



Document: *Archeologische Quickscan*
Plangebied: *Burgemeester J. Zijpweg 21, Venhuizen, gemeente Drechterland*
Adviesnummer: *16120*
Opsteller: _____ (archeoloog) & _____ (regio archeoloog)
Datum: *11-08-2016*

Advies Vrijgeven.

Vervolgtraject

Geen.

Archeologische Quickscan

1. Bestaande situatie en voorgenomen ingrepen

Op verzoek van de gemeente Drechterland (dhr. _____) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot de uitbreiding van bloembollenkwekerij Bot-Reus aan de Burgemeester J. Zijpweg 21 in Venhuizen, gemeente Drechterland.

De bloembollenkwekerij zal uitbreiden met verschillende kassen en de daarbij behorende watercompensatie. In totaal gaat het om een bouwvlak van ruim 1,1 ha. Het plangebied is nu in gebruik als grasland (afb. 1). Op dit moment zijn er nog geen gegevens bekend over de funderingsmethode. In de regel worden kassen niet diep gefundeerd.

2. Bestemmingsplan en concept-beleidskaart archeologie

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan Drechterland Zuid. Het bestemmingsplan kent de volgende archeologische dubbelbestemmingen:

- Waarde – Archeologie 1 (gebied van zeer hoge archeologische waarde): voorwaarden aan de omgevingsvergunning en omgevingsvergunningenstelsel bij elke bodemroering die dieper dan is 40 cm;
- Waarde – Archeologie 2 (gebied van hoge archeologische waarde): voorwaarden aan de omgevingsvergunning en omgevingsvergunningenstelsel voor gebouwen en werken dieper dan 40 cm en groter dan 100 m².
- Waarde – Archeologie 3 (gebied met hoge of middelhoge verwachting) voorwaarden aan de omgevingsvergunning en omgevingsvergunningenstelsel voor gebouwen en werken dieper dan 40 cm en groter dan 500 m².

Pagina 1 van 6

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

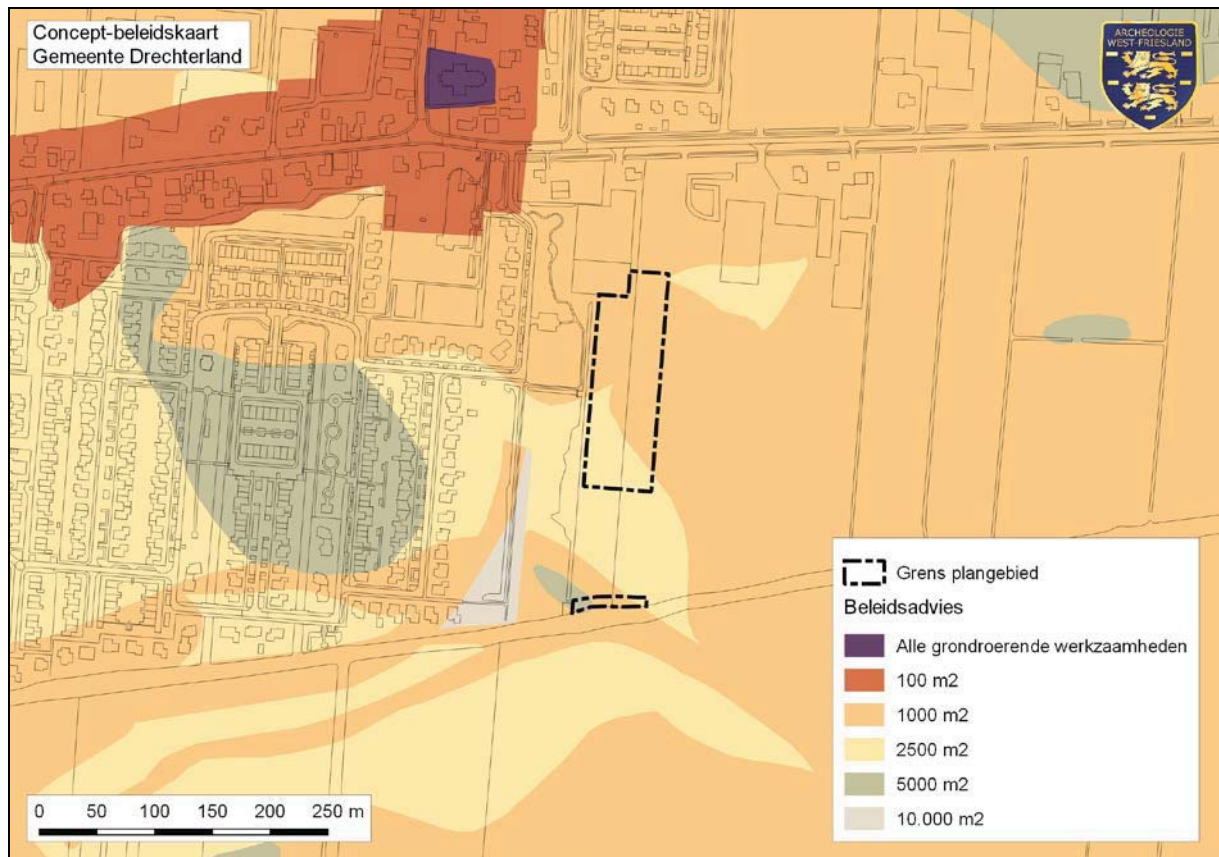
**Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten
Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec**

Het plangebied ligt binnen een gebied met dubbelbestemming Waarde – Archeologie 3 en heeft een vrijstellingsgrens voor ingrepen kleiner dan 500 m² en ondieper dan 40 cm. De geplande ingreep overschrijdt de vrijstellingsgrens.

Archeologie West-Friesland ontwikkelt voor de gemeente Drechterland een archeologische beleidskaart. Voor het buitengebied, in het bestemmingsplan Drechterland Zuid de gebieden met een vrijstellingsgrens van 500m², zijn oude bodemkaarten gebruikt om de archeologische verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie (met name de Bronstijd) nader te specificeren. Voor het plangebied geldt voor het grootste gedeelte (ca. 8.000 m²) een hoge archeologische verwachting, welke is vertaald in een regionale vrijstellingsgrens van 1.000 m² (afb. 2). Een klein deel (ca. 3.000 m²) heeft een middelhoge verwachting met een corresponderende vrijstellingsgrens van 2.500 m². De geplande ingreep overschrijdt deze grens.



Afbeelding 1. De locatie van het plangebied Burg. J. Zijpweg 21 (zwarte stippellijn) in Venhuizen, gemeente Drechterland.



Afbeelding 2. De locatie van het plangebied Burg. J. Zijpweg 21 (zwarte stippellijn) op de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Drechterland.

3. Cultuurhistorische achtergrond

Voor het bepalen van de aanwezigheid van bewoningsresten uit de Nieuwe Tijd kan gebruik worden gemaakt van historisch kaartmateriaal. Op geen van de historische kaarten is binnen het plangebied bewoning zichtbaar. Het plangebied ligt buiten het historische dorpslint van Venhuizen. Er zijn ook geen archeologische aanwijzingen dat buiten dit lint middeleeuwse bewoning heeft plaatsgevonden.

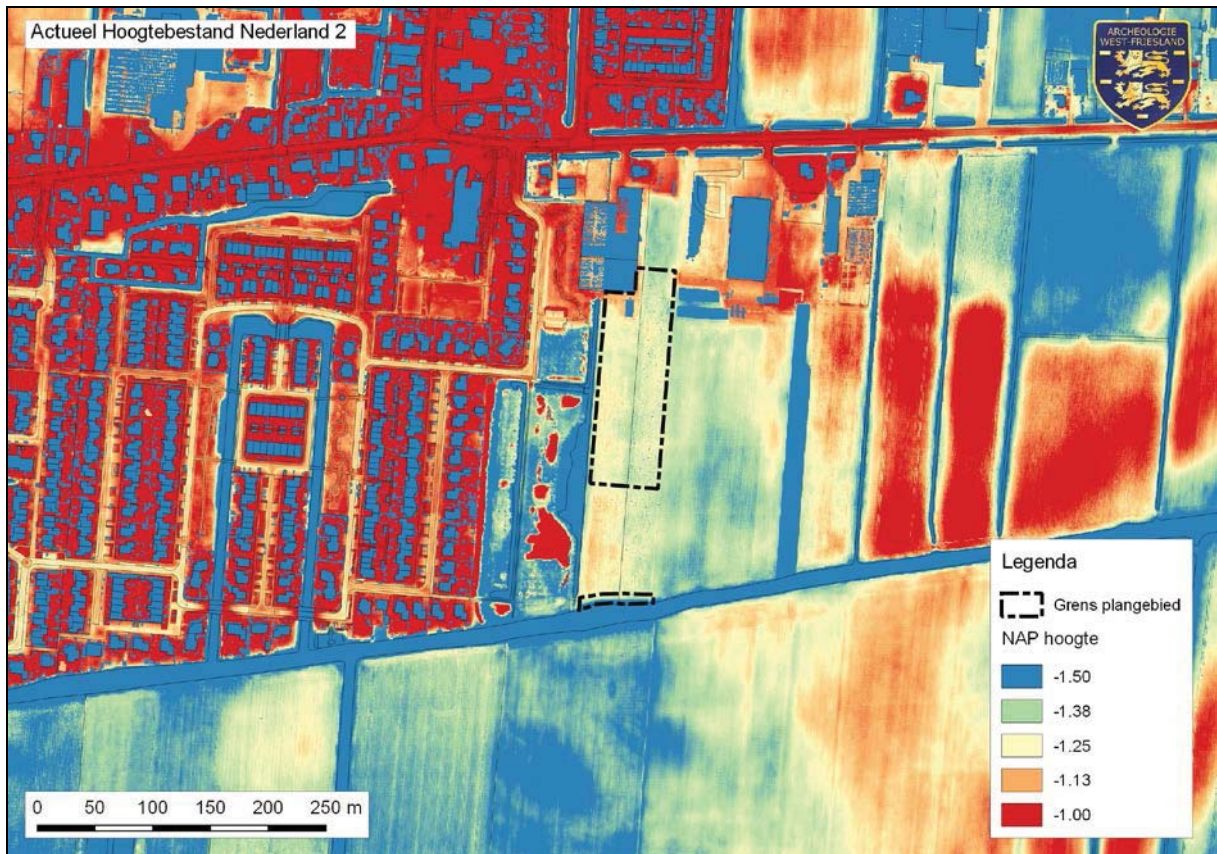
4. Archeologische en geologische bronnen

Aan de hand van bodemkaarten kan inzicht worden verkregen in de verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie. Hierop is zichtbaar dat het plangebied op vier verschillende ondergronden ligt. Een groot deel van het plangebied ligt op een lichte kreekruiggrond (geel op afb. 2) en een overgangsgrond met kleiondergrond (donkergroen op afb. 4). Hiervoor geldt een hoge verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd. Het zuidelijk deel van het plangebied ligt op een overgangsgrond met kleikomlaag, waarvoor een middelhoge verwachting geldt voor vindplaatsen uit de Bronstijd. Gezien de geologische opbouw bevinden deze resten zich direct onder de bouwvoor.

Binnen 500 m van het plangebied zijn twee archeologische vondsten bekend. Ten oosten van het plangebied is een vuurstenen sikkels uit de Bronstijd aangetroffen (Archis-

waarnemingsnummer 439829) en ten noordwesten van het plangebied is een bronzen speerpunt uit de Bronstijd aangetroffen (Archis-waarnemingsnummer 441062).

Het Actueel Hoogtebestand Nederland geeft een beeld van de hoogtevariaties in het landschap binnen het plangebied. Dit geeft mogelijk inzicht in de intactheid van het plangebied (afb. 3). Binnen het plangebied zijn geen duidelijke hoogteverschillen zichtbaar, wat mogelijk wijst op egalisatie van het terrein tijdens de ruilverkaveling.



Afbeelding 3. De locatie van het plangebied Burg. J. Zijpweg 21 (zwarte stippellijn) op het Actueel Hoogtebestand Nederland (www.ahn.nl).

5. Veldtoets

Om de hoge archeologische verwachting te toetsen is op maandag 8 augustus 2016 een veldtoets uitgevoerd op het perceel Burgemeester J. Zijpweg 21. Er zijn vier boringen verricht. Het plangebied is opvallend vlak, er is vrijwel geen reliëf met het blote oog waarneembaar. Boring 1 en 4 zijn ter hoogte van de op de bodemkaart aangegeven lichte kreekruiggrond gezet, terwijl boring 2 en 3 in de overgangsgrond met kleiondergrond zijn geplaatst. De top van het bodemprofiel was in alle boringen tot tenminste 80 cm verstoord. Dit duidt op flinke bodembewerking (egalisatie, mogelijk ook diepploegen). De lichte kreekruiggrond is alleen in boring 4 aangetoond. Op basis van de aanwezige verstoringen kan de middelhoge tot hoge archeologische verwachting naar beneden worden bijgesteld.



Afbeelding 4. De locatie van de boringen (rode stippen) binnen het plangebied Burg. J. Zijppweg 21 (zwarte stippellijn) geprojecteerd op de bodemkaart van Venhuizen.

6. Conclusie

De geplande uitbreiding van kassen en watercompensatie aan Burgemeester J. Zijppweg 21 heeft een omvang van 1,1 ha en overschrijdt daarmee de vrijstellingsgrens voor archeologisch onderzoek. Op basis van de bodemkundige/geologische gesteldheid geldt een middelhoge tot hoge verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd. Deze vindplaatsen bevinden zich direct onder de bouwvoor. Het AHN laat geen duidelijk reliëf meer zien. De veldtoets heeft uitgewezen dat het perceel door egalisatie/diepploegen tot tenminste 80 cm minus maaiveld is verstoord. De kans op intacte resten uit de Bronstijd is hierdoor zeer klein. De hoge archeologische verwachting kan naar beneden worden bijgesteld.

7. Advies

Op basis van de aanwezige verstoringen van het bodemprofiel is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

Het plangebied is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland de toekomstige graafwerkzaamheden ter hoogte van de watercompensatie

**Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten
Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec**

wil monitoren, gezien de diepte van de graafwerkzaamheden. Mogelijk zijn hier nog resten uit de Bronstijd aanwezig.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Monumentenwet) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

8. Bronnen

AHN2 (<http://www.ahn.nl/>)

Archis 3.0

Burck, P. du, 1955. De Bodemgesteldheid van de gemeente Venhuizen. *Stiboka-rapport* 406. Stichting voor Bodemkartering, Wageningen.

9. Geldigheid

Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van **2 jaar**. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd. Dit geldt ook voor ongewijzigde bouwplannen.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot:

11-08-2018