

Raadsbesluit

Datum : 29 september 2016
Registratie nr. : 2845292
BBV-nr. : 2845291

Onderwerp : vaststelling bestemmingsplan Professor Schermerhornstraat

De raad van de gemeente Delft;

Gelezen het voorstel van het college van 30 augustus 2016,

Gezien het advies van de commissie Ruimte, Verkeer en Wonen;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat het noodzakelijk is een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor de Professor Schermerhornstraat, zoals nader is aangegeven op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan;

dat het plan op 13 april 2016 is verzonden om overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerpbestemmingsplan vervolgens vanaf 16 juni 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

overwegende, dat dit voorstel met bijlage geacht wordt op deze plaats te zijn opgenomen;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

Gevraagde beslissing:

1. Het bestemmingsplan Professor Schermerhornstraat met identificatienummer NL.IMRO.0503.BP0032-2001 langs elektronische weg vast te stellen waarbij de GBKN-kaart met het nummer o_NL.IMRO.0503.BP0032-2001 als ondergrond is gebruikt.
2. De analoge verbeelding van het bestemmingsplan Professor Schermerhornstraat vast te stellen.
3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen, omdat:
 - a. het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
 - b. het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is, en
 - c. het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels met betrekking tot locatie-eisen en de uitvoerbaarheid van het plan niet noodzakelijk is.
4. Aan burgemeester en wethouders te delegeren de bevoegdheid tot het vaststellen van een exploitatieplan en de bevoegdheid tot het afzien van het vaststellen van een exploitatieplan behorende bij een wijzigingsplan ex artikel 3.6, eerste lid, onder a, Wro.

Aldus vastgesteld het bestemmingsplan Professor Schermerhornstraat bestaande uit een
verbeelding NL.IMRO.0503.BP0032-2001 en de regels, vergezeld gaande van een toelichting in
de openbare raadsvergadering van 29 september 2016.



J.M. van Bijsterveldt-Vliegenthart

,burgemeester



Drs. R.G.R. Jeene CMC

,griffier