

**Zaak: ODIJ-Z-17-041064 – hogere waarde besluit bestemmingsplan
bedrijventerrein Zandvoort**

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort heeft de bevoegdheid om hogere waarden vast te stellen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder. De uitoefening van deze bevoegdheid is gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond.

De directeur van Omgevingsdienst IJmond, heeft namens het college van Zandvoort hogere waarde, op grond van de Wet geluidhinder, vastgesteld voor onderstaand plan.

Bestemmingsplan "bedrijventerrein" te Zandvoort

Gegevens aanvrager

Naam: Gemeente Zandvoort

Adres: Postbus 2, 2040 AA ZANDVOORT

Beschrijving plan

Met bestemmingsplan bedrijventerrein worden binnen de geluidszones van Kamerlingh Onnesstraat en spoorlijn Haarlem-Zandvoort, aan Kamerlingh Onnesstraat 15, 19 en 23 te Zandvoort, nieuwe woningen mogelijk gemaakt.

Een woning is volgens de Wet geluidhinder een geluidgevoelige bestemming.

Hogere waarden voor de geluidbelasting weg verkeerslawaaï

De maximale geluidbelasting vanwege Kamerlingh Onnesstraat op de nieuwe geluidgevoelige bestemmingen bedraagt de in tabel 1 opgenomen waarde.

Tabel 1

Adres	dB inclusief aftrek
Kamerlingh Onnesstraat 15	54
Kamerlingh Onnesstraat 19	54
Kamerlingh Onnesstraat 23	54

Met dit besluit wordt het voornemen bekend gemaakt om voor de in Kamerlingh Onnesstraat 15, 19 en 23 een geluidbelasting van **54 dB** vast te stellen als hogere waarde voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï.

Cumulatie

Indien het plan binnen meerdere geluidszones van de Wet geluidhinder ligt, dient er volgens artikel 110a lid 6 Wet geluidhinder onderzoek naar de cumulatieve geluidbelasting gedaan te worden. De aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder bij wegverkeerslawaaï wordt bij deze rekenmethode niet toegepast. Deze aftrek wordt toegepast op de gecumuleerde waarde bij terugrekening naar de geluidbelasting. Op grond van artikel 1.5 van het Besluit geluidhinder is het vaststellen van hogere waarden alleen mogelijk als cumulatie van verschillende geluidsbronnen niet leidt tot onaanvaardbare geluidbelastingen.

Tabel 3: Cumulatie berekening

Adres	Wegverkeer dB (inclusief aftrek)	Railverkeer dB	Cumulatie dB
Kamerlingh Onnesstraat 15	60 (54*)	46	60
Kamerlingh Onnesstraat 19	59 (54)	46	59
Kamerlingh Onnesstraat 23	59 (54)	46	59

* verschil veroorzaakt door afrondingsregels

De berekende gecumuleerde geluidbelasting geeft geen andere waarde dan de hoogst berekende geluidbelasting voor wegverkeerslawaaï. Omgevingsdienst IJmond acht deze geluidbelasting acceptabel.

Zienswijze

Op het ontwerpbesluit van 25 april 2017 is een zienswijze ingediend door:

1. De heer Berg

De indiener is eigenaar van het pand aan Kamerlingh Onnestraat 40 en daarmee belanghebbende bij het besluit vaststellen van hogere waarde. Hieronder gaan wij in op de zienswijze.

De heer Berg heeft aangeven dat er Kamerlingh Onnestraat een straat is waar een maximale snelheid van 30 km/u geldt. Dit is aangegeven middels een verkeersbord met een aanduiding maximale snelheid 30 km/u (A01-30-ZB). Hierop kan volgens de heer Berg het vaststellen van hogere waarde achterwege blijven.

Het bestemmingsplan "bedrijventerrein nieuw noord" Zandvoort voorziet in de herstructurering van het bedrijventerrein. Met de herstructurering zal, op termijn, ook Kamerlingh Onnestraat opnieuw ingericht worden.

Op basis van het gemeentelijk verkeers- en vervoersplan is Kamerlingh Onnestraat vanaf Linnaeusstraat tot aan de kruising met Fahrenheitstraat gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg (50 km/u). Het deel vanaf de kruising met Fahrenheitstraat tot aan Keesomstraat is gecategoriseerd als erftoegangsweg-plus (30 km/u). Kamerlingh Onnestraat zal na herstructurering conform het gemeentelijk verkeers- en vervoersplan ingericht worden; hierin voorziet het bestemmingsplan.

Naar aanleiding van de zienswijze van de heer Berg is het akoestisch onderzoek aangepast aan de uitgangspunten van het gemeentelijk verkeers- en vervoersplan. Gevolg van deze wijziging is dat Kamerlingh Onnestraat 40 niet langer binnen de zone van Kamerlingh Onnestraat ligt. Voor de overige adressen geldt dat deze binnen de zone van Kamerlingh Onnestraat blijven liggen. Het hogere waarde besluit is hierop aangepast met als gevolg dat voor Kamerlingh Onnestraat 40 niet langer een hogere waarde besluit noodzakelijk is.

Conclusie

Naar aanleiding van de zienswijze van de heer Berg is het hogere waarde besluit gewijzigd, waardoor Kamerlingh Onnestraat 40 niet langer onderdeel uit maakt van het besluit.

Procedure

Op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure bedrijfsterrein Nieuw Noord te Zandvoort gevolgd zoals beschreven in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

De hogere waarde voor de geluidbelasting zal na vaststelling worden gepubliceerd en wanneer het besluit onherroepelijk is geworden zal de in het besluit vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

Overwegende dat

- binnen het plangebied de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) wordt overschreden
- overeenkomstig artikel 3.10 Besluit geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld
- op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder burgemeester en wethouders van Zandvoort de bevoegdheid hebben tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toegestane geluidbelasting
- overeenkomstig artikel 110a lid 4 de bedoelde vaststelling van de hogere waarde plaatsvindt overeenkomstig de regels zoals gesteld in het Besluit Geluidhinder

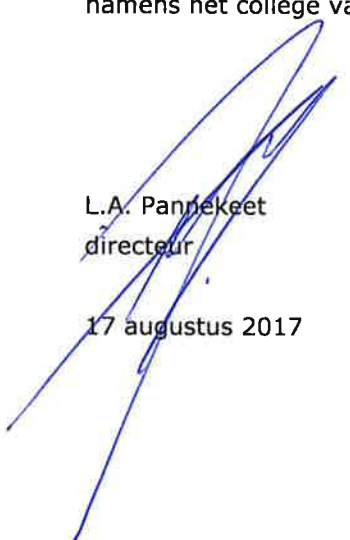
- het akoestische onderzoek bij dit besluit is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen, zoals bedoeld in artikel 77 van de Wet geluidhinder
- wordt voldaan aan één van de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder, te weten dat maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting voor de gevels van de nieuwe woningen, vanwege de weg onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel op bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard
- dit besluit voldoende is gemotiveerd en is voorzien van de juiste gegevens behorend bij dit besluit: Rapport Wet geluidhinder bedrijventerrein te Zandvoort (Omgevingsdienst IJmond) van 1 augustus 2017
- er op het ontwerpbesluit van 25 april 2017 een zienswijze is ingediend die in dit besluit is behandeld
- de zienswijze heeft geleid tot een gewijzigde vaststelling
- Kamerlingh Onnestraat 40 te Zandvoort niet langer onderdeel is van dit besluit.

is het noodzakelijk om voor dit plan een hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder vast te stellen.

Ontwerpbesluit

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegde gezag van mening dat er wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in de Wet geluidhinder en stelt de hogere waarde vast.

namens het college van burgemeester en wethouders van Zandvoort,



L.A. Pannekeet
directeur

17 augustus 2017