



Besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï op de gevels van de geplande woning binnen het Wijzigingsplan Ketensedijk 45

Er is door Akoestisch buro Tideman akoestisch onderzoek gedaan in het kader van een nieuwbouwplan voor een woning ter hoogte van de Ketensedijk 45 te Capelle aan den IJssel. Doel van het onderzoek is het bepalen van de geluidsbelasting ter plaatse van de te bouwen woning vanwege het wegverkeer op de Ketensedijk en het industrielawaai van industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel. Bij vaststelling of herziening van een bestemmingsplan dient een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd binnen de zones van wegen en industrieterreinen. De bouwkegel is gelegen binnen de zone van de Ketensedijk en het industrieterrein Stormpolder te Krimpen aan den IJssel. De Algeraweg ligt op ruim 400 meter van de bouwlocatie en wordt in het akoestisch onderzoek niet meegenomen.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende:

Wegverkeer

De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) van 48 dB wordt ten gevolge van het wegverkeer overschreden. De maximaal toelaatbare geluidbelasting (63 dB) wordt niet overschreden. Er is daarom geen belemmering voor de bouw van de woning. Wel dient er hogere grenswaarde te worden vastgesteld. De hogere grenswaarde bedraagt 54 dB.

Industrielawaai

Het perceel ligt aan de 50 dB(A) grens van de geluidszone Stormpolder. In het bouwplan wordt de nieuwe woning iets verder van het industrieterrein gebouwd en door de afschermende werking van de hoogbouw wordt de 50 dB(A) geluidsniveau niet overschreden. Het onderdeel industrielawaai is voor de wijziging van het bestemmingsplan geen beletsel en een vaststelling van een hogere grenswaarde is niet noodzakelijk.

Cumulatie van geluidbronnen

Er is voor deze locatie geen sprake van cumulatie van geluidsbronnen.

Maatregelen om de verwachte geluidbelasting op de gevels van de woning ten gevolge van het wegverkeer te beperken, zijn onvoldoende doeltreffend en ontmoeten overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard.

De geluidbelasting voor het bouwplan bedraagt 54 dB. De berekende waarde is inclusief aftrek conform artikel 110G Wgh. Deze geluidbelasting is aanvaardbaar geacht, mede dankzij de geluidluwe achtergevel van de nieuwe woning.

In het kader van het Bouwbesluit (omgevingsvergunningprocedure) dient een onderzoek plaats te vinden naar de geluidwering van de gevels van de woning. Bij dit onderzoek dient uitgegaan te worden van de verleende hogere grenswaarde.

Om de ontwikkeling van de geplande woning mogelijk te maken, dienen hogere grenswaarde vastgesteld te worden ten gevolge van wegverkeerslawaaï. De vast te stellen hogere grenswaarden voldoen aan alle wettelijke bepalingen. Wij hebben dan ook het voornemen om de hogere grenswaarde conform het akoestische rapport vast te stellen. Het akoestische rapport is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De voorbereiding van dit Besluit zal plaatsvinden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Er zijn tijdens de terinzageperiode geen zienswijzen binnengekomen tegen de ontwerpbesluit.

Besluit:

Gelet op Hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en het beleid van de gemeente stellen wij de hogere grenswaarden vast volgens de berekende waarde uit het akoestisch rapport voor wegverkeerslawaaï zoals genoemd in onderstaande tabel:

Omschrijving	Geluidbelasting
Linker zijgevel woning (01) 5 m	50
Rechter zijgevel woning (03) 5m	50
Voorgevel woning (02) 1,5m	51
Voorgevel woning (02_B) 5m	54

Tabel 1: Geluidsbelasting ter plaatse van de nieuwe woning als gevolg van de Ketensedijk (met aftrek op grond van artikel 110 Wgh).

Opmerkingen

Voor de volledigheid willen wij opmerken dat wij bij de totstandkoming van dit besluit alleen aspecten hebben gewogen die rechtstreeks voortvloeien uit de toepassing van de Wet geluidhinder. Aan dit besluit kunnen dan ook geen rechten worden ontleend met betrekking tot eventuele andere door ons te nemen besluiten over bijvoorbeeld bestemmingsplan en omgevingsvergunning.

Beroep

Binnen zes weken na de begindatum van ter inzage legging van het besluit kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen dit besluit. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen erop dat zowel voor het instellen van beroep als voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten verschuldigd zijn.

Capelle aan den IJssel, 12 mei 2015.

Het college van burgemeester en wethouders voorhoemd,
de secretaris,



G. Kruijt.

de burgemeester,



J.F. Koen.