

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 november 2021 inzake Vaststellen bestemmingsplan Kloos;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;

gelet op de Wet Ruimtelijke Ordening en de Wet Geluidhinder;

BESLUIT:

1. De Zienswijzennota vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan Kloos voor de bouw van maximaal 275 woningen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0482 bp gebied kloos116-VA01 (inclusief bijlagen) met bijbehorende regels en plantoelichting, topografische gegevens bestaande bebouwing, kadastrale- en BGT / BRK 19 oktober 2020, op basis van de Zienswijzennota gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet Ruimtelijke Ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

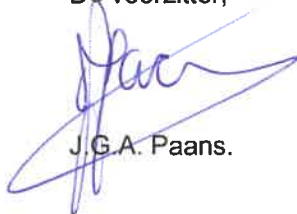
Alblasserdam, 21 december 2021

De raad voornoemd,
De griffier,



A.M. Bode-Huizer, plv..

De voorzitter,



J.G.A. Paans.