

## Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

### Behorende bij bestemmingsplan Rijndijk 30-86 Hazerswoude-Rijndijk

#### 1 Aanleiding

Binnen het plangebied wordt woningbouw gerealiseerd. Deze nieuwe geluidsgevoelige functies liggen binnen de geluidszone van de wegen Rijndijk en de Achthovenerweg/Hondsdiijk.

Gebleken is dat niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai (Achthovenerweg/Hondsdiijk) kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Daarom worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder.

#### 2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de locatie gelegen aan de Rijndijk 30-86 Hazerswoude-Rijndijk de volgende hogere waarden vast te stellen:

| Bestemming                              |        | Geluidsbron               | Hogere waarden [dB] |
|---|--------|---------------------------|---------------------|
| Omschrijving                            | Aantal |                           |                     |
| 4 grondgebonden woningen aan het water* | 4      | Achthovenerweg/Hondsdiijk | 51                  |
| 4 grondgebonden woningen aan het water* | 4      | Achthovenerweg/Hondsdiijk | 50                  |
| 1 grondgebonden woning aan het water    | 1      | Achthovenerweg/Hondsdiijk | 49                  |

\* In figuur 1 worden de betreffende woningen weergegeven

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Notitie Plan Avery Dennison; quickscan geluid en bedrijven & milieuzonering met werknummer 617.126.10 d.d. 28 april 2017 opgesteld door Kuiper Compagnons.

#### 3 Rechtsbescherming

##### Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen wanneer u gereageerd heeft op het ontwerpbesluit of als u dat buiten uw schuld niet heeft gedaan.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

### **Voorlopige voorziening**

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## **4 Procedure**

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Rijndijk 30-86 Hazerswoude-Rijndijk.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan Rijndijk 30-86 Hazerswoude-Rijndijk.

Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

## **5 Toetsingskader**

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden 2018, regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Alphen aan den Rijn op 5 maart 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een

geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 63 dB. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

## **6 Overwegingen**

De omgeving is te kenmerken als binnenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van een weg.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van het verkeer op de Achthovenerweg/Hondsdijk van 48 dB met ten hoogste 3 dB wordt overschreden. Ten gevolge van het verkeer op de Rijndijk is geen sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

### Cumulatie

Aangezien voor 1 bron hogere waarden vastgesteld worden kan wettelijke toetsing naar cumulatie achterwege blijven.

### Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van maatregelen.

Uitgaande van de grondgebonden woningen uit het bestemmingsplan zal, gelet op de situatie (afstand plangebied en Achthovenerweg/Hondsdijk), over een zeer grote lengte geluidsreducerend asfalt of een geluidsscherm direct naast de weg nodig zijn om enig effect te sorteren. Uitgaande van geluidsreducerend asfalt type dunne deklagen B voor een weg van circa 5,5 meter breed resulteert over een lengte van minimaal circa 200 meter in 1.100 m<sup>2</sup> asfalt. Uitgaande van € 50,- per m<sup>2</sup> voor de aanleg van geluidsreducerend asfalt (dunne deklagen B) komt dit op een kostenpost van circa € 55.000,-. Daarnaast moet rekening worden gehouden met hogere onderhoudskosten.

De kosten voor een geluidsscherm liggen nog een aantal maal hoger (circa € 500,- per m<sup>2</sup> scherm). Daarnaast zullen schermen naar verwachting stuiten op grote bezwaren van onder andere

stedenbouwkundige aard en worden bestaande woningen langs de Achthovenerweg/Hondsdijk benadeeld.

Een reductie van 2 dB per maatregel is niet doeltreffend (er blijft sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde). Daarnaast zijn de bron- of overdrachtsmaatregelen niet financieel doelmatig gelet op de hoge kosten. De kosten staan niet in verhouding tot de baten voor de 9 woningen waar sprake is van een overschrijding.

Het verlagen van de rijsnelheden en/of intensiteit op de Achthovenerweg/Hondsdijk is geen realistische oplossing daar deze zal stuiten op grote bezwaren van verkeers- of vervoerskundige aard.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, financiële, verkeers- en vervoerskundige aard.

#### Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde  
In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

## **7 Kadastrale registratie**

Op Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van de percelen waarop de hogere waarden betrekking op hebben is weergegeven in figuur 2 in bijlage 1.

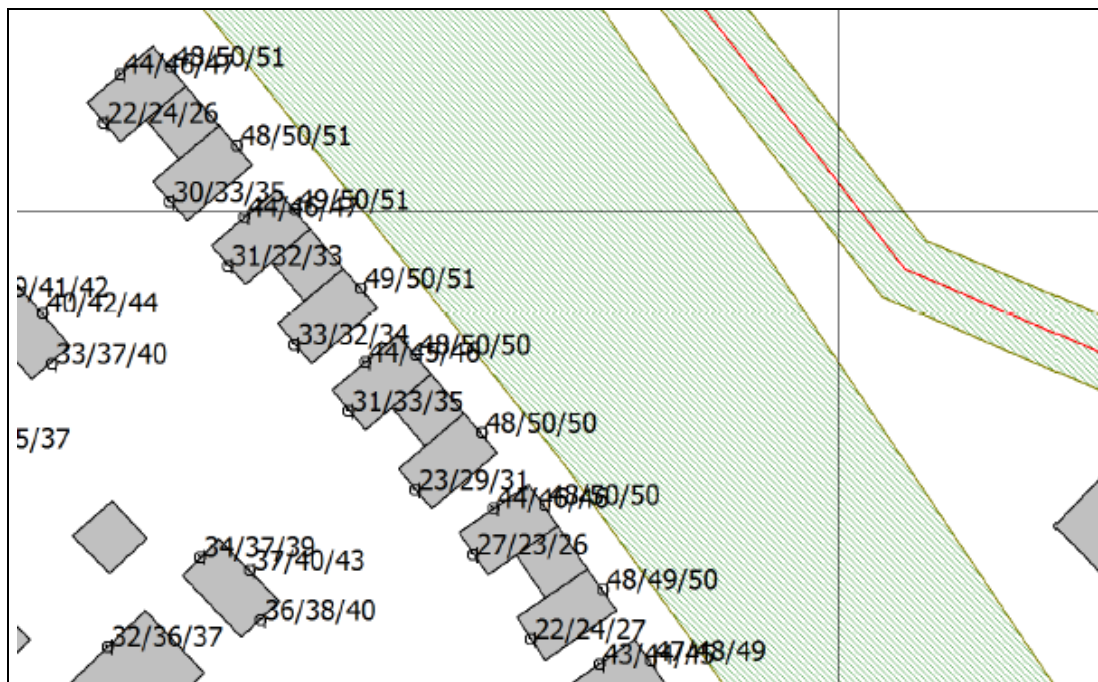
De te registreren kadastrale percelen zijn:

| Gemeente | Sectie | Perceelnummer |
|----------|--------|---------------|
| HZW00    | H      | 250           |
| HZW00    | H      | 251           |

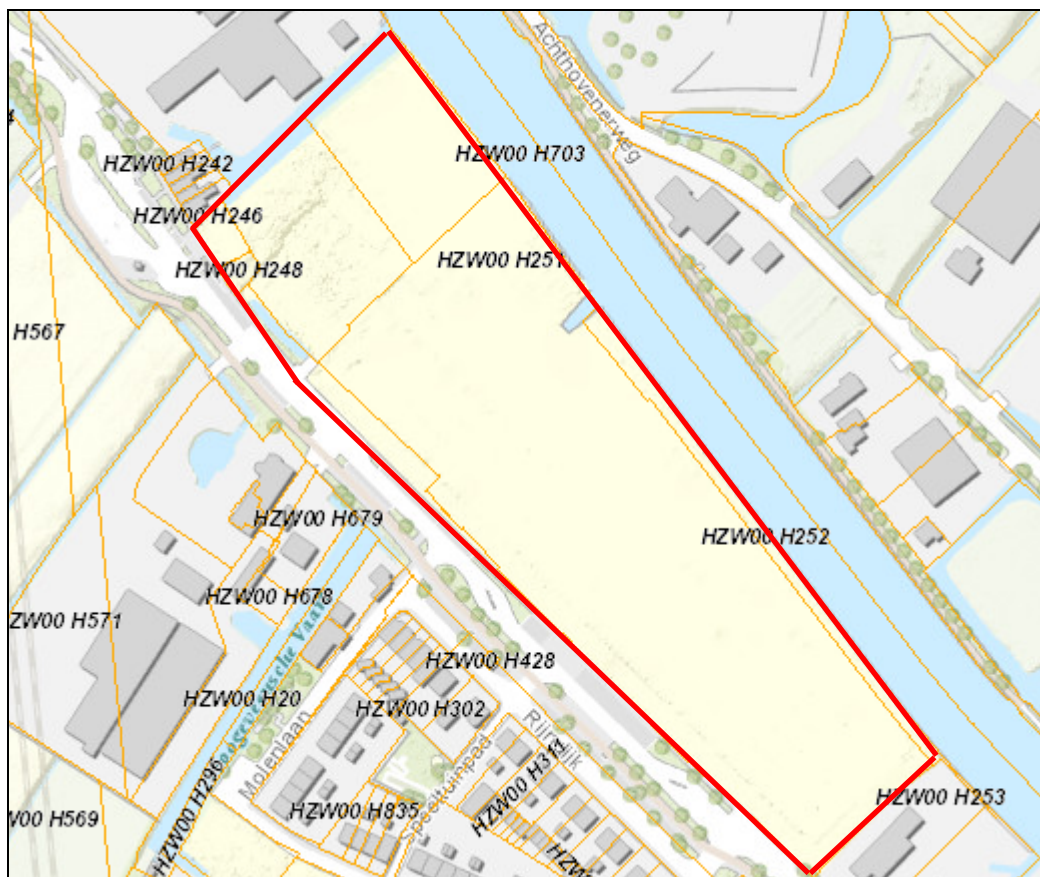
Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,  
namens dezen,  
drs. A. Lasee,  
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

*Dit document is digitaal vastgesteld.*

## Bijlage 1 kaart



Figuur 1 Locatie grondgebonden woningen aan het water met hogere waarde



Figuur 2 Locatie plangebied met de bijbehorende percelen