



De raad van de gemeente Drechterland

Nr: 2013-56

Overwegende dat,

een bestemmingsplan is opgesteld voor het realiseren van de nieuwe woonwijk 'Reigersborg Noord 3';

het ontwerpbestemmingsplan "Reigersborg Noord 3" overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, als vervat in de bestanden met planidentificatie NL.IMRO.0498.BPRBN3-ON03 met ingang van 29 augustus 2013 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt, en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

gedurende die termijn één zienswijze is ingediend;

ook ambtshalve een wijziging is voorgesteld;

wij instemmen met de voorgestelde afhandeling van de zienswijze en voorgestelde wijzigingen en ons hieraan conformeren;

het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is geregeld;

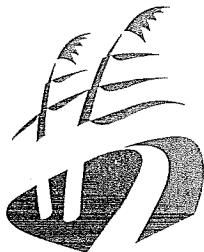
wij naast de digitale versie van het bestemmingsplan ook de analoge versie van het bestemmingsplan dienen vast te stellen;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 oktober 2013;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, alsmede het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze, zoals verwoord in het raadsvoorstel;
2. artikel 7.1.1, onder c van de regels zodanig te wijzigen dat een dieptemaat van maximaal 24 m is toegestaan (in plaats van 14 m);



Gemeente
Drechterland

3. vast te stellen de digitale versie van het bestemmingsplan 'Reigersborg Noord 3', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand met planidentificatie NL.IMRO.0498.BPRBN3-ON03 met de daarbij behorende toelichting, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN, versie 2010;
4. vast te stellen de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan Reigersborg Noord 3';
5. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Drechterland van 25 november 2013.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter