

Watertoets Model SIT-00-A

Project: Fortuinlaan - Krommenie
 Projectnummer: 2015-1033
 Datum: 21-jan-16
 oppervlak bestaand verhard OBV Tekeningen: 20150923_SiT-VHOP-00
 20150923_SiT-VHOP-01
 Situatietekening: 20160121_SiT-00-A

i-mago

BUREAU VOOR RUIMTELIJKE ONTWIKKELING & PLANOLOGIE

Oppervlakte kadastrale percelen	
	Oppervlak
Kavel - 6938	19.451 m ²
Totaal oppervlak	19.451 m ²

Verhard oppervlak	Bestaand*		Toekomstig		Afname / toename
	Oppervlak	%	Oppervlak	%	Oppervlak
Oppervlak plangebied	19.451 m ²	100%	19.451 m ²	100%	-
- Bebouwd (woningen en bergingen)	4.964 m ²	26%	4.975 m ²	26%	11 m ²
- Openbaar verhard (paden, trottoirs en parkeren)	4.844 m ²	25%	5.871 m ²	30%	1.027 m ²
- verhard in tuinen (50% van tuinoppervlak)	- m ²	-	2.717 m ²	14%	2.717 m ²
Totaal	9.808 m²	50%	13.563 m²	70%	3.755 m²

Afname / toename	
	Oppervlak
15%	2 m ²
12%	123 m ²
15%	408 m ²

Watercompensatie	15%	563 m ²
------------------	-----	--------------------

532 m ²

* benadering van oppervlak op basis van luchtfoto 2005