

## **BIJLAGE Onderzoek bedrijven en milieuzonering**

Door de DCMR is in het kader van het in 2010 vastgestelde bestemmingsplan onderzocht of de ontwikkeling van de nieuwe burgerwoningen gevolgen kan hebben voor de naastgelegen bedrijven. Per locatie worden hieronder kort de resultaten van dit onderzoek weergegeven. Ter plaatse van de locaties Waterweg, Landsweg en Landsweg-Waterweg zijn de aanwezige bedrijven gewijzigd, waarvoor actualisatie heeft plaatsgevonden.

### **Bollaarsdijk**

Deze locatie is gelegen nabij een paardenhouderij. Ten aanzien van dit bedrijf moet rekening worden gehouden met een geurcontour van 50 m, gemeten van de grens van het bouwvlak van het bedrijf. De beoogde woningen liggen niet binnen deze geurcontour.

### **Dorpsdijk en Tussenweg 2a**

In de nabijheid van deze locatie zijn geen inrichtingen gelegen die met de realisatie van de burgerwoningen in de bedrijfsvoering worden belemmerd.

### **Waterweg**

In de nabijheid van deze locatie zijn geen inrichtingen gelegen die met de realisatie van de burgerwoningen in de bedrijfsvoering worden belemmerd.

### **Landsweg en Landsweg-Waterweg**

Deze locaties zijn gelegen naast een agrarische bedrijfsgebouwen. Ten aanzien van deze gebouwen moet er bij de situering van de woningen rekening worden gehouden met een geluidscontour van 30 m, gemeten van de grens van het bouwvlak van het bedrijf tot de gevel van de woningen. Op de percelen is voldoende ruimte om met deze richtafstand rekening te houden.

### **Kloosterweg 28**

Deze locatie is gelegen naast een agrarisch bedrijf. In verband met dit bedrijf moet rekening worden gehouden met een geurcontour van 50 m, gemeten van de grens van het bouwvlak van het agrarische bedrijf tot de gevel van de woningen. De beoogde woningen liggen niet binnen deze geurcontour.

### **Kloosterweg 54 en De Rik**

In de nabijheid van deze locatie zijn geen inrichtingen gelegen die met de realisatie van de burgerwoningen in de bedrijfsvoering worden belemmerd.