein" waar bestaande kantoren worden gesloopt en 179 appartementen worden gerealiseerd (blok 1 en 2).

Locatie
Beoogde situatie
blok 1 en 2



Emissie
(per bron)
Beoogde situatie
blok 1 en 2



Naam **Pres. Kennedylaan oost**
 Locatie (X,Y) **79268, 456177**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **73,33 kg/j**
 NH3 **4,45 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	368,0	NOx NH3	70,58 kg/j 4,45 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	2,75 kg/j < 1 kg/j



Naam **Pres. Kennedylaan west**
 Locatie (X,Y) **78517, 455561**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **22,56 kg/j**
 NH3 **1,42 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	123,0	NOx NH3	22,56 kg/j 1,42 kg/j



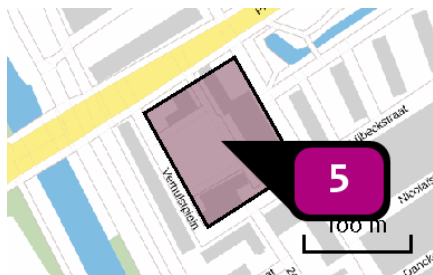
Naam **2e Sweelinckstraat**
 Locatie (X,Y) **79208, 455718**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **37,77 kg/j**
 NH3 **2,26 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	268,0	NOx NH3	35,86 kg/j 2,26 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	1,92 kg/j < 1 kg/j




Naam **2e Schuytstraat**
 Locatie (X,Y) **78907, 455493**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **13,28 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

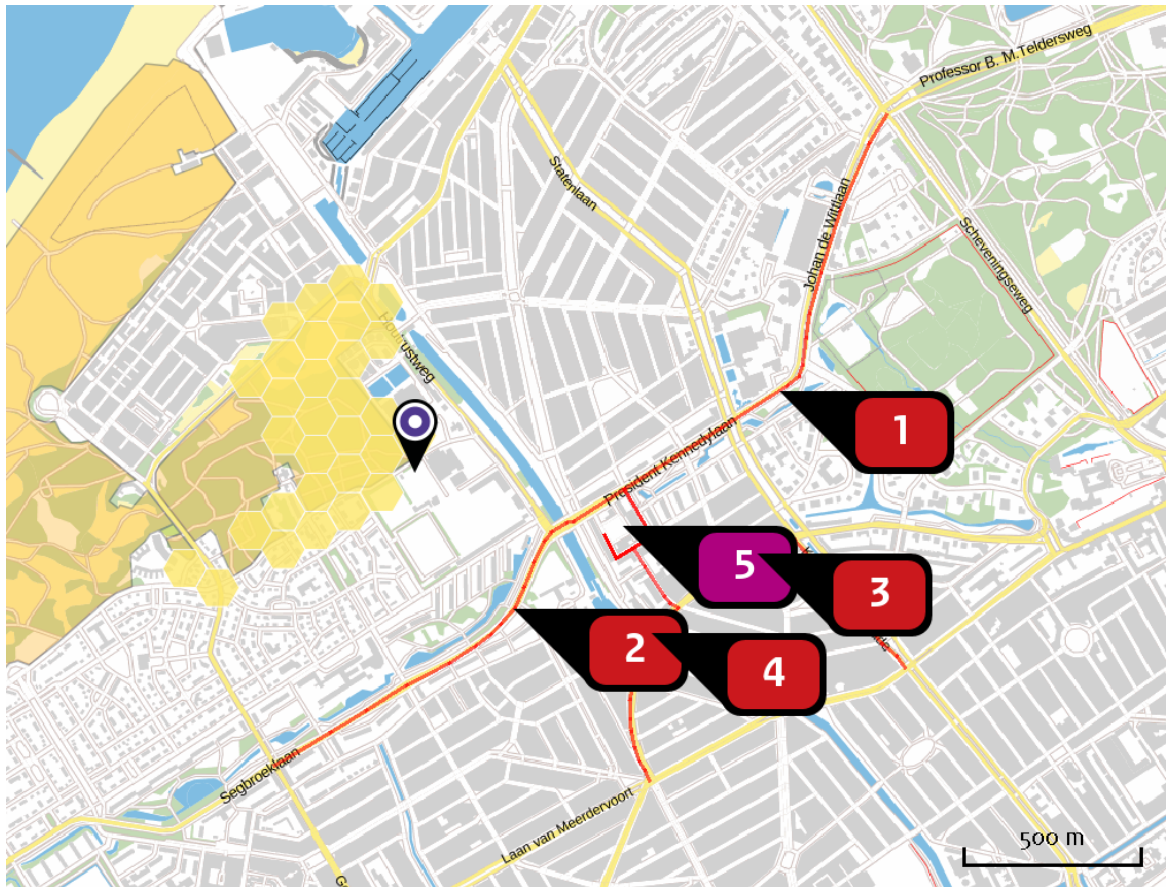
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	134,0	NOx NH3	13,28 kg/j < 1 kg/j



Naam **Realisatie 179 appartementen**
 Locatie (X,Y) **78826, 455795**
 NOx **198,68 kg/j**

Sector	Categorie	Omschrijving	Eenheden	Stof	Emissie
	Woningen (nieuwbouw): Appartement	179 appartementen	179,0	NOx	198,68 kg/j

Depositiesituatie natuurgebieden









 Hoogste projectbijdrage (Westduinpark & Wapendal)

 Hoogste projectbijdrage per natuurgebied

-  Habitatrichtlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Beschermd natuurgebied
-  Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn
-  Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied
-  Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied
-  Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied

Depositie PAS-
gebieden

Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Westduinpark & Wapendal	0,14		

-  Geen overschrijding
-  Wel overschrijding*
-  Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
-  Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie per
habitatype Westduinpark & Wapendal

Habitatype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,14	●	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,07	●	✓
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,07	●	✓

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding*
- Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
- Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in de Benelux. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2015_20160125_31bd639486

Database versie 2015_20151211_3dec74e7e2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2015-handboek-o>

U heeft op grond van artikel 8 van de Regeling Programmatische aanpak stikstof een melding ingediend voor uw initiatief. Deze bevestiging van uw melding is voor uw eigen administratie en toont aan dat de melding is ontvangen en de benodigde depositieruimte geregistreerd is.

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator en geeft de stikstofeffecten van het initiatief weer op de voor stikstof gevoelige habitats binnen de PAS gebieden.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Bij een eventuele volgende melding kunt u deze pdf importeren in AERIUS Calculator, u hoeft dan de emissiegegevens niet opnieuw in te voeren. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites pas.naturazoo00.nl en www.aerius.nl.

Berekening Beoogde situatie blok 1 en 2

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS REGISTER

Contact

Voor wie is de melding?

Wie doet de melding?

William Investments b.v.
Kees Holthuijsen
Verhulstplein
2517 Den Haag
assenberg@williaminvestments.
nl
Afwijkend correspondentie
adres:
Postbus 30006
3001 DA Rotterdam

Royal HaskoningDHV
Alex Bouthoorn
Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Alex.Bouthoorn@rhdhv.com
KvK: 00000035651540000

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Situatie 1 (referentie)

Nieuwbouw appartementen
Verhulstplein - Den Haag

2Neod9yw3e75

Beoogde situatie blok 1 en 2

Kenmerk bestaande Nb-wetvergunning

Eerdere melding Nb wet

Geen

Geen

Datum berekening

Rekenjaar

19 mei 2016, 13:10

2019

Totale emissie

Situatie 1

NOx 345,63 kg/j

NH₃ 8,97 kg/j

Depositie

Hectare met
hoogste project-
bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied

Provincie

Westduinpark & Wapendal

Zuid-Holland

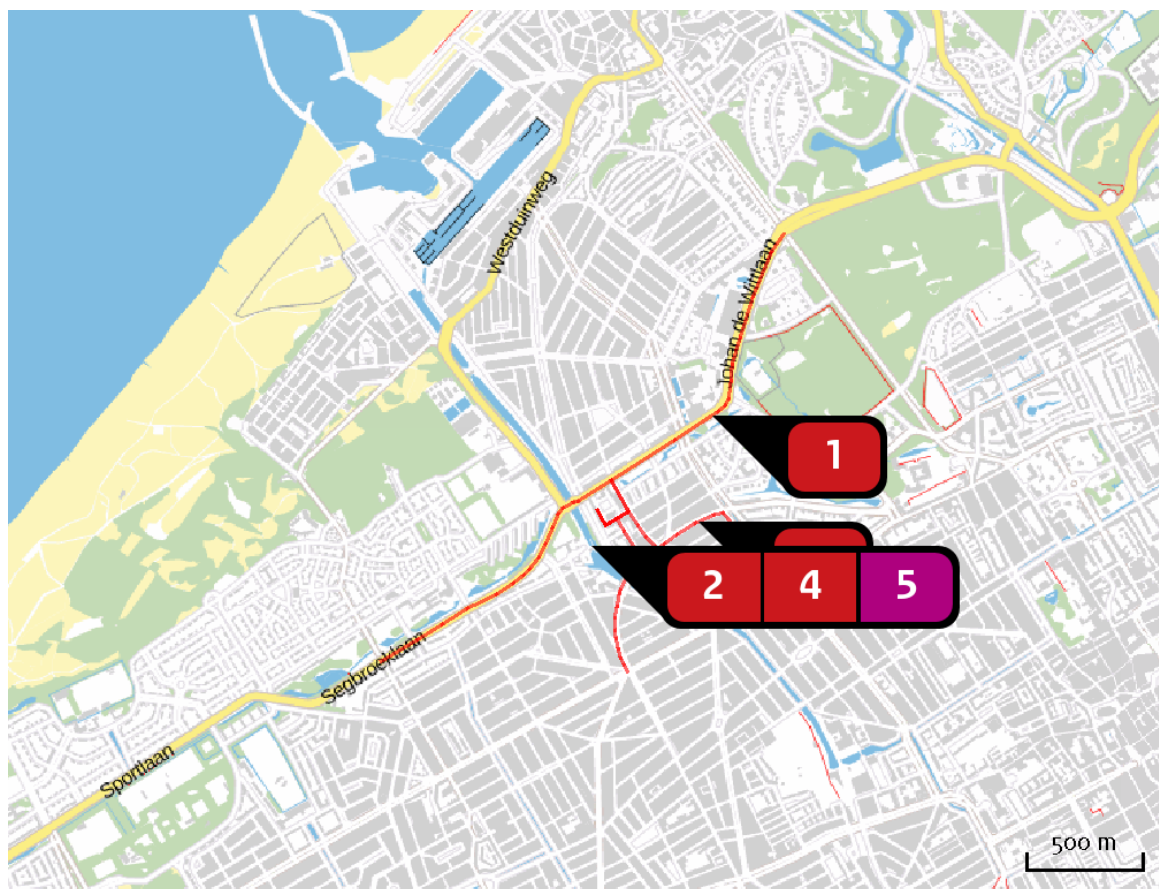
Situatie 1

0,14

Toelichting

Stikstofdepositie appartementen en verkeer van en naar nieuwbouwlocatie Verhulstplein waar bestaande kantoren worden gesloopt en 179 appartementen worden gerealiseerd (blok 1 en 2).

Locatie
Beoogde situatie
blok 1 en 2

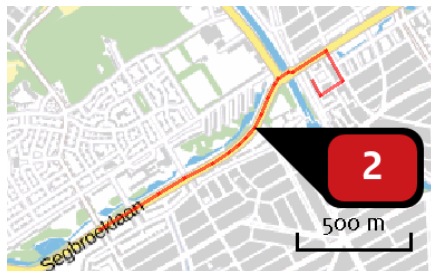


Emissie
(per bron)
Beoogde situatie
blok 1 en 2



Naam **Pres. Kennedylaan oost**
 Locatie (X,Y) **79268, 456177**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **73,33 kg/j**
 NH3 **4,45 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	368,0	NOx NH3	70,58 kg/j 4,45 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	2,75 kg/j < 1 kg/j



Naam **Pres. Kennedylaan west**
 Locatie (X,Y) **78517, 455561**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **22,56 kg/j**
 NH3 **1,42 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	123,0	NOx NH3	22,56 kg/j 1,42 kg/j



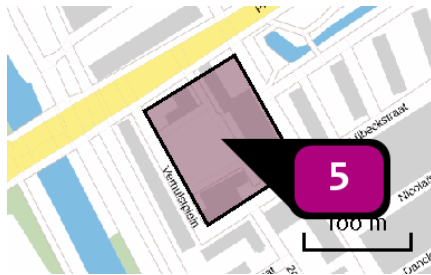
Naam **2e Sweelinckstraat**
 Locatie (X,Y) **79208, 455718**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **37,77 kg/j**
 NH3 **2,26 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	268,0	NOx NH3	35,86 kg/j 2,26 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	1,92 kg/j < 1 kg/j




Naam **2e Schuytstraat**
 Locatie (X,Y) **78907, 455493**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **13,28 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

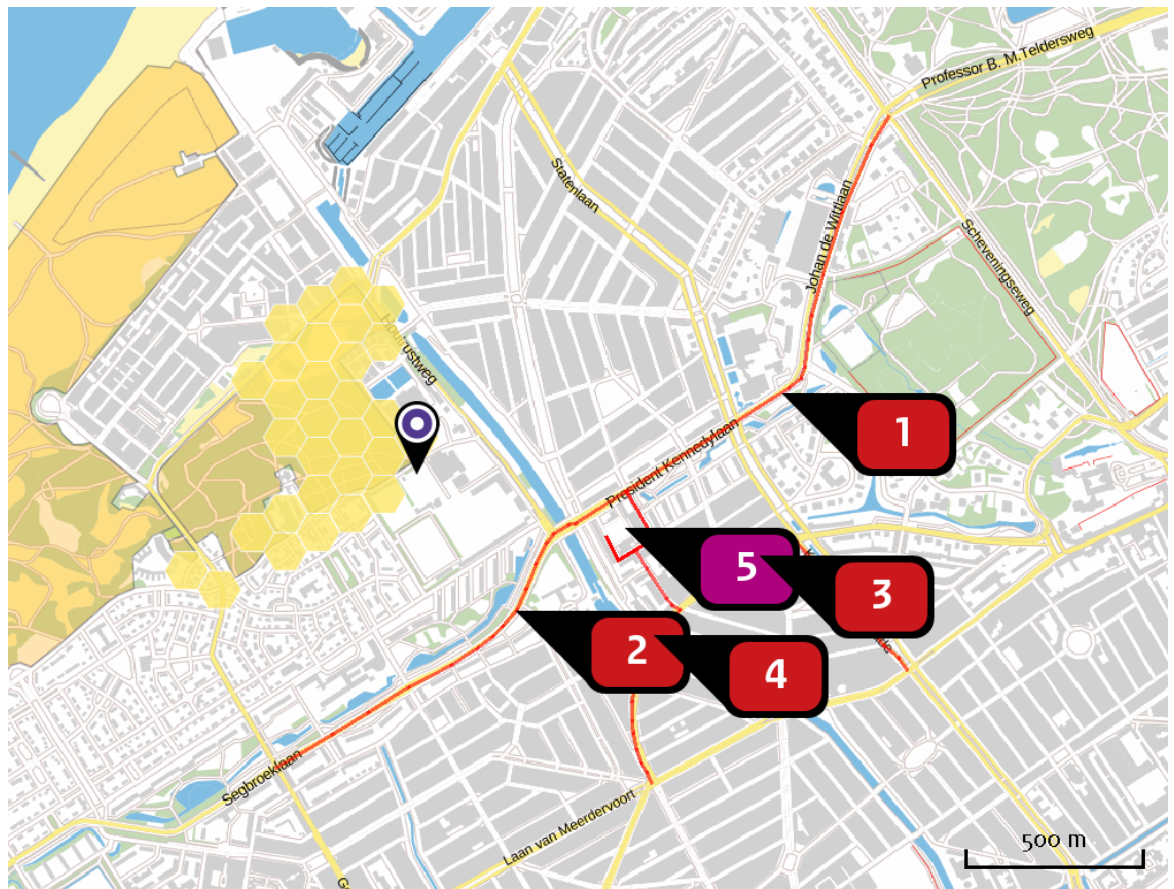
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	134,0	NOx NH3	13,28 kg/j < 1 kg/j



Naam **Realisatie 179 appartementen**
 Locatie (X,Y) **78826, 455795**
 NOx **198,68 kg/j**

Sector	Categorie	Omschrijving	Eenheden	Stof	Emissie
	Woningen (nieuwbouw): Appartement	179 appartementen	179,0	NOx	198,68 kg/j

Deposities
natuur-
gebieden





 Hoogste projectbijdrage
(Westduinpark & Wapendal)

 Hoogste projectbijdrage per
natuurgebied

-  Habitatrictlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Beschermd natuurgebied
-  Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn
-  Habitatrictlijn, Beschermd natuurgebied
-  Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied
-  Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied

Depositie PAS-gebieden

Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Depositieruimte beschikbaar
Westduinpark & Wapendal	0,14		

- Geen overschrijding*
- Wel overschrijding
- Depositieruimte beschikbaar
- Geen depositieruimte beschikbaar
- Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van depositieruimte

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie per
habitatype Westduinpark & Wapendal

Habitatype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Depositieruimte beschikbaar
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,14	●	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,07	●	✓
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,07	●	✓

- Geen overschrijding*
- Wel overschrijding
- Depositieruimte beschikbaar
- Geen depositieruimte beschikbaar
- Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van depositieruimte

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2015.1_20160514_goad58c36e

Database versie 2015.1_20160514_goad58c36e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

Notitie

**HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning**

Aan: William Investments B.V./ William House XXXI B.V.
Van: Alex Bouthoorn, Royal HaskoningDHV
Datum: 3 mei 2016
Kopie: Berny Jansen, Jurryt Jannink, Royal HaskoningDHV
Ons kenmerk: T&PBE1434N006F02
Classificatie: Project gerelateerd

Onderwerp: Stikstofdepositie Verhulstplein Den Haag, blok 3

Inleiding

In opdracht van William House XXXI BV heeft Royal HaskoningDHV een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator uitgevoerd. Het betreft het effect van verkeer van en naar de nieuwbouwlocatie "Verhulstplein" waar het bestaande tankstation wordt gesloopt en 81 appartementen worden gerealiseerd.

Het totale plan omvat de bouw van drie appartementenblokken met 260 woningen. In het bestemmingsplan Duinoord zijn voor het betreffende plangebied twee wijzigingsbevoegdheden opgenomen. Er worden daarom twee procedures gestart voor planwijziging en aanvraag vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Deze rapportage omvat de bouw van appartementenblok 3 (President Kennedylaan). Momenteel is hier een tankstation gevestigd. De appartementenblokken 1 (hoek President Kennedylaan/2^o Sweelinckstraat) en 2 (2^o Sweelinckstraat) maken deel uit van het plangebied met een andere wijzigingsbevoegdheid en worden afzonderlijk gerapporteerd. Hier is in de huidige situatie nog sprake van het voormalige Nilmijkantoor, dat in de loop van 2016 zal worden gesloopt.

In onderstaande figuur is een impressie opgenomen van de huidige en de toekomstige situatie.



Figuur 1: impressie huidige en toekomstige situatie

De stikstofdepositie als gevolg van de NH₃- en NO_x-emissie van het plan is berekend in de nabij gelegen Natura 2000-gebieden. In deze notitie zijn de uitgangspunten bij en de resultaten van de stikstofdepositieberekeningen (op basis van emissiefactoren zoals geldig per 20 april 2016)¹ opgenomen.

¹ <https://www.aerius.nl/nl/factsheets/ruimtelijke-plannen-emissiefactoren/20-04-2016>

Voor zover bekend is het project niet aangemerkt als prioritair project in het kader van het programma aanpak stikstof (PAS) en is er geen ontwikkelingsruimte gereserveerd.

Uitgangspunten berekeningen

In het onderzoek worden de emissies vanuit de appartementen en de bijdrage van de verkeersaantrekkende werking van het plan beschouwd.

Het onderzoek is uitgevoerd met de intensiteiten uit de "Second opinion verkeersonderzoek Verhulstplein/Stadhoudersplantsoen 216" van Goudappel Coffeng d.d. 25 januari 2016 (kenmerk GVH220/Bkd). Het onderzoek betreft, zoals in de inleiding al is aangegeven, alleen fase 3 van het volledige plan. Dit betekent dat het bestaande tankstation wordt gesloopt en dat er 81 appartementen worden gerealiseerd.

De referentiesituatie (feitelijk gebruik) wordt volgens de PAS gevormd door de hoogste depositie in de periode van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014. Van het tankstation is geen specifieke informatie over verkeersgeneratie in deze periode bekend en daarom is het feitelijk gebruik en de referentiesituatie op 0 gesteld.

In de plansituatie worden 81 appartementen gerealiseerd. Hiervoor wordt in het verkeersonderzoek een verkeersgeneratie van 5 ritten per werkdag verondersteld. In totaal zullen er in de plansituatie 405 ritten per werkdagemaal plaatsvinden. De verkeerscirculatie loopt via de President Kennedylaan, de 2^e Sweelinckstraat en de 2^e Schuytstraat met een verhouding 55%/30%/15%.

In het verkeersonderzoek worden verschillende ontsluitingsroutes genoemd. De eerste route loopt via de President Kennedylaan. De meest logische route is oostwaarts via de Johan de Wittlaan richting Raamweg/Koningskade.

Het verkeer op deze route is in het stikstofdepositieonderzoek gemodelleerd tot aan de Scheveningseweg. Vanaf daar is het verkeer in deze richting zo verdeeld dat het in het heersende verkeersbeeld is opgenomen.

Er zal ook een deel van het verkeer westwaarts over de President Kennedylaan via de Segbroeklaan rijden. Deze route loopt het dichtst langs het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal en is daarmee maatgevend voor de stikstofdepositie als gevolg van het verkeer. In dit onderzoek is aangenomen dat 25% van het verkeer over de President Kennedylaan, westwaarts over de President Kennedylaan en Segbroeklaan rijdt. Deze route is gemodelleerd tot aan het eerstvolgende grotere kruispunt met de Goudenregenstraat. Vanaf dit kruispunt is het verkeer zo verdeeld dat het in het heersende verkeersbeeld is opgenomen.

Naast bovengenoemde ontsluitingsroutes worden in het verkeersonderzoek ook de routes via de 2^e Sweelinckstraat en de 2^e Schuytstraat richting het zuiden genoemd. Deze routes zijn gemodelleerd tot aan de Laan van Meerdervoort. Het verkeer op de "andere ontsluitingswegen" in de bestaande situatie is 50/50 over deze routes verdeeld.

In tabel 1 is een overzicht van de verkeersgeneratie per route gegeven

Tabel 1. Verkeersgeneratie Verhulstplein (motorvoertuigen per werkdagemaal)

Ontsluitingsroute	Gemodelleerd tot aan	Plansituatie
President Kennedylaan oost	Scheveningseweg	167
President Kennedylaan west	Goudenregenstraat	56
2e Sweelinckstraat	Laan van Meerdervoort	122
2e Schuytstraat	Laan van Meerdervoort	60
	Totaal	405

In het verkeersonderzoek wordt geen onderverdeling van licht-, middelzwaar en zwaar vrachtverkeer gegeven. Aangenomen is dat de verkeersgeneratie van zwaar vrachtverkeer van woningen zeer beperkt is. Per werkdagemaal is voor de ontsluitingsroutes over de President Kennedylaan west en de 2e Schuytstraat 1 vrachtwagen in het rekenmodel opgenomen.

Uit de NSL-Monitoringstool² blijkt dat op de wegen rond het plangebied, vooral op de kruispunten met de Stadhouderslaan en de Houtrustweg, sprake is van stagnatie. Op basis van de factoren in de NSL-Monitoringstool is op alle routes 30% voertuigen in de file gemodelleerd. De snelheidstypering is gemodelleerd als “binnen bebouwde kom”.

Realisatie van het plan is voorzien in 2018 en 2019. De berekeningen worden daarom uitgevoerd in het eerstvolgende zichtjaar 2019.

Berekening in AERIUS Calculator

De stikstofdepositie als gevolg van de appartementen en het verkeer is berekend met het verspreidingsmodel AERIUS Calculator. De 81 appartementen zijn als ruimtelijk plan (woningbouw) ingevoerd. Een weg wordt in AERIUS als lijnbron ingevoerd. AERIUS berekent voor deze bron de totale verkeersemissies van stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH₃) in het gekozen rekenjaar. Bij deze berekening gaat AERIUS uit van de wegkenmerken die door de gebruiker zijn ingevoerd, zoals de intensiteiten en de snelheidstypering, en gegevens uit de AERIUS database, zoals emissiefactoren.

In bijlage 1 is standaarduitvoer van AERIUS Calculator opgenomen.

Resultaten

De rekenresultaten volgen direct uit AERIUS Calculator en zijn weergegeven in bijlage 1. Uit de resultaten blijkt dat de maximale bijdrage in de plansituatie 0,06 mol N/ha/jaar is. Deze waarde treedt op in het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal.

In Westduinpark & Wapendal bedraagt de grenswaarde 1,0 Mol N/ha/jaar (peildatum maandag, 25 april, 2016 - 00:00). De maximale bijdrage in de plansituatie ligt daarmee onder de grenswaarde en het project valt niet binnen een meldingsplichtige categorie³. Dit betekent dat er voor het project geen toestemmingsbesluit en ook geen meldingsplicht geldt. Wel dient de AERIUS-berekening uit bijlage 1 bewaard te worden.

² Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit.

³ Meldingsplichtige categorieën: Landbouw, Infrastructuur, Industrie of het gebruik van gemotoriseerde voertuigen voor wedstrijden.

BIJLAGE 1

AERIUS Berekening Blok 3

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U dient dit document te gebruiken ter onderbouwing van een vergunningaanvraag in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998.

De resultaten geven de stikstofeffecten van deze activiteit weer voor haar omgeving. Tot de omgeving behoren zowel Natura 2000-gebieden als beschermde natuurmonumenten. Calculator maakt enkel voor de PAS-gebieden inzichtelijk welke stikstofgevoelige habitattypen er voor komen en op welke hiervan een effect is. Op basis hiervan is aangegeven voor hoeveel hectares ontwikkelingsruimte benodigd is.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en stikstofoxide (NO_x), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator.

Berekening Beoogde situatie blok 3

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
William Investments b.v.	Verhulstplein, 2517 Den Haag

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Nieuwbouw appartementen Verhulstplein - Den Haag	RrhL27mphDgM

Datum berekening	Rekenjaar
25 april 2016, 12:54	2019

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	158,34 kg/j
NH ₃	4,06 kg/j

Depositie

Hectare met
hoogste project-
bijdrage (mol/ha/j)

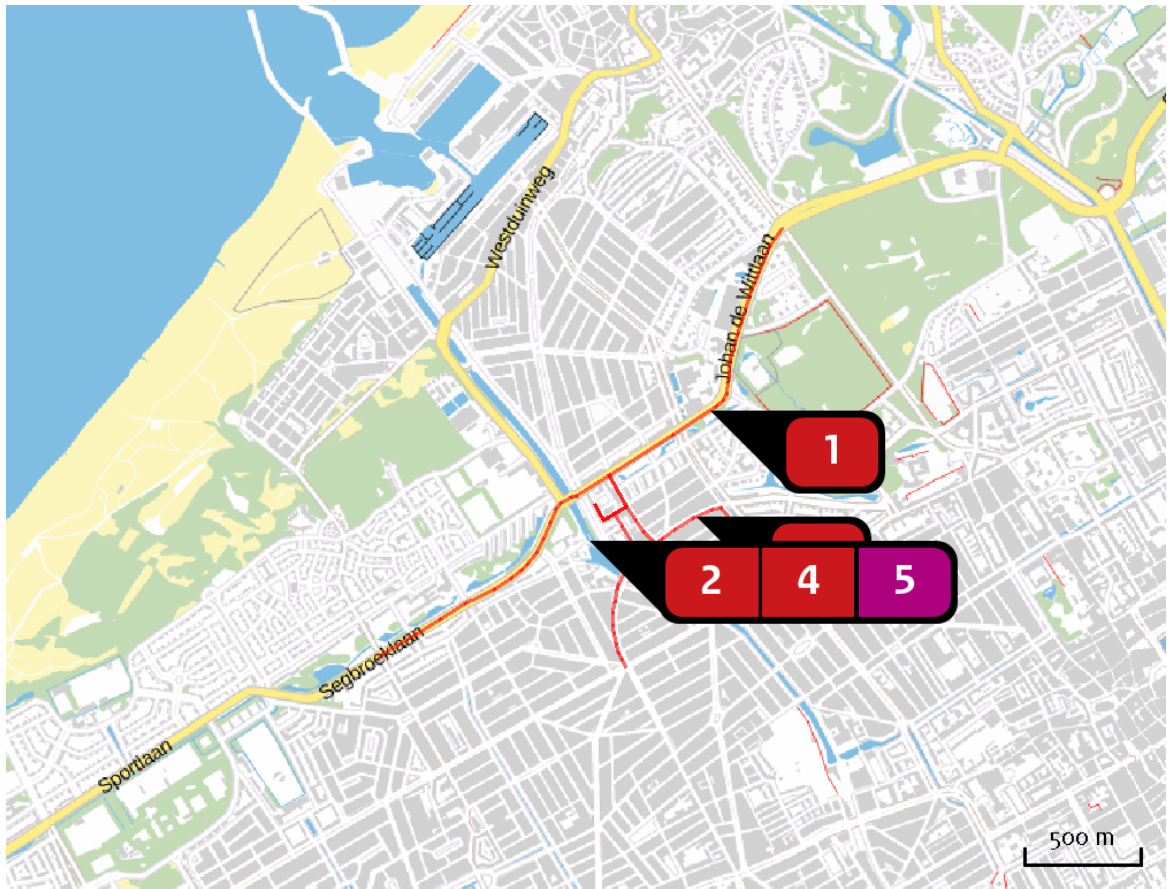
Natuurgebied	Provincie
Westduinpark & Wapendal	Zuid-Holland

Situatie 1
0,06

Toelichting

Stikstofdepositie verkeer van en naar nieuwbouwlocatie "Verhulstplein" waar het tankstation wordt gesloopt en 81 appartementen worden gerealiseerd (blok 3).
Inclusief emissie door appartementen.

Locatie
Beoogde situatie
blok 3

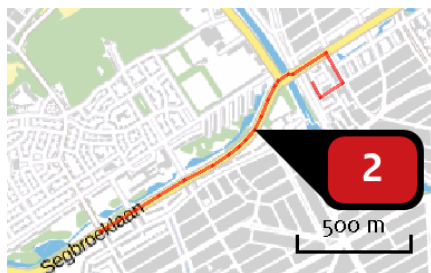


Emissie
(per bron)
Beoogde situatie
blok 3



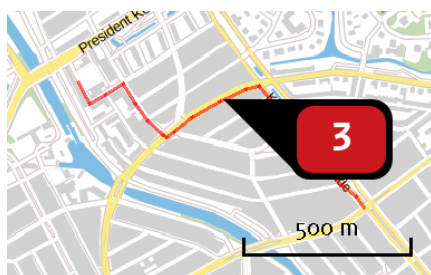
Naam **Pres. Kennedylaan oost**
 Locatie (X,Y) **79268, 456177**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **32,03 kg/j**
 NH3 **2,02 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	167,0	NOx NH3	32,03 kg/j 2,02 kg/j



Naam **Pres. Kennedylaan west**
 Locatie (X,Y) **78517, 455561**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **12,72 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	55,0	NOx NH3	10,09 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	2,63 kg/j < 1 kg/j



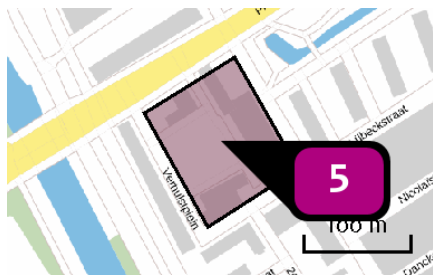
Naam **2e Sweelinckstraat**
 Locatie (X,Y) **79208, 455718**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **16,32 kg/j**
 NH3 **1,03 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	122,0	NOx NH3	16,32 kg/j 1,03 kg/j




Naam **2e Schuytstraat**
 Locatie (X,Y) **78907, 455493**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,0 mw**
 NOx **7,36 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

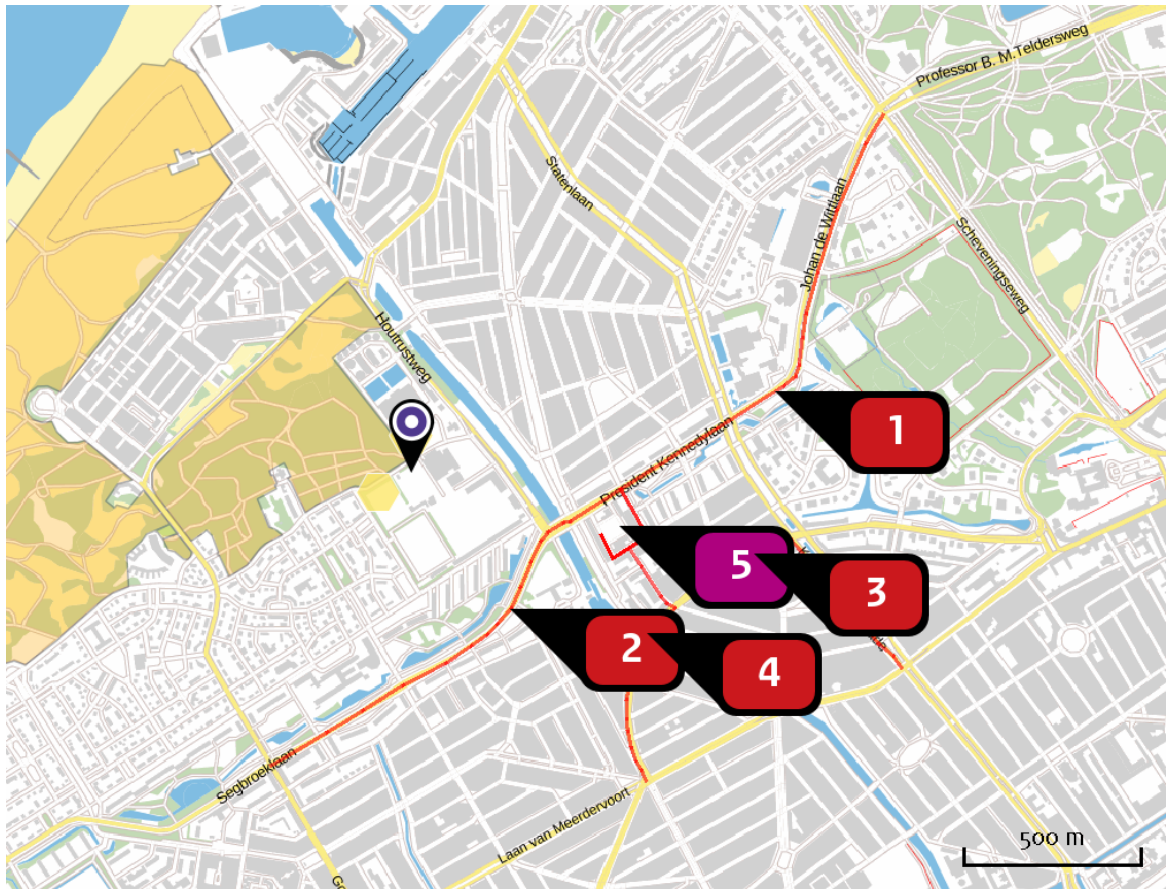
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	60,0	NOx NH3	5,95 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	1,42 kg/j < 1 kg/j



Naam **Realisatie 81 appartementen**
 Locatie (X,Y) **78826, 455795**
 NOx **89,91 kg/j**

Sector	Categorie	Omschrijving	Eenheden	Stof	Emissie
	Woningen (nieuwbouw): Appartement	81 appartementen	81,0	NOx	89,91 kg/j

Depositiesituatie natuur-gebieden









Hoogste projectbijdrage (Westduinpark & Wapendal)

Hoogste projectbijdrage per natuurgebied

- Habitatrictlijn
- Vogelrichtlijn
- Beschermd natuurgebied
- Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn
- Habitatrictlijn, Beschermd natuurgebied
- Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied
- Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied

Depositie PAS-
gebieden



Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Westduinpark & Wapendal	0,06		





-  Geen overschrijding
-  Wel overschrijding*
-  Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
-  Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie per
habitattype **Westduinpark & Wapendal**

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H218oC Duinbossen (binnenduinrand)	0,06		

-  Geen overschrijding
-  Wel overschrijding*
-  Ontwikkelingsruimte beschikbaar**
-  Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

** Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in de Benelux. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2015_20160125_31bd639486

Database versie 2015_20151211_3dec74e7e2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2015-handboek-o>

U heeft op grond van artikel 8 van de Regeling Programmatische aanpak stikstof een melding ingediend voor uw initiatief. Deze bevestiging van uw melding is voor uw eigen administratie en toont aan dat de melding is ontvangen en de benodigde depositieruimte geregistreerd is.

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator en geeft de stikstofeffecten van het initiatief weer op de voor stikstof gevoelige habitats binnen de PAS gebieden.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Bij een eventuele volgende melding kunt u deze pdf importeren in AERIUS Calculator, u hoeft dan de emissiegegevens niet opnieuw in te voeren. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites pas.naturazoo00.nl en www.aerius.nl.

Berekening Beoogde situatie blok 3

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS REGISTER

Contact

Voor wie is de melding?

William Investments b.v.
Kees Holthuijsen
Verhulstplein
2517 Den Haag
assenberg@williaminvestments.
nl
Afwijkend correspondentie
adres:
Postbus 30006
3001 DA Rotterdam

Wie doet de melding?

Royal HaskoningDHV
Alex Bouthoorn
Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Alex.Bouthoorn@rhdhv.com
KvK: 000000035651540000

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Situatie 1 (referentie)

Nieuwbouw appartementen
Verhulstplein - Den Haag

pPmqkJtrCR1

Beoogde situatie blok 3

Kenmerk bestaande Nb-wetvergunning

Eerdere melding Nb wet

Geen

Geen

Datum berekening

Rekenjaar

06 juni 2016, 08:31

2019

Totale emissie

Situatie 1

NOx 158,34 kg/j

NH₃ 4,06 kg/j

Depositie

Hectare met
hoogste project-
bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied

Provincie

Westduinpark & Wapendal

Zuid-Holland

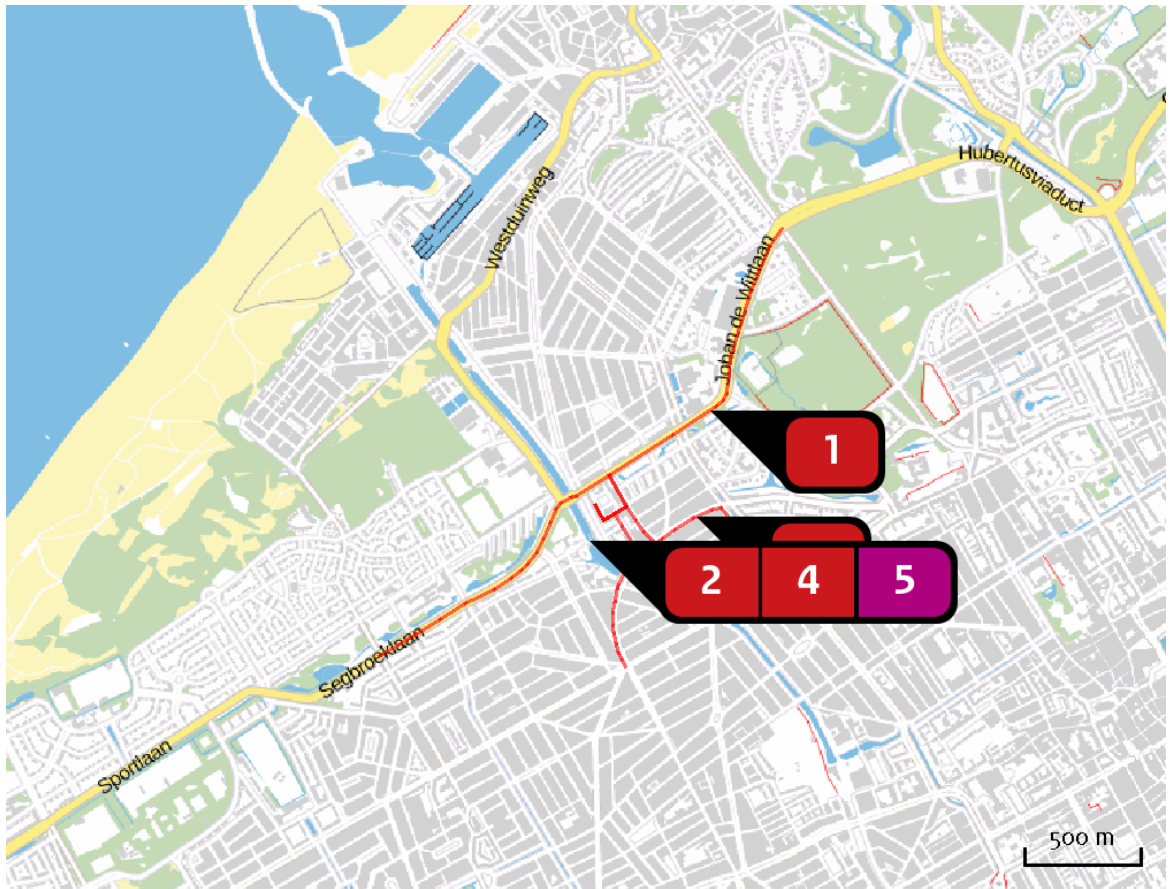
Situatie 1

0,06

Toelichting

Stikstofdepositie verkeer van en naar nieuwbouwlocatie Verhulstplein waar het tankstation wordt gesloopt en 81 appartementen worden gerealiseerd (blok 3).
Inclusief emissie door appartementen.

Locatie
Beoogde situatie
blok 3

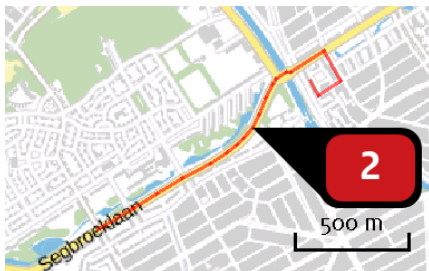


Emissie
(per bron)
Beoogde situatie
blok 3



Naam **Pres. Kennedylaan oost**
 Locatie (X,Y) **79268, 456177**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **32,03 kg/j**
 NH3 **2,02 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	167,0	NOx NH3	32,03 kg/j 2,02 kg/j



Naam **Pres. Kennedylaan west**
 Locatie (X,Y) **78517, 455561**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **12,72 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	55,0	NOx NH3	10,09 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	2,63 kg/j < 1 kg/j



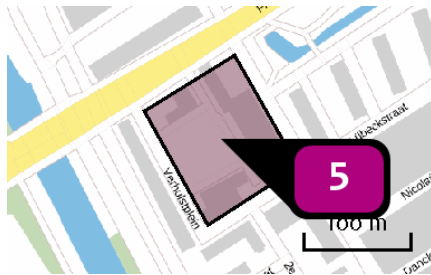
Naam **2e Sweelinckstraat**
 Locatie (X,Y) **79208, 455718**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **16,32 kg/j**
 NH3 **1,03 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	122,0	NOx NH3	16,32 kg/j 1,03 kg/j




Naam **2e Schuytstraat**
 Locatie (X,Y) **78907, 455493**
 Uitstoothoogte **2,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NOx **7,36 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

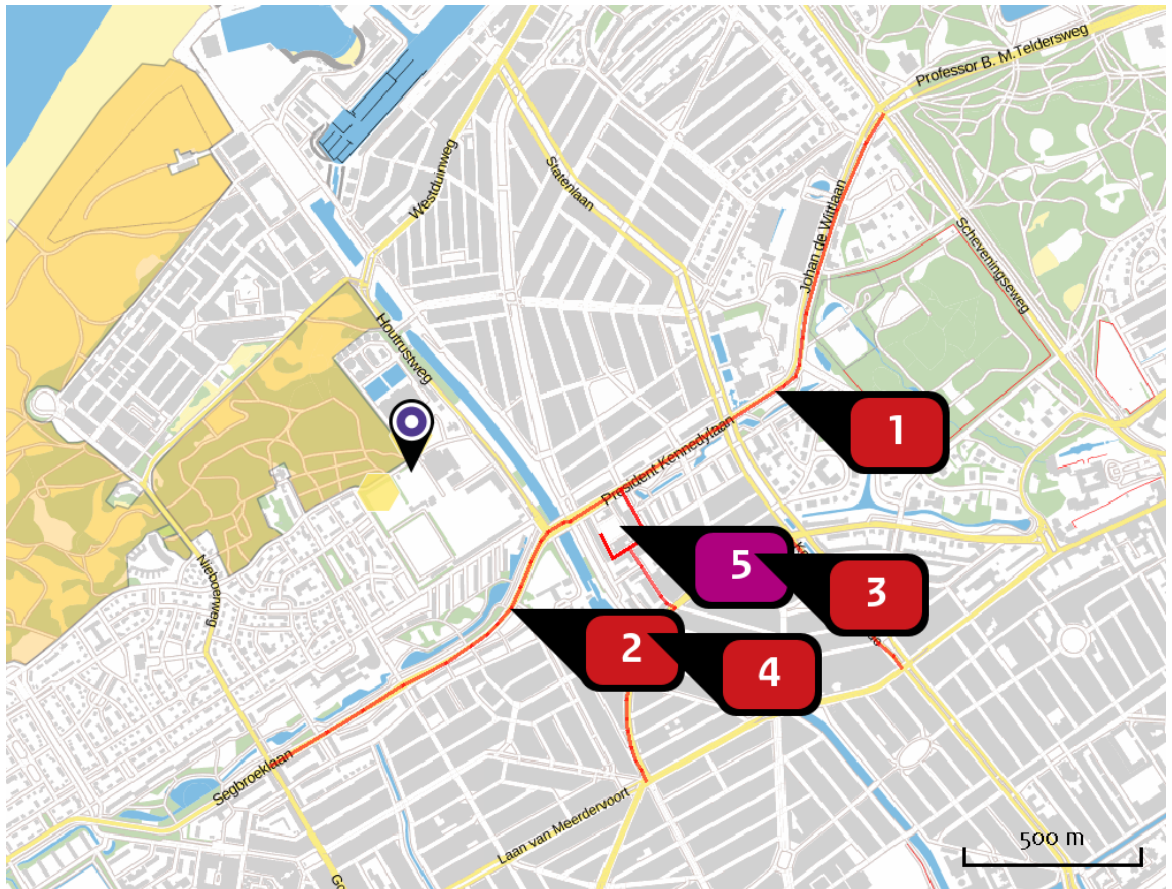
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	60,0	NOx NH3	5,95 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0	NOx NH3	1,42 kg/j < 1 kg/j



Naam **Realisatie 81 appartementen**
 Locatie (X,Y) **78826, 455795**
 NOx **89,91 kg/j**

Sector	Categorie	Omschrijving	Eenheden	Stof	Emissie
	Woningen (nieuwbouw): Appartement	81 appartementen	81,0	NOx	89,91 kg/j

Deposities
natuur-
gebieden





 Hoogste projectbijdrage
(Westduinpark & Wapendal)

 Hoogste projectbijdrage per
natuurgebied

-  Habitatrictlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Beschermd natuurgebied
-  Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn
-  Habitatrictlijn, Beschermd natuurgebied
-  Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied
-  Habitatrictlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied



Depositie PAS-gebieden

Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Depositieruimte beschikbaar
Westduinpark & Wapendal	0,06		

- Geen overschrijding*
- Wel overschrijding
- Depositieruimte beschikbaar
- Geen depositieruimte beschikbaar
- Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van depositieruimte

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie per
habitatype Westduinpark & Wapendal

Habitatype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Depositieruimte beschikbaar
H218oC Duinbossen (binnenduinrand)	0,06		

- Geen overschrijding*
- Wel overschrijding
- Depositieruimte beschikbaar
- Geen depositieruimte beschikbaar
- Er is hier geen effect dat relevant is voor de uitgifte van depositieruimte

* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonalen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2015.1_20160514_goad58c36e

Database versie 2015.1_20160514_goad58c36e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>