

## Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

### Behorende bij bestemmingsplan Bentwijck, Benthuizen

#### 1 Aanleiding

Binnen de ontwikkellocatie Bentwijck te Benthuizen worden maximaal 200 woningen en een school gerealiseerd.

Gebleken is dat binnen een deel van de ontwikkellocatie, waar ten hoogste 20 woningen mogelijk zijn, ten gevolge van de Bentwoudlaan niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder.

#### 2 Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de ontwikkellocatie Bentwijck te Benthuizen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Grondgebonden woningen	20	Bentwoudlaan	50

De volgende voorwaarde wordt verbonden aan dit besluit hogere waarden:

1. Binnen een afstand van 35 meter uit het hart van de Bentwoudlaan zijn woningen niet toegestaan (zie figuur 2 in bijlage 1).

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit ontwerpbesluit:

- Milieuparagraaf Bentwijck te Benthuizen d.d. 23 juli 2020 (ref. 2018316779) opgesteld door de Omgevingsdienst Midden-Holland.

#### 3 Rechtsbescherming

##### Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

### **Voorlopige voorziening**

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## **4 Procedure**

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Bentwijck te Benthuisen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan Bentwijck te Benthuisen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

## **5 Toetsingskader**

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van 16 april 2012 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Alphen aan den Rijn op 22 december 2015.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wet

geluidhinder en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 63 dB. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

## **6 Overwegingen**

De omgeving is te kenmerken als woonwijk binnenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van de Bentwoudlaan.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB met 2 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 63 dB wordt echter niet overschreden.

### Cumulatie

De woningen worden slechts door één gezoneerde weg (de Bentwoudlaan) belast. De gecumuleerde geluidsbelasting is gelijk aan de geluidsbelasting als gevolg van de Bentwoudlaan en is lager dan de maximale grenswaarde voor wegverkeerslawaai. De gecumuleerde geluidsbelasting staat het vaststellen van een hogere waarde niet in de weg.

### Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van (bron-)maatregelen.

### *Bronmaatregelen*

Onderzocht is of het mogelijk is om de maximale rijsnelheid terug te brengen naar 30 km/u. Hierdoor zal de geluidsbelasting afnemen maar zal de weg zijn functie als ontsluitingsweg verliezen. Deze maatregel stuit op bezwaren van verkeerskundige aard.

Het toepassen van zogenaamd stil asfalt op de locatie in de directe nabijheid van een rotonde zal leiden tot meer onderhoud. Als gevolg van het optrekken en afremmen voor en na de rotonde zal het asfalt gaan kruipen. Gesteld kan worden dat het toepassen van deze maatregelen stuit op bezwaren van financiële aard.

### *Overdrachtsmaatregelen*

Het toepassen van geluidsschermen in een binnenstedelijke situatie is niet wenselijk. Tevens zal het geluidsscherm op diverse plekken onderbroken moet worden voor verschillende aansluitingen op ander wegen. Hierdoor zal de werking van een geluidsscherm minder effectief worden. Tevens zal een scherm ter plaatse van kruisingen leiden tot verkeersonveilige situaties. Deze maatregel stuit op bezwaren van verkeerskundige en financiële aard.

### Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de Beleidsregel.

### Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai ten minste één buitenruimte van een woning aan een geluidsluwe gevel dient te zijn gesitueerd. Indien hier niet aan kan worden voldaan, dient een gevel te zijn voorzien van een afsluitbare buitenruimte.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de Beleidsregel.

## **7 Kadastrale registratie**

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van het perceel is weergegeven in de figuur 1 in bijlage 1.

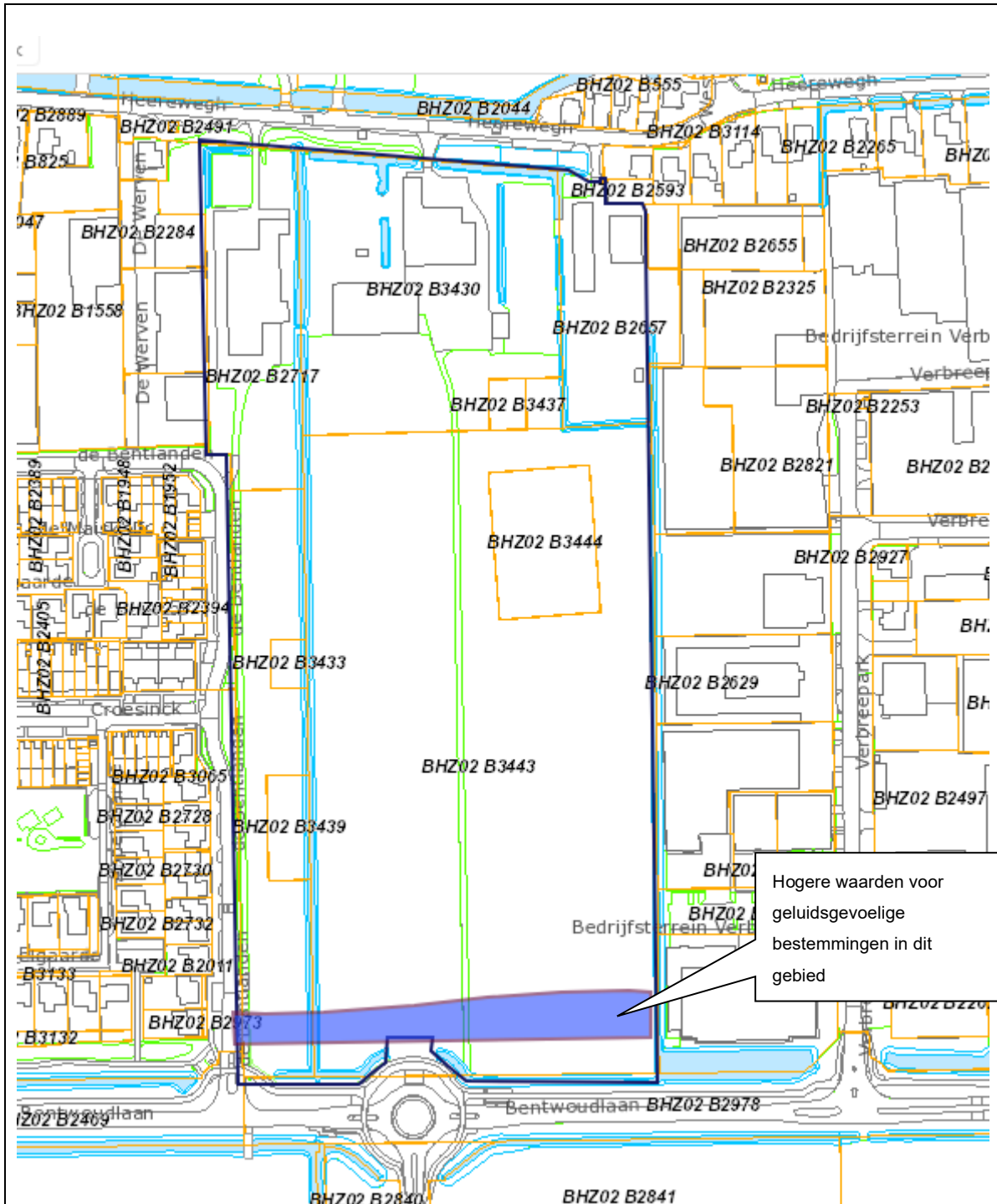
Het te registreren kadastrale perceel is:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
BENTHUIZEN	B	3443

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,  
namens dezen,  
drs. A. Lasee,  
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

*Dit document is digitaal vastgesteld.*



Figuur 1: Ligging van het kadastrale perceel Bentwijk waarvoor de hogere waarde is vastgesteld.



Figuur 2: Zone van 35 meter waar woningen niet mogelijk zijn