

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 26 januari 2021 11:01

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: publicatie ontwerp bestemmingsplan Hemschool Noorder-Sluisstraat 31, gemeente Drechterland

Goedemorgen [REDACTED],

Naar aanleiding van ons telefoongesprek zojuist ook nog even per mail reactie op het bestemmingsplan.

Op 19 mei heeft het hoogheemraadschap gereageerd op dit plan in kader van het 3.1.1. vooroverleg. Toen heeft het hoogheemraadschap onder andere beschreven dat er moet worden nagedacht over de inrichting van het eventueel nieuw te graven oppervlaktewater, zodat het goed onderhoudbaar is. In de reactienota is hierop geantwoord dat dit om een "beheeraspect" gaat, die geen betrekking heeft op het bestemmingsplan.

Het hoogheemraadschap is van mening dat dit te kort door de bocht is. De onderhoudbaarheid van oppervlaktewater is inherent verbonden aan de inrichting van het watersysteem. En een bestemmingsplan gaat juist ook over de inrichting. Daarnaast heeft het hoogheemraadschap met de gemeente de afspraak dat het hoogheemraadschap het stedelijk water onderhoud, mits dit zo is ingericht dat het goed te onderhouden is. Het hoogheemraadschap onderkent dat een zekere vrijheid voor de gemeente wenselijk is om in een later stadium te beslissen of er en zo ja hoeveel nieuw oppervlaktewater er wordt gegraven, maar dat wil niet zeggen dat de uitgangspunten voor beheer niet hoeven worden opgenomen in de waterparagraaf van de toelichting van het bestemmingsplan.

Daarom is het van belang om deze uitgangspunten wel te benoemen in de waterparagraaf van de toelichting van het bestemmingsplan. Op dit moment ontbreekt dit in de waterparagraaf. Om deze reden wil het hoogheemraadschap dat deze uitgangspunten alsnog in de waterparagraaf van de toelichting van het bestemmingsplan worden toegelicht. Of dit ambtshalve of per zienswijze gebeurt, maakt in dit geval niet uit.

De uitgangspunten zijn:

Het oppervlaktewater moet goed bereikbaar zijn om van de kant te worden onderhouden. Dat betekent er langs de oevers een schouwstrook van tenminste 3 meter breed moet zijn, waarop geen opstellen, opgaande houtige beplanting en andere bouwwerken geplaatst (mogen) worden.

Wellicht ten overvloede, maar als de watergang niet voldoet aan deze uitgangspunten zal het hoogheemraadschap deze watergang niet in onderhoud overnemen.

Tot slot

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht. Ik hoor graag het vervolg van deze mail. Als u nog vragen heeft kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Regioadviseur

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

P Postbus 250 | 1700 AG | Heerhugowaard
T 072 582 8292 / 06 2046 2129

@ [REDACTED]
W www.hhnk.nl



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.*