

# Factsheet Ondergrondse infrastructuur

---

## 1. Inleiding

In deze factsheet gaat het over de ondergrondse infrastructuur. Hieronder worden hoofdzakelijk kabels en leidingen verstaan voor het transport van zaken. Ondergrondse infrastructuur voor het vervoer van personen vallen binnen het thema 'functionele infrastructuur'.

## 2. Ambities

### Definities, bestaande wetgeving en beleid

#### Definities

##### *Ondergrondse infrastructuur:*

het geheel aan ondergrondse middelen bedoeld voor het transport van vloeistoffen, gassen, goederen, energie, elektrische en optische signalen, uitgezonderd de faciliteiten benodigd voor dit transport zoals pompstations, transformatoren, gemalen et cetera.

##### *Hoofdinfrastructuur:*

Alle planologisch relevante leidingen.

##### *Leiding:*

een buis of kabel bestemd voor transport van vloeistoffen, gassen, energie of gegevens. Voorbeelden zijn gasleidingen, hoogspanningsleidingen, waterleidingen, elektriciteitskabels, warmte, telefoonkabels en kabels voor televisie en internet.

##### *Planologisch relevante leiding:*

- buisleidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen;
- aardgasdistributieleidingen (werkdruk lager dan 16 bar en een diameter van maximaal 510 mm);
- ondergrondse hoogspanningsleidingen (10 kV of hoger);
- leidingen voor stadsverwarming;
- afvalwaterpersleidingen met bepaalde diameter;
- waterleidingen met bepaalde diameter.

#### Wetgeving

##### *Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten*

De Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten is in 2008 gedeeltelijk in werking getreden. Doel van de wet is gevaar of economische schade door beschadiging van ondergrondse kabels of leidingen (water-, elektriciteit- en gasleidingen, telefoonlijnen en olie- en gasleidingen) te voorkomen. Specifieke eisen voor grondroerders zijn opgenomen in het Besluit informatie-uitwisseling ondergrondse netten en de Regeling informatie-uitwisseling ondergrondse netten. Sinds 1 oktober 2008 zijn gravers (grondroerders) verplicht om bij elke 'mechanische grondroering' een graafmelding bij het Kadaster te doen. Kabel- en leidingbeheerders moeten al hun (ondergrondse) kabels en leidingen binnen vastgestelde nauwkeurigheid digitaal beschikbaar hebben en aanbieden als het Kadaster daarom vraagt.

##### *Besluit externe veiligheid buisleidingen*

De veiligheid van het vervoer van gevaarlijke stoffen is geregeld in het Besluit externe veiligheid buisleidingen. Voor de risico's die samenhangen met dit transport wordt verwezen naar de factsheet 'externe veiligheid'.

#### *Telecommunicatiewet*

Het verleggen van kabels voor telefoon, internet en televisie is in de Telecommunicatiewet geregeld. Deze wet gaat uit van de grondeigenaar in wiens grond de kabels liggen. De grondeigenaar is verplicht telecommunicatiekabels te gedogen (toe te staan) in zijn grond. Die gedoogplicht houdt in dat als het nodig is kabels te verleggen, de kabelbeheerder dit regelt en de kosten betaalt.

#### *Gaswet en Elektriciteitswet 1998, en Drinkwaterbesluit*

In de Gaswet, Elektriciteitswet 1998 en het Drinkwaterbesluit zijn naast onder meer zaken die betrekking hebben op tariefregulering, het totstandkomingsproces van de codes, consumentenbescherming en kwaliteit ook fysiek-ruimtelijke zaken geregeld. Het gaat dan onder andere de capaciteit en veiligheid van gastransport en het functioneren van de energiehuishouding en het drinkwaternet. Kern van de in dit kader relevante wetgeving is dat het doelmatig functioneren van de verschillende leidingen gewaarborgd dient te worden.

#### *Normen*

Aardgasdistributieleidingen moeten voldoen aan de norm NEN 7244-1:2014. Voor leidingen ten behoeve van de stadsverwarming waarbij de maximale temperatuur boven 120 °C ligt en de interne middellijn groter is dan 300 mm gelden de bepalingen van de NEN 3650:2012.

#### **Beleid**

Er is geen gemeentelijk beleid ten aanzien van ondergrondse infrastructuur.

### **Sectorale ambitie ondergrondse infrastructuur**

Op basis van de wettelijke kaders is de ambitie voor de Binckhorst dat het functioneren van de bestaande ondergrondse hoofdinfrastructuur niet wordt aangetast. Nieuwe infrastructuur (zowel planologisch relevant als alle overige leidingen) moet passen bij de boven de grond aanwezige functies.

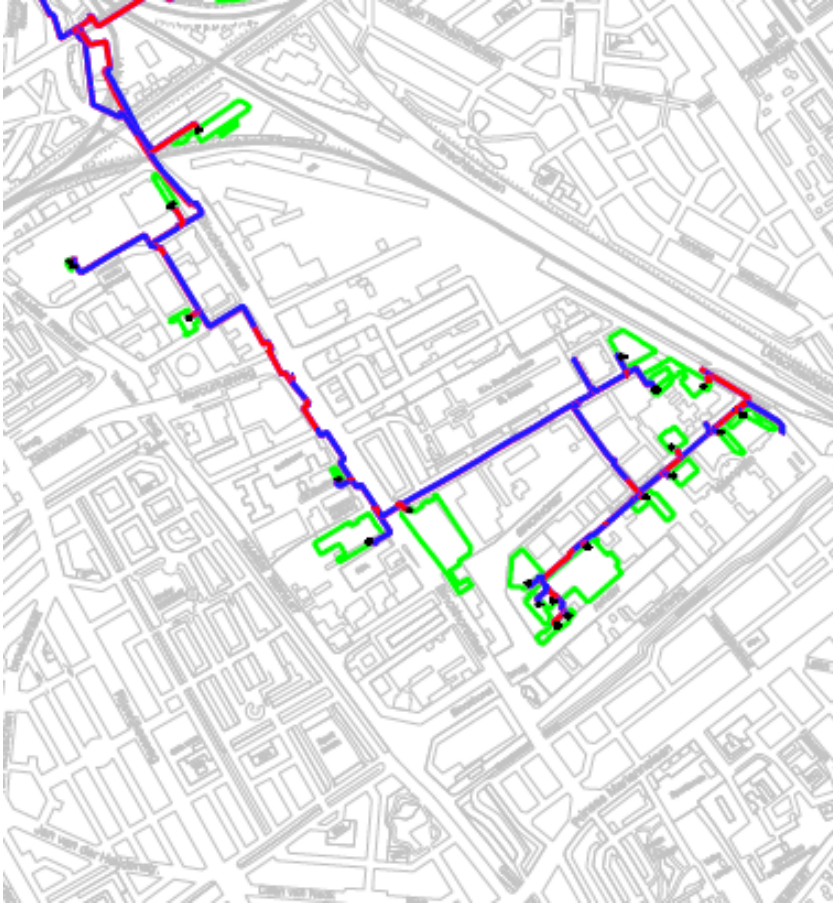
## **3. Confrontatie A: Sectorale ambitie vs gebiedsvisie**

In de gebiedsvisie zijn geen aanvullende of afwijkende ambities geformuleerd. De sectorale ambitie is in overeenstemming met de gebiedsvisie.

## **4. Bestaande situatie**

#### *Warmtenet*

In (een deel van de) Binckhorst is een warmtenet aanwezig (blauw/rode lijn). Een deel van de bestaande bebouwing is hierop aangesloten (weergeven in groen).



## 5. Confrontatie B: Sectorale ambitie vs huidige situatie

De geformuleerde ambities zijn in lijn met de huidige situatie.

## 6. Borging in omgevingsplan

Om de wettelijke verplichtingen goed te borgen is er in het omgevingsplan een aantal regels opgenomen voor het thema ondergrondse infrastructuur:

Indien sprake is van grondroering zijn de volgende randvoorwaarden opgenomen:

- het belang van de betreffende leiding(en) wordt in acht genomen bij bouwen, verbouwen, renoveren of het uitvoeren van een werk of werkzaamheden binnen een belemmeringsstrook van een planologisch relevante leiding;
- er wordt rekening gehouden met het functioneren van bestaande ondergrondse hoofdinfrastructuur en deze wordt niet onevenredig aangetast.

Deze regels worden uitgewerkt in een beleidsregel. De ligging van de leidingen is, met uitzondering van de gasleidingen (zie de factsheet Externe veiligheid) opgenomen in het GIS-systeem.

Indien er sprake is van het uitvoeren van werken en/of werkzaamheden geldt de volgende randvoorwaarde:

- bij aanleg van ondergrondse hoofdinfrastructuur wordt rekening gehouden met het bestaand en/of beoogd gebruik van de gronden.

## 7. Samenvatting

*“Het functioneren van de bestaande ondergrondse hoofdinfrastructuur wordt niet aangetast. Nieuwe infrastructuur past bij de boven de grond aanwezige functies.”*