



Hotel Goudse Schouw – N11

Alphen aan den Rijn

Stikstofdepositieberekening

Hotel Goudse Schouw – N11

Alphen aan den Rijn

Stikstofdepositieberekening

GEGEVENS VAN DE AANVRAGER

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling
T.a.v. P. Hemmen
Meander 861
6825 MH Arnhem



KUBIEK
Ruimtelijke Plannen

Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal
T. 0318 – 50 56 37

I. www.kubiek.nu
E. info@kubiek.nu

PLANGEGEVENS

Projectnummer: K18130
Datum: 24 maart 2022
Titel: Stikstofdepositieberekening Alphen aan den Rijn - Gouwelandenlaan
Projectleider: D. van Lienden
Auteur: M. Ottink



Inhoud

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Wettelijk kader.....	4
2	Stikstofdepositie.....	6
2.1	Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden	6
2.2	Uitgangspunten	6
2.2.1	Referentiesituatie	6
2.2.2	Gebruikersfase.....	6
2.2.3	Realisatiefase.....	7
3	Conclusie	8

Separate bijlagen:

- Bijlage 1 – Gebruikersfase



1 Inleiding

In deze rapportage zijn de rekenresultaten te vinden van de berekening die is uitgevoerd met de AERIUS Calculator om de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied te bepalen ten gevolge van een ruimtelijke ontwikkeling. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

1.1 Aanleiding

Van der Valk heeft plannen om in Alphen aan den Rijn tussen de N11, de Goudse Schouw en de Tankval/de Gouwenlandlaan een hotel met bijbehorende voorzieningen realiseren. Het gaat om een hotel met circa 140 kamers, een restaurant/ bar en 13 (conferentie)zalen. Hieronder is de ligging van het plangebied weergegeven.



Figuur 1 - Globale aanduiding plangebied (bron: Google Maps)

1.2 Wettelijk kader

Voorheen diende op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS), welke in juli 2015 van kracht werd, berekend te worden of een nieuwe (bouw)activiteit tot een significante toename leidde van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Onder het PAS golden enkele drempel- en grenswaarden. Deze waarden bepaalden of een toename van stikstofdepositie significant was en zo ja, of er dan een meldingsplicht of een vergunningplicht gold. Door te rekenen met het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator werd automatisch met die drempelwaarden rekening gehouden. In het geval van de meldingsplicht kon de planontwikkeling aanspraak kan maken op benutting van de ontwikkelingsruimte die voor een Natura 2000-gebied gold, totdat deze niet meer voorradig was.

Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 mag het PAS niet meer gebruikt worden als toestemmingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De drempel- en



grenswaarden uit het PAS zijn daarmee ook niet meer van toepassing. Hierdoor kan een project met een geringe depositietoename van 0,01 mol/ha/jaar al vergunning plichtig zijn (artikel 2.7 en 2.8 Wnb). Dit betekent dat ook relatief kleinschalige projecten zorgvuldig dienen te worden getoetst op hun stikstofdepositie, om zo aan Europese regelgeving te kunnen voldoen (en stand te houden bij de Raad van State in geval van een beroep).

Sinds de vernieuwing van de AERIUS Calculator op 16 september 2019, en na de laatste update van 20 januari 2022, kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. Daarbij dient enkel de gebruikersfase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een plan op het gebied van stikstofdepositie.

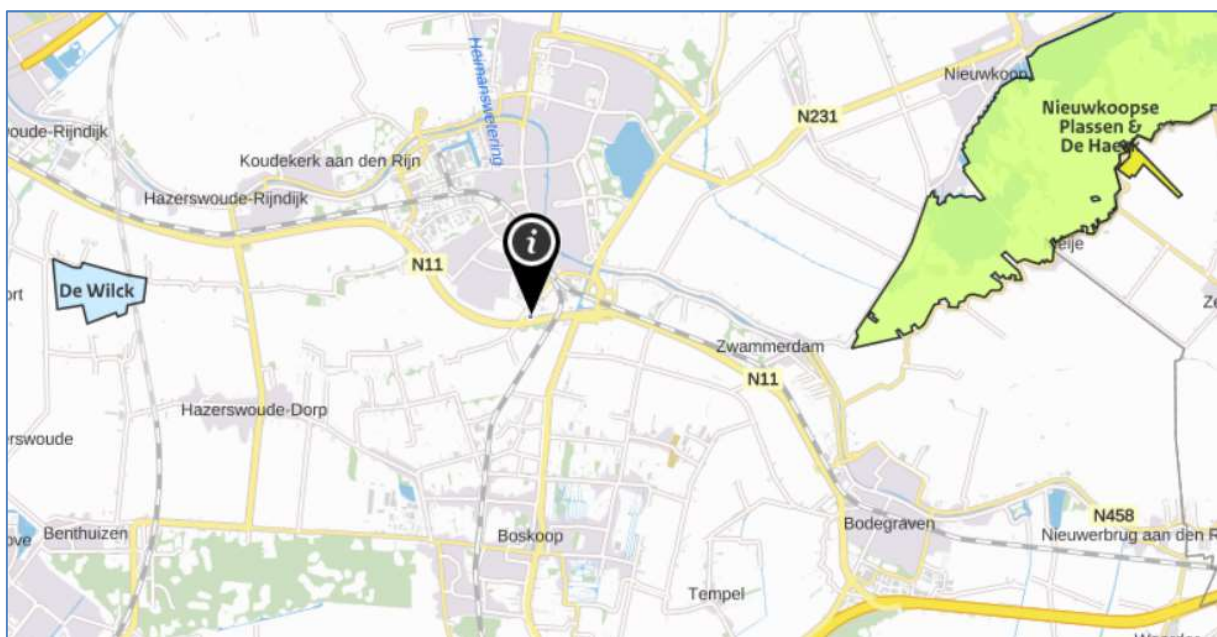


2 Stikstofdepositie

Nieuwe plannen moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de mogelijke stikstofdepositie, gaat dit hoofdstuk in op de afstand van de planlocatie tot Natura 2000-gebieden, de referentiesituatie en de toekomstige situatie. Om de toekomstige situatie te realiseren zal er een realisatiefase zijn welke ook inzichtelijk wordt gemaakt.

2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Nieuwkoopse Plassen & De Haack, op circa 5.500 meter afstand van de planlocatie ligt.



Figuur 2 - Ligging planlocatie (i) t.o.v. Natura 2000-gebied (bron: AERIUS Calculator 2021)

2.2 Uitgangspunten

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied, is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator versie 2021 (beschikbaar sinds 20 januari 2022). In de berekeningen zijn de emissies van NO_x en NH₃ van de relevante emissiebronnen meegenomen.

2.2.1 Referentiesituatie

Op de planlocatie bevindt zich nu geen bron die zorgt voor stikstofemissie. De referentiesituatie is daarom niet meegenomen in deze berekening.

2.2.2 Gebruikersfase

In de nieuwe situatie wordt er een hotel met circa 140 kamers, een restaurant/ bar en 13 (conferentie)zalen gebouwd. Het hotel zal duurzaam worden verwarmd, onder meer via een elektrische warmtepomp en zonne-energie.. Conform het document 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2020' van BIJ12 heeft een gasloos gebouw een stikstofemissie gelijk aan nul.



Wel vindt er stikstofemissie plaats door de verkeersgeneratie van het nieuwe hotel plus bijbehorende voorzieningen. In het verkeersmodel (RVMH3.2) opgesteld door de gemeente Alphen aan den Rijn, behorende bij de ontwikkeling van het bestemmingsplan 'Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, Alphen aan den Rijn', is voor het hotel met 150 kamers en bijbehorende leisure een verkeersgeneratie van 570 ritten per etmaal opgenomen. Binnen de 570 ritten per etmaal is een onderscheid gemaakt tussen licht verkeer (zowel bezoekers als bedrijfsvoering), middelzwaar verkeer en zwaar verkeer (beide bedrijfsvoering). In onderstaande tabel zijn de 570 ritten per etmaal uiteengezet.

Aantal motorvoertuigbewegingen	etmaal	week	% weekbasis
Zwaar	0,7	10	0,13
Middel	0,7	10	0,13
Licht	569	7.960	99,74
totaal	570*	7.980	100

De bronlijn loopt vanaf de planlocatie aan de Gouwelandlaan, via de Goudse Schouw, en sluit aan op de N11. Hier gaat het verkeer in beide richtingen op in het heersende verkeersbeeld.

Conclusie

Uit de berekening blijkt dat er in de gebruikersfase geen stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied. De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 1.

2.2.3 Realisatiefase

Per 1 juli 2021 is de partiële vrijstelling van de natuurvergunningplicht binnen de realisatiefase van een project binnen de bouwsector ingegaan. Deze partiële vrijstelling is conform artikel 2.9a Wnb op basis van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering. Tijdelijke stikstofemissies in de fase van de bouw, sloop en aanleg zijn hiermee vrij van een natuurvergunningplicht. Gezien de realisatiefase van onderhavig initiatief een fase van tijdelijke aard is, zal deze onder de partiële vrijstelling vallen. De realisatiefase is zodoende niet van belang binnen de berekening, en daarom ook niet opgenomen.



3 Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.





KUBIEK
Ruimtelijke Plannen

Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal
T. 0318 – 50 56 37

I. www.kubiek.nu
E. info@kubiek.nu