

Ecologische inventarisatie Velserbroekse Dreef 10, Velserbroek

projectnummer: 261.015.00.00.00

Onderwerp: Ecologische inventarisatie Velserbroekse Dreef/ Ambachtsdreef

Datum: 06-08-2019

Inleiding

KADER

De initiatiefnemer is voornemens om een terrein aan Velserbroekse Dreef 10 te herontwikkelen en woningbouw mogelijk te maken. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 5 augustus 2019 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: half bewolkt, droog, circa 23 °C en een matige wind.

PLANGEBIED

Het plangebied betreft de percelen 1649, 1650 en 1380 in de gemeente Velsen (figuur 1).

In het plangebied staat één woning met een tuin. De woning is opgetrokken uit bakstenen muren en een zadeldak met dakpannen. De rest van het terrein ligt braak. De vegetatie bestaat uit een afwisseling van ruigte met opgaande beplanting. De noord-, oost- en zuidzijde van het plangebied grenzen aan wegen en bermen. Het westen wordt begrensd door bedrijventerrein. Langs het zuiden en noorden van het plangebied loopt een sloot.

Het plan bestaat uit de bouw van een appartementencomplex. Hiervoor zal de huidige bebouwing en vegetatie worden verwijderd en grond worden vergraven. Aan de noordwestzijde van het plangebied wordt het aanwezige water richting het oosten uitgebreid.. Aan de zuidoostzijde wordt water gerealiseerd.



Figuur 1. Rood omlind het plangebied. Bron kaartondergrond: Google maps.



Impressie van het plangebied op 5 augustus 2019. Op foto 1 het plangebied gezien vanaf het noordwesten en op foto 2 het woonhuis gezien vanaf het zuiden.

Soortbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrictlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna ¹ (NDFD) via Quickscanhulp.nl² (© NDFD - quickscanhulp.nl 30-07-2019 09:10:48') blijkt dat binnen een straal van een kilometer rond het plangebied diverse beschermde dier- en plantensoorten aanwezig zijn. Het betreffen voornamelijk vaatplanten, vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren, amfibieën en dagvlinders.

Het zuidelijke gedeelte van het terrein bestaat uit onder andere uit een verwaarloosde tuin rondom het huis, met paardenkastanje, braam, kornoelje, coniferen en jonge zwarte elzen. In het noordelijke braakliggende terrein groeien ruigtekruiden als riet, harig wilgenroosje, grote brandnetel, koningin-kruid en staan relatief jonge bomen, zoals wilgen en zwarte elzen. Langs de noordwestelijke rand staat een singel van oudere zwarte elzen. De aangetroffen soorten duiden op vochtige, matig voedselrijke tot zeer voedselrijke omstandigheden. Uit de omgeving is stofzaad bekend (Quickscanhulp.nl). Deze soort komt voor in voedselarme gebieden, onder andere in duinbossen. Deze en andere beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en gezien de terreinomstandigheden ook niet te verwachten.

In de bomen in het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen of sporen die duiden op de aanwezigheid van vogels met jaarrond beschermde nesten. Het woonhuis is in slechte staat en heeft losliggende dakpannen, scheuren en openingen tussen nokpan en boeiboord die kunnen leiden tot de jaarrond beschermde nestplaatsen van gierzwaluw en huismus. Het plangebied kan door de inrichting onderdeel vormen van het foerageergebied van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals buizerd en huismus. In de opgaande beplanting zijn meer algemeen voorkomende vogels broedend te verwachten. Het betreft soorten als tjiftjaf, merel, roodborst, houtduif en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn niet jaarrond beschermd.

¹ Nationale Databank Flora en Fauna (NDFD). De NDFD is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFD geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens.

² Quickscanhulp.nl is een online applicatie waarmee een afgeleide van data uit de NDFD wordt weergegeven. Het is daarmee een hulpmiddel voor ervaren ecologen om te bepalen of een beschermde soort wel of niet in het plangebied kan voorkomen. Quickscanhulp.nl geeft aan op welke afstand waarnemingen van beschermde soorten in relatie tot het plangebied zijn aangetroffen. Voor Quickscanhulp.nl worden alleen gevalideerde waarnemingen gebruikt.

Onder andere de paardenkastanje bij de ingang naar het woonhuis heeft holtes, spleten en scheuren die naar vleermuisverblijfplaatsen kunnen leiden. De andere bomen zijn te jong om als verblijfplaats te fungeren of hebben geen vrije aanvliegeroute. De woning biedt openingen die naar vleermuisverblijfplaatsen kunnen leiden, onder andere bij de boeiboorden en bij de dakpannen. Daarnaast kan het plangebied een klein onderdeel van het foerageergebied vormen van soorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger, die uit de directe omgeving (0-1 km) van het plangebied bekend zijn (Quickscanhulp.nl). De opgaande beplanting en de sloten maken geen deel uit van een doorgaande structuur, zodat geen sprake zal zijn van een (belangrijke) vliegroute van vleermuizen.

Het plangebied vormt geschikt leefgebied voor grondgebonden zoogdieren, zoals veldmuis, egel en huisspitsmuis. Voor de te verwachten algemene soorten geldt in de provincie Noord-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Binnen een straal van 1 kilometer rond het plangebied zijn de niet-vrijgestelde boommarter, bunzing, wezel en hermelijn bekend. Voor boommarter ontbreekt geschikt habitat, maar voor de kleine marterachtigen kan het terrein wel geschikt zijn. Het terrein ligt echter wel geïsoleerd tussen wegen en bebouwing.

De sloten aan de noord –en zuidkant van het plangebied en het plangebied zelf vormen geschikt land- en voortplantingsbiotoop voor algemene amfibieënsoorten, zoals bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. In de omgeving zijn de niet-vrijgestelde amfibieënsoorten vroedmeesterpad en rugstreeppad bekend (Quickscanhulp.nl). Vroedmeesterpad komt van nature alleen voor in zuid – Limburg. De waarnemingen die bekend zijn uit de omgeving zijn naar alle waarschijnlijkheid afkomstig van uitgezette dieren³ en geschikt leefgebied ontbreekt bovendien in het plangebied.

Voor rugstreeppad ontbreekt in de huidige situatie geschikt land- en voortplantingsbiotoop, zoals geïsoleerde, snel opwarmende wateren en vergraafbare zandgrond. Rugstreeppad staat er echter om bekend dat hij zich kan vestigen op braakliggende, zandige bouwterreinen.

Uit de directe omgeving zijn diverse beschermde vlindersoorten bekend, zoals de aardbeivlinder, duinparelmoervlinder en grote vos. Voor deze en andere beschermde ongewervelden ontbreekt geschikt leefgebied in het plangebied. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefomgeving en komen vooral voor in de duinen in de buurt (o.a. Amsterdamse waterleidingduinen).

³ <https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/vroedmeesterpad>

Overige beschermde soorten uit de soortgroepen vissen, reptielen zijn niet in het plangebied te verwachten vanwege het ontbreken van geschikt biotoop en/of het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving van het plangebied (Quickscanhulp.nl).

TOETSING

Bij de sloop van de bebouwing kan niet worden uitgesloten dat verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van huismus en/of gierzwaluw verloren gaan. Om hierover zekerheid te krijgen, moet aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nest- en verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten in de bebouwing worden uitgevoerd. Aan de hand van dit aanvullende onderzoek kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb moet worden aangevraagd. Door de ontwikkelingen verandert het terrein als foerageergebied van vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten. Het plangebied zal echter naar verwachting niet geheel ongeschikt worden als foerageergebied voor de te verwachten soorten en bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Met de uitvoering van de plannen kunnen negatieve effecten op foerageergebied van vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten worden uitgesloten.

Het plangebied is potentieel geschikt als onderdeel van een leefgebied voor de beschermde kleine marterachtigen die uit de omgeving bekend zijn. Door de beoogde plannen gaan mogelijk een deel van het leefgebied en verblijfplaatsen verloren. Om hierover zekerheid te krijgen, moet aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van kleine marterachtigen worden uitgevoerd. Aan de hand van dit aanvullende onderzoek kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb moet worden aangevraagd.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdierensoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Noord-Holland. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Uit de omgeving van het plangebied is de rugstreeppad bekend. Wij adviseren om ervoor te zorgen dat bij de bouwwerkzaamheden tijdens de aanlegfase geen plassen op braakliggende (zand)grond ontstaan, die kunnen dienen als voortplantingshabitat van rugstreeppad. De pioniersoort rugstreeppad staat erom bekend dat dergelijke locaties snel kunnen worden gekoloniseerd. Indien deze soort zich vestigt, kunnen de werkzaamheden worden stilgelegd. Kuilen en laagtes moeten geëgaliseerd

worden om vestiging te voorkomen. Als alternatief kan een amfibieënscherm om de bouwplaats worden aangebracht.

Voor de soortgroepen planten, vissen, reptielen en ongewervelden kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde soorten worden uitgesloten.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN – de voormalige Ecologische Hoofdstructuur) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland, dat voldoende robuust is voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN is voor Noord-Holland uitgewerkt in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de bijbehorende Provinciale Ruimtelijke Verordening.

WEIDEOGELLEEFGEBIED

Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van weidevogelleefgebied. Hiertoe zijn specifieke gebieden aangewezen.

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt op een afstand van ruim 1,5 kilometer van het dichtstbijzijnde in het kader van de Wnb beschermde gebied, te weten Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid.

Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op circa 1 kilometer ten zuiden van het plangebied. Het dichtstbijzijnde weidevogelleefgebied ligt ruim 1,5 kilometer ten zuidwesten van het plangebied.

TOETSING

Gezien de relatief korte afstand tot Natura 2000- gebieden kunnen de voorgenomen plannen in potentie effect hebben op stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden. Daarom is een AERIUS-berekening uitgevoerd⁴. Uit deze berekening blijkt dat de projectbijdrage op het meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000 gebied, Kennemerland-Zuid, tijdens de aanlegfase en de gebruiksfase 0,00 mol/ha/jaar bedraagt. Daarom zijn met betrekking tot het voorgenomen plan geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden door stikstofdepositie te verwachten. Andere effecten kunnen gezien de aard van het plan en de afstand tot het Natura 2000-gebied op voorhand uitgesloten worden. Deze inventarisatie geeft daarom geen aanleiding voor een voortoets in het kader van de Wnb.

Gezien de terreinomstandigheden, de afstand tot beschermde gebieden, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van de ontwikkeling, zijn met betrekking tot het voorgenomen plan geen negatieve effecten op het NNN en weidevogelleefgebied te verwachten. Het plan is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Op basis van de uitgevoerde ecologische inventarisatie is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan.

Nader onderzoek naar kleine marterachtigen, gierzwaluw, huismus en vleermuizen (ook laatvlieger) is nodig om te bepalen of verblijfplaatsen en/of nesten in de bebouwing en in het plangebied aanwezig zijn.

Verder komt uit de inventarisatie naar voren dat rekening moet worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Daarnaast wordt geadviseerd om vestiging van rugstreeppad tijdens de aanlegfase te voorkomen.

Een nadere analyse in het kader van de gebiedenbescherming van de Wnb of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Wnb nodig. Het plan is daarnaast op het punt van provinciaal natuurbeleid niet in strijd met de Provinciale Omgevingsverordening.

⁴ Zie bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing