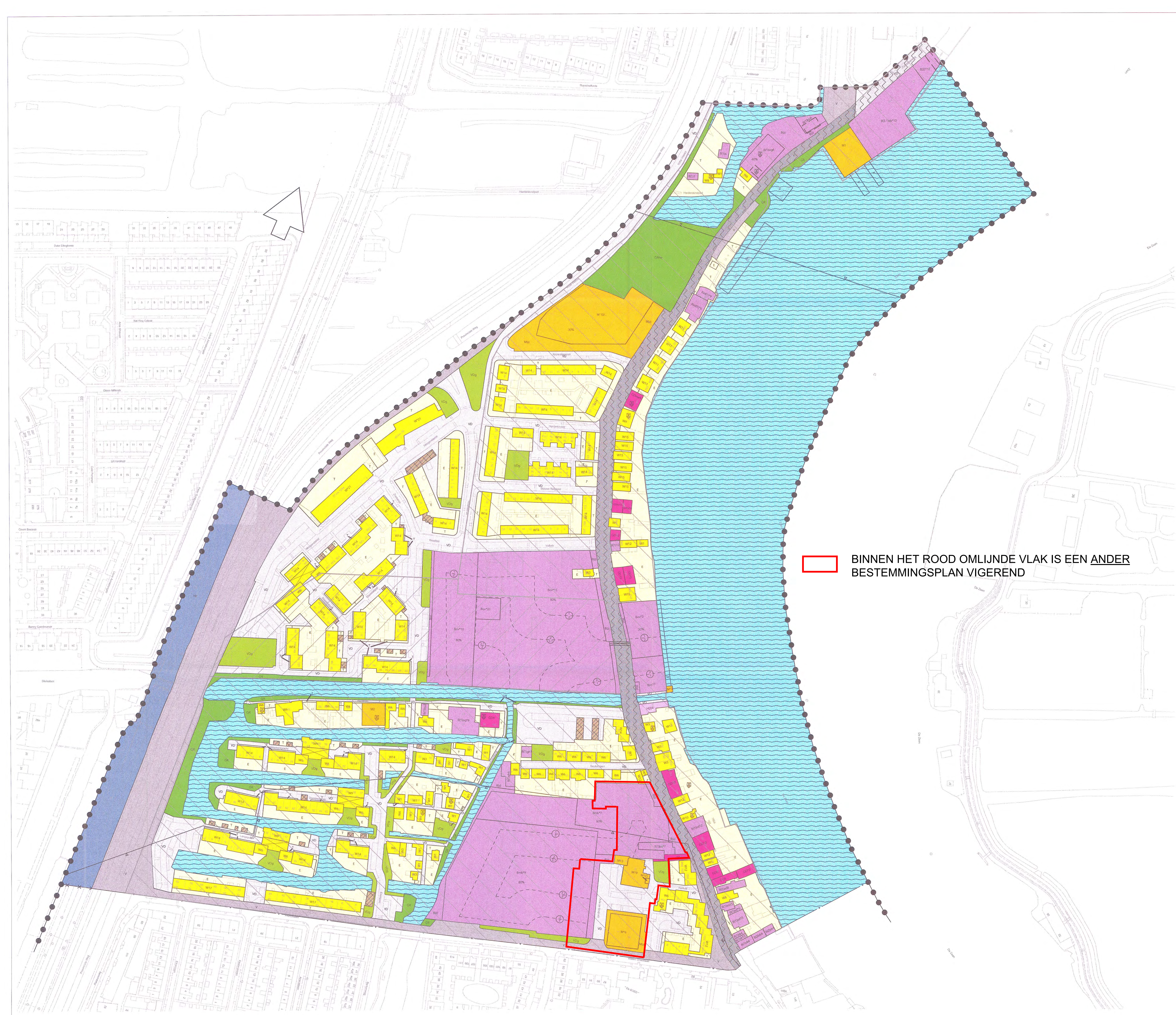




 BINNEN HET ROOD OMLIJNDE VLAK IS EEN ANDER BESTEMMINGSPLAN VIGEREND

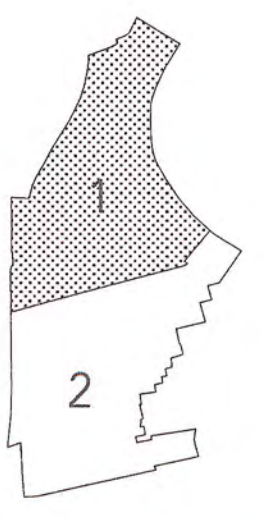
Renvooi

Bestemmingen	Bestemmingsaanduidingen
W woondoeleinden	Wp praktijkruimte
T tuinen	
E erven	
M gemengde doeleinden	GDc cafe GDga garagebedrijf GDav autoverkoop GDnb natuursteenbewerking GDdw detailhandel woondecoratie GDzd zakelijke dienstverlening GDbu burgerlijke en utiliteitsbouw GDme medische apparaten
H horecadoeleinden	
H(2) categorie SvH	
M maatschappelijke doeleinden	Bds supermarkt
V bedrijfsdoeleinden	Bbu burgerlijke en utiliteitsbouw Bwg watergerelaten Bzd zakelijke dienstverlening Bov vervaardiging van oliën en vetten Bgh groothandel Bm maatschappelijke doeleinden Bmb metaalbewerking Bdr drukkerij Bga garagebedrijf Bdk detailhandel keukens Bnb natuursteenbewerking Bvc verwerking cacao's en bonen Btr transportbedrijf Bbr brandweerkazerne Bog overig grafisch a max. goothoogte 3m., max. hoogte 6m. GRw natuurwaarden
G garages en bergplaatsen	
GV groenvoorzieningen	
VS verkeersdoeleinden railverkeer	
V verkeersdoeleinden	
VD verblijfsdoeleinden	
VS verblijfsdoeleinden groen	
W water	
	p pleisterplaats hv horecavoorzieningen lw loswal st steiger

Aanduidingen

-  topografische gegevens
-  plangrens
-  bladgrens
-  bestemmingsgrens
-  gehele pand
-  geen horeca toegestaan
-  variabel
-  zonder gebouwen
-  ..12 regeling maximale goot- en nokhoogte in meters, zie tabel hoogteregeling
-  ..7 maximale bouwhoogte in meters
-  ..5/ maximale goothoogte in meters
-  ..7/ maximale nokhoogte in meters
-  80 % maximaal bebouwingspercentage
-   lijn zonering milieucategorie
-   bufferzone zie artikel 11
-   bedrijfswooning
-   woning toegestaan
-   onderdoorgang
-   overspanning transportband
-   monument
-   geluidzone art. 53/61 Wgh, richting vanaf geluidsbron
-   waterkering
-   archeologisch onderzoeksgebied
-   archeologisch waardevol gebied
-   aardgasleiding

Gepland bij besluit van heden nr. 03-550/44
Huiden + 5.000.000
Gedrukt op 10/11/2008
H.C.J.L. Borghouts
H.W.M. Oppenhuizen de Jong



Hoogteregeling van toepassing voor de bestemmingen tenzij anders op de kaart staat aangegeven							
max. goothoogte		max. hoogte		max. goothoogte		max. hoogte	
	3		6	..11	5		9
	4		6	..12	6		9
	3		7	..13	7		9
	4		7	..14	6		10
	3		8	..15	7		10
	4		8	..16	8		12
	5		8	..17	9		12
	6		8	..18	9		14
	3		9	..19	10		14
0	4		9	..20	10		16

Blad 1 van 2 bladen

BESTEMMINGSPLAN OUD ZAANDIJK

Dienst Wijken - Ruimte, Wonen en Milieu

Relpoint Office
Eisbehold 31
Postbus 2000
Tel. 14 075
1507 EA Zaanen
1500 GA Zaanen
Fax: (075) 6552400

Vastgesteld door de Raad der Gemeente Zaanstad
2008-2011
2008-2011
2008-2011

Goedgekeurd door Ged. Staten van Noord-Holland
2008-2011

schaal : 1 : 1000
reg.nr. : STED 3749
get. : PL d.d. 06-06-2008
gev. : CB d.d. 15-12-2008





Renvooi	
Bestemmingen	Bestemmingsaanduidingen
W woondoeleinden T tuinen E erven GE gemengde doeleinden	Wp praktijkruimte
	GDC cafe
	GDga garagebedrijf
	GDev autoverkoop
	GDnb natuursteenbewerking
	GDdw detailhandel woondecoratie
	GDzd zakelijke dienstverlening
	GDbu burgelijke en utiliteitsbouw
	GDme medische apparaten
H horecadoeleinden H(2) categorie SvH M maatschappelijke doeleinden B bedrijfsdoeleinden B(1) categorie LvB B(2) categorie LvB B(3.1) categorie LvB B(3.2) categorie LvB	Bds supermarkt

Aanduidingen

- topografische gegevens
- plangrens
- bladgrens
- bestemmingsgrens
- gehele pand
- geen horeca toegestaan
- variabel
- zonder gebouwen
- regeling maximale goot- en nokhoogte in meters
- maximale goothoogte in meters
- maximale goothoogte in meters
- maximale nokhoogte in meters
- maximaal bebouwingspercentage
- lijn zoning milieucategorie
- bufferzone zie artikel 11
- bedrijfswoning
- woning toegestaan
- onderdoorgang
- overspanning transportband
- monument
- geluidzone art. 53/61 Wgh, richting vanaf geluidsbron
- waterkering
- archeologisch onderzoeksgebied
- archeologisch waardevol gebied
- aardgasleiding

Goedkeuring bij besluit van de raad van de gemeente Zaanstad, d.d. 2008, 14 oktober 2008, 14 oktober 2008

H.C.J.L. Borghouts, voorzitter

J. van der Pijl, griffier

1

2

Hoogte-regeling van toepassing voor de bestemmingen tenzij anders op de kaart staat aangegeven					
max. goothoogte			max. hoogte		
..1	3	6	..11	5	9
..2	4	6	..12	6	9
..3	3	7	..13	7	9
..4	4	7	..14	6	10
..5	3	8	..15	7	10
..6	4	8	..16	8	12
..7	5	8	..17	9	12
..8	6	8	..18	9	14
..9	3	9	..19	10	14
..10	4	9	..20	10	16