

Programmatabel

Project: Fortuinlaan - Krommenie
 Projectnummer: 2015-1033
 Datum: 21-jan-16
 OBV Tekeningen: 20160121_SIT-00-A
 20160121_SIT-00-B
 20160121_RGK-00-A



Oppervlakte kadastrale percelen	
Oppervlak	
Kavel - 6938	19.451 m ²
Totaal oppervlak	19.451 m²

Ruimtegebruik - Model SIT-00-A			
onderdeel	Oppervlak	Aantal m ²	Percentage - verhouding
Oppervlak plangebied	19.451 m ²		100%
- Uitgeefbaar		10.410 m ²	54%
- waarvan bebouwd - woningen		4.428 m ²	23%
- waarvan bebouwd - bergingen		547 m ²	3%
- Groen en hagen		2.590 m ²	13%
- Openbaar verhard (paden, trottoirs en parkeren)		5.871 m ²	30%
- Water - bestaand		42 m ²	0%
- Water - nieuw		539 m ²	3%
	19.451 m ²	19.451 m ²	

Programma - Model SIT-00-A			
Onderdeel	Aantal	Parkeernorm / rekenaantal	Benodigd parkeren
Totaal	77 st		147,20
- 2-kap	6 st	1,6 pp/won	9,60 st
- Rijwoning 4,80m	4 st	1,6 pp/won	6,40 st
- Rijwoning 5.40m	59 st	1,6 pp/won	94,40 st
- Rijwoning 7.30m	8 st	1,6 pp/won	12,80 st
- Appartement 90-100 BVO	- st	1,6 pp/won	-
- compensatie bestaande p-vakken	- st	- -	24,00 st
Parkeren			147,6 st
- garage met oprit (rekenaantal 1)	6 st	1,0	6,0 st
- garage plus brede oprit - rekenaantal 1,8)	2 st	1,8	3,6 st
- Openbaar	138 st	1,0	138,0 st

Programma - Model SIT-00-B			
Onderdeel	Aantal	Parkeernorm / rekenaantal	Benodigd parkeren
Woningen	76 st		145,60
- 2-kap	6 st	1,6 pp/won	9,60 st
- Rijwoning 4,80m	4 st	1,6 pp/won	6,40 st
- Rijwoning 5.40m	50 st	1,6 pp/won	80,00 st
- Rijwoning 7.30m	8 st	1,6 pp/won	12,80 st
- Appartement 90-100 BVO	8 st	1,6 pp/won	12,80
- compensatie bestaande p-vakken	- st	- -	24,00 st
Parkeren			147,6 st
- garage met oprit (rekenaantal 1)	6 st	1,0	6,0 st
- garage plus brede oprit - rekenaantal 1,8)	2 st	1,8	3,6 st
- Openbaar	138 st	1,0	138,0 st