

besluit van de gemeenteraad

dossiernummer 1789
onderwerp Vaststelling bestemmingsplan 'Voormalig Weeshuiscomplex'

De raad van de gemeente Gouda;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 mei 2019, betreffende de gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan 'Binnenstad-Oost', ten behoeve van de herontwikkeling van het voormalige weeshuiscomplex aan de Spieringstraat;

gelet op de toelichting van het hiervoor apart opgestelde bestemmingsplan 'Voormalig Weeshuiscomplex' en de daarbij behorende 'Nota van beantwoording zienswijzen';

overwegende,

dat met ingang van 21 februari 2019 gedurende zes weken, met toepassing van de coördinatiebepaling, ex artikel 3.30 Wro, voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Voormalig Weeshuiscomplex';
- het ontwerpbestemmingsplan 'Voormalig Weeshuiscomplex' met bijbehorende stukken;
- de ontwerp omgevingsvergunning met kenmerk: 2018190627 voor de activiteiten bouwen, rijksmonument, gemeentelijk monument en archeologie met bijbehorende stukken;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over de ontwerpen bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Goudse Post van 20 februari 2019 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat er met betrekking tot de ter inzage gelegde ontwerpen tien zienswijzen zijn ingediend;

dat de zienswijzen zijn samengevat en van een beantwoording voorzien in de 'Nota van beantwoording zienswijzen', die behoort bij het bestemmingsplan;

dat de zienswijzen geen aanleiding geven tot wijzigingen in de regels en de verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

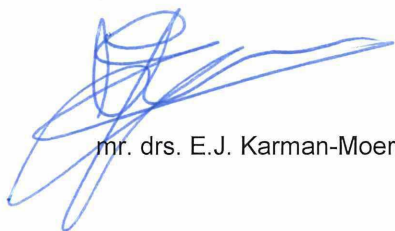
1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Voormalig Weeshuiscomplex' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0513.BPWeeshuiscomplex-DF01, met de bijbehorende bestanden zoals de Nota van beantwoording zienswijzen, conform het bepaalde in de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening, langs elektronische weg (digitaal) en analoog (papieren versie) vast te stellen;
2. tot het achterwege laten van het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, aangezien verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 juni 2019.

De raad van de gemeente voornoemd,

griffier

voorzitter



mr. drs. E.J. Karman-Moerman



M. Salet