



Milieu consultancy  
Watermanagement  
Ruimtelijke ordening

Cleton & Com  
t.a.v. mevr. D. A. Cleton  
Postbus 23377  
3001 KJ Rotterdam

**Aqua-Terra Nova BV**

Zuidweg 79  
2671 MP Naaldwijk  
telefoon 0174 – 625246  
fax 0174 – 629744  
[www.aquaterranova.nl](http://www.aquaterranova.nl)

Datum : 25 juli 2018  
Ons kenmerk : 2180710/AQT301FF/RvS  
Onderwerp : Verzoek aanvullingen  
Oude ZMC-terrein te Zaandam

-----

In vervolg op uw schriftelijk verzoek per mail op 18 juli 2018 stuur ik u hierbij de aanvullende informatie met betrekking tot de conclusie van onze uitgevoerde Eco-effectsscan met betrekking tot de aanvullende werkzaamheden. Deze betreft de uitspraak van de verwachting over de noodzaak van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna Wnb).

Uit de conclusie van de rapportage van de reeds uitgevoerde Eco-effectsscan met het kenmerk 2180710/AQT301FF/RvS komt het volgende naar voren:

- Het plangebied bevindt zich op circa 1,9 km van het Natura 2000-gebied 'Iperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske'. Vanwege de aard van de werkzaamheden in het plangebied kunnen negatieve effecten op het Natura 2000-gebied worden uitgesloten. Een nadere toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk;
- Het plangebied bevindt zich niet binnen de begrenzing van het NNN. Het NNN kent geen externe werking. Negatieve effecten op het NNN kunnen worden uitgesloten. Nadere toetsing is niet noodzakelijk.
- Het plangebied bevat bouwwerken met geschikte gaten en kieren die kunnen dienen als vaste rust- en/of verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. De bouwwerken blijven instant en ondervinden geen negatieve effecten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk;
- De struwelen en bomen in het plangebied zijn geschikt als nestlocatie voor vogels in de categorie 5. De nesten zijn tijdens het broeden beschermd en mogen niet verstoord worden;
- Het plangebied is geschikt als verblijfplaats voor rugstreppadden. Nader onderzoek is noodzakelijk.
- Het optreden van negatieve effecten van overige (strikt) beschermde soorten is uitgesloten;
- Tijdens de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met broedende vogels en algemeen voorkomende dieren;
- De zorgplicht is te allen tijde van kracht.

Gezien de aard van de locatie en de ontwikkeling is de verwachting dat als een ontheffing in het kader van de Wnb noodzakelijk blijkt te zijn, deze – met de nodige maatregelen, waar het plan ook ruimte voor biedt – kan worden verkregen.

Of een ontheffing in het kader van de Wnb nodig is moet op basis van soortgericht onderzoek duidelijk worden. Als uit soortgericht onderzoek blijkt dat beschermde soorten voorkomen moeten de voorgenomen werkzaamheden en inrichting getoetst worden. Uit deze toetsing blijkt of de huidige planning en uitvoering uitgevoerd dan wel aangepast moeten worden om effecten op de beschermde soort te voorkomen. Om die reden is de verwachting gerechtvaardigd dat de ecologie de uitvoerbaarheid (en daarmee de haalbaarheid) van het plan niet zal belemmeren.

**Aqua-Terra Nova BV,**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'T. Schelling', written over a large, light blue scribble.

Ing. T. Schelling  
*Deskundige Ecologie*

