

Eerste watertoetsoverleg Landelijk Gebied Assendelft

Verlag van het overleg van 9 februari 2010

Aanwezig:

Namens Zaanstad: Hans Grotenbreg, Dafne Struijk, Paola Basselurer

Namens HHNK: John van Diepen

De waterkering krijgt de dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering (WS-WK) en vrijwaringszones worden met een gebiedsaanduiding aangegeven (vrijwaringszone – dijk).

De gemalen moeten op de verbeelding worden aangegeven via een functieaanduiding evenals de sluis bij Vrouwenverdriet.

Een kaartje met daarop de primaire en regionale waterkeringen voor dit plangebied zal Bart nog aanleveren. Er wordt door de gemeente nog gekeken of de waterkering die achter het lint loopt nog wordt opgenomen. Het baggerdepot zal naar alle waarschijnlijkheid een bedrijfsbestemming krijgen.

Wanneer de verbeelding enige vorm en status heeft, dan zal deze digitaal in concept naar John & Bart worden gestuurd.

Tweede watertoetsoverleg Landelijk Gebied Assendelft

Verlag van het overleg van 18 april 2012

Aanwezig:

Namens Zaanstad: Hans Grotenbreg en Eveline Zeeman

Namens HHNK: John van Diepen

De waterkering krijgt de dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering (WS-WK) en vrijwaringszones worden met een gebiedsaanduiding aangegeven (vrijwaringszone – dijk).

De gemalen moeten op de verbeelding worden aangegeven via een functieaanduiding evenals de sluis bij Vrouwenverdriet.

Bij het bestemmen van water wordt in principe van de kadastrale ondergrond uitgegaan. De hoofdwaterlopen krijgen de bestemming Water en de poldersloten de bestemming Agrarisch. Binnen bestemmingen langs waterlopen (zoals Tuinen, Agrarisch, Verkeer, Groen) mede water mogelijk maken.

Een kaartje met daarop de zonering van de primaire en regionale waterkeringen voor dit plangebied is al aangeleverd door HHNK. Aangezien het plangebied van het bestemmingsplan is gewijzigd zullen deze zoneringen nogmaals worden aangeleverd.

Indien het baggerdepot bij Nauerna binnen het plangebied valt, wordt het met een functieaanduiding op de verbeelding aangegeven. Volgens de huidige plangrens is dit niet het geval.

De woonboten in zijkanaal D liggen te dicht bij de loswal afvalzorg en moeten herschikt worden. Zodra duidelijk is waar ze komen te liggen wordt dit op de verbeelding aangepast.

In 2009 is dit gebied ook al een keer behandeld in een watertoets overleg (als bestemmingsplan Landelijk gebied Zuid). De gemeente verzamelt de oude documenten (verslag en waterparagraaf) en past een en ander aan op basis van bovenstaande.

Het hoogheemraadschap ontvangt nog een kaart met de nieuwe begrenzing van dit bestemmingsplan.