

Voortoets Voorontwerp Bestemmingsplan Landelijk Gebied Assendelft

Toetsing aan Natuurwetgeving



Voortoets Voorontwerp Bestemmingsplan Landelijk Gebied Assendelft

Toetsing aan Natuurwetgeving



Van der Goes en Groot
ecologisch onderzoeks- en adviesbureau

G&G-rapport 2012-38

Versie	Datum
Concept	10 december 2012
Eindrapport	6 februari 2013



Van der Goes en Groot
ecologisch onderzoeks- en adviesbureau

Bovendijk 35-G
2295 RV Kwintsheul

Hazenkoog 35-A
1822 BS Alkmaar

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel	5
1.2	Ligging van het bestemmingsplangebied	6
2	Beschermingskader	8
2.1	Europese wetgeving	8
2.1.1	Habitatrichtlijn.....	8
2.1.2	Vogelrichtlijn	9
2.2	Landelijke wetgeving	10
2.2.1	Natuurbeschermingswet 1998.....	10
2.2.1.1	Instandhoudingsdoelstellingen	10
2.2.1.2	Externe werking	12
2.2.1.3	Bestaand gebruik.....	12
2.2.1.4	Crisis- en herstelwet.....	12
2.2.1.5	Vergunningverlening	12
2.2.2	Flora- en faunawet	13
2.2.3	Ecologische Hoofdstructuur	14
2.2.4	Overige wetgeving, weidevogelleefgebieden	14
3	Beschermde waarden en toetsing	15
3.1	Natuurbeschermingswet 1998	15
3.1.1	Het Natura 2000-gebied	16
3.2	Flora- en faunawet.....	18
3.2.1	Voorkomen beschermde waarden.....	18
3.3	Ecologische hoofdstructuur	20
3.4	Weidevogelleefgebieden	20
3.5	Voorontwerp bestemmingsplan Landelijk gebied Assendelft	21
3.5.1	Verbrede landbouw.....	21
3.5.2	Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven	21
3.5.3	Mestvergisting.....	22
3.5.4	Saneren verouderde bebouwing en andere grootschalige ingrijpende veranderingen aan bebouwing.	22
3.5.5	Hobbymatige paardenhouderij	22
3.5.6	Aanpassing fietspaden	22
3.5.7	Aanpassing voetpaden	23

3.5.8	Uitbreiding van het aantal kano-opstapplaatsen	23
3.5.9	Realisatie recreatiegebied Omzoom	23
3.5.10	Plaatsing kleine windturbines.....	24
3.5.11	Doortrekking A8-A9	24
3.6	Effecten van het bestemmingsplan	25
3.6.1	Natura 2000-gebied.....	25
3.6.2	Onder de FF-wet (zwaar) beschermde soorten.....	29
3.7	Gevoeligheid van beschermde waarden.....	30
3.7.1	Natura2000-waarden	30
3.7.2	Waarden beschermd onder de FF-wet.....	31
3.8	Voortoets	31
3.8.1	Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven	34
3.8.2	Verplaatsen agrarische activiteiten	35
3.8.3	Mestvergisting	35
3.8.4	Verbrede landbouw	36
3.8.5	Windenergie	40
3.8.6	Paardenhouderij	40
3.8.7	Uitbreiding netwerk fietspaden, Voetpaden en schaatsroutes in boerenland	41
3.8.8	Uitbreiding kano-opstapplaatsen	41
3.8.9	Sanering bebouwing	42
3.8.10	Doortrekken A8-A9	42
3.8.11	Recreatieve invulling 'de Omzoom'	43
3.9	Cumulatieve effecten	43
3.10	Conclusie voortoets.....	44
4	Samenvatting van de conclusies	46
5	Literatuur	47
Bijlage 1	Biotoop Noordse woelmuis in Polder Westzaan.....	49
Bijlage 2	Habitattypen en Vogelrichtlijnsoorten Polder Westzaan.....	50
Bijlage 3	Verbrede landbouw	51
Bijlage 4	Paardenhouderij	53
Bijlage 5	Provinciaal en Nationaal begrensde natuurgebieden	57

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Gemeente Zaanstad heeft een voorontwerp van het 'bestemmingsplan landelijk gebied Assendelft' opgesteld. In het noordoostelijke deel van dit plangebied ligt het 'Noorderveen' dat onderdeel uitmaakt van Natura 2000-gebied 91, Polder Westzaan, een speciale beschermingszone onder de Habitatrichtlijn. Het genoemde bestemmingsplan heeft mogelijk negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van dit Natura 2000-gebied. Het is daarnaast ook mogelijk dat het plan gevolgen heeft voor bepalingen uit de Flora- en faunawet (hierna: FF-wet), of voor gebieden die vallen onder de Ecologische hoofdstructuur (EHS) of die zijn aangewezen als 'weidevogelleefgebied'. Het is daarom nodig een globale voortoets uit te voeren om gevolgen van het plan in kaart te brengen.

Het doel van deze voortoets is om inzicht te krijgen in de effecten die de verschillende onderdelen van de bestemmingsplanwijziging kunnen hebben op het Natura 2000-gebied in het plangebied (en daarbuiten). Daarnaast wordt bekeken of de plannen kunnen worden uitgevoerd zonder schadelijke gevolgen voor natuurwaarden beschermd onder de FF-wet, de EHS en weidevogelleefgebieden. Dit is noodzakelijk omdat ruimtelijke plannen geen ruimte mogen bieden aan activiteiten waarvan op voorhand duidelijk is dat deze significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden hebben of die ingaan tegen bepalingen uit de FF-wet of andere wetgeving zonder dat middels aanpassingen relevante ontheffingen kunnen worden verkregen.

Deze verordening vloeit voort uit het juridische kader waarin wordt aangegeven dat het ruimtelijke ordeningsplan rekening moet houden met beschermde soorten en gebieden op grond van de planologische uitvoerbaarheidseis van art. 3.1.6 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) jo. art. 3:2 Awb. Zij moet daartoe op voorhand een inschatting maken dat voor de geplande activiteiten sectortoestemming zal (kunnen) worden verleend op grond van de FF-wet (soortenbescherming) dan wel op grond van de bepalingen uit de Natuurbeschermingswet 1998 (gebiedsbescherming).

Deze voortoets biedt dan ook per relevant onderdeel van de wijziging inzicht in de vraag in hoeverre significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden of op andere beschermde waarden zouden kunnen optreden en of daarvoor in een latere fase nog nadere ontheffingen of toetsing (verslechteringstoets of passende beoordeling) nodig is.

Bij een plan met een hoger abstractieniveau, zoals het voorliggende bestemmingsplan, heeft zo'n toetsing een lager detailniveau dan bij een concreet project waarbij meestal gedetailleerde informatie omtrent uitvoering nodig is. Deze voortoets heeft diensgevolge meer het karakter van een 'risico-inventarisatie' voor latere invulling van plannen of besluiten en probeert aan te geven of aan de eerder genoemde planologische uitvoerbaarheidseis kan worden voldaan.

Het bestemmingsplan betreft een bestaand agrarisch gebied met een woongebied ter plaatse van Assendelft-Zuid waar de komende jaren weinig tot geen nieuwe ontwikkelingen verwacht worden.

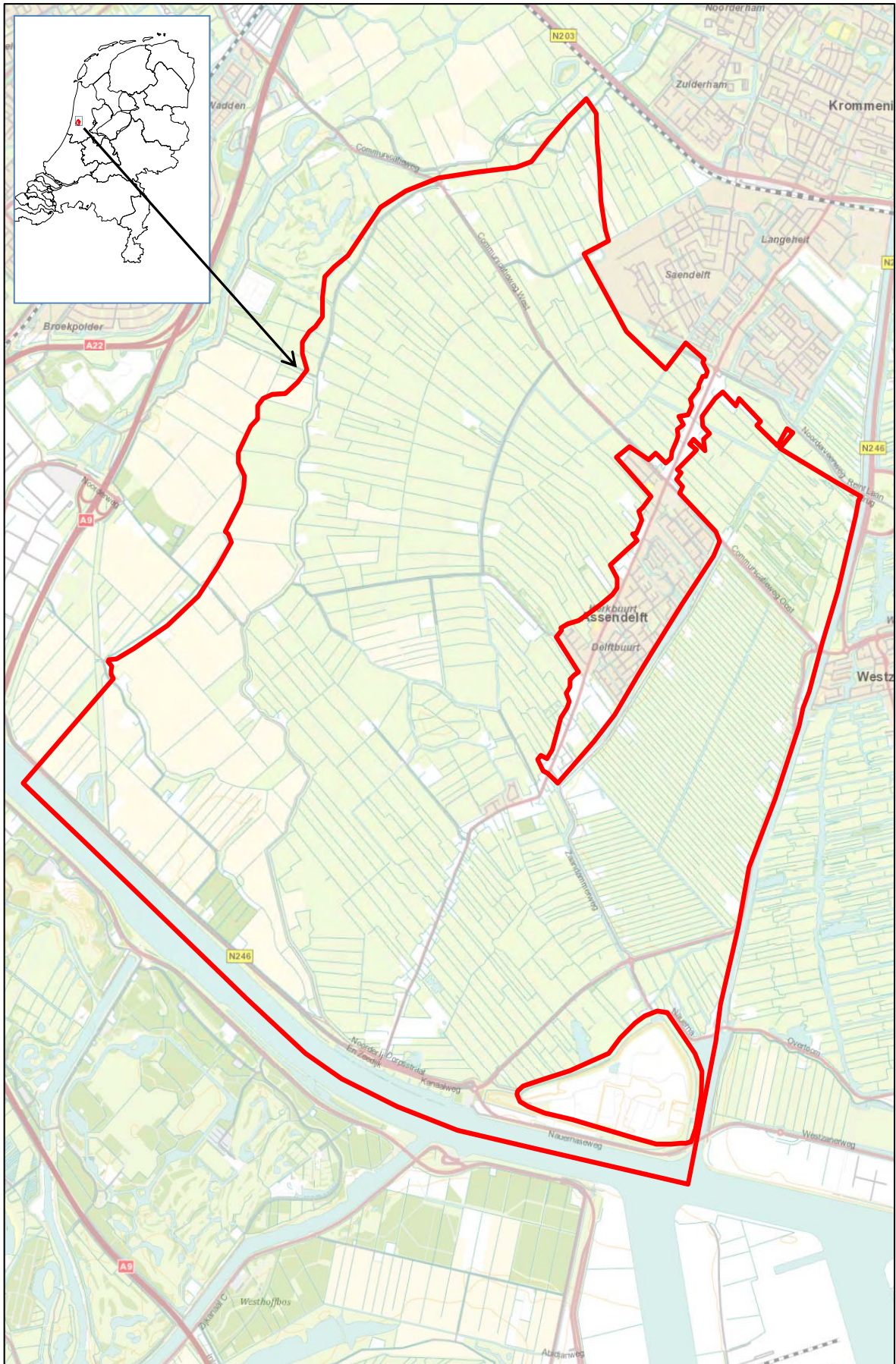
Uitgezonderd is 'de Omzoom', waar een recreatieve opgave ligt en waar in het agrarisch gebied een sportpark aangelegd zal worden met aansluitend recreatieve fiets- en wandelpaden.

1.2 Ligging van het bestemmingsplangebied

Op de kaart op de volgende pagina, staat de ligging van het bestemmingsplangebied aangegeven. Het gebied omvat het gehele open gebied tussen de Nauernasche vaart, het Noordzeekanaal, de gemeentegrens van gemeente Zaanstad, de Noorderpolder en het Noorderveen.



Het Noorderveen, onderdeel van Natura 2000-gebied 'Polder Westzaan', maakt deel uit van het bestemmingsplangebied.



Bestemmingsplangebied landelijk gebied Assendelft

2 Beschermingskader

In dit hoofdstuk wordt een beeld geschetst van het beschermingskader voor flora en fauna.

De belangrijkste landelijke wetgeving voor flora en fauna valt uiteen in de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet welke beide (gedeeltelijk) zijn gebaseerd op Europese wetgeving.

In de Natuurbeschermingswet 1998 (uit 2005) is de bescherming van gebieden geregeld. In deze wet worden de bepalingen van de Europese Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn ten aanzien van gebiedsbescherming uitgewerkt, aangevuld met landelijk om andere redenen beschermde gebieden. Deze wet is met name van belang bij de hier beschreven Habitattoets.

In de Flora- en faunawet (uit 2003) is de bescherming van soorten geregeld. In deze wet worden de bepalingen van de Europese Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn ten aanzien van soortbescherming uitgewerkt, aangevuld met een aantal landelijk te beschermen soorten.

2.1 Europese wetgeving

2.1.1 Habitatrichtlijn

De Habitatrichtlijn wordt algemeen beschouwd als de richtlijn waarin de bepalingen van de Conventie van Bern uit 1982 in het Europees Gemeenschapsrecht zijn omgezet. Hij heeft zowel een gebiedsbeschermend doel als een doel met betrekking tot soortbescherming.

Gebiedsbescherming

De Habitatrichtlijn is gericht op de realisatie van een coherent Europees ecologisch gebiedennetwerk, het zogenaamde Natura 2000-netwerk.

Hiervoor dienen de EU-landen in overleg met de Europese Commissie speciale beschermingszones aan te wijzen, soms in combinatie met Vogelrichtlijngebieden (zie §2.1.2). Als speciale beschermingszones worden alleen gebieden aangewezen met natuurlijke vegetaties (habitats) genoemd in Bijlage I van de Habitatrichtlijn en/of de leefgebieden van diersoorten die zijn genoemd in Bijlage II (zie kader).

De aanwijzing van gebieden als speciale beschermingszone heeft een aantal gevolgen. Zo dienen de EU-landen maatregelen te treffen zodat de natuurlijke vegetaties (habitats) en/of de leefgebieden van de te beschermen soorten zich verder kunnen ontwikkelen. Binnen de aangewezen gebieden kunnen plannen of projecten die 'significante negatieve gevolgen' op deze ontwikkeling hebben alleen worden toegestaan indien ze een dwingende reden van groot openbaar belang vertegenwoordigen en indien is aangetoond dat er voor

Kader
Bijlagen van de
Habitatrichtlijn

Bijlage	Omschrijving
Bijlage I	In deze bijlage staat een lijst met beschermde vegetaties (habitats) waarvoor Habitatrichtlijngebieden worden aangewezen. In Nederland gaat het om 51 habitattypen.
Bijlage II	In deze bijlage staat een lijst met 50 diersoorten en 4 plantensoorten waarvoor beschermde gebieden moeten worden aangewezen.
Bijlage III	Deze bijlage geeft diverse wetenschappelijke selectiecriteria voor de onderlinge beoordeling van mogelijke beschermingszones. Deze criteria hebben vooral te maken met de mate van representativiteit, de oppervlakte, de mate van instandhouding en de herstelmogelijkheden van de habitattypen.
Bijlage IV	In deze bijlage staat een lijst met 86 diersoorten en 4 plantensoorten waarvoor de lidstaten beschermingsmaatregelen moet nemen.
Bijlage V	In deze bijlage staat een lijst met 43 plantensoorten en 19 diersoorten waarvoor exploitatie en onttrekken aan de natuur -indien nodig- moet worden gereguleerd.

het plan of project in kwestie geen alternatief is. Bovendien moeten als vergoeding voor de natuurwaarden die worden aangetast, compenserende maatregelen worden getroffen om de samenhang van het Natura 2000-netwerk te waarborgen.

Soortbescherming

De Habitatrichtlijn beschermt soorten die voorkomen in Bijlage IV. In deze Bijlage zijn soorten opgenomen waarvoor geen verplichting geldt om hun leefgebied als speciale beschermingszone aan te wijzen maar die wel op een andere wijze bescherming behoeven. Zo dienen de EU-landen voor deze soorten onder meer een verbod in te stellen op de beschadiging of de vernieling van hun voortplantings-, groei- en rustplaatsen en moet een verbod gelden op het vangen, vernielen en doden van deze planten en dieren.

2.1.2 Vogelrichtlijn

De Vogelrichtlijn verplicht de lidstaten van de Europese Unie de instandhouding te garanderen van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de lidstaten waarop het Europese verdrag van toepassing is.

Artikel 4 van de Vogelrichtlijn bevat, net als de Habitatrichtlijn, de verplichting tot het aanwijzen van zogenaamde speciale beschermingszones. Deze worden 'Vogelrichtlijngebieden' genoemd.

Vogelrichtlijngebieden zijn vervolgens, vaak samen met Habitatrichtlijngebieden, ingevoegd in het Natura 2000-netwerk.

2.2 Landelijke wetgeving

2.2.1 Natuurbeschermingswet 1998

In deze wet is landelijk de bescherming van gebieden geregeld en hierin zijn sinds 1 oktober 2005 ook de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn uitgewerkt. De Natuurbeschermingswet kent drie typen gebieden, waarvan het eerste het meest voorkomt:

- ♣ Natura 2000-gebieden (opnieuw begrensde samenstelling van Vogel- en Habitatrichtlijngebieden).
- ♣ Beschermde natuurmonumenten.
- ♣ Gebieden die de Minister van EL&I aanwijst ter uitvoering van verdragen of andere internationale verplichtingen (met uitzondering van verplichtingen op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn) zoals bijvoorbeeld 'Wetlands'.

Het aanwijzingsbesluit is voor Natura 2000-gebieden van groot belang, omdat het onder meer het referentiekader biedt voor het beheerplan, de beoordeling van projecten en activiteiten en de vergunningverlening. Dit referentiekader wordt gevormd door de instandhoudingsdoelstellingen en de begrenzing van het gebied (in de vorm van een kaart met een toelichting).

Natura 2000-gebieden

Activiteiten in Natura 2000-gebieden mogen geen significante gevolgen hebben op beschermde waarden van deze gebieden. Echter, ook activiteiten in de buurt van Natura 2000-gebieden mogen als gevolg van zogenaamde 'externe werking' geen significante gevolgen hebben op deze gebieden.

Gevolgen zijn 'significant' wanneer de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied op lange termijn niet gerealiseerd kunnen worden.

Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort dan wel de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, kan sprake zijn van significante gevolgen.

2.2.1.1 Instandhoudingsdoelstellingen

De instandhoudingsdoelstellingen zoals bedoeld in artikelen 19d en 19f van de Natuurbeschermingswet 1998 beschrijven de doelen voor de instandhouding van leefgebieden, natuurlijke habitats en populaties in het wild levende plant- en diersoorten, zoals vereist door de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Deze natuurwaarden moeten in een gunstige staat van instandhouding gebracht of gehouden worden.

Artikel 19d lid 1

“Het is verboden zonder vergunning (...) projecten of andere handelingen te realiseren onderscheidenlijk te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstelling de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in een Natura 2000-gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of handelingen die de natuurlijke kenmerken van het desbetreffende gebied kunnen aantasten.” Hierin is artikel 6 lid 2 HRI verwerkt.

Artikel 19f lid 1

“Voor projecten waarover gedeputeerde staten een besluit op een aanvraag voor een vergunning als bedoeld in artikel 19d, eerste lid, nemen, en die niet direct verband houden met of nodig zijn voor het beheer van een Natura 2000-gebied maar die afzonderlijk of in combinatie met andere projecten of plannen significante gevolgen kunnen hebben voor het desbetreffende gebied, maakt de initiatiefnemer alvorens gedeputeerde staten een besluit nemen, een passende beoordeling van de gevolgen voor het gebied waarbij rekening wordt gehouden met de instandhoudingsdoelstelling van dat gebied.” Hierin is artikel 6 lid 3 HRI verwerkt.

De ‘staat van instandhouding’ van een natuurlijke habitat wordt als ‘gunstig’ beschouwd wanneer:

- ♣ het natuurlijke verspreidingsgebied van de habitat en de oppervlakte van die habitat binnen dat gebied stabiel zijn of toenemen, en;
- ♣ de voor behoud op lange termijn nodige specifieke structuur en functies bestaan en in de afzienbare toekomst vermoedelijk zullen blijven bestaan, en;
- ♣ de staat van instandhouding van de voor die habitat typische soorten gunstig is.

De ‘staat van instandhouding’ voor een soort wordt als ‘gunstig’ beschouwd wanneer:

- ♣ uit populatiedynamische gegevens blijkt dat de betrokken soort nog steeds een levensvatbare component is van de natuurlijke habitat waarin hij voorkomt, en dat vermoedelijk op lange termijn zal blijven;
- ♣ het natuurlijke verspreidingsgebied van die soort niet kleiner wordt of binnen afzienbare tijd lijkt te zullen worden;
- ♣ er een voldoende grote habitat bestaat en waarschijnlijk zal blijven bestaan om de populaties van die soort op lange termijn in stand te houden.

Beschermde natuurmonumenten

Bij Beschermd Natuurmonumenten gaat het om de wezenlijke kenmerken (natuurschoon, natuurwetenschappelijke betekenis,

dieren en planten) die in het aanwijzingsbesluit zijn vermeld en of handelingen schadelijk kunnen zijn en deze wezenlijke kenmerken aantasten.

2.2.1.2 Externe werking

Zowel projecten en andere handelingen in- als buiten een Natura 2000-gebied of Beschermd Natuurmonument kunnen vergunningplichtig zijn. De wet kent namelijk de externe werking. Dit houdt in dat als een activiteit, die buiten een beschermd gebied plaats zal vinden, negatieve gevolgen kan hebben voor dat gebied, deze beoordeeld moet worden.

2.2.1.3 Bestaand gebruik

Onder bestaand gebruik dient te worden verstaan: “gebruik dat op 31 maart 2010 bekend is, of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn bij het bevoegd gezag”. Op grond van artikel 19d lid 3 Nbw is voor bestaand gebruik geen vergunning benodigd. Bestaand gebruik is echter niet vergunningsvrij als er sprake is van een project met mogelijk significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied.

2.2.1.4 Crisis- en herstelwet

Op 31 maart 2010 is de Crisis- en herstelwet in werking getreden. Op 1 januari 2012 is deze gewijzigd en op enkele kleine punten aangepast. Eén van de maatregelen uit de Crisis- en herstelwet zijn de wijzigingen van de Natuurbeschermingswet 1998. Deze wijzigingen hebben als doel om de wet in de praktijk beter hanteerbaar te maken zonder afbreuk te doen aan de beoogde doelen van de wet. Zo wordt in de wet onder andere het hier bovenstaande ‘bestaand gebruik’ geregeld. Verder wordt een nieuwe regeling ingevoegd over hoe om te gaan met stikstofdepositie en wordt voorzien in een verlicht beschermingsregime voor beschermde natuurmonumenten en voor de oude doelen van Natura 2000. Naast deze veranderingen regelt de wet nog een aantal zaken omtrent de procedurele werking van de NB-wet.

2.2.1.5 Vergunningverlening

Wanneer plannen bestaan om een project in- of rond een Natura 2000-gebied uit te voeren, neemt de initiatiefnemer contact op met het bevoegd gezag. In principe is dit Gedeputeerde Staten van de Provincie waarin een gebied (grotendeels) ligt.

Voor het uitvoeren van projecten in of nabij beschermde gebieden is vaak een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig. De hoofdvraag is of er een kans op significant negatieve gevolgen bestaat. Dat is het geval als op grond van objectieve gegevens niet valt uit te sluiten dat het project significante gevolgen

heeft voor de natuurlijke kenmerken van het gebied. Op deze vraag zijn drie antwoorden mogelijk:

- ♣ Er is zeker geen negatief effect. Dit betekent dat er geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig is.
- ♣ Er is wel een mogelijk negatief effect, maar dit is zeker geen significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening (ex artikel 19d lid 1) aan de orde is. Omdat het effect zeker niet significant is, volstaat daarvoor de zogenoemde verslechterings-toets. Hierbij brengt de initiatiefnemer gedetailleerd in kaart wat de effecten (kunnen) zijn van de activiteit op de relevante natuurwaarden in het gebied. Indien van toepassing worden effecten getoetst in combinatie met die van andere projecten (cumulatie).
- ♣ Er is kans op een significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening (ex artikel 19d lid 1) aan de orde is. Omdat er kans op een significant negatief effect bestaat, is een passende beoordeling vereist (artikel 19f lid 1). Uit dit onderzoek, waarbij ook cumulatieve effecten moeten zijn meegenomen, kan blijken (1) dat er geen kans is op een negatief effect. In dat geval wordt de vergunning verleend. Ook kan blijken dat (2) er kans is op een aanvaardbaar negatief effect. In dat geval wordt de vergunning verleend onder voorschriften/beperkingen. Wanneer de gevolgen (3) inderdaad significant blijken te kunnen zijn moet aangetoond worden dat er geen alternatieven zijn, dat er een dwingende reden van groot openbaar belang is en dat voorzien is in compensatie.

De aanvrager moet in de vergunningaanvraag zijn belang bij het verlenen van de vergunning motiveren. Binnen dertien weken na datum van ontvangst wordt beslist of de vergunning verleend wordt, of dat de termijn eenmalig met dertien weken wordt verlengd.

2.2.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is het nationale wettelijke kader dat de soortbeschermende bepalingen van de Habitatrichtlijn in nationaal recht heeft omgezet.

De soortenlijst die volgt uit deze Europese bepalingen is aangevuld met een extra aantal landelijk te beschermen soorten door de Minister van EL&I.

Wanneer plannen bestaan voor projecten in Natura 2000-gebieden die negatieve gevolgen kunnen hebben voor onder de Flora- en faunawet beschermde soorten, dienen deze effecten in een aparte toetsing te worden beschreven en dient mogelijk ontheffing te worden aangevraagd. Deze procedure wordt verder niet meer behandeld in deze Habitattoets.

2.2.3 Ecologische Hoofdstructuur

De nationale Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland.

Ingrepen in gebieden die horen bij de EHS worden in principe niet toegestaan, tenzij bijvoorbeeld uitgesloten is dat de ingreep een negatief effect heeft op de EHS of de ingreep een groot maatschappelijk belang dient. Als een dergelijke ingreep wordt toegestaan, moeten eventuele nadelige gevolgen zoveel mogelijk worden voorkomen en de resterende schade moet worden gecompenseerd.

2.2.4 Overige wetgeving, weidevogelleefgebieden

Naast de hiervoor besproken wetgeving zijn soms andere gebiedsbeschermende bepalingen van kracht. Dit kunnen regionale of provinciale plannen of visies zijn die gebieden of soorten (extra) beschermen. Een voorbeeld hiervan zijn de 'weidevogelleefgebieden' van de Provincie Noord-Holland. In deze gebieden wordt ruimte geschept voor weidevogels en deze gebieden worden in principe niet anders bestemd dan als voor deze soortgroep geschikte gebieden.

Aangetaste natuurwaarden in een weidevogelleefgebied dienen te worden gecompenseerd, waarbij de omvang van de compensatie wordt bepaald door de oppervlakte vernietigd, verstoord of versnipperd leefgebied.



Een groot gedeelte van het plangebied bestaat uit open grasland waarvan sommige delen zijn aangewezen als weidevogelleefgebied.

3 Beschermden waarden en toetsing

De toetsing betreft wetgeving die de bescherming regelt van het internationale Natura 2000-netwerk (de Natuurbeschermingswet 1998, hierna: NB-wet), de FF-wet, de EHS en de aanwijzing van gebieden als weidevogelleefgebied. Hieronder worden eerst de natuurlijke kenmerken van het aangrenzende Natura 2000-gebied Polder Westzaan beschreven en de te beschermen waarden genoemd. Ook wordt kort een overzicht gegeven van (zwaarder) beschermde natuurwaarden onder de FF-wet die te verwachten zijn in het bestemmingsplangebied. Als laatste wordt aangegeven welke gebieden zijn aangewezen in het kader van de Ecologische Hoofdstructuur en als weidevogelleefgebied.

Vervolgens wordt een overzicht gegeven van alle voor beschermde waarden relevante nieuwe ontwikkelingen die door het bestemmingsplan mogelijk gemaakt worden. Hierbij wordt aangegeven of deze ontwikkelingen binnen of buiten de begrenzing van het Natura 2000-gebied zullen (kunnen) plaatsvinden.

Van deze te toetsen ontwikkelingen zal worden nagegaan welke storende gevolgen deze kunnen hebben op natuurwaarden beschermd onder de NB-wet, de FF-wet of andere natuurwetgeving.

Wat betreft storende werking op Natura 2000-gebied 'Polder Westzaan' zal daarbij zowel gekeken worden naar directe inwerking ervan op het deel daarvan dat in het plangebied is gelegen als naar de *externe werking* die deze storingsbronnen op dit gebied kunnen hebben. Eventueel kunnen ook andere Natura 2000-gebieden bij toetsing van externe werking worden betrokken. Van externe werking is sprake als de ontwikkelingen zélf, buiten de begrenzing van Natura 2000-gebied plaatsvinden.

3.1 Natuurbeschermingswet 1998

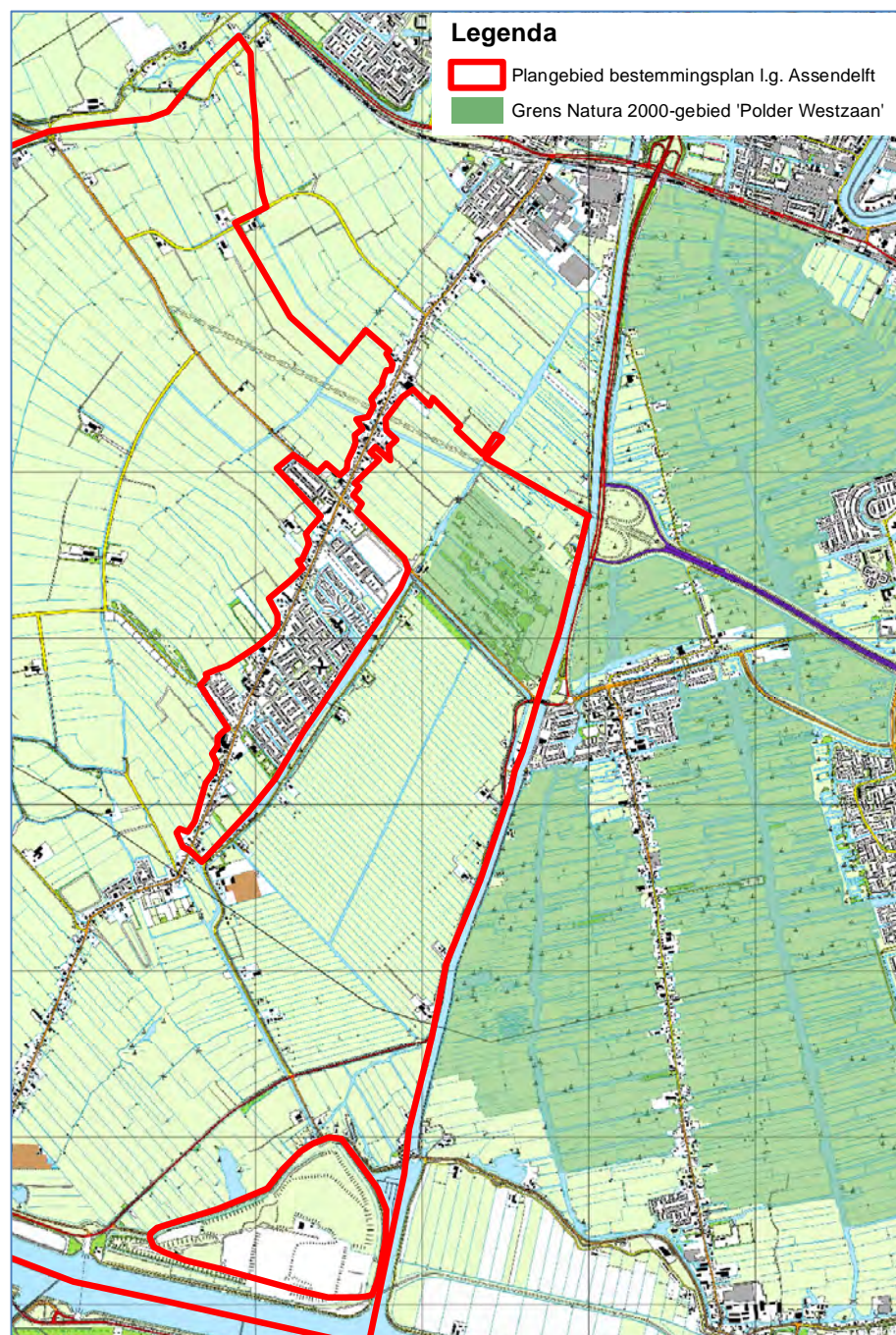
De uitgevoerde toetsing aan de NB-wet 1998 dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden de nieuwe geplande menselijke activiteiten in en rondom Natura 2000-gebieden kunnen worden toegelaten. Bij de toetsing wordt uitgegaan van maximale benutting van de planologische ruimte die het plan biedt (worst-case benadering).

In deze toetsing wordt de reikwijdte en de mogelijk beperkte werking van de door het plan mogelijk gemaakte ontwikkelingen en de daarbij optredende storende gevolgen besproken. Er wordt bekeken of deze gevolgen mogelijk significant negatief zijn op onder de NB-wet 1998 beschermde waarden. Eventueel zal worden aangegeven onder welke voorwaarden effecten van ontwikkelingen voorkomen of geminimaliseerd kunnen worden.

3.1.1 Het Natura 2000-gebied

Natura 2000-gebied *Polder Westzaan* (gebiedsnummer 91) is 1065 ha groot. Het gebied is aangemeld onder de Habitatrichtlijn. Dit gebied is in ontwerp door de Minister van LNV (nu EL&I) op 10 september 2008 gepubliceerd. Het ontwerp aanwijzingsbesluit heeft van 11 september tot en met 22 oktober 2008 ter inzage gelegen. Het gebied is nog niet definitief aangewezen. Een Concept beheerplan Natura 2000 Polder Westzaan is verschenen op 11 januari 2011. In Figuur 1 is de precieze begrenzing van het Natura 2000-gebied aangegeven ten opzichte van het beschouwde bestemmingsplan-gebied.

Figuur 1.
*Precieze omgrenzing van
Natura 2000-gebied
Polder Westzaan nabij
het plangebied.*



Polder Westzaan omvat een door bebouwing en wegen doorsneden brak veenweidegebied direct ten noorden van het Noordzeekanaal. Het gebied bestaat vooral uit graslanden, met talloze sloten en lintvormige verlandingsgemeenschappen. Het is belangrijk voor verschillende brakke vegetatietypen, in het bijzonder brakke veenmosrietlanden en ruigten met Heemst (*Althaea officinalis*) en Echt lepelblad (*Cochlearia officinalis subsp. officinalis*). Het gebied is een kerngebied voor de Noordse woelmuis.

In Tabel 1 staan de habitattypen en soorten uit de Natura 2000-database. Roerdomp en Snor zijn opgenomen in Bijlage I van de Vogelrichtlijn. Deze twee Vogelrichtlijnsoorten zijn aangemeld als complementair doel.

Instandhoudingsdoelen

De instandhoudingsdoelen betreffen voor Schorren en zilte graslanden (*binnendijks*) een toename van de oppervlakte en de kwaliteit, voor Vochtige heiden (*laagveengebied*) en Ruigten en zomen (*harig wilgenroosje*) een toename van oppervlakte onder minstens gelijkblijvende kwaliteit. Voor Overgangs- en trilvenen (*veenmosrietlanden*) wordt gestreefd naar behoud van oppervlakte en kwaliteit. Ook voor alle aangemelde habitatsoorten en voor de als complementair doel opgenomen Roerdomp en Snor wordt behoud van oppervlakte en kwaliteit leefgebied nagestreefd voor behoud van de populatie.

Voorkomen en verspreiding beschermde waarden in polder Westzaan

In Bijlage 1 en Bijlage 2 staat aangegeven waar de aangemelde Habitattypen, Habitatsoorten en Vogelrichtlijnsoorten zich in 'Polder Westzaan' en in de buurt van het bestemmingsplangebied bevinden. De inventarisaties die aan de grondslag ligt van deze kaarten ligt zijn uitgevoerd in de periode 2000-2004 en worden gepresenteerd in VAN 'T VEER & HOOGBOOM, 2008.

Tabel 1.
Natuurwaarden
waarvoor Natura 2000-
gebied 'Polder West-
zaan is aangemeld.

Code	Habitatype (verkorte naam)
H1330	Schorren en zilte graslanden (binnendijks)(binnendijks)
H4010	Vochtige heiden (laagveengebied))
H6430	Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
H7140	Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden))
Habitatsoorten	
H1134	Bittervoorn
H1149	Kleine modderkruiper
H1318	Meervleermuis
H1340	*Noordse woelmuis
Vogelrichtlijnsoorten	
A021	Roerdomp (complementair)
A292	Snor (complementair)

Van de aangemelde habitatsoorten Bittervoorn en Kleine modderkruiper is geen precieze verspreiding bekend. Maar in ieder geval is de Bittervoorn in het Noorderveen vastgesteld (VAN 'T VEER, ET AL., 2012) Beide soorten komen waarschijnlijk in het gehele Noorderveen verspreid voor. Ook de Meervleermuis komt veel in het gebied voor en gebruikt dit als foerageergebied, met name de bredere wateren. Ook deze soort is te verwachten in het gehele Noorderveen. Het is mogelijk dat in gebouwen (woonhuizen) elders in het bestemmingsplangebied kolonies van deze vleermuizen aanwezig zijn. De Noordse woelmuis is vastgesteld in het Noorderveen (SLUIS, ET AL., 2003, VAN 'T VEER, ET AL., 2012). Zie Bijlage 1 voor de inschatting van biotoopgeschiktheid alhier.

De Vogelrichtlijnsoorten Roerdomp en Snor broeden vrijwel uitsluitend in grotere rietlanden, maar met name voor de Roerdomp zijn ook natte rietoevers belangrijk als foerageergebied. 's Winters kunnen ruigere graslanden en de overgangen naar zoomvormende ruigten ook dienen als foerageergebied. In het verleden heeft de Roerdomp gebroed in het Noorderveen (2004). Deze soort komt ook dichtbij de westrand van Polder Westzaan voor, aan de overzijde van de Nauernasche Vaart.

→ <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicator.aspx>

Op grond van de *Effectenindicator* ← van het Ministerie van EL&I is bepaald wat de gevoeligheid voor de (mogelijk) optredende storingsbronnen van de natuurwaarden op grond waarvan het Natura 2000-gebied is aangemeld.

3.2 Flora- en faunawet

Binnen deze voortoets wordt bekeken of op voorhand duidelijk is dat bepalingen uit de Flora- en faunawet geen beletsel gaan vormen bij de uitvoering van het voorliggende plan. Het betreft onderdelen van het bestemmingsplan waarbij zwaar beschermde soorten (soorten beschermd onder Tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet) gedood, verwond of verstoord kunnen worden.

3.2.1 Voorkomen beschermde waarden

De habitatsoorten waarvan de verspreiding binnen Natura 2000-begrenzing is besproken in de vorige paragraaf zijn ook alle zwaar beschermd onder de Flora- en faunawet. Ook buiten het Natura 2000-gebied zijn deze en andere waarden aan te treffen. Recente informatie over potentieel voorkomen of de precieze verspreiding en de aantallen van beschermde soorten binnen het gebied zullen vaak per project apart verzameld moeten worden. Hieronder worden een aantal soortgroepen kort besproken waarvan soorten in het naaste verleden in het plangebied met zekerheid zijn vastgesteld.

Flora

In VAN 'T VEER, 2012 worden een paar plekken aangegeven waar de Rietorchis in het verleden werd vastgesteld. Zeker op niet te voedselrijke bodems en vergraven plekken waar zand op veen is opgebracht, moet met deze soort rekening worden gehouden. Er wordt in het zuiden van het bestemmingsplangebied ook één plek aangegeven waar Bijenorchis groeit. Beide orchideeënsoorten zijn zwaar beschermd (Tabel 2). Ook in het Noorderveen komt Rietorchis voor, hier is ook de Ronde zonnedaauw gevonden.

Vissen

De zwaar beschermde Bittervoorn is op een aantal plaatsen in het plangebied gevonden, vooral noordelijk rond het Noorderveen (SLUIS, ET AL., 2003, VAN 'VEER, ET AL., 2012). Ook westelijk in het plangebied is de soort bekend (VAN 'T VEER, ET AL., 2012). Gezien het gegeven dat wateren veelal onderling zijn verbonden en dat slechts incidenteel onderzoek is verricht naar deze soort kan deze in veel wateren worden verwacht. De Kleine modderkruiper is minder regelmatig gevonden en alleen bekend van het dorpslint van Assendelft. Ook met deze soort moet toch in veel wateren rekening worden gehouden.

Amfibieën en Reptielen

De enige te verwachten zwaar beschermde soort amfibie is de Rugstreeppad. Deze soort is op veel plekken, vooral westelijk in het gebied, maar ook rond het Noorderveen, aangetroffen.

In VAN 'T VEER 2012 wordt melding gemaakt van het (incidentele) voorkomen van de Ringslang in de Westzanerpolder in het zuiden van het bestemmingsplangebied.

Broedvogels

Het plangebied is belangrijk als weidevogelgebied. In de uitgestrekte open graslandpolders kunnen ook allerlei water- en moerasvogels broeden. In de bebouwde terreindelen en in kleine bosjes, alsmede in het Noorderveen broeden algemene bos- tuin- en struweelvogels. Naast deze broedvogels waarvan de nesten in het broedseizoen strikt beschermd zijn, komen plaatselijk ook broedvogels voor waarvan de verblijfplaatsen jaarrond zijn beschermd. In de dorpsbebouwing en op boerenerven broeden plaatselijk Huismussen en ook de Kerkuil kan in schuren verblijven. Vooral woonhuizen met pannendaken kunnen geschikt zijn voor gierzwaluwen. In bosjes en singels zijn in het verleden broedende roofvogels vastgesteld zoals Boomvalk en Buizerd (VAN 'T VEER, 2012).

Zoogdieren

In het zuidelijke gedeelte van het bestemmingsplangebied (Nauerna, Buitenhuizen) zijn in het verleden verblijfplaatsen vastgesteld van Meervleermuis, Gewone dwergvleermuis en Laativlieger (SLUIS, 2003, VAN 'T VEER, 2012). In alle (oudere) bebouwing van het plangebied

moet rekening gehouden worden met (zwaar beschermde) vleermuizen. Vleermuizen verblijven vooral tussen dakbetimmering, op zolders en in spouwmuren.

Verspreid in het gebied moet op natte plaatsen rekening worden gehouden met de Noordse woelmuis, vooral rond het Noorderveen. Er zijn ook vindplaatsen in het zuiden van het plangebied en nabij 'Busch en Dam'. Rond het Noorderveen werd in 2003 daarnaast ook op twee plekken de Waterspitsmuis gevangen (SLUIS ET AL., 2003). Ook deze soort is zwaar beschermd.

3.3 Ecologische hoofdstructuur

In Bijlage 5 wordt het gebied aangegeven dat is begrensd binnen de Ecologische hoofdstructuur. In het voorliggende voorontwerp bestemmingsplan worden deze gebieden als natuur bestemd en zijn er in principe geen (schadelijke) ontwikkelingen te verwachten in deze gebieden. Omdat externe werking niet van toepassing is op dit beschermingsregime, kunnen geen belangrijke planologische beletsels ontstaan door de EHS waardoor het voorliggende plan niet uitvoerbaar zou worden.

3.4 Weidevogelleefgebieden

In Bijlage 5 wordt het gebied aangegeven dat is begrensd als weidevogelleefgebied'. In het bestemmingsplan worden deze gebieden als zodanig bestemd en er worden dan ook geen (schadelijke) ontwikkelingen verwacht in deze gebieden. Er kunnen daardoor geen belangrijke planologische beletsels ontstaan door de aangewezen weidevogelleefgebieden waardoor het voorliggende plan niet uitvoerbaar zou worden.



In het verleden is de zwaar beschermde Waterspitsmuis in het gebied rond het Noorderveen gevangen.

3.5 Voorontwerp bestemmingsplan Landelijk gebied Assendelft

Het Voorontwerp bestemmingsplan Landelijk gebied Assendelft is grotendeels een conserverend plan, waarin de bestaande planologische situatie is vastgelegd. Daarnaast bevat het nieuwe ontwikkelingen die getoetst moeten worden. Deze worden hieronder kort beschreven. In het plan wordt aangegeven dat binnen of rondom de begrenzing van het Natura 2000-gebied ('Noorderveen') geen belangrijke ontwikkelingen zijn gepland. Dit betekent dat voor waarden, beschermd onder de NB-wet, alleen door 'externe werking' gevolgen kunnen optreden. In het plan wordt aangegeven dat de in de structuurvisie van de Provincie Noord-Holland begrensde Ecologische hoofdstructuur en Weidevogelleefgebieden als zodanig bestemd moeten worden en dat in deze gebieden geen ingrijpende ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt en geen belangrijke negatieve gevolgen te verwachten zijn. Kleine ingrepen in gebieden beschermd onder de EHS of gebieden aangewezen als weidevogelleefgebied kunnen elders worden gecompenseerd en zullen geen beletsel kunnen zijn voor de uitvoerbaarheid van het besproken bestemmingsplan. Aan deze beide beschermingskaders zal daarom in deze voortoets geen verdere aandacht worden besteed.

Hieronder worden (alleen) de ontwikkelingen samengevat waarvoor externe werking op het Natura 2000-gebied mogelijk aan de orde is of waarvoor gevolgen voor beschermde waarden onder de Flora- en faunawet niet op voorhand uit te sluiten zijn.

3.5.1 Verbrede landbouw

Voor verbreding van de landbouw is het voorstel om een aantal nevenfuncties op de agrarische bestemmingen toe te staan voor alle agrarische bedrijven. deze activiteiten kunnen dicht bij het huidige agrarische gebruik liggen maar daar ook enigszins van afwijken. De verbreding bestaat altijd naast de agrarische hoofdfunctie en is daar ondergeschikt aan. In Bijlage 3 worden de precieze omvang en de precieze randvoorwaarden beschreven waarbinnen verbrede landbouw moet worden uitgevoerd.

3.5.2 Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven

Grondgebonden veehouderijbedrijven krijgen in het bestemmingsplan onder voorwaarden groeiruimte en ook akkerbouwbedrijven wordt toegestaan vee te houden als nevenactiviteit. Voor deze activiteiten wordt als voorwaarde gesteld dat deze geen schade toebrengen aan de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied(en). Er is op beperkte schaal ook vergroting of verplaatsing mogelijk van agrarische bouwvlakken. Er wordt geen vestiging van nieuwe agrarische bedrijven toegestaan.

Intensieve landbouw

Van 'intensieve veehouderij' is sprake als de veehouderij niet grondgebonden is, d.w.z. dat de geproduceerde mest van het bedrijf vanwege beperkt grondbezit niet verwerkt kan worden op het land van het bedrijf. In het bestemmingsplangebied is momenteel één intensief veehouderijbedrijf aanwezig aan de Groeneweg 3. op ca. 4,4 km afstand van de N2000-grens (Noorderveen).

Binnen het bestemmingsplan wordt geen groeirimte gegeven aan intensieve veehouderij. Er wordt binnen het plan ook geen vestiging van nieuwe intensieve landbouw (veehouderij en grootschalige kassenteelt) mogelijk gemaakt.

3.5.3 Mestvergisting

De techniek van het vergisten van mest en ander organisch materiaal t.b.v. de opwekking van energie is in ontwikkeling. In het bestemmingsplan wordt gemaakt in vergisting waarbij mest en plantaardig materiaal binnen het bedrijf wordt geproduceerd en verwerkt en de situatie waarin deze materialen van buiten worden aangevoerd. De eerste vorm van mestverwerking is in principe mogelijk, de tweede situatie wordt niet toegestaan maar agrarische bedrijven kunnen wel samenwerken waardoor mestverplaatsing op gang komt.

3.5.4 Saneren verouderde bebouwing en andere grootschalige ingrijpende veranderingen aan bebouwing.

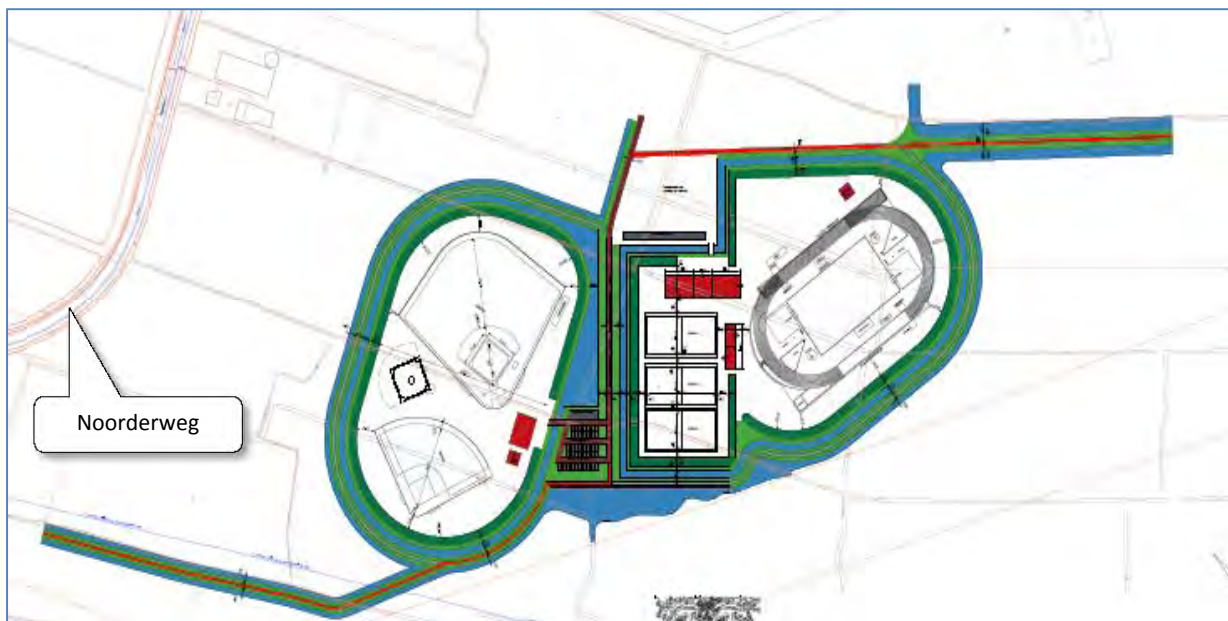
Het plan voorziet in een regeling die eigenaren stimuleren verouderde bebouwing te saneren. Het is in het plan in specifieke gevallen toegestaan dakopbouwen aan te brengen of vervangende nieuwbouw van burgerwoningen (soms onder voorwaarden) te realiseren.

3.5.5 Hobbymatige paardenhouderij

Bij woonbestemmingen, ook in de dorpslinten, wordt, in beperkte vorm, hobbymatige paardenhouderij mogelijk gemaakt. Bedrijfsmatige paardenhouderij wordt toegestaan op de agrarische bouwpercelen en op andere bouwpercelen buiten de dorpslinten en buiten Natura 2000-gebied. De precieze omvang en de precieze randvoorwaarden voor beide typen paardenhouderij staan in Bijlage 4.

3.5.6 Aanpassing fietspaden

In het kader van het strategisch groenproject 'tussen IJ en Z' worden tussen een aantal recreatiegebieden in de regio en in het bestemmingsplangebied een aantal fietspaden gerealiseerd. Er is ook een fietspad gepland in de nabijheid van het Noorderveen. Het is nog niet duidelijk waar en wanneer deze verbindingen precies worden



Figuur 2.
Invulling van uitbreiding sport- en recreatieve voorzieningen in de 'Omzoom'.

aangelegd. Het fietspad nabij het Noorderveen wordt op voldoende afstand aangelegd om negatieve effecten op het Natura 2000-gebied te voorkomen.

3.5.7 Aanpassing voetpaden

Er zijn plannen voor een aantal wandelpaden (ruiterroutes) over boerenland of langs andere wegen en een wandelpad in de Wijde Vliet.

3.5.8 Uitbreiding van het aantal kano-opstapplaatsen

Er is aandacht voor realisering van extra kano- en schaatsroutes waarvoor opstapplaatsen nodig zijn. Dergelijke voorzieningen zouden ook binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied kunnen worden aangelegd.

3.5.9 Realisatie recreatiegebied Omzoom

De 'Omzoom' is een agrarisch gebied waar ruimte wordt gegeven aan het aanleggen van sportaccommodaties en andere recreatieve voorzieningen. Er is inmiddels een ruimtelijke invulling gegeven aan deze plannen. Deze wordt weergegeven in Figuur 2. De sportfaciliteiten zullen op 1,5 tot 2 kilometer afstand van het Noorderveen worden aangelegd in het huidig agrarisch gebruikte gebied.

Tevens wordt binnen dit gebied gestreefd extra waterberging te realiseren.

3.5.10 Plaatsing kleine windturbines

Het is in het plangebied mogelijk onder bepalingen kleine windturbines te plaatsen met een tiphoogte van maximaal 15 meter. Het beleid rond dergelijke turbines is uitgewerkt in de reeds aangenomen 'Nota kleine windturbines'.

3.5.11 Doortrekking A8-A9

De bestaande A8 vanuit Amsterdam zal mogelijk voor 2020 worden doorgetrokken richting Heemskerk. Het is nog niet duidelijk of deze nieuwe weg een provinciale weg of rijksweg wordt. Gelet op de niet afgeronde variantenstudie is niet volledig in te schatten waar het tracé komt te liggen en in hoeverre gronden in de begrenzing van het besproken bestemmingsplan direct geraakt worden door deze doortrekking.



Het agrarisch gebruikte gebied 'de Omzoom' met op de achtergrond de bebouwing van Saendelft.

3.6 Effecten van het bestemmingsplan

3.6.1 Natura 2000-gebied

Door het plan kunnen verschillende negatieve effecten optreden, ook in het (aangrenzende) Natura 2000-gebied. Deze mogelijke effecten zijn onder te verdelen in (tijdelijke) effecten tijdens de aanleg en effecten als gevolg van de aanwezigheid en het gebruik van de hierboven beschreven, door het voorontwerp bestemmingsplan mogelijk gemaakte, ontwikkelingen. Verstoringen door bestaand gebruik in het bestemmingsplangebied blijven hier buiten beschouwing.

In Tabel 2 worden zijn van de hierboven genoemde activiteiten en ontwikkelingen de mogelijk optredende effecten geïnventariseerd die kunnen optreden in het Natura 2000-gebied. Het is duidelijk dat hoe dichter een activiteit plaatsvindt bij het gebied, hoe groter de kans op verstoring. Een aantal ontwikkelingen (vooral rond de 'verbrede landbouw') zijn daarbij samengenomen omdat ze vergelijkbare effecten hebben en een verwachte beperkte invloed zullen hebben op de beschermde waarden. Daarentegen is het onderdeel "Paardenhouderij" uit de verbrede landbouw apart beschreven. Het gaat in de tabel uitdrukkelijk om effecten op onder de NB-wet beschermde natuurwaarden, verderop (§3.7.2) zullen van de ontwikkelingen ook effecten op onder de Flora- en faunawet beschermde waarden worden beschreven.

De verwachte effecten zijn beschreven en genummerd zoals in de zogenaamde 'effectenindicator' van het Ministerie van EL&I. Verderop in de voortoets zal van elk van de mogelijk gemaakte ontwikkelingen beschreven worden in hoeverre de voorziene verstoring beperkt wordt en in hoeverre de verstoringen tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied kunnen leiden. Hieronder worden de bij de diverse ontwikkelingen mogelijk optredende verstoringbronnen beschreven:

1. Oppervlakteverlies

Kenmerk: afname beschikbaar oppervlak van leefgebied voor soorten of habitattypen.

Verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied. Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied.

Door afname van het beschikbare leefoppervlak neemt ook het aantal individuen van een soort af. Om duurzaam te kunnen voortbestaan moet elke soort uit een minimum aantal individuen bestaan; bij diersoorten wordt meestal van een minimum aantal paartjes

(reproductieve eenheden) gesproken. Wanneer een populatie te klein wordt neemt de kans op uitsterven toe, zeker als deze populatie geen onderdeel uitmaakt van een samenhangend netwerk van leefgebieden. Bij een populatie die uit te weinig individuen bestaat, neemt ook de kans op inteelt toe en dus de genetische variatie af. Hierdoor wordt een populatie kwetsbaar voor veranderingen ten gevolge van bijvoorbeeld predatie, extreme seizoensinvloeden of ziekten. Ook habitattypen kennen een ondergrens voor een duurzame oppervlakte.

Tabel 2.

Ontwikkelingen en activiteiten die worden mogelijk gemaakt in het voorontwerp bestemmingsplan 'Landelijk gebied Assendelft en de effecten die hierbij kunnen optreden voor beschermde waarden onder de NB-wet.

Activiteit/ontwikkeling	Binnen/buiten N2000	Effecten aanlegfase	Effecten aanwezigheid
Agrarische activiteiten			
Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven, intensieve veehouderij, kassenteelt	buiten	13,15,16	3,4,13,14,16
Verplaatsen agrarische activiteit	buiten	13,15,16	3,4,13,14,16
-woonbestemming wordt agrarisch	buiten	13,15,16	3,4,13,14,16
-agrarische bestemming wordt wonen	buiten	13,15	geen
-agrarische bouwvlakken worden verplaatst	buiten	13,15,16	3,4,13,14,16
Mestvergisting met aanvoer mest en/of plantaardig materiaal	buiten	13,15	3,4,13,15
Verbrede landbouw			
buiten			
♣ Activiteiten zonder extra bebouwing en ruimtebeslag, intramuraal		geen	16
♣ Activiteiten met beperkte schaal en ruimtebeslag (<200 m ²), vnl. intramuraal		13,15	geen
♣ Opslag boten, caravans e.d. met extra bebouwing		13,15,16	14,16
♣ Agrarische kinderopvang		13,15,16	14,16
♣ Kinderboerderij		13,15,16	13,14,16
♣ Theetuin, IJssalon		13,15,16	16
♣ Mini-camping		13,15,16	13,14,16
♣ Fietsverhuur		13,15,16	13,16
♣ Kanoverhuur, Roei- en elektrische bootverhuur		13,15,16	13,16,17
♣ Spel op het land		geen	13,16
♣ Zorgboerderij		13,15,16	16
♣ Galerie/museum		13,15,16	16
Windenergie			
buiten			
Energieopwekking kleine windturbines		geen	2,16,17
Paardenhouderij			
buiten			
♣ Hobbymatig (<5 paarden)		13,15,16	14,16
♣ Bedrijfsmatige paardenhouderij		13,15,16	3,4,14,16
♣ Gebruiksgerichte paardenhouderij		13,15,16	3,4,14,16
Overig			
Uitbreiding netwerk fietspaden	buiten	16	14,16
Voetpaden en schaatsroutes in boerenland	buiten	16	14,16
Uitbreiding kano-opstapplaatsen	binnen	17	16,17
	buiten	geen	16
Sanering bebouwing	buiten	13,15,16	geen
Doortrekken A8-A9	buiten	2,13,14,15,16	2,3,4,13,14,16
Recreatieve invulling 'de Omzoom	buiten	13,14,15,16	13,14,16
Effecten:			
1 = Oppervlakteverlies, 2 = Versnippering, 3 = Verzuring, 4 = Vermesting, 13 = Verstoring door geluid 14 = Verstoring door licht, 15 = Verstoring door trilling, 16 = Optische verstoring, 17 = Verstoring door mechanische effecten			

2 Versnippering

Van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Versnippering treedt op ten gevolge van verlies aan leefgebied of verandering in abiotische condities van het leefgebied. Het kan leiden tot verandering in populatiedynamiek.

Als het leefgebied niet meer voldoende groot is voor een populatie, of individuen van één populatie kunnen de verschillende leefgebieden niet meer bereiken, neemt de duurzaamheid van de populatie af. Soorten zijn in verschillende mate gevoelig voor de versnippering van hun leefgebied. Het meest gevoelig zijn soorten met een gering verspreidingsvermogen, soorten die zich over de grond bewegen en soorten met een grote oppervlaktebehoefte. Versnippering door barrières zoals wegen en spoorlijnen leidt mogelijk ook tot sterfte van individuen en kan zo effect hebben op de populatiesamenstelling. Bij versnippering moet altijd goed rekening worden gehouden met het schaalniveau van het populatienetwerk.

3 Verzuring

Verzuring van bodem of water is een gevolg van de uitstoot (emissie) van vervuilende gassen door bijvoorbeeld fabrieken, veehouderijbedrijven en (vracht)auto's. De uitstoot bevat onder andere zwaveldioxide (SO₂), stikstofoxides (NO_x), ammoniak (NH₃) en vluchtige organische stoffen (VOS). Deze verzurende stoffen komen via lucht of water in de grond terecht en leiden aldus tot het zuurder worden van het biotische milieu.

De effecten van verzurende stoffen zijn niet altijd te scheiden van die van vermestende stoffen, omdat een deel van de verzurende stoffen ook vermestend werkt (vooral door aanvoer van stikstof). Verzuring leidt tot een directe of indirecte afname van de buffercapaciteit (het neutralisatievermogen) van bodem of water. Op termijn resulteert dit proces in een daling van de zuurgraad. Hierdoor zullen voor verzuring gevoelige soorten verdwijnen, wat kan resulteren in een verandering van het habitatype en daarmee mogelijk het verdwijnen van typische (dier)soorten.

4 Vermesting

Vermesting is de 'verrijking' van ecosystemen met vooral stikstof en fosfaat. Het kan gaan om aanvoer door de lucht (droge en natte neerslag van ammoniak en stikstofoxiden) of nitraat- en fosfaataanvoer door het oppervlaktewater.

Stoffen die leiden tot vermesting kunnen ook leiden tot verzuring. Vermesting (en verzuring) kunnen op hun beurt leiden tot verontreiniging van het oppervlakte- en grondwater.

De groei in veel natuurlijke landecosystemen worden gelimiteerd door de beschikbaarheid van stikstof. Het gevolg van stikstofdepositie is dat deze extra stikstof, extra groei geeft. Daarbij is de beschikbaarheid van stikstof bepalend voor de concurrentie-

verhoudingen tussen de plantensoorten. Als de stikstofdepositie boven een bepaald kritisch niveau komt, neemt een beperkt aantal plantensoorten sterk toe ten koste van meerdere andere. Hierdoor neemt de biodiversiteit af.

13 Verstoring door geluid

Verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen kan permanent zijn zoals geluid van wegverkeer of tijdelijk, zoals geluidsbelasting bij evenementen of (bouw)werkzaamheden. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie.

Geluidsverstoring treedt vaak samen op met optische verstoring door bijvoorbeeld auto- of vliegverkeer, recreanten of bijvoorbeeld manifestaties. Ook treedt deze storingsbron vaak samen op met trillingen.

Logischerwijs zijn alleen diersoorten gevoelig voor direct effecten van geluid. Geluid is een belangrijke factor in de verstoring van fauna. De verstoring door geluid wordt beïnvloed door het achtergrondgeluid en de duur, frequentie en sterkte van de geluidsbron zelf. Geluidsbelasting kan leiden tot stress en/of vluchtgedrag van individuen. Dit kan vervolgens weer leiden tot het verlaten van het leefgebied of bijvoorbeeld een afname van het reproductieproces. In bepaalde gevallen kan ook gewenning optreden, in het bijzonder bij een voorspelbare, continue geluidsbron die niet bedreigend is.

14 Verstoring door licht

Het betreft verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken, bedrijventerreinen, glastuinbouw, etc.

Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachtactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, omdat zij aangetrokken worden of juist verdreven worden door een lichtbron, bijvoorbeeld omdat zij een grotere kans hebben in een meer verlichte situatie gepredeerd te worden. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden.

15 Verstoring door trilling

Er is sprake van trillingen in bodem en water als dergelijke trillingen door menselijke activiteiten veroorzaakt worden, zoals bij boren, heien, draaien van rotorbladen, etc. Trillingen treden vooral samen op met verstoring door geluid.

Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog weinig bekend.

16 Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem.

Optische verstoring treedt vaak samen op met verstoring door geluid (in geval van recreatie) of trillingen en licht (in geval van voertuigen).

Optische verstoring leidt vooral tot vluchtgedrag van dieren. De soort reageert bijvoorbeeld op beweging omdat een potentiële vijand wordt verwacht. Andersom kan optische verstoring juist ook het uitzicht van soorten beperken waardoor zij potentiële vijanden niet zien naderen. De daadwerkelijke effecten zijn zeer soortspecifiek en hangen van de schuwheid van de soort en de mate waarin gewenning optreedt. Bovendien kunnen de effecten afhankelijk zijn van de periode van de levenscyclus van de soort: in de broedtijd zijn soorten over het algemeen schuwer en dus gevoeliger voor optische verstoring. De aanwezigheid van deze storingsbron kan ook het vestigingsgedrag van soorten beïnvloeden.

17 Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen, vergraving en dergelijke, die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers.

Deze verstoring kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling.

Deze storende factor kan leiden tot een verandering van het habitatype of het doden, vernietigen, verstoren of verwonden van individuen. Bij habitatypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte.

3.6.2 Onder de FF-wet (zwaar) beschermde soorten

De effecten, beschreven onder de vorige paragraaf zijn voor een groot deel ook van toepassing op beschermde waarden onder de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet kent slechts in zeer beperkte mate extra bescherming voor 'externe werking' en de onder deze wet beschermde waarden worden dan ook vaak veel directer getroffen dan de eerder genoemde Natura 2000-waarden. De zwaar beschermde soorten onder de FF-wet kunnen daarbij overal verspreid door het plangebied verwacht (en verstoord) worden. In praktijk zullen vooral oppervlakteverlies en mechanische effecten van bepaalde ingrepen van belang zijn voor deze soorten.

Ook versnippering, verontreiniging en verdroging of vernatting kan voor deze waarden van belang zijn.

3.7 Gevoeligheid van beschermde waarden

3.7.1 Natura2000-waarden

De gevoeligheid van een aangemeld habitatype of aangemelde soort voor een storende factor bepaalt of er überhaupt negatieve gevolgen kunnen zijn voor dat type of die soort.

In Tabel 3 is voor alle typen en soorten waarvoor Polder Westzaan is aangemeld de gevoeligheid aangegeven voor de eerder geïventariseerde storende factoren. Hierbij is gebruik gemaakt van de 'Effectenindicator'. In de tabel zijn de originele aanduidingen gezet, verderop in de voortoets wordt de eventuele beperkte werking van deze storende factoren besproken.

Voor de typen en soorten die gevoelig of zeer gevoelig zijn voor een of meer factoren zouden er dus mogelijk negatieve gevolgen kunnen zijn na het uitvoeren van een project dat mogelijk gemaakt is door het bestemmingsplan.

Tabel 3.

Gevoeligheid van de relevante typen en soorten in dit deel van Natura 2000-gebied Polder Westzaan voor de verschillende storende factoren. Zie tekst.

■ = niet gevoelig, ■ = gevoelig, ■ = zeer gevoelig, ☒ = niet van toepassing, ... = niet voldoende informatie om hierover een uitspraak te doen.

	1. Oppervlakteverlies	2. Versnippering	3. Verzuuring	4. Vermesting	13. Verstoring door geluid	14. Verstoring door licht	15. Verstoring door trilling	16. Optische verstoring	17. Verstoring door mechanische effecten
Habitatsoorten									
Bittervoorn	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kleine modderkruiper	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Meervleermuis	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Noordse woelmuis	■	■	■	■	■
Broedvogels									
Roerdomp	■	■	■	■	■	■	...	■	■
Snor	■	■	■	■	■	■	■	■	...
Habitattypen									
H1330 Schorren en zilte graslanden	■	■	☒	■	☒	☒	☒	■	■
H4010 Vochtige heiden	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■
H6430 Ruigten en zomen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■
H7140 Overgangs- en trilvenen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■

3.7.2 Waarden beschermd onder de FF-wet

Vrijwel alle van deze zwaar beschermde soorten zijn op populatieniveau (zeer) gevoelig voor oppervlakteverlies, verontreiniging en versnippering. Op individueel niveau en soms ook populatieniveau zijn deze waarden tevens (zeer) gevoelig voor mechanische effecten. De in Tabel 1 genoemde habitatsoorten zijn alle ook zwaar beschermd onder de FF-wet. Vleermuizen en uilen zijn specifiek gevoelig voor licht, Noordse woelmuis voor verdroging.

3.8 Voortoets

In de voortoets wordt per relevante ontwikkeling (§3.5) bekeken of deze in beginsel kan worden toegestaan (geen negatieve gevolgen verwacht), of dat er verdere toetsing (aan de FF-wet en/of de NB-wet) en/of vergunningen/ontheffingen noodzakelijk zijn. Bij het laatste punt kan verder onderscheid gemaakt worden of op voorhand significant negatieve gevolgen te verwachten zijn en of op voorhand kan worden gesteld dat aanvullende ontheffingen noodzakelijk zijn.

Bij deze voortoets wordt gekeken naar de locatie van de toegestane ontwikkelingen in het plan, de schaal van de projecten, de uitwerking ervan en de vraag in hoeverre de projecten effecten kunnen hebben binnen het Natura 2000-gebied en de aard van deze effecten en de gevoeligheid van de aangemelde natuurwaarden ervoor.

Als een bepaald project, handeling of ontwikkeling (significant) negatieve gevolgen heeft (of kan hebben) op de instandhoudingsdoelen van het Natura-2000-gebied, dan dient in een later stadium een 'Habitattoets' te worden uitgevoerd waarin de precieze effecten aan de hand van een concreet en gedetailleerd plan verder getoetst moeten worden. In deze toets moet worden bekeken of, en op welke voorwaarden of met welke beperkingen, zij vergund kan worden. In de huidige voortoets zal dit al zoveel mogelijk worden beschreven.

Als op voorhand significant negatieve gevolgen van ontwikkelingen in het bestemmingsplan worden verwacht, kan dit een beletsel vormen voor de juridische uitvoerbaarheid ervan. Er zal in het bestemmingsplan een nadere motivatie moeten worden opgenomen waarom deze ontwikkeling door het bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt.

Effecten op onder FF-wet beschermde waarden zijn sterk afhankelijk van hetgeen locatiegericht voorkomt aan zwaarder beschermde waarden. Hierover is minder gedetailleerde kennis aanwezig dan omtrent de onder de NB-wet beschermde waarden. Dit betekent dat gevolgen op voorhand moeilijker precies zijn in te schatten. Veelal zal vervolgoetsing noodzakelijk zijn op grond van een gedetailleerd plan en locatie.

In Tabel 4 wordt aangegeven hoe de voorliggende, in het voorontwerp bestemmingsplan genoemde ontwikkelingen

beoordeeld worden in het licht van de besproken natuurwetgeving. Het betreft hier een voortoets op grond van aangeleverde, gedeeltelijk niet gedetailleerde informatie en er is uitgegaan van een *worst case*-scenario ofwel de maximale planologische ruimte die het bestemmingsplan biedt. Op grond van precieze invulling van plannen of mitigatie en regulering van negatieve effecten, kan de beoordeling anders zijn en is wellicht de voorgestelde toetsing niet noodzakelijk. In het geval van toetsing aan de NB-wet is vooroverleg met de provincie wat dit betreft altijd raadzaam. In de tabel wordt dezelfde volgorde en indeling aangehouden als in Tabel 2.

Hierna wordt per ontwikkeling kort aangegeven wat eventuele knelpunten zijn en hoe de in Tabel 4 aangegeven beoordeling tot stand gekomen is.



Natuurvriendelijke oevers aan de rand van het Noordzeekanaal in het zuidelijke deel van het bestemmingsplangebied.

Tabel 4.

Toetsing van de in het voorontwerp Landelijk gebied mogelijk gemaakte ontwikkelingen aan de natuurwetgeving.

HT = Habitattoets, FF = toetsing aan de Flora- en faunawet

*1 = indien **geen** bestaande bebouwing ingrijpend wordt veranderd of nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd.

*2 = indien bestaande bebouwing ingrijpend wordt veranderd of nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd.

*3= als activiteit in het noordelijk deel van het bestemmingsplangebied wordt gepland.

*4= hierbij wordt tevens een eventueel lichteffect op foerageer- en trekroutes van vleermuizen meegenomen.

Activiteit/ontwikkeling	Binnen/buiten N2000-gebied	Negatieve gevolgen voor Natura 2000 mogelijk	Significant negatieve gevolgen verwacht	EffectenFF-wet	Vervolgtoetsing
Agrarische activiteiten					
Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven, intensieve veehouderij, kassenteelt.	buiten	ja	nee	nee*1	HT, FF*2
Verplaatsen agrarische activiteit:	buiten	ja	nee	nee*1	HT,FF*2
-woonbestemming wordt agrarisch	buiten	ja	nee	mogelijk	HT, FF*2
-agrarische bestemming wordt wonen	buiten	nee	nee	mogelijk	FF*2
-agrarische bouwvlakken worden verplaatst	buiten	ja	nee	mogelijk	HT, FF*2
Mestvergisting met aanvoer mest en/of plantaardig materiaal	buiten	ja	nee	nee*1	HT, FF*2
Verbrede landbouw	buiten				
♣ Activiteiten zonder extra bebouwing en ruimtebeslag, intramuraal		nee	nee	nee	geen
♣ Activiteiten met beperkte schaal en ruimtebeslag (<200 m ²), vnl. intramuraal		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Opslag boten, caravans e.d. met extra bebouwing		nee	nee	mogelijk	FF
♣ Agrarische kinderopvang		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Kinderboerderij		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Theetuin, IJssalon		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Mini-camping		mogelijk	nee	mogelijk	HT*3,FF
♣ Fietsverhuur		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Kanoverhuur, Roei- en elektrische bootverhuur		ja	mogelijk	mogelijk	HT, FF
♣ Spel op het land		nee	nee	mogelijk	FF
♣ Zorgboerderij		nee	nee	mogelijk	FF*2
♣ Galerie/museum		nee	nee	mogelijk	FF*2
Windenergie					
Energieopwekking kleine windturbines	buiten	nee	nee	mogelijk	FF
Paardenhouderij	buiten				
♣ Hobbymatig (<5 paarden)hierbij wordt		nee	nee	mogelijk	FF*4
♣ Bedrijfsmatige paardenhouderij		ja	nee	mogelijk	HT, FF
♣ Gebruiksgerichte paardenhouderij		ja	nee	mogelijk	HT, FF
Overig					
Uitbreiding netwerk fietspaden	buiten	mogelijk	mogelijk	mogelijk	HT,FF
Voetpaden en schaatsroutes in boerenland	buiten	mogelijk	nee	mogelijk	HT,FF
Uitbreiding kano-opstapplaatsen	buiten	mogelijk	nee	mogelijk	HT,FF
Sanering bebouwing	buiten	nee	nee	mogelijk	FF
Doortrekken A8-A9	buiten	ja	nee	waarschijnlijk	HT,FF
Recreatieve invulling 'de Omzoom	buiten	mogelijk	nee	mogelijk	HT, FF

3.8.1 Uitbreiding (veestapel) agrarische bedrijven

Uitbreiding van agrarische activiteit kan leiden tot verhoging van de atmosferische uitstoot aan ammoniak. Dergelijke uitbreiding kan namelijk samengaan met het vergroten van de veestapel omdat bestaande veehouderijbedrijven hun veestapel uitbreiden of omdat akkerbouwbedrijven een veehouderijtak krijgen en daarmee tot gemengd bedrijf worden. Deze extra stikstofdepositie heeft mogelijk een vermestend en verzurend effect omdat de uitstoot kan neerslaan en in het Natura 2000-gebied kan worden afgezet. Dit geldt zeker als het desbetreffende bedrijf dicht bij het Natura-2000 gebied ligt.

Omdat de zogenaamde 'Kritische depositiewaarden' van een aantal habitattypen (waaronder een aantal die voorkomen in Polder Westzaan) reeds ruim worden overschreden in de Zaanstreek en cumulatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, is het noodzakelijk de precieze gevolgen in een habitattoets van alle veranderingen in veebezetting in beeld te brengen met aangewezen simulatiemodellen (Aagro-Stacks). Er kan dan worden nagegaan wat precies de negatieve gevolgen kunnen zijn en of deze gevolgen 'gesaldeerd' kunnen worden met vermindering van uitstoot elders. Momenteel is een nieuwe regeling in de maak, de z.g. P.A.S.-regeling, (Programmatische Aanpak Stikstof) waarin stikstofuitstoot en eventuele beschikbare ontwikkelingsruimte wordt uitgewerkt.

In het voorontwerp bestemmingsplan wordt als voorwaarde aan verandering (uitbreiding) van veebezetting gesteld dat deze alleen kan plaatsvinden als geen significante gevolgen voor Natura 2000-waarden mogelijk zijn. Voor wat betreft Intensieve veehouderij wordt geen groeiruumte bestemd. Met deze bepalingen worden daarom geen significante gevolgen verwacht. Elke uitbreiding, zowel van intensieve als grondgebonden veehouderij en het houden van vee als neventak bij een akkerbouwbedrijf is wel toetsingsplichtig en hoogstwaarschijnlijk vergunningplichtig aan de NB-wet 1998.

Omdat het mogelijk is negatieve gevolgen van een (kleine) vergroting van de veestapel op te vangen met aangepast beheer in het Natura 2000-gebied, zullen kleine veranderingen (uitbreidingen) in veebezetting geen significant negatieve gevolgen opleveren voor Natura 2000-waarden en door bevoegd gezag (de Provincie) vergund worden.

Als in het kader van uitbreidingen bestaande bebouwing noodzakelijkerwijs sterk moet worden aangepast of als nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd, is een *quickscan* naar eventuele gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden noodzakelijk. Hierbij moet vooral gedacht worden aan beschermde waarden zoals jaarrond beschermde broedvogels (b.v. uilen of Huismus), vleermuizen, amfibieën of beschermde vissen.

3.8.2 Verplaatsen agrarische activiteiten

Met het verplaatsen van agrarische activiteit verandert de bestemming van twee adressen en zal niet de hoeveelheid maar wel de plaats waar eventueel ammoniak wordt uitgestoten veranderen. Dit heeft een verandering van verspreiding ervan tot gevolg en is daarmee van invloed op de ammoniakdepositie op Natura 2000-gebieden. Gezien hetgeen gesteld in de vorige paragraaf, is het ook in dit geval noodzakelijk dat gevolgen in een habitattoets (waarschijnlijk met een zogenaamde 'passende beoordeling') precies in beeld worden gebracht. Omdat wordt verwacht dat negatieve gevolgen kunnen worden opgevangen door aangepast beheer in het Natura 2000-gebied en omdat er binnen de PAS-regeling ontwikkelingsruimte kan worden geschept, wordt verwacht dat deze activiteiten niet leiden tot significante gevolgen en vergund kunnen worden.

Als in het kader van dit project bestaande bebouwing noodzakelijkerwijs sterk moet worden aangepast of als nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd, is een *quickscan* naar eventuele gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden noodzakelijk. Hierbij moet vooral gedacht worden vooral aan beschermde waarden zoals jaarrond beschermde broedvogels (b.v. Huismus), vleermuizen, amfibieën of beschermde vissen (als aan oevers van wateren moet worden gewerkt).

3.8.3 Mestvergisting

Het vergisten van mest t.b.v. energieopwekking kan gezien worden als bijzondere vorm van het verplaatsen van agrarische bedrijvigheid. Energieopwekking is echter geen traditioneel agrarische activiteit en met het vergisten kan de mest van meerdere bedrijven op één locatie worden geconcentreerd. Vergisting van mest brengt ammoniak-uitstoot mee en ook tijdens transport en opslag van mest komt ammoniak vrij. Ook in dit geval kan de extra ammoniakuitstoot leiden tot negatieve gevolgen, onder andere in het Natura 2000-gebied, zeker als de mestvergisting dichtbij dit gebied wordt gepland. Het is ook voor deze projecten daarom noodzakelijk in een habitattoets (waarschijnlijk met een zogenaamde 'passende beoordeling') de precieze gevolgen in beeld te brengen. Omdat wordt verwacht dat negatieve gevolgen kunnen worden opgevangen door aangepast beheer in het Natura 2000-gebied en omdat er binnen de PAS-regeling ontwikkelingsruimte kan worden geschept, zullen naar verwachting geen significant negatieve gevolgen optreden en zal de activiteit vergund kunnen worden.

Als in het kader van uitbreidingen bestaande bebouwing noodzakelijkerwijs sterk moet worden aangepast of als nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd, is een *quickscan* naar eventuele gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden noodzakelijk.

Hierbij moet vooral gedacht worden aan beschermde waarden zoals jaarrond beschermde broedvogels (b.v. Huismus), vleermuizen, amfibieën of beschermde vissen.

3.8.4 **Verbrede landbouw**

Onder de noemer 'verbrede landbouw' wordt een scala aan mogelijkheden geboden aan agrarische bedrijven met verschillende schaal en verschillende restricties en randvoorwaarden (zie Bijlage 3). De paardenhouderij wordt in §3.5.5 beschreven.

Deze activiteiten kunnen verschillende effecten hebben op het Natura 2000-gebied en op waarden beschermd onder de FF-wet. Omdat deze ontwikkelingen op een groter aantal locaties mogelijk worden gemaakt is het optreden van cumulatieve effecten niet ondenkbeeldig. Hieronder zullen per onderdeel kort de verwachte effecten worden besproken en de mogelijke gevolgen voor beschermde waarden.

Activiteiten zonder extra bebouwing en ruimtebeslag, intramuraal

Omdat bij deze aanpassing geen fysieke maatregelen noodzakelijk zijn, worden geen effecten verwacht. Het is wel zo dat door deze activiteiten meer activiteit op de erven wordt verwacht hetgeen tot optische verstoring kan leiden. Omdat deze activiteiten tot de bestaande bebouwing of daar direct omheen beperkt zullen blijven, zullen ze geen negatieve gevolgen kunnen hebben voor het Natura 2000-gebied.

Activiteiten met beperkte schaal en ruimtebeslag (<200 m²), vnl. intramuraal

Bij deze kleinere projecten zijn op kleine schaal tijdelijk geluid en trilling te verwachten. Deze effecten zijn niet zodanig sterk dat er negatieve gevolgen voor het Natura 2000-gebied kunnen zijn. Het is wel mogelijk dat gevolgen optreden voor beschermde waarden onder de FF-wet, zeker als bestaande bebouwing belangrijk wordt aangepast of als nieuwbouw wordt gerealiseerd nabij oevers en wateren waar amfibieën, vissen of Rietorchis kunnen voorkomen.

Opslag boten, caravans e.d. met extra bebouwing

Maximaal wordt bebouwing van 1000 m² vergund. Aanleg van dergelijke bebouwing zou qua geluid een wat groter effect kunnen hebben en ook het effect van licht en optische verstoring door de aanwezigheid van mensen en caravans op delen van het erven waar nu nog geen sprake is van dergelijke activiteit zou tot extra verstoring kunnen leiden. Zeker als op meer plekken rond het Natura 2000-gebied dergelijke opslag zal komen.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Agrarische kinderopvang

Nieuwbouw t.b.v. kinderopvang kan maximaal 250 m² bedragen en daarmee tijdelijk voor wat geluid zorgen. Met name de spelende kinderen op een aan te leggen speelplaats kunnen tot extra optische verstoring leiden, zeker als de planlocaties dichtbij het Natura 2000-gebied liggen.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Kinderboerderij

Voor het aanleggen van een kleine kinderboerderij geldt in grote lijnen hetzelfde als voor agrarische kinderopvang; het ruimtebeslag zal bij een kinderboerderij iets groter zijn.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Theetuin, IJssalon

Het ruimtebeslag bij een kleine theetuin of ijssalon is kleiner dan voorgaande activiteiten maar ook bij een theetuin wordt extra optische verstoring voorzien van auto's en mensen op delen van erven waar nu nog weinig van dergelijke activiteit wordt verwacht.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Mini-camping

Van alle activiteiten die mogelijk worden gemaakt, is het opzetten van een minicamping die met het grootste ruimtebeslag. De optische verstoring wordt beperkt omdat het terrein dient te worden omgeven door afschermend groen. Het is waarschijnlijk dat het faciliteren van dergelijke campings ook tot een hogere recreatiedruk op het gebied en daarmee tot extra verstoring leidt. Cumulatieve

effecten zijn daarbij mogelijk als meerdere campings en botenverhuur tegelijk worden gerealiseerd.

Als de activiteit in het noordelijk gedeelte van het plangebied wordt gepland, is het raadzaam de gevolgen voor het Natura 2000-gebied in beeld te brengen. Gezien de beperkte schaal van de campings worden geen significant negatieve gevolgen verwacht en zal de NB-wetgeving geen belemmering zijn voor deze activiteiten, zeker als regulering en eventueel beperkingen van recreatiestromen in de plannen worden meegenomen.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Fietsverhuur

Fietsverhuur kan leiden tot bebouwing met een flinke oppervlakte van 300 m², waardoor tijdelijk geluidshinder kan ontstaan. Na de aanlegfase is extra activiteit en mogelijk optische verstoring aan de orde. De verhuur van fietsen faciliteert verder een toenemende recreatiedruk op het Natura 2000-gebied, zeker omdat geen limiet wordt gesteld aan het aantal fietsverhuurlocaties.

Omdat fietsrecreatie uitsluitend aan de randen van het gebied plaatsvindt en het Natura 2000-gebied binnen het plangebied niet ontsloten is door fietspaden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Per plan zal onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Kanoverhuur, roeiboot- en elektrische-bootverhuur

Botenverhuur kan leiden tot bebouwing met een flinke oppervlakte van 300 m², waardoor tijdelijk geluidshinder kan ontstaan. Na de aanlegfase is extra activiteit en mogelijk optische verstoring aan de orde. De verhuur van boten faciliteert verder een toenemende recreatiedruk, zeker in combinatie met mini-campings.

Roeiboten en (electrische) motorboten zullen binnen het plangebied alleen aan de rand van het Natura 2000-gebied blijven omdat watergangen in het Noorderveen te smal of niet bereikbaar zijn via hoofdvaarwegen. De extra recreatiedruk op het verder gelegen deel van het Natura-2000-gebied aan de oostkant van de Nauernasche Vaart is vanwege de afstand verwaarloosbaar. Met lichte en mobiele kano's is het Noorderveen wel te bereiken. Versturende invloed van waterrecreanten op bijvoorbeeld schuwe moerasvogels als de Roerdomp zijn dan niet uit te sluiten. Omdat mensen met boten in rietlanden aan kunnen meren (bewust of per ongeluk) is ook een (niet significant) mechanisch effect op habitattypen denkbaar.

Door een limiet te stellen aan het aantal bootverhuurlocaties en het aantal boten dat per locatie beschikbaar mag zijn, kan het effect beperkt worden. Een toename van waterrecreatie zal in het

beheerplan voor het Natura 2000-gebied moeten worden gereguleerd, bijvoorbeeld door het fysiek afsluiten van bepaalde sloten en het aangeven van een wenselijk maximaal aantal hiervoor beschikbare boten. Een toetsing aan zowel de NB-wet als de FF-wet is aan de orde.

Spel op het land

Spel op het land leidt tot optische verstoring en geluid en heeft een tijdelijk en incidenteel karakter. De activiteit heeft wel een redelijk groot ruimtebeslag op plekken waar dergelijke optische verstoring normaal niet of in mindere mate voorkomt. Spel op het land wordt alleen mogelijk gemaakt buiten het Natura 2000-gebied en buiten het broedseizoen.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast. Dit heeft vooral te maken met het broedseizoen, dat natuurlijk door de vogels zelf bepaald wordt en met name voor riet- en moerasvogels tot in augustus door kan lopen.

Zorgboerderij

Een zorgboerderij kan leiden tot bebouwing met een flinke oppervlakte van 250 m² met tijdelijk geluidshinder en na de aanlegfase tot extra activiteit en mogelijk optische verstoring.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

Galerie/museum

Een galerie of museum kan leiden tot bebouwing met een flinke oppervlakte van 250 m² met tijdelijk geluidshinder en na de aanlegfase tot extra activiteit en mogelijk optische verstoring of verstoring door licht.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

Onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast.

3.8.5 Windenergie

De in Tabel 2 genoemde effecten gelden voor grotere windmolens. Wanneer het gaat om kleine compacte windturbines die op daken geplaatst worden dan vervallen de effecten en kunnen er geen negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied of voor onder de FF-wet beschermde waarden. Het is wel raadzaam bij dit type molens een toetsing te doen naar deze waarden.

3.8.6 Paardenhouderij

Hobbymatige paardenhouderij (<5 paarden)

Hobbymatige paardenhouderij kan leiden tot bebouwing met een kleine oppervlakte tot 100 m² met tijdelijk geluidshinder en na de aanlegfase tot extra activiteit en mogelijke effecten van licht en optische verstoring. De verstoring door licht is aan beperkingen gebonden en zal alleen bij ligging direct naast bredere wateren of dicht bij een kolonie negatieve gevolgen kunnen hebben voor de kwaliteit van aanvlieg- en foerageerroutes van Meervleermuizen (buiten het Natura 2000-gebied) en daarmee indirect voor aantallen in het Natura 2000-gebied.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar deze activiteit gepland zou kunnen worden, worden er geen belangrijke negatieve gevolgen verwacht voor het Natura 2000-gebied. Bij een toetsing aan de FF-wet moet uitdrukkelijk de mogelijkheid van belangrijke trekroutes van Meervleermuis in een plangebied worden beoordeeld. Als conclusie van de toetsing aan de FF-wet zou een nadere toetsing aan de NB-wetgeving kunnen worden aanbevolen.

Bedrijfsmatige en gebruikgerichte paardenhouderij

Voor zowel de bedrijfsmatige als de gebruikgerichte paardenhouderij geldt hetzelfde als voor de hobbymatige met de aanvulling dat hier wat grotere effecten zijn te verwachten. Het grotere aantal dieren brengt daarbij extra atmosferische ammoniakdepositie teweeg en dat heeft mogelijk een vermistend effect omdat vrijgekomen mest in het Natura 2000-gebied kan worden afgezet, zeker als de betreffende paardenhouderij dicht bij het Natura-2000 gebied komt te liggen. Het is daarom noodzakelijk de precieze gevolgen in een habitattoets in beeld te brengen met aangewezen simulatiemodellen (Aagro-Stacks). Er kan dan worden nagegaan wat precies de negatieve gevolgen kunnen zijn en of deze gevolgen 'gesaldeerd' kunnen worden met vermindering van uitstoot elders.

Omdat wordt verwacht dat negatieve gevolgen van een vergroting van het aantal paarden kunnen worden opgevangen door aangepast beheer in het Natura 2000-gebied en omdat er binnen de PAS-regeling ontwikkelingsruimte kan worden geschept, worden geen

significant negatieve gevolgen verwacht en zullen deze activiteiten vergund kunnen worden.

Als in het kader van uitbreidingen bestaande bebouwing noodzakelijkerwijs sterk moet worden aangepast of als nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd is een *quicksan* naar eventuele gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden noodzakelijk. Hierbij moet vooral gedacht worden aan beschermde waarden zoals jaarrond beschermde broedvogels (b.v. uilen of Huismus), vleermuizen, amfibieën of beschermde vissen.

3.8.7 Uitbreiding netwerk fietspaden, Voetpaden en schaatsroutes in boerenland

Het aanleggen van nieuwe recreatieve infrastructuur is één van de voorziene ontwikkelingen in het plan. Precieze tracés van fiets- en wandelroutes liggen (nog) niet vast. Er worden geen recreatieve paden aangelegd in Natura 2000-gebied.

Fiets- en wandelpaden kunnen een versnipperende werking hebben en leiden tot optische verstoring. Zeker het wandelen (en fietsen) door boerenland kan (vooral in het broedseizoen) tot verstoring leiden van (weide)vogels. Het is dan ook niet in de lijn met het provinciale weidevogelbeleid om dergelijke recreatieve paden te plannen in weidevogelleefgebieden. Vanwege optische verstoring moeten de recreatieve paden tevens buiten verstoringsafstand van Natura 2000-gebied worden aangelegd. Als langs fietspaden tevens verlichting wordt aangebracht, wordt het versturende effect groter en dient middels een effectenstudie in beeld te worden gebracht wat de gevolgen zijn van verlichte fietspaden voor bijvoorbeeld de Meervleermuis. Lichtwerking, geluid, versnippering en optische verstoring kunnen, zeker in het gebied rond het Noorderveen, daarnaast ook negatieve gevolgen hebben voor Noordse woelmuis en eventueel Roerdomp.

Door precieze tracékeuze, het gebruik van amberkleurig licht of andere mitigerende maatregelen, kan verstoring worden beperkt. Dergelijke voorzieningen kunnen worden opgenomen in plannen en zullen moeten worden getoetst door middel van een habitattoets. als geen belangrijke gevolgen zijn te verwachten kunnen de plannen worden vergund.

Ook de gevolgen voor andere onder de FF-wet beschermde waarden moeten nader worden bekeken in een toetsing. Waarschijnlijk zal een uitgebreide inventarisatie en effectstudie nodig zijn om de gevolgen voor (zwaar) beschermde waarden in kaart te brengen.

3.8.8 Uitbreiding kano-opstapplaatsen

De uitbreiding van het aantal kano-opstapplaatsen in het Natura 2000-gebied kan op enkele locaties tijdens de aanleg leiden tot

opper-vlakteverlies van habitattypen. Daarnaast vergroot het de toegankelijkheid van het gebied en daarmee de kans op onbedoelde schade aan habitattypen of beschermde soorten die op- en langs de oevers van wateren groeien, omdat mensen met de kano in rietlanden aan kunnen meren (bewust of per ongeluk).

Het effect van het (verder) openleggen van gebieden voor kano's hangt sterk af van de precieze invulling ervan en in hoeverre ook in het Natura 200-gebied toename van deze vorm van recreatie gaat toenemen. Door middel van regulering en (eventueel tijdelijk in het jaar) het afsluiten van bepaalde waterwegen, is het naar verwachting mogelijk opstapplaatsen en kano-routes te realiseren zonder grote (significant) negatieve gevolgen. Plannen dienen wel getoetst te worden aan de NB-wet.

Onderzocht moet worden of geen onder de FF-wet beschermde waarden zullen worden aangetast door deze plannen, met name de Rietorchis kan op plekken staan waar kano-opstapplaatsen worden aangelegd.

3.8.9 Sanering bebouwing

Bij het ingrijpend verbouwen of slopen van woningen waarbij muren of daken gedeeltelijk of geheel worden vervangen, is het mogelijk dat jaarrond beschermde verblijfplaatsen van broedvogels (met name Huismus en Gierzwaluw) worden vernield of verstoord. Ook kunnen in gebouwen op dergelijke plekken vleermuizen verblijven.

Voorafgaand aan ingrijpende werkzaamheden zal dan ook een *quicksan* moeten worden uitgevoerd naar eventuele gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden. Eventueel is op grond van zo'n *quicksan* vervolgonderzoek nodig.

Gezien de ligging van het Natura 2000 gebied en de afstand daarvan tot locaties waar saneringen gepland zou kunnen worden en de beperkte reikwijdte van dergelijke werkzaamheden, kunnen er geen belangrijke negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied.

3.8.10 Doortrekken A8-A9

Een drukke verkeersweg met verlichting, geluid en verontreiniging leidt tot extra versnippering, vermesting en hinder en zal getoetst moeten worden aan natuurwetgeving. Er zal voor een dergelijk plan ook een MER opgesteld moeten worden. Significant negatieve gevolgen zijn daarbij mogelijk, evenals belangrijke gevolgen voor de beschermde waarden onder de FF-wet.

Omdat de plannen voor de nieuwe verkeersweg door rijksbeleid of provinciaal beleid mogelijk worden gemaakt en daarbij reeds noodzakelijke toetsing aan natuurwetgeving zal worden uitgevoerd, zullen zij zodanig worden ingevuld dat geen significante gevolgen

kunnen optreden en er voor wat betreft het bestemmingsplan geen problemen met de uitvoerbaarheid worden verwacht.

3.8.11 Recreatieve invulling 'de Omzoom'

Het in te richten gebied van de Omzoom ligt op minimaal anderhalve kilometer afstand van het Noorderveen en wordt momenteel intensief agrarisch gebruikt. Het aanleggen van recreatieve voorzieningen en een sportaccomodatie kan in het Natura 2000-gebied leiden tot beperkte extra lichthinder, zeker als (hoge) sportverlichting wordt gebruikt. Ook zal enig geluid te horen kunnen zijn. Vanwege de afstand tot het gebied, de afschermdende begroeiing die wordt aangelegd en de bestaande afscheiding door het dorpslint van Assendelft zullen negatieve gevolgen nooit significant kunnen zijn.

De gevolgen voor onder de FF-wet beschermde waarden zullen (uitgebreid) nader moeten worden bekeken in een toetsing. Rond dit gebied zijn in het verleden Noordse woelmuis en Waterspitsmuis aangetroffen en ook zullen zwaar beschermde Rugstreeppad, Bittervoorn en (mogelijk) Kleine modderkruiper aanwezig zijn. Aangezien op deze plaats ook moet worden voorzien in natuurcompensatie voor de nieuwe wijk Kreekrijk (Noordse woelmuis en Rugstreeppad) en extra waterberging moet worden gerealiseerd, is het waarschijnlijk goed mogelijk plannen zodanig uit te voeren dat beschermde waarden kunnen blijven voorkomen. Verwacht wordt dan ook dat benodigde ontheffingen verkregen kunnen worden. Er zal wel een uitgebreide inventarisatie en effectstudie nodig zijn om de gevolgen voor (zwaar) beschermde waarden in kaart te brengen.

Het huidig agrarische gebruikte gebied is niet begrensd als weidevogelleefgebied (zie Bijlage 5).

3.9 Cumulatieve effecten

In het landelijk gebied van Polder Westzaan, aan de overkant van de Nauernasche vaart worden volgens een nieuw bestemmingsplan, ongeveer dezelfde activiteiten m.b.t. (verbrede) landbouw, paardenhouderij en windenergie mogelijk gemaakt als in het besproken plan. Een groot deel van de mogelijke activiteiten is echter dusdanig lokaal dat ze niet kunnen leiden tot extra gevolgen voor het natura 2000-gebied in het bestemmingsplangebied. Extra uitstoot van ammoniak zal wel altijd in cumulatie met andere initiatieven moeten worden bekeken. Ook bij het toetsen van voor het Natura 2000-gebied relevante aanpassingen van recreatieve infrastructuur, zal gekeken moeten worden naar de gehele infrastructuur om (nieuwe) recreatiestromen, ook vanuit omliggende gebieden, goed in beeld te brengen.

Binnen het plangebied leidt een combinatie van mini-campings, botenverhuur en uitbreiding van het aantal kano-opstapplaatsen tot mogelijk sterkere effecten dan als deze activiteiten los van elkaar worden gerealiseerd. Vooral door een grotere recreatiedruk in- en om het Natura 2000-gebied. Door een limiet te stellen aan het aantal mini-campings, bootverhuurlocaties en het aantal boten dat per locatie beschikbaar mag zijn, zeker in de buurt van het Noorderveen, kan het effect beperkt worden. Een toename van waterrecreatie zal in het beheerplan voor het gehele Natura 2000-gebied 'Polder Westzaan' moeten worden gereguleerd. Voor wat betreft het Noorderveen bijvoorbeeld door het fysiek afsluiten van bepaalde- of alle watergangen en het aangeven van een wenselijk maximaal aantal hiervoor beschikbare boten ten opzichte van het reeds bestaande gebruik.

3.10 Conclusie voortoets

Door de in het bestemmingsplan mogelijk gemaakte activiteiten kunnen negatieve effecten optreden voor beschermde waarden onder de NB-wet en de Flora- en faunawet.

Met name activiteiten waarbij vermestende en verzurende stoffen worden verplaatst of worden toegestaan, moeten nader getoetst worden aan de natuurbeschermingswet 1998. Deze plannen zullen naar verwachting niet tot significant negatieve gevolgen leiden en zullen, eventueel aangepast, vergund kunnen worden of als niet-vergunningsplichtig worden afgedaan.

Voor activiteiten waarbij waarden die zwaar beschermd zijn onder de Flora- en faunawet, in het geding zijn, zal soms ontheffing moeten



Akkerbouwbedrijven in het plangebied kunnen worden uitgebreid met een veehouderijtak.

worden verkregen voor het overtreden van verbodsbepalingen. Verwacht wordt dat, eventueel na het nemen van mitigerende en/of compenserende maatregelen, dergelijke ontheffingen kunnen worden verkregen voor alle beschreven plannen.

4**Samenvatting van de conclusies**

Door het voorontwerp bestemmingsplan landelijk gebied Assendelft worden geen activiteiten mogelijk gemaakt waarvan op voorhand wordt verwacht dat deze leiden tot significant negatieve gevolgen voor omliggende Natura 2000-gebieden. Er zijn wel activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen kunnen hebben voor het Natura 2000-gebied 'Polder Westzaan' en daarom nader getoetst moeten worden.

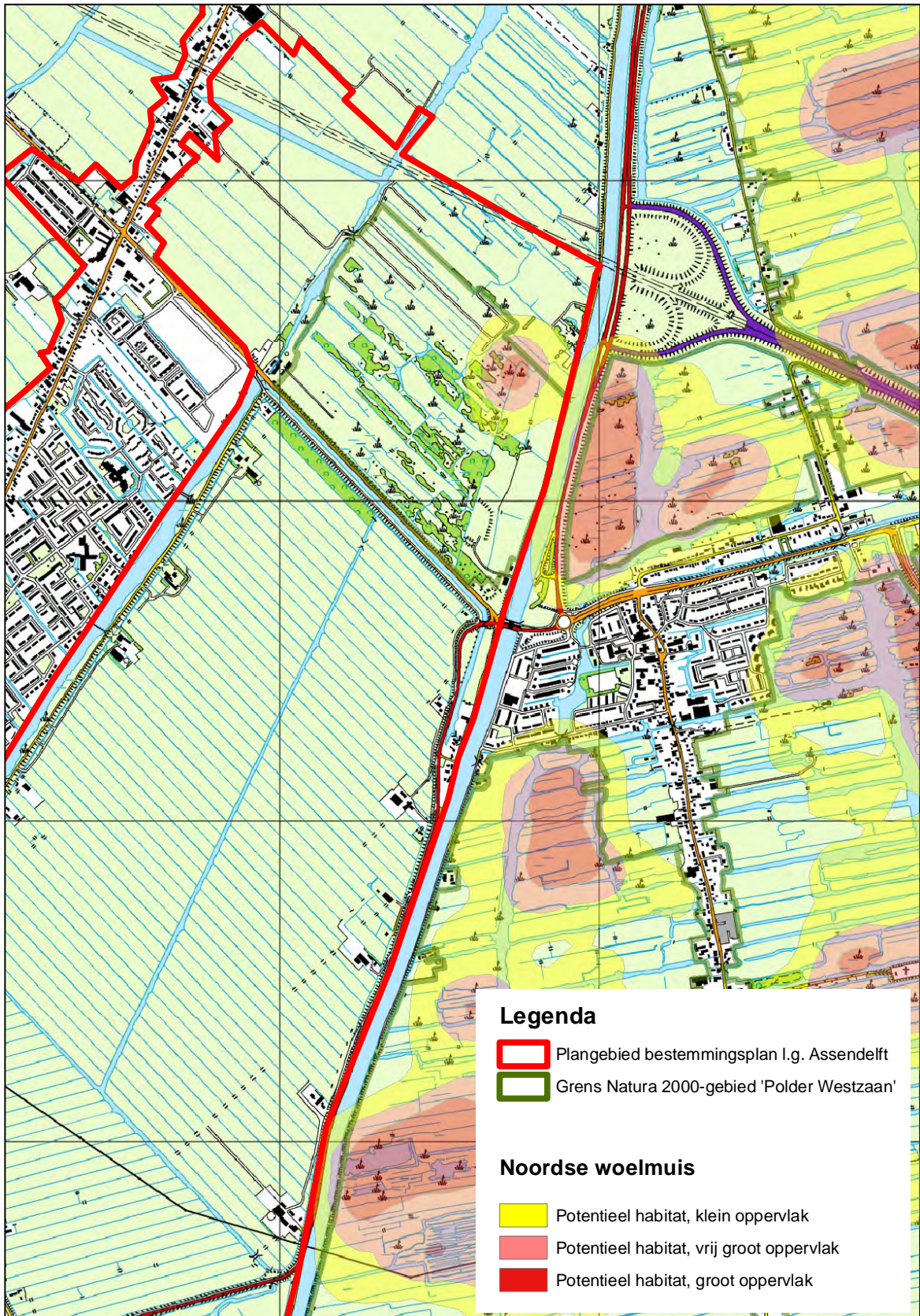
Ook wordt niet verwacht dat door uitvoer van de plannen verbodsbepalingen van de Flora en faunawet worden overtreden waarvoor (eventueel na aanpassing) geen ontheffing kan worden verkregen.

5 Literatuur

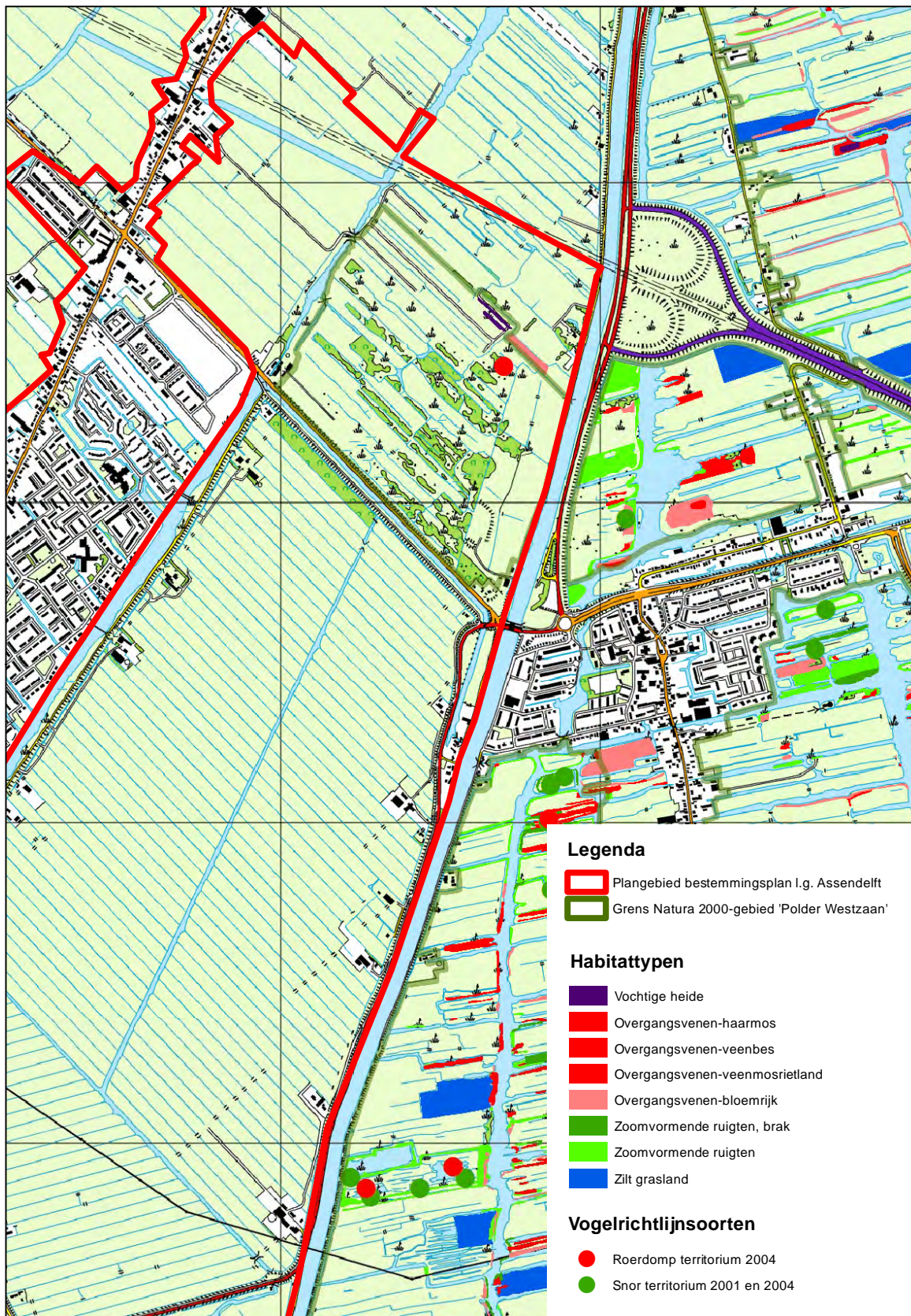
- DAMM, T. & R. DE BEER, 2012. *Voortoets Voorontwerp Bestemmingsplan Landelijk Gebied Westzaan, Toetsing aan Natuurbeschermingswet 1998 en Flora- en faunawet*. G&G-rapport 2012-8, Van der Goes en Groot, Alkmaar.
- GIES, T.J.A., H. VAN DOBBEN & A. BLEEKER, 2006. *Onderbouwing significant effect depositie op natuurgebieden. Een onderzoek naar de wijze waarop in het kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn getoetst kan worden of vergunningverlening niet kan leiden tot significante negatieve effecten op de natuur*. Alterra-rapport eindconcept 28 april 2006.
- HEIJNEN, H. 2004. *HABIMONIAK*. Milieufederatie Limburg in samenwerking met het Netwerk van 12 provinciale Milieufederaties en de Stichting Natuur en Milieu.
- JANSSEN, J.A.M. & J.H.J. SCHAMINÉE, 2003. *Europese natuur in Nederland. Habitattypen*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- JANSSEN, J.A.M. & J.H.J. SCHAMINÉE, 2004. *Europese natuur in Nederland. Soorten van de Habitatrichtlijn*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- KRIJGSVELD, K.L., R.R. SMITS & J. VAN DER WINDEN, 2008. *Verstoringsgevoeligheid van vogels. Update literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie*. Bureau Waardenburg bv, Vogelbescherming Nederland.
- KRIJGSVELD, K.L., S.M.J. VAN LIESHOUT, J. VAN DER WINDEN & S. DIRKSEN, 2004. *Verstoringsgevoeligheid van vogels. Literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie*. Bureau Waardenburg bv, Vogelbescherming Nederland.
- MINISTER VAN LNV, 2006a. *Natuurbeschermingswet 1998; bestand gebruik en vergelijking implementatie andere lidstaten*. Brief d.d. 1 september 2006, kenmerk TRCJZ/2006/2808.
- MINISTER VAN LNV, 2006b. *Concept-Altterraraapport 'onderbouwing significant effect ammoniakdepositie op natuurgebieden'* Brief d.d. 14 september 2006, kenmerk DN. 2006/2776.
- MINISTERIE VAN LNV, 2005. *Algemene Handreiking Natuurbeschermingswet 1998*. Versie september 2005. Ministerie van LNV, Den Haag.
- MOLENAAR, J.G. DE, 2003. *Lichtbelasting. Overzicht van de effecten op mens en dier*. Alterra-rapport 778, Alterra, Research Instituut voor de Groene Ruimte, Wageningen.
- NEUMANN, F. & H.E. WOLDENDORP (RED.), 2003. *Praktijkboek Habitattoets. Praktische leidraad voor de toepassing van natuurbeschermingswetgeving bij projecten in Nederland en Vlaanderen*. Sdu Uitgevers, Den Haag.
- ROOMEN, M.W.J. VAN, A. BOELE, M.J.T. VAN DER WEIDE, E.A.J. VAN WINDEN

- & D. ZOETEBIER 2000. *Belangrijke vogelgebieden in Nederland, 1993-97. Actueel overzicht van Europese vogelwaarden in aangewezen en aan te wijzen speciale beschermingszones en andere belangrijke gebieden*. SOVON-informatierapport 2000/01. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- SLUIS, D & J.J. SPAARGAREN, 2003. *Beschermde flora en fauna Saendelft, Inventarisatie 2003*. G&G-rapport 2003-40, Vander Goes en Groot, Alkmaar.
- SLUIS, D., 2003. *Beschermde flora en fauna Westzanerpolder, Inventarisatie 2003*. G&G-rapport 2003-17, Van der Goes en Groot, Alkmaar.
- STEUNPUNT NATURA 2000. *Leidraad bepaling significantie, nadere uitleg van het begrip 'significante gevolgen' uit de Natuurbeschermingswet*. versie 27 mei 2010.
- TEAM NATUUR EN LANDBOUW VAN STICHTING NATUUR EN MILIEU, 2004. *Te veel van het goede. Stikstofneerslag op Habitatrichtlijngebieden*. Netwerk van 12 provinciale Milieufederaties en de Stichting Natuur en Milieu.
- VEER, R. VAN 'T, T. KISJES & N. SMINIA, 2012. *Natuuratlas Zaanstad*, Stichting Uitgeverij Noord-Holland.
- VEER, R. VAN 'T & D. HOOGBOOM, 2008. *Atlas van de Natura 2000 gebieden in Laag Holland*. Landschap Noord-Holland, Heiloo.
- WINK, P., 2004. *Jurisprudentie habitatrichtlijn. Artikel 6, tweede lid, Habitatrichtlijn*. Meurs Juristen Nieuwsbrief 2(1): 3-4.

Bijlage 1 Biotoop Noordse woelmuis in Polder Westzaan



Bijlage 2 Habitattypen en Vogelrichtlijnsoorten Polder Westzaan



Bijlage 3 Verbrede landbouw

	Omvang	Specifiek/opmerkingen
Agrarisch verwante bedrijfsactiviteiten		
Imkerij	100 m ² bebouwing	Valt onder ambachtelijke landbouwverwerkende bedrijven
Verkoop van eigen of streekeigen agrarische producten en aan agrarische branche verbonden producten, boerenlandwinkel	200 m ² bebouwing	Verkoop van eigen producten aan huis Voorbeeld van een verwant product is de kaasschaaf die je bij kaas kunt kopen
Kaasmakerij en overige ambachtelijke zuivelverwerking	200 m ² bvo bebouwing	Valt onder ambachtelijke landbouwverwerkende bedrijven
IJsmakerij	100 m ² bebouwing	Valt onder ambachtelijke landbouwverwerkende bedrijven
Loonwerkbedrijf t.b.v. agrarisch en natuur- en landschapsbeheer*	500 m ² bvo	Uitsluitend binnen bestaande bebouwing* Loonwerker is ondernemer die bepaalde werkzaamheden van een ander bedrijf voor loon verricht. Ingeval van agrarisch loonbedrijf kan dat zijn dorsen, rooien, maaien e.d.
Niet-agrarische bedrijfsactiviteit		
Vergader- en workshopruimte	200 m ² bebouwing	
Educatie en voorlichting/cursus	200 m ² bebouwing	
Opslag, uitsluitend voor boten, caravans en oldtimers e.d., geen gewone opslag (uitsluitend statische)	1.000 m ²	Niet milieu-gevaarlijk (opslag gasflessen) Uitsluitend binnen bestaande bebouwing*
Bedrijf aan huis	65 m ²	O.a. dierenarts, kapper, ZZP, atelier Zie standaardregeling voor bedrijfswoning
Agrarische kinderopvang	250 m ² bvo bebouwing+speelplaats	
Recreatieve functies/ agrotourisme		
Kinderboerderij	250 m ² bebouwd 400 m ² onbebouwd	Onbebouwd en bebouwd samen max. 500 m ²
Theetuin, ijssalon Kleine horeca categorie 1	150 m ² bebouwd 200 m ² onbebouwd	Exclusief hotel
Mini-camping	Max. 15 mobiele kampeermiddelen Max. 50 m ² voorzieningengebouw Max. 800 m ² terrein	Landschappelijke inpassing en passende natuurlijke erfafscheiding. (in toelichting: bij max. 50 m ² voorzieningengebouw eerst gebruik maken van bestaande bebouwing.) Aanvullende eisen: aanvullende eisen zoals nu in het BP: Uitsluitend gedurende de periode van 1 april tot en met 31 oktober Tussen twee terreinen dient een afstand te worden aangehouden van tenminste 1.000 m Het terrein dient te worden omgeven door afschermend groen
Fietsen- en kanoverhuur Roeiboot- elektrische boot verhuur	300 m ² bebouwing	
Spel op het land, bijv. boerengolf of poldersport, Survival, ijsbaan	200 m ² bebouwd ter ondersteuning	Ook buiten bouwperceel. Uitsluitend buiten broedseizoen en buiten Natura 2000. Niet gemotoriseerd.
B&B/logies*	Max. 6 slaappleaatsen	In agrarische bedrijfswoning. Voor de voortoets ook meenemen in de agrarische bedrijfsbebouwing. N.a.v. voortoets evt. beperken tot alleen de bedrijfswoning. Altijd totaal maximum van 6 slaappleaatsen per perceel (NB: bij burgerwoningen zijn ook 6 slaappleaatsen B&B mogelijk) Max. 6 vestigingen in het hele gebied.
Agrarische trekkershutten	Max. 3 van per stuk 12 m ²	N.a.v. boerenavond Uitsluitend op bouwperceel Authentieke uiterlijk en uitstraling, landschappelijke inpassing en passende natuurlijke erfafscheiding
Overige dienstverlening		
Zorgboerderij	250 m ² bebouwd 400 m ² onbebouwd	Onbebouwd en bebouwd samen max. 500 m ² Max. 6 slaappleaatsen
Mantelzorg	1 (kangoeroe)woning. Geen 2 woningen toegestaan. Wel 2 gezinnen/ hh in 1 woning mogelijk, met één aansluiting e.d.	De mogelijkheden hiervoor worden nog nagegaan door de Gemeente.

Galerie/museum	250 m ² bebouwd 400 m ² onbebouwd	Onbebouwd en bebouwd samen max. 500 m ²
Beauty/sauna/kuuroord	100 m ² bebouwd 200 m ² onbebouwd	
Energieopwekking (zonnepanelen) Kleine windmolens? Nota kleine windturbines.	250 m ² bebouwd 400 m ² onbebouwd	Onbebouwd en bebouwd samen max. 500 m ² Uitsluitend op/in bestaande gebouwen (niet in het veld)
Totaal voor agrarische nevenactiviteiten Per AC-bestemming	500 m ² bvo. Binnen die 500 m ² vallen niet: Paardenpension Caravanstalling kamperen	Voor alle functies: parkeren uitsluitend binnen bouwperceel

Bijlage 4 Paardenhouderij

Functie	Omvang	Specifiek/overig
<p>Hobbymatige paardenhouderij (er worden maximaal 5 paarden gehouden. Inkomen is niet relevant)</p>	<p>Wordt toegestaan bij de woonbestemming.</p> <p>Bij kleine erven (dit zijn erven waarvan de oppervlakte achter de achtergevel niet meer dan 300 m² bedraagt) is maximaal 50% of tot 75 m² aan bijgebouwen of bijbehorende bouwwerken (anders dan een buitenrijbaan) toegestaan. Bij grote erven (dit zijn erven waarvan de oppervlakte achter de achtergevel meer dan 300 m² bedraagt) is dit maximaal 100 m².</p> <p>Parkeren op eigen terrein</p> <p>Regelgeving m.b.t. de paardenbak geldt indien de voorziening minimaal 400 m² en max 1200 m² is. Maximaal 1 paardenbak van max. 1200 m² per erf wordt toegestaan.</p> <p>Indien de paardenhouder een paardenbak tot zijn beschikking heeft, zijn geen voorzieningen als paddocks, langeercirkels of stapmolens toegestaan.</p> <p>Lichtmasten t.b.v. van paardenvoorzieningen zijn onder voorwaarden toegestaan. Alleen binnen het bouwperceel, binnen een halve meter van de rand van de voorziening, en niet hoger dan 6m. Bij een paardenbak van 20 bij 60 m (standaard maat) mogen maximaal 6 lichtmasten worden geplaatst. Strooilight moet worden voorkomen, gebruik van de verlichting alleen toegestaan bij gebruik van de voorziening en alleen tussen 7.00 en 23.00 uur.</p> <p>Afstand tussen buitenrijbaan en woning van derden is min. 25 m</p> <p>Opnemen in de bestemming agrarisch veenweidegebied: Waar het erf te klein is en het onwenselijk is om het erf te vergroten omdat dan de hoogwatersloot wordt overschreden, is het toegestaan een buitenrijbaan buiten het erf aan te leggen, maar alleen op het land direct grenzend aan de eigen woonbestemming, op gronden met een agrarische bestemming (niet zijnde Natura 2000-gebied). Een buitenrijbaan buiten het erf mag niet worden voorzien van verlichting. Een buitenrijbaan buiten het erf mag niet worden afgeschermd, anders dan door middel van linten of een aarden walletje van maximaal 60 cm boven het maaiveld.</p>	<p>Alleen toevoegen bij erfbestemming bij wonen.</p> <p>Paardenbak nabij woonbestemming opnemen in agrarische weide bestemming.</p> <p>Verder gelden inpassingseisen: de voorzieningen aanleggen parallel aan de zijsloten, een doorzichtlijn naar het achterland van minimaal 2m breed, afscherming van de voorzieningen met streekeigen beplanting.</p> <p>Als er voor de aanleg van een voorziening meer dan 30 cm diep gegraven wordt is archeologisch onderzoek verplicht.</p>
<p>Bedrijfsmatige paardenhouderij (er worden meer dan 5 paarden gehouden. Inkomen is niet relevant)</p>	<p>Hieronder vallen zowel productiegerichte als gebruikgerichte paardenhouderijen.</p>	<p>Alle bedrijfsmatige paardenhouderijen worden alleen toegestaan op agrarische bouwpercelen.</p>
<p>Productiegerichte paardenhouderijen</p>		

<p>hier worden de onderstaande activiteiten verstaan</p>	<p>Alle paardenvoorzieningen (excl. weide) moeten binnen bouwperceel worden gebouwd. Normale bebouwingscriteria voor de agrarische bestemmingen.</p> <p>Regelgeving m.b.t. de paardenbak geldt indien de voorziening minimaal 400 m² en max. 1200 m² is.</p> <p>Afstand tussen paardenbak en woning van derden is min 50 m. Let op: bij Overtoom 2a wordt niet aan deze afstandeis voldaan. Wel valt de bak innen het bouwperceel. Verplaatsing van de bak zou een meer belastende situatie op kunnen leveren. Gezien er over de bak nooit geklaagd is heeft het hier de voorkeur de bak te legaliseren.</p> <p>Lichtmasten t.b.v. van paardenvoorzieningen zijn onder voorwaarden toegestaan. Alleen binnen het bouwperceel, binnen een halve meter van de rand van de voorziening, en niet hoger dan 6m. Bij een paardenbak van 20 bij 60 m (standaard maat) mogen maximaal 6 lichtmasten worden geplaatst. Strooilicht moet worden voorkomen, gebruik van de verlichting alleen toegestaan bij gebruik van de voorziening en alleen tussen 7.00 en 23.00 uur.</p> <p>Het hierboven genoemde geldt voor alle typen activiteiten zoals bij onderstaande productiegerichte activiteiten genoemd.</p>	<p>Alle typen opnemen als recht in agrarische bestemming. Volledige paardenhouderij is mogelijk. De hoeveelheid dieren die gehouden mag worden wordt beperkt door de milieuwetgeving.</p> <p>Anders dan de bebouwingsbeperking (let op: de paardenbak telt niet mee in het bebouwingspercentage) geldt er geen beperking voor wat betreft de hoeveelheid of het formaat paardenvoorzieningen. Wel moeten ze achter de voorgevelrooilijn van het hoofdgebouw worden geplaatst (meestal de bedrijfswoning). Verder gelden inpassingseisen: de voorzieningen aanleggen parallel aan de zijsloten, een doorzichtlijn naar het achterland van minimaal 2m breed, afscherming van de voorzieningen met streekeigen beplanting.</p> <p>Vanwege de bebouwingsbeperking die voortvloeit uit de bouwkaavel is de komst van bijvoorbeeld een andere drafbaan niet mogelijk.</p> <p>Als er voor de aanleg van een voorziening meer dan 30 cm diep gegraven wordt is archeologisch onderzoek verplicht.</p> <p>Parkeren moet plaatsvinden op eigen terrein.</p>
Fokken van paarden		<p>Onder fokken van paarden worden activiteiten verstaan die gericht zijn op het voortbrengen van paarden zoals houden van hengsten en/of merries voor het fokken via natuurlijke dekking dan wel kunstmatige inseminatie, een embryotransplantatiebedrijf of een spermawinstation.</p>
Africhten en trainen van paarden		<p>Onder het africhten van paarden wordt verstaan het zadelmak maken, het betuigen, het keuringsklaar maken enzovoort.</p> <p>Onder het trainen wordt verstaan een combinatie van training van paarden, het uitbrengen van paarden in de sport en het geven van instructie aan derden op paarden die niet in eigendom zijn van het bedrijf ten behoeve van de professionele paardensport. Een manege wordt expliciet uitgesloten (zie bij gebruiksgerichte paardenhouderij).</p>
Paardenmelkerij		<p>In een paardenmelkerij worden merries gemolken voor de verkoop van melk en/of melkproducten geproduceerd uit melk afkomstig van merries. Een paardenmelkerij is een agrarisch bedrijf en kan worden vergeleken met een bedrijf met melkkoeien of melkgeiten. De omvang van de meeste paardenmelkerijen is kleiner dan een bedrijf met koeien of geiten, aangezien paardenmelk per liter veel meer opbrengt dan koeien- en geitenmelk kan met minder productie worden volstaan.</p>
Handelsstal		<p>Een bedrijf dat paarden in- en verkoopt. In tegenstelling tot de handel in vee en andere veesoorten worden paarden vaak langer aangehouden en niet direct doorverkocht of naar de slacht gebracht. Een handelsstal, met name een sportpaardenhandelsstal doet eerst aan waardeverbetering voordat een paard weer doorverkocht wordt.</p>
Stalhouderij		<p>In een stalhouderij vindt verhuur plaats van aanspanningen voor huwelijken, begrafenissen, tochten of shows. Sommige stalhouderijen ontvangen nauwelijks klanten, omdat ze vooral aanspanningen verhuren ten behoeve van bijvoorbeeld huwelijken en trainen alleen de paarden op het bedrijf.</p>

Gebruiksgerichte paardenhouderijen		
zoals hieronder genoemd.	<p>Alleen als neventak bij agrarische bestemmingen. Alle paardenvoorzieningen (excl. weide) moeten binnen agrarische bouwperceel plaatsvinden. Regelgeving m.b.t. de paardenbak geldt indien de voorziening minimaal 400 m² en max. 1200 m² is. Afstand tussen paardenbak en woning van derden is min. 50 m.</p> <p>Lichtmasten t.b.v. van paardenvoorzieningen zijn onder voorwaarden toegestaan. Alleen binnen het bouwperceel, binnen een halve meter van de rand van de voorziening, en niet hoger dan 6 m. Bij een paardenbak van 20 bij 60 m (standaardmaat) mogen maximaal 6 lichtmasten worden geplaatst. Strooilicht moet worden voorkomen, gebruik van de verlichting alleen toegestaan bij gebruik van de voorziening en alleen tussen 7.00 en 23.00 uur.</p> <p>Het hierboven genoemde geldt voor alle typen activiteiten zoals bij onderstaande gebruiksgerichte activiteiten genoemd.</p>	<p>Deze alleen als neventak bij agrarische bestemming vanwege verkeersaantrekkende werking. Het houden van maximaal 10 paarden kan bij recht worden toegestaan bij de agrarische bestemming. Bij meer paarden dan dat moet er een toetsmoment in het plan worden opgenomen, vanwege de verkeersaantrekkende werking.</p> <p>Anders dan de bebouwingsbeperking (let op: de paardenbak telt niet mee in het bebouwingspercentage) geldt er geen beperking voor wat betreft de hoeveelheid of het formaat paardenvoorzieningen. Wel moeten ze achter de voorgevelrooilijn van het hoofdgebouw worden geplaatst (meestal de bedrijfswoning). Verder gelden inpassingseisen: de voorzieningen aanleggen parallel aan de zijsloten, een doorzichtlijn naar het achterland van minimaal 2m breed, afscherming van de voorzieningen met streekeigen beplanting.</p> <p>Als er voor de aanleg van een voorziening meer dan 30 cm diep gegraven wordt is archeologisch onderzoek verplicht.</p> <p>Parkeren moet plaatsvinden op eigen terrein.</p>
		Max 250 m ² aan gebouwen bij recht toegestaan. (maat is gebaseerd is op max. 10 paarden)
		Een manege valt onder de bestemming sport en wordt in dit bestemmingsplangebied niet mogelijk gemaakt. De verkeersaantrekkende werking is te groot en de milieubelasting te zwaar om dit in de directe nabijheid van een Natura 2000-gebied te willen.
Pensionstal	Max 250 m ² aan gebouwen bij recht toegestaan. (maat is gebaseerd is op max. 10 paarden)	Een bedrijf kan als pensionstal worden beschouwd indien de activiteiten uitsluitend of in hoofdzaak bestaan uit het houden van paarden van derden. Hieronder wordt verstaan de verhuur van stalling met accommodatie en/of weiland en het verzorgen van de paarden.
Manege	Een manege valt onder de bestemming sport en wordt in dit bestemmingsplangebied niet mogelijk gemaakt. De verkeersaantrekkende werking is te groot en de milieubelasting te zwaar om dit in de directe nabijheid van een Natura 2000-gebied te willen.	Een bedrijf kan als manege worden beschouwd indien de activiteiten uitsluitend of in hoofdzaak bestaan uit het geven van instructie in diverse disciplines aan derden met gebruik van paarden in eigendom van het bedrijf of aan derden met eigen paarden en het bieden van huisvesting aan die paarden. Maneges kenmerken zich door grote complexen met stallen, 1 of 2 binnenrijbanen, een buitenrijbaan, stapmolen, opslag van onder meer hooi en een parkeervoorziening voor auto's maar ook trailers. De meeste maneges hebben een kantine ingericht om klanten te ontvangen en te voorzien van een hapje en een drankje. Maneges hebben een grote verkeersaantrekkende werking.
Verhuur paarden	Zie pensionstal	
Verenigingsaccommodatie	100 m ² bebouwing en een paardenbak. Toelichting: Bij zo'n accommodatie worden geen paarden gestald, het gaat dus om soort kantineruimte/ontmoetingsruimte	Een hippische accommodatie die wordt beschouwd als paardensportaccommodatie die uitsluitend in gebruik is ten behoeve van een vereniging van natuurlijke personen, die de paardensport als vrijetijdsbesteding met eigen paarden beoefenen in één of meerdere disciplines en waar geen paarden structureel worden gestald.

Privé-stal	250 m2 gebouwen	Een privé-stal betreft een onderkomen voor uitsluitend of in hoofdzaak paarden welke in eigendom zijn van de eigenaar van de stal en die niet worden gebruikt ten behoeve van inkomensverwerving. De aard en omvang van een privé-stal kan enorm uiteenlopen: van iemand die voor de hobby twee paarden in het land heeft lopen tot iemand die naast een baan buitenshuis 6 sportpaarden heeft en bijvoorbeeld wordt afgevaardigd naar de Olympische Spelen.

Bijlage 5 Provinciaal en Nationaal begrensde natuurgebieden





Van der Goes en Groot
ecologisch onderzoeks- en adviesbureau

Hazenkoog 35A
1822 BS Alkmaar

Bovendijk 35-G
2295 RV Kwintsheul

www.vandergoesengroot.nl