



Burgemeester en wethouders van Uithoorn;

gezien het verzoek om toepassing te geven aan de in het bestemmingsplan De Kwakel opgenomen wijzigingsbevoegdheid, ter plaatse van wro-zone – wijzigingsgebied 2, ten behoeve het wijzigen van het perceel kadastraal bekend Uithoorn sectie D 5658 in de bestemming “Wonen” en “Tuin”, waarbij de bouw van maximaal één woning is toegestaan

overwegende,

dat ter plaatse het bestemmingsplan De Kwakel van kracht is met de bestemming “Wonen” en “Tuin”

dat het perceel is gelegen in wro-zone – wijzigingsgebied 2;

dat burgemeester en wethouders ter plaatse van wro-zone – wijzigingsgebied 2 het plan kunnen wijzigen naar “Wonen” en “Tuin”;

dat uit de voorwaarden voor planwijziging voortkomt dat met de planwijziging de bouw van maximaal één woning is toegestaan;

dat bij het verzoek om planwijziging een definitief ontwerp van de woning is aangeleverd welke voldoet aan de voorwaarden voor planwijziging;

dat in het wijzigingsplan een bouwvlak is opgenomen waarbinnen de bouw van maximaal één woning is toegestaan;

dat het ontwerp-wijzigingsplan De Kwakel – wro-zone – wijzigingsgebied 2 met ingang van 24 juli 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is gepubliceerd en bekendgemaakt op de gemeentepagina van de Nieuwe Meerbode en op de website van de gemeente;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging belanghebbenden hun zienswijzen op het wijzigingsplan bekend konden maken;

dat op voornoemd ontwerp-wijzigingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat er een reactie van Waternet binnengekomen is waarin is verzocht de beschermingszone van het dijklichaam aan te passen op de verbeelding;

dat tevens verzocht is in de toelichting op te nemen dat er een watervergunning van het waterschap Amstel, Gooi en Vecht is vereist;

dat deze wijziging geen consequenties heeft voor de uitvoerbaarheid van het plan en dat de watervergunning voor dit project door het waterschap zal worden afgegeven;

dat op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening burgemeester en wethouders binnen 8 weken na afloop van de termijn van ter inzage legging omtrent de wijziging besluiten;

gelet op artikel 3.6, lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

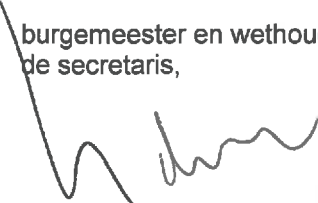
besluiten:

1. het wijzigingsplan, als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.WPKwakeIWG2-VG01, gewijzigd vast te stellen.

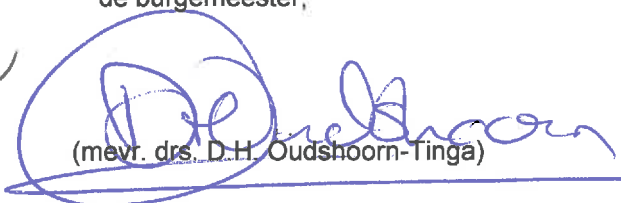
Uithoorn, 22 september 2015

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Uithoorn,
de secretaris, de burgemeester,



(K. de Vries)



(mevr. drs. D.H. Oudshoorn-Tinga)