

Memo

Opdrachtgever: Gemeente Drechterland

projectnummer: 076.00.23.00.00

Onderwerp: Ecologische inventarisatie De Buurt 2, Venhuizen

Datum: 18-07-2018

Inleiding

KADER

Initiatiefnemer en eigenaar is voornemens om het erf van De Buurt 2 in Venhuizen te herontwikkelen. Om de uitvoerbaarheid van dit plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het projectgebied ten behoeve van de inventarisatie op 9 juli 2018 bezocht door een eco-loog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden waren: bewolkt, circa 17°C, droog en een matige wind.

PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen tussen de lintbebouwing aan De Buurt in Venhuizen en betreft het erf van De Buurt 2. De ontwikkelingen bestaan uit het verwijderen van de stal, kapschuur en silo en het bouwen van een nieuwe schuur. De stomp blijft behouden als woonhuis, maar zal wel worden gerenoveerd. Naast de genoemde bebouwing is op het erf verharding en enig groen (gras en enkele bomen) aanwezig. Daarnaast zijn langs de randen (te behouden) watergangen aanwezig.

De foto's op de volgende pagina geven een impressie van het projectgebied op 9 juli 2018.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.



Linksboven: kapschuur, rechtsboven: stal,
Linksonder: stolp, rechtsonder: silo.

Soortbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFF) via Quickscanhulp.nl³ (© NDFF - quickscanhulp.nl 16-07-2018 09:14:04) blijkt dat binnen een straal van een kilometer rond het projectgebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het betreffen vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren en amfibieën.

In het projectgebied zijn enkele algemene plantensoorten als perzikkruid, kweek, schijfkamille, paardenbloem, grote weegbree en diverse grassoorten aangetroffen. Verder staan verspreid langs de rand van het erf perenbomen. Beschermde plantensoorten zijn niet bekend uit de omgeving van het projectgebied (Quickscanhulp.nl). Deze zijn eveneens niet aangetroffen tijdens het veldbezoek en worden gezien de terreingesteldheid ook niet in het projectgebied verwacht.

In de kapschuur is aan de noordelijke wand een kerkuilenkast aanwezig. Ter hoogte van deze kast zijn onder het daar aanwezige stro enkele oude braakballen van kerkuil aangetroffen. Sporen die duiden op recente of huidige aanwezigheid van kerkuil zijn niet aangetroffen in het projectgebied. Naar verwachting heeft kerkuil in het verleden de locatie een enkele keer bezocht.

Op en rond de stulp en de andere gebouwen zijn geen aanwijzingen aangetroffen en waarnemingen gedaan die duiden op de aanwezigheid van andere soorten met een jaarrond beschermde nestplaatsen zoals huismussen en gierzwaluwen. Op basis hiervan en het ontbreken van geschikte broedgelegenheid worden deze ook niet broedend verwacht in het projectgebied. Wel zijn enkel meer algemeen voorkomende broedvogels broedend te verwachten in het projectgebied, waaronder merel en Turkse tortel.

Door de aanwezige invliegmogelijkheden (missende en scheefliggende dakpannen) is de nok van de stulp geschikt als verblijfplaats van vleermuizen. De muren van de stulp hebben geen spouw en zijn daarom niet geschikt als verblijfplaats. Tevens zijn de stal en kapschuur gezien de bouwwijze (constructie en gebruikte materialen) ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Mogelijk wordt het projectgebied wel door vleermuizen gebruikt als foeragegebied. In het projectgebied ontbreken

² Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFF geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens: de Gegevensautoriteit Natuur heeft vastgesteld dat ze kloppen. Informatie is te vinden op www.natuurloket.nl.

³ Quickscanhulp.nl is een online applicatie waarmee een afgeleide van data uit de NDFF wordt weergegeven. Het is daarmee een hulpmiddel voor ervaren ecologen om te bepalen of een beschermde soort wel of niet in het projectgebied kan voorkomen. Quickscanhulp.nl geeft aan op welke afstand waarnemingen van beschermde soorten in relatie tot het projectgebied zijn aangetroffen. Voor Quickscanhulp.nl worden alleen gevalideerde waarnemingen gebruikt, de Gegevensautoriteit Natuur staat hiervoor in.

doorgaande lijnvormige landschapselementen, zodat het projectgebied geen onderdeel zal vormen van een onmisbare vliegroute van vleermuizen.

In de wat begroeide delen van het projectgebied kunnen enkele algemene grondgebonden zoogdier-soorten zoals bosmuis, veldmuis en huisspitsmuis (Quickscanhulp.nl) voorkomen. Voor de te ver-wachten algemene soorten geldt in de provincie Noord-Holland een vrijstelling van de verbodsartike-len van de Wnb. Niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdier-soorten worden gezien de terreingesteld-heid niet verwacht in het projectgebied.

In het projectgebied zijn hooguit enkele overwinterende algemene amfibieënsoorten, zoals gewone pad en kleine watersalamander te verwachten. Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Geschikt leefgebied voor beschermde en niet-vrijgestelde amfibieën ontbreekt in het projectgebied. Dergelijke soorten zijn zodoende niet te verwachten in het projectgebied.

Beschermde soorten uit de soortgroep vissen, reptielen en ongewervelden zijn niet in het projectge-bied te verwachten vanwege het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving van het projectge-bied en het ontbreken van geschikt biotoop.

TOETSING

De bebouwing (stolp) met potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen wordt gerenoveerd, waardoor mogelijk verblijfplaatsen verloren gaan. Aanvullend onderzoek naar deze soortgroep is nodig om na te gaan of daadwerkelijk verblijfplaatsen aanwezig zijn. Aan de hand van het nader onderzoek kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb moet worden aangevraagd.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van een aantal algemeen voorkomende vogels worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verbo-den. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een stan-daardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Aanbevolen wordt om de nestkast van kerkuil in of aan de nieuwe schuur te bevestigen, zodat de soort mogelijkheid heeft in de toekomst (weer) gebruik te maken van de kast.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoog-dierensoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden ge-

dood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Noord-Holland. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Voor de overige soort(groep)en (flora, vissen, reptielen en ongewervelden) kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde soorten worden uitgesloten.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig projectgebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden, geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN - voorheen ook wel Ecologische Hoofdstructuur genoemd) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland, dat voldoende robuust is voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN is voor Noord-Holland uitgewerkt in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de bijbehorende Provinciale Ruimtelijke Verordening.

WEIDEVOGELLEEFGEBIED

Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van weidevogelleefgebied. Hiertoe zijn specifieke gebieden aangewezen.

INVENTARISATIE

Het projectgebied ligt op een afstand van ruim 600 meter ten oosten van het dichtstbijzijnde in het kader van de Wnb beschermde gebied, te weten Natura 2000-gebied Markermeer & IJmeer. Dit gebied is tevens aangewezen als NNN. Het dichtstbijzijnde weidevogelleefgebied ligt op een afstand

ruim 3 kilometer ten oosten van het projectgebied. Tussen het projectgebied en de beschermde gebieden liggen wegen, bebouwing en/of agrarisch gebied.

TOETSING

Gezien de terreinomstandigheden, de afstand tot beschermde gebieden, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van de ontwikkeling, zijn met betrekking tot het voorgenomen project geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden, het NNN en weidevogelleefgebied te verwachten. Deze inventarisatie geeft daarom geen aanleiding voor een voortoets in het kader van de Wnb en is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Op basis van de uitgevoerde ecologische inventarisatie is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan.

In de stolp kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen niet worden uitgesloten. Nader onderzoek is nodig om vast te stellen of daadwerkelijk verblijfplaatsen aanwezig zijn. Aan de hand van het nader onderzoek kan dan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb moet worden aangevraagd. Verder komt uit de inventarisatie naar voren dat rekening moet worden gehouden met het broedseizoen van vogels.

Een nadere analyse in het kader van de gebiedenbescherming van de Wnb of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Wnb nodig. Het plan is daarnaast op het punt van provinciaal natuurbeleid niet in strijd met de Provinciale Omgevingsverordening.