



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Bouwfonds Ontwikkeling B.V.
De heer M. Van Gelderen
Postbus 15
3870 DA HOEVELAKEN

Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon
Mevr. S. Pols BAsc. MSc.
SHV/VG/BOD

Doorkiesnummer (023) 514 3407
polss@noord-holland.nl

1 | 8

Betreft: Wet bodembescherming:Wilhelminakade 105 (Melkunie) te
Uithoorn, Gemeente: Uithoorn, locatiecode: NH/0451/00028

Verzenddatum

VERZONDEN 26 SEP. 2012

Geachte directie,

Kenmerk
84960/84960

Aanvraag

In ons besluit van 7 juni 2005 (kenmerk 2005-8272) hebben wij vastgesteld dat op de locatie Wilhelminakade 105 (Melkunie) te Uithoorn sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging en dat de sanering hiervan urgent is.

Uw kenmerk

Namens Bouwfonds Ontwikkeling b.v. heeft KWA bedrijfsadviseurs ons verzocht om voorgenoemd besluit op de volgende punten te herzien:

- Vaststelling of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 29 eerste lid Wbb).
- Vaststelling of het huidige of voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is (artikel 37 eerste lid Wbb).

Daarnaast is er in opdracht van Bouwfonds Ontwikkeling b.v. een nieuw saneringsplan opgesteld, waarvoor de volgende beschikking is gevraagd:

- Instemming met het saneringsplan (artikel 39 tweede lid Wbb).

Wij hebben de aanvraag ontvangen op 21 mei 2012.

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten, die deel uitmaken van deze beschikking:

- Een ingevuld en ondertekend meldingsformulier.
- Bodemonderzoek naar asbest in de grond voor het perceel Wilhelminakade 105 te Uithoorn van KWA Bedrijfsadviseurs (rapportnummer 230844DR01, d.d. 10 maart 2004).
- Actualisatie bodemonderzoek Wilhelminakade 105 te Uithoorn van KWA Bedrijfsadviseurs (kenmerk 3004780DR01, d.d. 9 mei 2011).

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 0800 998 6734
Fax (023) 514 3030

Surinameweg 11
Haarlem [2035 VA]
www.noord-holland.nl

- Toelichting actualisatie-onderzoek en aanvullende onderzoeksgegevens Wilhelminakade 105 te Uithoorn van KWA Bedrijfsadviseurs (kenmerk 3004780DN01/BT/svd, d.d. 15 februari 2012).
- Saneringsplan voormalig Campina-terrein Wilhelminakade te Uithoorn van KWA Bedrijfsadviseurs (rapportnummer 3004780DR03, d.d. 16 mei 2012).
- Aanvullende Informatie van KWA bedrijfsadviseurs d.d. 18 juni 2012

Besluit

1. Deze beschikking met kenmerk 84960/84960 vervangt ons besluit van 7 juni 2005, kenmerk 2005-8272.
2. De beschikking van 7 juni 2005, kenmerk 2005-8272 komt te vervallen.
3. De beschikking wordt verleend aan Bouwfonds Ontwikkeling b.v., postbus 15, 3870 DA Hoevelaken.
4. Op de locatie is sprake van twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging die te relateren zijn aan:
 - De historische ophooglaag (grond en grondwater).
 - Bedrijfsprocessen van het voormalige industriële gebruik, bestaande uit:
 - Vijf subgevallen met minerale olie in de grond
 - Eén subgeval met minerale olie in de grond en het grondwater.
5. De gevallen van ernstige bodemverontreiniging hoeven niet met spoed te worden gesaneerd.
6. Op grond van artikel 37 lid 4 Wbb dient de volgende beheersmaatregel te worden genomen:
 - De terreinafzetting moet in stand worden gehouden tot de sanerende werkzaamheden zijn uitgevoerd en de locatie geschikt is gemaakt voor het toekomstige gebruik (wonen met tuin).
7. Wij stemmen in het met saneringsplan. De instemming wordt verleend aan Bouwfonds Ontwikkeling b.v. te Hoevelaken.
8. De instemming met het saneringsplan vervalt als niet binnen vier jaar is begonnen met de sanering en wij niet hebben besloten tot verlenging.
9. De instemming met dit saneringsplan vervalt ook als de sanering niet voor 2018 is afgerond en wij niet hebben besloten tot verlenging.

Kadaster/publiekrechtelijke beperkingen

Op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) moeten beperkingenbesluiten (en besluiten waarmee de publiekrechtelijke beperkingen komen te vervallen) bij het kadaster ter inschrijving worden aangeboden.

Er is sprake van overschrijding van de interventiewaarden en daarom van een publiekrechtelijke beperking voor de hieronder vermelde kadastrale percelen:

<u>Kadastrale gemeente</u>	<u>sectie</u>	<u>nummer</u>
Uithoorn	B	2022
Uithoorn	B	2734
Uithoorn	B	2735
Uithoorn	B	3229
Uithoorn	B	3523
Uithoorn	B	3676
Uithoorn	B	7135
Uithoorn	B	7200
Uithoorn	B	7201
Uithoorn	B	971

De interventiewaardencontour van de verontreiniging in de grond is weergegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart (bijlage 1). De contour waar deze beschikking betrekking op heeft is bij het Kadaster geregistreerd onder depotnummer 20120621000019.

De interventiewaardencontour van de verontreiniging in het grondwater wordt niet geregistreerd bij het Kadaster en is daarom weergegeven op een apart bijgevoegde kadastrale kaart (bijlage 2).

De publiekrechtelijke beperking ontleend ons besluit van 7 juni 2005 is bij het Kadaster ingeschreven onder depotnummer 20090707000949, en gekoppeld aan HYP4 56943/74 van 16 juli 2009. Deze publiekrechtelijke beperking komt hierbij te vervallen.

Op 13 juli 2011 ontvingen wij voor deze locatie een BUS-melding die bij het kadaster is ingeschreven onder HYP4 60236/164 van 19 juli 2011. Deze BUS-melding is niet ontvankelijk is verklaard. Deze publiekrechtelijke beperking komt daarom hierbij te vervallen.

Wettelijke procedure

De procedure volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van toepassing.

De ontwerpbeschikking heeft zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen zienswijzen naar voren gebracht

Overwegingen

Wij hebben de aanvraag getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Wbb).
- De circulaire bodemsanering 2009, zoals gewijzigd op 3 april 2012 (Staatscourant 6563).
- De Provinciale milieuverordening.
- De Werkwijzer Bodemsanering 2011 (Provinciaal blad 2011-162 van 23 december 2011).

In ons besluit van 7 juni 2005 (kenmerk 2005-8272) hebben wij vastgesteld dat op de locatie sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging waarvan de sanering urgent is vanwege een verspreidingsrisico in het grondwater. Daarnaast is vastgesteld dat uiterlijk binnen vier jaar met de sanering moet worden gestart. Er heeft tot op heden nog geen sanering kunnen plaatsvinden vanwege knelpunten rondom de bestemming van de locatie: door de nabijheid van zware industrie is het niet zeker of op deze locatie de gewenste ontwikkeling van woningen kan worden gerealiseerd. Vanuit dit gegeven is een actualisatieonderzoek uitgevoerd en is onderzocht of er daadwerkelijk sprake is van een verspreidingsrisico. Daarnaast is ook een actuele risicobeoordeling uitgevoerd van potentiële humane- en ecologische risico's.

Vooruitlopend op toekomstige besluitvorming die een bestemming voor wonen mogelijk zou kunnen maken is nu een nieuw saneringsplan opgesteld met als doel de locatie (huidige gebruik braakliggend) geschikt te maken voor de bestemming wonen met tuin.

Actualisatieonderzoek

Er is een actualisatieonderzoek uitgevoerd naar minerale olie en aromaten in de grond en het grondwater. Daarnaast is er een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de nog niet eerder onderzochte terreindelen.

Op basis van de actuele gegevens is er een risicobeoordeling uitgevoerd met SANSCRIT (versie 2.0.12.3). Voor asbest is een aparte risicobeoordeling uitgevoerd op basis van het protocol asbest, conform de Circulaire bodemsanering 2009.

Uit het actualisatieonderzoek blijkt dat er geen drijfslag op het grondwater aanwezig is, in tegenstelling tot onderzoek behorende bij ons besluit van 7 juni 2005. Daarnaast blijkt dat de omvang van de verontreiniging met minerale olie in het grondwater ten opzichte van het nader onderzoek uit 2001 niet significant is gewijzigd. Ter plaatse van het nog niet eerder onderzochte terreindeel aan de zuidzijde van de locatie is het grondwater sterk verontreinigd met zink.

Deze verontreiniging wordt vermoedelijk veroorzaakt door uitloging vanuit de historische ophooglaag.

Ernstig geval van bodemverontreiniging

Op deze locatie zijn twee ernstige gevallen van bodemverontreiniging te onderscheiden: verontreinigingen die te relateren zijn aan de historische ophooglaag, en verontreinigingen die te relateren zijn aan de bedrijfsprocessen van de voormalige industriële activiteiten (melkfabriek).

Historische ophooglaag

De historische ophooglaag is heterogeen sterk verontreinigd met zware metalen en asbest in de grond. Aan de zuidzijde van de locatie is het grondwater sterk verontreinigd met zink.

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging omdat:

- in een bodemvolume van tenminste 25m³ grond de gemiddelde concentratie van chroom, koper, nikkel, lood en zink de interventiewaarden overschrijdt.
- in een bodemvolume van tenminste 100m³ grondwater de gemiddelde concentratie van zink de interventiewaarden overschrijdt.
- er binnen een ruimtelijke eenheid van maximaal 1000m² de interventiewaarde voor asbest wordt overschreden.

Voormalige industriële activiteiten

Op het voormalig fabrieksterrein zijn vijf subgevallen van bodemverontreiniging aanwezig met minerale olie in de grond (deellocatie 3, 4, 6, 7 en 27). Daarnaast is er één subgeval van bodemverontreiniging aanwezig in de grond én het grondwater (deellocatie 8).

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging omdat in een bodemvolume van tenminste 25m³ grond en 100 m³ grondwater de gemiddelde concentratie van minerale olie de interventiewaarde overschrijdt.

Risico's

In 2005 is vastgesteld dat op de locatie geen humane of ecologische risico's aanwezig zijn, maar dat er wel sprake is van een verspreidingsrisico.

Uit de actuele risicobeoordeling blijkt dat er geen sprake is van een onaanvaardbaar verspreidingsrisico omdat er geen sprake is van een overschrijding van de interventiewaarden in een grondwatervolume groter dan 6000 m³ en er geen zaklaag of drijfslag aanwezig is. Ook

zijn er geen kwetsbare gebieden of gebruiksfuncties die door de aanwezige grondwaterverontreiniging worden bedreigd.

Uit de risicobeoordeling in SANSKRIT en conform het protocol asbest blijkt verder dat er bij het huidige bodemgebruik (ander groen/braakliggend) geen sprake is van ontoelaatbare humane of ecologische risico's omdat de MTR niet wordt overschreden, er geen sprake is van een te hoge toxische druk en de maximaal toegestane concentratie respirabele asbestvezels in de contactzone niet wordt overschreden.

Bij het huidige gebruik van de bodem zijn geen onaanvaardbare risico's voor de mens, plant of dier aanwezig en er is ook geen onaanvaardbare verspreiding van de verontreinigingen.

Nu is gebleken dat er geen sprake is van humane, ecologische of verspreidingsrisico's stellen wij vast dat de gevallen van ernstige bodemverontreiniging niet met spoed gesaneerd hoeven te worden.

Beheersmaatregel

Vanwege de specifieke ligging van de locatie ten midden van omliggende woongebieden en nabij de aangrenzende Amstelboulevard waar aanlegplaatsen voor pleziervaart aanwezig zijn, achten wij de mogelijkheid aanwezig dat de locatie zonder afzetting zal worden gebruikt als speelplaats, waarbij mogelijk wel potentiële humane risico's voor asbest aanwezig zijn. Daarom bepalen wij dat de aanwezige terreinafzetting bij wijze van beheersmaatregel in stand moet worden gehouden totdat de sanering is uitgevoerd en de locatie geschikt is gemaakt voor het beoogde toekomstige gebruik (wonen met tuin).

Saneringsplan

Het doel van de sanering is de locatie gereed maken voor het toekomstige gebruik: wonen met tuin.

De saneringsdoelstelling wordt met de volgende maatregelen bereikt:

- De puin/stabilisatielaag (geen bodem) wordt over de gehele locatie verwijderd en afgevoerd naar een erkend verwerker.
- De kernen met minerale olieverontreiniging worden ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker.
- De sterk verontreinigde grond met immobiele stoffen (historische ophooglaag) wordt uitgevlakt over de gehele locatie.
- Er wordt geotextiel over de gehele locatie aangebracht, behalve ter plaatse van de sleuf waar het vuilwaterriool wordt gerealiseerd. Het rioolcunet wordt aangevuld met grond die voldoet aan de bodemfunctieklassen wonen conform het Besluit Bodemkwaliteit.

- Er wordt een leeflaag van 1 m grond aangebracht. De kwaliteit van de grond die wordt toegepast in de leeflaag voldoet aan de achtergrondwaarden conform het Besluit Bodemkwaliteit.
- In de ondergrond blijft een grote restverontreiniging achter waardoor passieve zorg (registratie) noodzakelijk is.

Op de plaatsen waar geen leeflaag wordt aangebracht (bijvoorbeeld ter plaatse van de aan te leggen parkeerkelders) dient de verharding als isolatiemaatregel.

De instemming met het saneringsplan is een beperkte periode van vier jaar geldig. Als na deze periode met de sanering wordt gestart, zullen wij op verzoek het saneringsplan opnieuw op actualiteit beoordelen.

In het kader van de Wet samenhangende besluiten merken wij op dat het bestemmingsplan momenteel nog geen functie wonen toestaat op deze locatie. Daarnaast staat de externe veiligheidssituatie in verband met de nabijheid van zware chemische industrie mogelijk geen bestemming wonen toe. Dit betekent dat, alhoewel het saneringsplan voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming daaraan stelt, de uitvoering van de sanering afhankelijk van het bestemmingsplan en er niet eerder met saneren kan worden gestart nadat het bestemmingsplan de beoogde bestemming mogelijk maakt.

Overig

Wij maken u erop attent dat u het volgende moet opsturen naar het Servicepunt Subsidies, Handhaving en Vergunningen (Postbus 3007, 2001 DA in Haarlem, e-mail: servicepunt-shv@noord-holland.nl):

- Het Ingevulde *Meldingsformulier aanvang sanering*, uiterlijk één week voordat u begint met de uitvoering van de sanering. Dit formulier is beschikbaar op ons digitaal loket: <http://www.noord-holland.nl/web/Digitaal-loket/Vergunningen-en-ontheffingen/Meldingsplicht-aanvang-uitvoering.htm>.
- Het Ingevulde *Meldingsformulier wijziging saneringsplan*, bij onvoorziene omstandigheden of wijzigingen in de uitvoering, doelstelling en/of effecten van de sanering. Dit formulier is beschikbaar op ons digitaal loket: <http://www.noord-holland.nl/web/Digitaal-loket/Vergunningen-en-ontheffingen/Meldingsplicht-wijzigingen-ten-opzichte-van-het-saneringsplan-onvoorziene-omstandigheid-van-de-bodemsanering.htm>.
- Het ingevulde *Meldingsformulier gereedmelding bodemsanering*, waarmee u de beëindiging van de sanering meldt, uiterlijk één week na de afronding van de sanering. Dit formulier is beschikbaar op ons digitaal loket: http://fd9.formdesk.com/pnh/gereedmelding_bodemsanering.

- Vier exemplaren van het evaluatieverslag van de uitgevoerde sanering, uiterlijk 13 weken na beëindiging van de sanering.

Tevens willen wij u erop wijzen, dat er meerdere toestemmingen verelst kunnen zijn voor het uitvoeren van een bodemsanering.

Op de site <http://www.voordatubegintmetbodemsaneren.nl> kunt u nagaan welke beschikkingen u (in ieder geval) nog aan dient te vragen.

Bekendmaking en mededeling

Wij hebben de aanvraag en deze definitieve beschikking op 27 september 2012 bekendgemaakt in het Witte Weekblad, editie Uithoorn.

BEROEP

Dit besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage (zie voor informatie daarover de kennisgeving waarmee dit besluit is gepubliceerd). Als u belanghebbende bent kunt u binnen deze termijn tegen dit besluit schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, indien u:

- zienswijzen heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit, of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Meer informatie hierover is te vinden op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Kopie aan

Het college van Burgemeester en Wethouders van Uithoorn
KWA Bedrijfsadviseurs BV

Bijlage 1 Interventiewaardencontour van de verontreiniging in de grond
+ percelenlijst

Bijlage 2 Interventiewaardencontour van de verontreinigingen in het
grondwater



BIJLAGE



Deze kaart is noordgericht

Prov. Noord-Holland

Schaal 1 : 2000

	Bebouwing
	Overige tekst
	Huisnummer
	Perceel
	Perceelnummer
	Depotgebied

Kenmerk: NH045100028_CON_G_1
 Pelldatum: 21-06-2012
 Kadastrale situatie per 20-08-2012
 Locatie X = 117481 Y = 472207
 Kadastrale gemeente UITHOORN sectie B



Lijst van gebieden die matchen met het gebied van het type	Depotgebied	Aanbieder	Prov. Noord-Holland
		Kenmerk	NH045100026_CON_G_I
Coördinaten	X = 117481, Y = 472207	Peildatum	21-06-2012
		Kadastrale situatie per	20-06-2012

Gebiedstype	Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer	App volgnr	Match
Perceel	UITHOORN	B	2022		Geheel
Perceel	UITHOORN	B	2734		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	2735		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	3229		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	3523		Geheel
Perceel	UITHOORN	B	3676		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7135		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7200		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7201		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	971		Gedeeltelijk



1000037592

Kenmerk: 84960-84960

SHV B 12 1422 XT

Publicatie in de week van 27 september 2012 in:

Witte Weekblad, editie Uithoorn

KENNISGEVING

WET BODEMBESCHERMING

Beschikking, herziend besluit

Bouwfonds Ontwikkeling B.V. heeft een verzoek ingediend om de beschikking van 7 juni 2005 met kenmerk 2005-8272 te herzien, omdat de saneringsdatum is verlopen. Er is een actualisatie onderzoek uitgevoerd en een nieuw saneringsplan opgesteld voor de locatie **Wilhelminakade 105 (Melkunle) te Uithoorn**.

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland hebben het besluit van 7 juni 2005 vervangen door deze beschikking, waarin zij de bodemkwaliteit opnieuw hebben vastgesteld en ingestemd met het nieuwe saneringsplan.

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbeschikking. De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Inzage

De beschikking en alle bijbehorende stukken liggen van **28 september tot 10 november 2012** ter inzage:

- **in het stadhuis van de gemeente Uithoorn**, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn van maandag tot en met donderdag van 08.30 tot 17.00 uur en vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur.

Bovendien liggen de stukken buiten kantooruren ter inzage in het **stadhuis van Uithoorn**, echter uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak (tel. 0297-513223).

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S. Pols, tel.: 0800-9986734.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die ten aanzien van de ontwerpbeschikking hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt, tot **10 november 2012** schriftelijk beroep worden ingesteld. Is van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze geen gebruik gemaakt, dan zal moeten worden aangetoond, dat dit de belanghebbende niet verwijtbaar is. Als beroep wordt ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening worden verzocht.

Het beroepschrift en het verzoek om een voorlopige voorziening moeten worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag (tel. 070-4264426).

...grijze ... met de ... van ...
mide grond









BIJLAGE



Deze kaart is noordgericht

Prov. Noord-Holland

Schaal 1 : 2000

-  Bebouwing
-  Overige tekst
-  Huisnummer
-  Perceel
-  Perceelnummer
-  Depotgebied

Kenmerk: NH045100028_CON_G_I
Peildatum: 21-06-2012
Kadastrale situatie per 20-06-2012
Locatie X = 117481 Y = 472207
Kadastrale gemeente UITHOORN sectie B



Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat deze WKPB contourentekening in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer 20120621000019. Dit digitaal equivalent is geschikt voor het relateren van de contouren WKPB aan de kadastrale percelen, waar het betreffende besluit betrekking op heeft.

d.d. 21-06-2012

De bewaarder

Mr. B.H.J. Roes

BIJLAGE

Lijst van gebieden die matchen met het gebied van het type	Depotgebied	Aanbieder	Prov. Noord-Holland
		Kenmerk	NH045100028_CON_G_I
Coördinaten	X = 117481, Y = 472207	Peildatum	21-06-2012
		Kadastrale situatie per	20-06-2012







Gebiedstype	Kadastrale gemeente	Sectie	Perceelnummer	App volgnr	Match
Perceel	UITHOORN	B	2022		Geheel
Perceel	UITHOORN	B	2734		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	2735		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	3229		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	3523		Geheel
Perceel	UITHOORN	B	3676		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7135		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7200		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	7201		Gedeeltelijk
Perceel	UITHOORN	B	971		Gedeeltelijk



Deze kaart is noordgericht

Prov. Noord-Holland

Schaal 1 : 2000

-  Bobouwing
-  Overige tekst
-  Huisnummer
-  Perceel
-  Perceelnummer
-  Depotgebied

Kenmerk: NH045100028_CON_G_I
 Felldatum: 21-06-2012
 Kadastrale situatie per 20-06-2012
 Locatie X = 117431 Y = 472207
 Kadastrale gemeente UITHOORN sectie B



BIJLAGE



1000037592

Kenmerk: 84960-84960

SHV B 12 1422 XT

Publicatie in de week van 27 september 2012 in:

Witte Weekblad, editie Uithoorn

KENNISGEVING

WET BODEMBESCHERMING

Beschikking, herziend besluit

Bouwfonds Ontwikkeling B.V. heeft een verzoek ingediend om de beschikking van 7 juni 2005 met kenmerk 2005-8272 te herzien, omdat de saneringsdatum is verlopen. Er is een actualisatie onderzoek uitgevoerd en een nieuw saneringsplan opgesteld voor de locatie **Wilhelminakade 105 (Melkunie) te Uithoorn**.

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland hebben het besluit van 7 juni 2005 vervangen door deze beschikking, waarin zij de bodemkwaliteit opnieuw hebben vastgesteld en ingestemd met het nieuwe saneringsplan.

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbeschikking. De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Inzage

De beschikking en alle bijbehorende stukken liggen van **28 september tot 10 november 2012** ter inzage:

- **in het stadhuis van de gemeente Uithoorn**, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn van maandag tot en met donderdag van 08.30 tot 17.00 uur en vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur.

Bovendien liggen de stukken buiten kantooruren ter inzage in het **stadhuis van Uithoorn**, echter uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak (tel. 0297-513223).

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S. Pols, tel.: 0800-9986734.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die ten aanzien van de ontwerpbeschikking hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt, tot **10 november 2012** schriftelijk beroep worden ingesteld. Is van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze geen gebruik gemaakt, dan zal moeten worden aangetoond, dat dit de belanghebbende niet verwijtbaar is. Als beroep wordt ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening worden verzocht.

Het beroepschrift en het verzoek om een voorlopige voorziening moeten worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag (tel. 070-4264426).