

Besluit ten Hoogste toelaatbare geluidsbelasting Wet geluidhinder

Besluit tot het vaststellen van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op grond van Hoofdstuk 3 van het Besluit geluidhinder en artikel 83 van de Wet geluidhinder voor geprojecteerde woningen binnen het project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" te Uithoorn, ten gevolge van wegverkeerslawaaï.

Burgemeester en wethouders van gemeente Uithoorn;

Overwegende dat,

in het kader van de procedure voor het project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" te Uithoorn een verzoek ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is ingediend;

het project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" te Uithoorn omvat de ontwikkeling om op het voormalige Connexxion terrein aan de Sportlaan in Uithoorn 84 woningen te realiseren. Voor het planvoornemen wordt het bestaande kantoor en de busremise gesloopt;

de geluidbelasting vanwege de N196 Koningin Maximalaan is ontleend aan het akoestisch rapport "Nieuwbouwwoningen Uithoorn (voormalig Connexxion terrein), optredende gevelbelastingen" van K+ Adviesgroep van 18 november 2021 met referentie Rm200727aaA0.teey_05;

uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de N196 Koningin Maximalaan ten hoogste 59 dB Lden in het plangebied zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen voor de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn stuiten op overwegende bezwaren van financiële- en stedenbouwkundig aard.

overeenkomstig artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder kan in stedelijk gebied voor nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting worden vastgesteld van 63 dB;

afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken vanaf 4 juni 2021 gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;

gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

als gevolg van een aanpassing van het stedenbouwkundig plan de in onderhavig besluit opgenomen hogere waarden zijn gewijzigd ten opzichte van de eerder in het ontwerpbesluit opgenomen hogere waarden;

deze aanpassing niet van dien aard is dat geen hogere waarde

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder, de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege de N196 Koningin Maximalaan ten behoeve van het project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" als volgt vast te stellen:

Waarneempunt (zie bijlage 1)	Type	Voorkeursgrens- waarde in dB	Vast te stellen ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in dB*
1	woning	48	59
2	woning	48	59
3	woning	48	58
4	woning	48	53
5	woning	48	52
9	woning	48	56
10	woning	48	57
11	woning	48	50
35	woning	48	52
42	woning	48	49
43	woning	48	57
44	woning	48	52
45	woning	48	50
46	woning	48	49
48	woning	48	52
49	woning	48	53
50	woning	48	55
51	woning	48	49
58	woning	48	49
59	woning	48	59
60	woning	48	54
61	woning	48	53
62	woning	48	52
64	woning	48	55
65	woning	48	56
66	woning	48	57
67	woning	48	51
74	woning	48	49
75	woning	48	53
76	woning	48	51
78	woning	48	53
79	woning	48	54
80	woning	48	57
81	woning	48	49
84	woning	48	50

85	woning	48	51
99	woning	48	56
100	woning	48	56
101	woning	48	58
102	woning	48	54
103	woning	48	53
105	woning	48	53
106	woning	48	54
107	woning	48	53
108	woning	48	51
109	woning	48	51
111	woning	48	50
112	woning	48	51
113	woning	48	50

*Inclusief aftrek artikel 110g Wgh

In bijlage 1 behorende bij dit besluit zijn de waarneempunten weergegeven.

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 Lden dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Bijgevoegd bij het verzoek is het akoestisch rapport "Nieuwbouwwoningen Uithoorn (voormalig Connexion terrein)" van K+ Adviesgroep van 18 november 2021 met referentie Rm200727aaA0.teey_05. Ook is in bijlage 1 een kaartje met de betreffende gebouwen bijgevoegd.

[Plaats], [datum]

16 - XII - 2021

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Uithoorn
de secretaris,

de burgemeester,

[naam]

NB

Karin Ugewys

[naam]

P. J. Heiliegers

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Beroepsclausule

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan tegen het besluit beroep door belanghebbenden beroep worden ingesteld.

Beroepschriften dienen te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan op de dag van ter inzage legging van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Voor de behandeling van het beroepschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn naast het indienen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Bijlage(n): Besluit ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" te Uithoorn

Kopie aan:

Bijlage 1

Ligging waarneempunten vast te stellen ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting
project "Nieuwbouwwoningen Uithoorn, voormalig Connexxion terrein" te Uithoorn



