



Raadsbesluit

Datum raadsvergadering 29 juni 2016
Datum carrousel 19 mei 2016
Raadsbesluitnummer R16.040
Registratienummer Rs16.00329

Onderwerp: Bestemmingsplan Averijhaven

De raad van de gemeente Velsen,

Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders, nummer Rs16.00329 van 23 maart 2016

Besluit

1. De nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Averijhaven vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Averijhaven met identificatienummer NL.IMRO.0453.BP0102AVERIJHAVEN1-R0001 gewijzigd vast te stellen, conform de nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Averijhaven.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 29 juni 2016

De raad van de gemeente Velsen,

De griffier,

A. Overbeek

De voorzitter,

F.C. Dales



Raadsvoorstel

Onderwerp: Bestemmingsplan Averijhaven

Datum collegevergadering	23 maart 2016	Ambtenaar	R. van der Linden
Registratienummer	Rs16.00329	Telefoon	0255 567427
Portefeuillehouder(s)	R. Vennik A. Verkaik	E-mailadres	rlinden@Velsen.nl

Voorgesteld raadsbesluit

1. De nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Averijhaven vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Averijhaven met identificatienummer NL.IMRO.0453.BP0102AVERIJHAVEN1-R0001 gewijzigd vast te stellen, conform de nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Averijhaven.

Samenvatting

De huidige lichterlocatie in de mond van het Noordzeekanaal is een obstakel voor de scheepvaart. Rijkswaterstaat (RWS) heeft het verzoek aan de gemeente Velsen gedaan om het slibdepot te ontmantelen en de Averijhaven als insteekhaven te mogen gebruiken voor deze lichteractiviteiten. De raad heeft een startdocument en bijbehorende notitie Reikwijdte en Detailniveau vastgesteld voor het opstellen van het bestemmingsplan respectievelijk milieueffectenrapportage. Het vaststellen van het bestemmingsplan met de nota behandeling zienswijzen is de laatste stap van het proces.

Inleiding

De aanleiding is tweeledig:

- De huidige lichterlocatie ligt in de vaarroute van het sluiscomplex en is daarmee een obstakel voor de scheepvaart
- De looptijd van het convenant voor de exploitatie van het slibdepot in de Averijhaven is afgelopen. Er is aan de daarin gestelde voorwaarden voor ontmanteling van het slibdepot voldaan. Het slibdepot kan ontmanteld worden en weer als haven worden teruggebracht.

Beide bovenstaande punten zijn voor RWS redenen om het slibdepot Averijhaven te ontmantelen, de havenfunctie te herstellen en het lichter te verplaatsen naar deze, in ere te herstellen, haven. Om het lichter mogelijk te maken moet er een nieuw bestemmingsplan worden gemaakt met bijbehorende MER. Op 1 juli 2010 heeft de raad het startdocument Averijhaven vastgesteld met de kaders waaraan het op te stellen bestemmingsplan moet voldoen. Vanwege een relatie met andere lopende ruimtelijke procedures in dit gebied heeft de voortgang van dit bestemmingsplan enige tijd stil gelegen. Medio 2015 heeft het college, na overleg met RWS, besloten de procedure voort te zetten met het ter visie leggen van het ontwerp bestemmingsplan.

Beoogd doel en effect van het besluit

Het vaststellen van een planologisch regime waarin het gebied Averijhaven als haven kan worden gebruikt voor het lichten van bulkgoederen. De huidige lichterlocatie wordt weg bestemd, overigens kan het gebruik onder het overgangsrecht worden voortgezet totdat de nieuwe lichterlocatie in gebruik is.

Argumenten

Het wijzigen van het gebruik van de Averijhaven wordt met een bestemmingsplan procedure gedaan omdat dit het meest transparant is en de meeste rechtszekerheid biedt zowel aan de initiatiefnemers als aan de omgeving. Inhoudelijk is het vanuit nautisch en economisch perspectief

gewenst om de Averijhaven weer als haven in gebruik te nemen. De einddatum van het convenant om de Averijhaven voor slibopslag te gebruiken is inmiddels verstreken.

Alternatieven

Met het voorliggende besluit kiest u ervoor om het lichten te beperken tot maximaal 4,5 miljoen ton bulkgoederen overeenkomstig de milieuvergunning zonder hierbij een onderverdeling te maken in goederensoorten. Dit is overeenkomstig de uitspraak van de Raad van State in Zeezicht. Hierin heeft de afdeling bestuursrechtspraak aangegeven dat het maximaliseren van de te lichten hoeveelheid kan en mag als het ruimtelijk relevant is. Vereiste is wel dat er van kan worden afgeweken als is aangetoond dat meer lichten ruimtelijk geen consequenties heeft. Voor de uitvoering van het economisch recreatieve beleid is het zaak om het milieu niet verder te laten verslechteren op en rond het strand, zeker als het gaat om fijnstof. Een alternatief is om de maximale hoeveelheid te lichten bulk niet in te kaderen. Het stand-still principe wordt met dit alternatief niet geborgd.

Risico's

Geen

Programma

Het maken van bestemmingsplannen maakt onderdeel uit van programma 9. De kosten van het opstellen zijn gedekt uit een overeenkomst die met Rijkswaterstaat is gesloten.

Kader

Beleidsstukken:

- Startdocument bestemmingsplan Averijhaven
- Richtlijnen MER
- Visie op Velsen 2025

Juridisch:

- Wet ruimtelijke ordening
- Besluit ruimtelijke ordening
- Wet milieubeheer

Inspraak, participatie etc.

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft van 22 februari tot en met 4 april 2013 ter inzage gelegen. In deze periode heeft een ieder de gelegenheid gehad een inspraakreactie op het voorontwerp bestemmingsplan te geven. Vanwege de gewijzigde feitelijke situatie is de inspraakrapportage gedateerd en relevantie beperkt. Dit heeft met name betrekking op de belangrijkste inspraakreacties over de maximalisering van de te lichten hoeveelheid bulkgoederen van 2 miljoen ton. Inmiddels is er een milieu- en Nb-wetvergunning afgegeven voor 4,5 miljoen ton. Daarnaast heeft de Raad van State in een uitspraak op het bestemmingsplan Zeezicht impliciet aangegeven hoe om moet worden gegaan met lichtercapaciteiten in bestemmingsplannen. Hierop is de rapportage aangepast aan de huidige feitelijke situatie.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 20 november 2015 voor 6 weken ter visie gelegen zodat een ieder kennis kan nemen van het plan en een zienswijze bij uw raad kan indienen. Er zijn drie zienswijzen ingediend. Na de vaststelling wordt het plan gepubliceerd. Belanghebbenden krijgen de mogelijkheid tegen het besluit in beroep te gaan bij de Raad van State

Financiële consequenties

Voor het opstellen van het bestemmingsplan en ambtelijke bijstand bij onderliggende documenten is een overeenkomst met Rijkswaterstaat gesloten waaruit de kosten en mogelijke planschade worden gedekt.

Uitvoering van besluit

- Het plan wordt gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl
- Het plan wordt op het gemeentehuis en in de bibliotheek voor 6 weken ter visie gelegd
- Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld in beroep te gaan bij de Raad van State.



Bijlagen – onderdeel uitmakend van het besluit

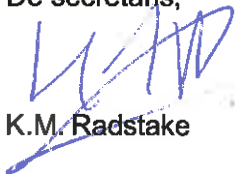
- Plankaart bestemmingsplan Averijhaven
- Planregels bestemmingsplan Averijhaven
- Toelichting bestemmingsplan Averijhaven
- Inspraakrapportage

Bijlagen – bijgevoegd als achtergrondinformatie

Geen

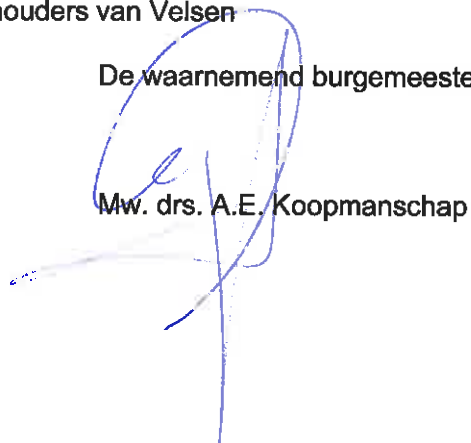
Burgemeester en wethouders van Velsen

De secretaris,



K.M. Radstake

De waarnemend burgemeester,



Mw. drs. A.E. Koopmanschap

