

Artikel 46 Algemene bouwregels (artikel 48)

De herziening binnen dit artikel heeft uitsluitend betrekking op een aanpassing van de regels, waarbij behoudens onderstaande wijziging de overige regels van artikel 48 van het bestemmingsplan "Drechterland Zuid" met identificatienummer NL.IMRO.0498.BPDrechterlandZd-vg01 van overeenkomstige toepassing zijn.

lid 48.1 komt te vervallen en wordt vervangen door het volgende lid 48.1:

48.1 Bestaande afmetingen

Wanneer een bestaand gebouw of overkapping of bouwwerk, geen gebouw en geen overkapping zijnde:

- een grotere goothoogte;
- een grotere bouwhoogte;
- een grotere oppervlakte;
- een grotere dakhelling;
- een kleinere dakhelling,

heeft dan in de bouwregels in de van toepassing zijnde bestemming is toegestaan, dan mag:

- de goot- en/of bouwhoogte en/of oppervlakte en/of dakhelling ten hoogste de bestaande goot- en/of bouwhoogte en/of oppervlakte en of dakhelling bedragen;
- de dakhelling ten minste de bestaande dakhelling bedragen.