

Gemeente Capelle aan den IJssel  
Mevrouw C. van Hemert  
Postbus 70  
2900 AB CAPELLE AAN DEN IJSSEL

Ons kenmerk	2016.02419	Contactpersoon	S.C.M. Verhoeven	Datum	25 maart 2016
Uw kenmerk		Telefoon	010 - 45 37 300	V&H nr.	P.16.007
Onderwerp	Reactie HHSK op voorontwerp bestemmingsplan "Couwenhoek".	E-mail	vergunningen@hhsk.nl		

Geachte mevrouw Van Hemert,

Op 22 februari 2016 heeft u mij in de gelegenheid gesteld de waterparagraaf van het voorontwerp bestemmingsplan 'Couwenhoek' te beoordelen. Naar aanleiding hiervan bericht ik u als volgt.

Het plan heeft invloed op het watersysteem ter plaatse. De aanpassingen aan het watersysteem en de inrichting in het gebied zijn in de voorbereidende fase reeds uitgebreid besproken. Het hoogheemraadschap heeft geen bezwaar tegen de vaststelling van het plan.

Wel heb ik ten aanzien van het voorontwerp de volgende aandachtspunten:

\* In paragraaf 3.3 wordt een waterpeil van NAP -2,35 m. gehanteerd. Dit is niet juist. Het plangebied is gelegen in peilgebied GPG-816 waarin een flexibel peil geldt tussen -2,38 en -2,48 NAP. De watergang aan de west- en zuidzijde van het plangebied betreft GPG-752 waarin eveneens een flexibel peil wordt aangehouden van -2,38 (zomerpeil) en -2,58 NAP (winterpeil).

\* In de beschrijving van de watersysteemkwaliteit en ecologie wordt niet ingegaan op het materiaalgebruik bij vervaardiging van hemelwaterafvoer van de gebouwen. Aangezien er een gescheiden rioolstelsel is voorzien is het van belang uitloging van schadelijke materialen zoveel mogelijk te voorkomen. Ik verzoek u dan ook in te gaan op het materiaalgebruik.

Ik verzoek u het hoogheemraadschap op de hoogte te houden en te betrekken bij de verdere uitwerking van het plan. Als u vragen heeft, kunt u mij benaderen via de contactgegevens bovenaan deze pagina.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.C.M. Verhoeven', written in a cursive style.

S.C.M. Verhoeven  
vergunningverlener  
afdeling Publiekszaken