

## Wateradvies Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Tussen de gemeente Drechterland en het hoogheemraadschap heeft reeds overleg plaatsgevonden over het ontwerp van Reigersborg V. Hieronder worden de besproken uitgangspunten samengevat.

Voor deze locatie hebben wij op basis van gebiedspecifieke parameters zoals drooglegging (1,4 m), toegestane peilstijging (0,21 m), afvoercapaciteit (18,9 mm/dag) en grondsoort (klei) bepaald op 18%. Daarbij zal een oppervlak van 2.155 m<sup>2</sup> aan water worden gedempt, welke één op één gecompenseerd zal moeten worden. Aangezien in dit plan relatief veel grote kavels zijn opgenomen, wordt een verhardingspercentage van 40% voor de onbebouwde particuliere percelen gehanteerd. Dit percentage geldt voor het gehele plan, zonder te differentiëren naar het type woning.

Aan de noordzijde van het plan is een dam gelegen. Deze dam zal tijdens het bouwrijp maken worden verwijderd. De aanwezige stuw, eveneens gelegen aan de noordzijde van het plangebied, zal worden vervangen en worden verplaatst. Deze stuw zal conform de uitgangspunten en in overleg met het hoogheemraadschap worden uitgevoerd en worden voorbereid op automatisering.

De waterlopen (inclusief grenswaterlopen) worden aangelegd met een minimale breedte van 6,00 meter op de waterlijn, een minimale diepte van 1,00 meter en een talud helling van 1:2. Elk doorvaarbaar tracé heeft minimaal één maaiboot te waterlaat plaats. Verder wordt er na ongeveer elke 200 meter een locatie voor het lossen van uitkomend slootvuil ingericht. De bochtstralen zullen minimaal 8,00 meter zijn. Ten behoeve van de waterkwaliteit en voor een robuuster systeem wordt door het hoogheemraadschap sterk geadviseerd om waterlopen te realiseren die breder zijn dan 6,00 meter op de waterlijn. De waterloop welke door het bospark begrensd wordt, kent een breedte van 6,70m op de waterlijn. Op twee locaties hebben de watergangen onvoldoende breedte. Zoals vermeld zal de breedte op deze punten 4,50 meter in plaats van de vereiste 6,00 meter bedragen. Omdat hier sprake is van zwaarwegende belemmeringen - de aanwezigheid van gasleidingen - kan worden afgeweken mits een minimale diepte van 1,00 meter ten opzichte van de waterlijn wordt aangehouden. Omdat een steile oever zal ontstaan, zal beschoeiing moeten worden aangebracht. Hier zullen tevens stelconplaten worden aangebracht, opgesloten in rijen perkoenplaten.

De bruggen en doorvaarbare duikers kennen een minimaal doorvaartprofiel met een breedte van 2,50 meter, een hoogte van minimaal 1,10 meter en een diepte van minimaal 1,00 ten opzichte van het plaatselijk geldende streefpeil. In door het hoogheemraadschap varend te onderhouden waterlopen worden in principe alleen bruggen of doorvaarbare duikers toegestaan. Op de locatie van de travo en het rioolgemaal kan geen duiker worden aangelegd. Dit is niet conform de eisen van het waterschap. Als (na jaren) blijkt dat waterkwaliteitsproblemen ontstaan als gevolg van het ontbreken van doorspoeling, dient de gemeente zorg te dragen voor afdoende maatregelen daartegen, zoals een doorspoelpompje. Belangrijk is dat de voorliggende waterpartij voldoende diepte heeft en een eventuele overstort van het rioolgemaal niet gesitueerd wordt richting de waterpartij.

Aan de oever van het bosperceel zal een natuurvriendelijke oever (nvo) worden gecreëerd. Deze oever komt in de nabijheid van het bos te liggen en is gericht op het oosten. Vanuit het hoogheemraadschap raden wij af om bomen nabij de waterloop te plaatsen. In overeenstemming met de gemeente is besloten geen bomen in de nabijheid van de nvo te plaatsen. Het uitgangspunt is dat het hoogheemraadschap het natte deel van de nvo zal onderhouden. Het ontwerp van de nvo zal aan het hoogheemraadschap moeten worden voorgelegd.