



Midden-Holland

Intergemeentelijk samenwerkingsorgaan **Midden-Holland**

Hogere waarden Wet geluidhinder ONTWERPBESLUIT

Datum besluit :
Projectnummer : 201115110
Naam project : Nieuwbouw woning op het perceel Tussenlanen 33 te Bergambacht
Adres project : Tussenlanen 33, 2861 CB Bergambacht
:



Inleiding

Op de locatie Tussenlanen 33 te Bergambacht staat momenteel een schuur. Deze schuur zal worden afgebroken om de bouw van een vrijstaande woning mogelijk te maken. In het bestemmingsplan Buitengebied 2011 zal op deze locatie een bouwmogelijkheid worden opgenomen. De nieuw te bouwen woning bevindt zich in de geluidszone van de buitenstedelijke weg de Tussenlanen dat zich ten noorden van de bouwlocatie bevindt.

Gebleken is dat de woning niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai (t.w. 48 dB) kan voldoen. Onderzocht is of voor dit project een hogere geluidwaarde op grond van artikel 83 lid 1 Wgh jo. artikel 110a lid 1 en 3 Wgh kan worden vastgesteld.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c Wgh gevolgd. Het ontwerpbesluit ligt ter inzage van 28 juli 2011 tot en met 7 september 2011.

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gecombineerd met het besluit tot wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied 2011.

Beoordelingskader

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van 10 april 2007 (hierna: de Beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Bergambacht op 29 januari 2008.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk. In de Beleidsregel is opgenomen dat het mogelijk is om een hogere waarde vast te stellen indien aan de genoemde voorwaarden wordt voldaan. Ook moet de geluidsbelasting op buitenverblijfsruimten en de eventuele gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Beoordeling

Voor het bouwproject aan de Tussenlanen 33 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en een akoestisch rapport opgesteld "*Notitie Tussenlanen 33 te Bergambacht*", met kenmerk Nu110026aaA0.gde d.d. 7 maart 2011 van adviesburo Nieman.

Uit de rekenresultaten van het akoestisch rapport wordt het volgende geconcludeerd:

- De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Tussenlanen bedraagt maximaal 49 dB, inclusief aftrek van 5 dB op grond van art. 3.6 van Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, op de noordgevel van de nieuw te bouwen woning. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB (ex art. 82 lid 1) wordt met 1 dB overschreden. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt niet overschreden. De overschrijding treedt op ter plaatse van de tweede bouwlaag van de woning.



Maatregelen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ter hoogte van de nieuw te bouwen woning niet voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor het wegverkeerslawaai. De enige mogelijke bronmaatregel om de geluidsbelasting van het wegverkeerslawaai ter hoogte van deze woning te reduceren is het aanleggen van geluidsreducerend asfalt. Indien fijn asfalt op de Tussenlanen ter hoogte van deze woning wordt vervangen door bijvoorbeeld de dunne deklaag type 1 stil asfalt (conform CROW), zal de geluidsbelasting met circa 3 dB afnemen. Deze geluidsreductie is ruim voldoende om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Het vervangen van het asfalt, is voor één woning financieel niet haalbaar en is niet in verhouding tot het te bereiken milieueffect. Bovendien zal de aanpak van een klein wegdeel onderhoudstechnisch tot hogere kosten leiden.

Het realiseren van geluidsschermen langs de Tussenlanen is omwille van stedenbouwkundige en landschappelijke redenen (het verstoren van de openheid van het gebied) ongewenst. Daarnaast zal het scherm ten behoeve van de opritten steeds moeten worden onderbroken, waardoor de geluidsreducerende werking van het scherm afneemt.

Een andere mogelijkheid om ter plaatse van de nieuw te bouwen woning te voldoen aan de voorkeurswaarde is het vergroten van de afstand tussen deze woning en de Tussenlanen.

Om cultuurhistorische en landschappelijke redenen (lintbebouwing) is het echter niet gewenst om deze woning aan de Tussenlanen verder, dan de bestaande eerstelijnsbebouwing, van de weg af te realiseren. Uit het voornoemde blijkt dat de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te bouwen woning niet verder verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van geluidsreducerende maatregelen, omdat deze maatregelen overwegende bezwaren van financiële, stedenbouwkundige of landschappelijke aard ondervinden.

Ontheffingscriterium

Gezien de locatie waar de woning wordt gerealiseerd, kan worden gesproken van een situatie waar de woningen buiten de bebouwde kom verspreid worden gesitueerd. Hiermee wordt voldaan aan het ontheffingscriterium van § 3.3.1 onder a 1^e lid en paragraaf 3.3.3 (1^e lid) van de Beleidsregel.

Indelingsvereisten verblijfsruimten

In de Beleidsregel is in § 3.3.1 (voorwaarden voor wegverkeerslawaai) opgenomen dat wanneer de geluidsbelasting hoger is dan 53 dB alleen een hogere waarde kan worden vastgesteld als voldoende verzekerd is dat de verblijfsruimten niet aan de uitwendige scheidingsconstructie worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten.

In het onderhavige geval is de geluidsbelasting niet hoger dan 53 dB waarmee niet aan de indelingsvereisten voor de verblijfsruimten of geluidsluwe gevel van de Beleidsregel hoeft te worden voldaan.

Geluidsluwe buitenverblijfsruimte

In de Beleidsregel is in § 3.3.1 (voorwaarden voor wegverkeerslawaai) opgenomen dat wanneer de geluidsbelasting hoger is dan 53 dB alleen een hogere waarde kan worden vastgesteld als tenminste één van de tot de geluidsgevoelige bestemming behorende buitenverblijfsruimte een gecumuleerde geluidsbelasting heeft die niet hoger is dan voorkeursgrenswaarde, of in het geval daar niet aan kan worden voldaan, is voorzien van een afsluitbare buitenruimte. In dit geval is er geen sprake van cumulatie volgens bijlage 1 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Geluidsluwe gevel

In de Beleidsregel is opgenomen dat wanneer de geluidsbelasting hoger is dan 53 dB alleen een hogere waarde kan worden vastgesteld als tenminste één gevel van de geluidsgevoelige bestemming een gecumuleerde geluidsbelasting heeft die kleiner is dan of gelijk is aan de voorkeursgrenswaarde.



In het onderhavige geval is de geluidsbelasting niet hoger dan 53 dB waarmee niet aan deze voorwaarde voldaan hoeft te worden. In dit geval is er geen sprake van cumulatie volgens bijlage 1 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Zienswijzen

PM

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergambacht concludeert dat geluidsreducerende maatregelen niet mogelijk zijn en acht het in verband met het geplande project daarom noodzakelijk om hogere geluidswaarde voor deze locatie vast te stellen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van Bergambacht, gelet op vorenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh, de hogere waarde zoals hieronder vermeld vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarde
Omschrijving	Aantal		
Tussenlanen 33	1	Wegverkeer (Tussenlanen)	49 dB

De bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Gouda,

Burgemeester en wethouders van Bergambacht,
bij mandaatbesluit,
namens dezen,
Hoofd Afdeling Specialisten,

Drs. S. Meijs

Verzonden op:

Een exemplaar van dit besluit is gestuurd aan:

- bewoner/ eigenaar van Tussenlanen 33, 2861 CB Bergambacht
- Gemeente Bergambacht, Postbus 3, 2860 AH Bergambacht

Bijlage bij dit besluit:

- akoestisch onderzoek "Notitie Tussenlanen 33 te Bergambacht" van adviesburo Nieman met kenmerk Nu110026aaA0.gde van 7 maart 2011



Bekendmaking Wet geluidhinder

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDEN GELUID

Burgemeester en wethouders zijn van plan het volgende besluit te nemen:

- Het vaststellen van hogere geluidswaarden voor een nieuw te bouwen woning op de locatie Tussenlanen 33, 2861 CB Bergambacht.

Dit ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken kunt u van 28 juli tot en met 7 september 2011 inzien bij de gemeente Bergambacht.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen over een ontwerpbesluit gedurende deze periode bij het college van burgemeester en wethouders van Bergambacht indienen, per adres Milieudienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de Milieudienst Midden-Holland (telefoon 0182-545700).

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen naar voren brengen over een ontwerpbesluit, kunnen later beroep instellen tegen een definitief besluit.

Inzage

Voor inzage en informatie kunt u tijdens kantooruren terecht in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 5 te Bergambacht (telefoon 0182-356555). Voor inzage buiten kantooruren kunt u een afspraak maken. Deze bekendmaking staat ook op de website van de Milieudienst Midden-Holland, www.milieudienstmiddenholland.nl.