

Hkr/ODIJ-Z-18-053225-296542

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort heeft de bevoegdheid om hogere waarden vast te stellen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder.

De bevoegdheid van het college van Zandvoort tot vaststelling van hogere waarden voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder is gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond. De directeur van Omgevingsdienst IJmond heeft, namens het college van Zandvoort, hogere waarden vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder voor onderstaand plan.

Wijzigingsplan Kostverlorenstraat 95 te Zandvoort

Gegevens aanvrager

Naam: Gemeente Zandvoort

Adres: Postbus 2, 2040 AA Zandvoort

Beschrijving plan

Het wijzigingsplan Kostverlorenstraat 95 maakt het mogelijk 6 woonappartementen en 5 vrijstaande 5 vrijstaande woningen te realiseren.

Een woning is volgens de Wet geluidhinder een geluidgevoelige bestemming.

Hogere waarden wegverkeerslawaai

Voor wegverkeerslawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB Lden.

De maximale geluidbelasting Lden, na toepassing van 5 dB aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder, vanwege de Kostverlorenstraat op de nieuwe geluidgevoelige bestemmingen bedraagt de in tabel 1 opgenomen waarden.

Tabel 1

Woning	dB na aftrek
1 (W1, type 1)	57
4 (W1s)	56
6 (A1 t/m A6)	57

De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai wordt met maximaal 9 dB overschreden. De bovenstaande geluidsbelastingen zijn vastgesteld als hogere waarden voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai.

Motivering

De hogere waarde wordt vastgesteld omdat het plan een beperkte omvang heeft en hierdoor bron- en overdrachtsmaatregelen niet doelmatig en efficiënt kunnen worden uitgevoerd.

Procedure

Op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure gevolgd zoals beschreven in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

De hogere waarden voor de geluidsbelasting worden na vaststelling gepubliceerd en wanneer het besluit onherroepelijk is geworden zal de in het besluit vastgestelde hogere waarde worden ingeschreven in het kadaster.

Overwegende dat

- binnen het plangebied de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) wordt overschreden;
- overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld
- overeenkomstig artikel 110a lid 4 de bedoelde vaststelling van de hogere waarde plaatsvindt overeenkomstig de regels zoals gesteld in het Besluit geluidhinder;
- het akoestische onderzoek bij dit besluit is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen, zoals bedoeld in artikel 77 van de Wet geluidhinder;
- wordt voldaan aan een van de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder, te weten dat maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting voor de gevels van de nieuwe woningen, vanwege de weg onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel op bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard;
- er op het ontwerpbesluit hogere waarden van 21 juni 2018 geen zienswijzen zijn ingediend
- er tegen het wijzigingsplan wel zienswijzen zijn binnengekomen die hebben geleid tot een andere situering van de bouwvlakken
- deze aanpassing heeft geleid tot een herberekening van de geluidbelastingen
- uit de nieuwe berekeningen blijkt dat de aanpassing niet leidt tot een hogere maximale geluidbelasting op de woningen
- dat de hoogste waarde 57 dB blijft
- dit besluit voldoende is gemotiveerd en is voorzien van de juiste gegevens behorend bij dit besluit: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai "Kostverlorenstraat 95 te Zandvoort" van Buro Bouwfysica met rapportnummer 17144.12 van 9 januari 2019, is het noodzakelijk om voor dit plan een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder vast te stellen.

Besluit

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegde gezag van mening dat er wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in de Wet geluidhinder en stelt de hogere waarden vast.

Namens het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort,

L.A. Pannekeet

Direkteur

5 maart 2019